



GUANAJUATO
GOBIERNO DE LA GENTE

*Fundado el
14 de Enero de 1877*

*Registrado en la
Administración
de Correos el 1° de
Marzo de 1924*

Año:	CXII
Tomo:	CLXIII
Número:	46

CUARTA PARTE

5 de Marzo de 2025
Guanajuato, Gto.



PERIÓDICO OFICIAL

DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE

Guanajuato

Consulta este ejemplar
en su versión digital



periodico.guanajuato.gob.mx

SUMARIO:

*Para consultar directamente una publicación determinada en el ejemplar electrónico, pulsar o hacer clic en el texto del título en el Sumario. Para regresar al Sumario, pulsar o hacer clic en **Periódico Oficial**, **fecha o página** en el encabezado.*

MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, GTO.

PROGRAMA Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico
Territorial del Municipio de Santa Catarina, Guanajuato. (Continuación).....

3



MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, GTO.

Aptitud y presión para turismo alternativo

Turismo Alternativo es una práctica de Turismo que ofrece a los visitantes modalidades y lugares diferentes de los que se ofrece el turismo tradicional, permite un mayor contacto con las comunidades receptoras y con la naturaleza y genera un menor impacto en el medio natural y social, y permite la vinculación con diferentes sectores de la economía local. Este tipo de actividades turísticas se han ido desarrollando poco a poco a lo largo de todo el país y Guanajuato no es la excepción. Aunque actualmente no es considerado un sector de gran importancia económica, constituye una de las alternativas productivas más importantes para aplicar en las zonas rurales. Existen algunos pequeños proyectos de turismo alternativo que se han empezado a impulsar principalmente en Pinal de Zamorano siendo este el referente a nivel regional aunque no se ubica en el municipio de Santa Catarina; sin embargo no han tenido mucho auge por lo que es preciso que en Santa Catarina le apueste por el fortalecimiento de los emprendedores a través de la profesionalización del servicio, equipamiento y el diseño de experiencias turísticas, para que, siguiendo el ejemplo de la Sierra Gorda de Querétaro, el turismo pueda ser una actividad de relevancia económica para el municipio.

Para el caso de este sector, no se generó capa de presión debido a que las zonas que interesan al sector y su desarrollo en estas no comprometen la conservación de ecosistemas y biodiversidad ni el mantenimiento de los bienes y servicios ambientales, debido a que justamente esta actividad está concebida como un uso amigable con el medio ambiente y los recursos naturales. Aunque esto no garantiza que no pudiera tener cierto impacto por lo que en la etapa de modelo se establecerán metas estratégicas y reglas con el fin de prever y evitar dichos impactos.

Aptitud y presión para turismo convencional

Las zonas que muestran una importante aptitud para el desarrollo del este sector, se ubica en la zona centro del municipio como se puede observar en el mapa, va relacionado con la presencia de servicios que ofrecen y algunos atractivos turísticos presentes.

Aptitud y presión para asentamientos humanos urbanos

Debido al importante desarrollo que está teniendo Guanajuato en materia de infraestructura, de desarrollo industrial y espacio cultural, además de tener un gran atractivo para empresas, también está atrayendo población de otros estados, principalmente en busca de fuentes de empleo. Cuenta con varias ciudades entre las que destaca León, clasificada como la 7ma zona metropolitana más grande de México. Aunque también existen otras ciudades como Irapuato, Celaya, Salamanca, Pénjamo y Guanajuato, esta realidad cuando una visita y recorre la sierra Gorda pareciera de otro estado del país, en esta zona la población presenta un crecimiento ínfimo, debido principalmente a la inaccesibilidad y la falta de alternativas económicas y de empleo que generan que poca gente emigre a estos municipios, pero lo que sí que mucha gente se desplace hacia otras regiones y en muchos casos a Estados Unidos.

Conforme a sus atributos, la aptitud para asentamientos humanos urbanos se distribuye principalmente hacia el centro del municipio, donde se cuenta con buena accesibilidad, infraestructura y pendiente.

En el siguiente mapa se muestran las zonas bajo mayor presión de los asentamientos humanos, las cuales se encuentran distribuidas a la periferia de los asentamientos de mayor tamaño principalmente a lo largo de la carretera Tierra Blanca-Santa Catarina, la cual es una de las zonas que ha presentado mayor crecimiento, probablemente por la dependencia económica de San José Iturbide.

Aptitud y presión para asentamientos humanos rurales

La aptitud del territorio para los asentamientos humanos rurales, conforme a los atributos considerados, se distribuye coincidentemente en las zonas donde actualmente hay presencia de este tipo de asentamiento humano.

Aptitud y presión para minería no metálica

Este tipo de actividad ha crecido en relación a la industria de la construcción y a la necesidad de materiales para la edificación. Debido a que la zona carece de crecimiento poblacional importante y una alta inaccesibilidad, no existe mucho interés hasta ahora para desarrollar este tipo de actividades en la zona, aunque si se pueden observar bancos de materiales en algunos cerros que están siendo explotados, los más grandes sobre los cerros que se encuentran cerca de la carretera Tierra Blanca-Santa Catarina. Sin embargo, existen otros minerales no metálicos con mayor valor como la fluorita que en su momento podrían ser de interés y favorece el desarrollo en la región.

Las zonas de mayor presión se localizan principalmente en la región centro y norte donde existen yacimientos de minerales de alto valor económico; sin embargo, de momento no existe mucho interés en la explotación de pétreos en Santa Catarina.

Tabla 85. Ubicación de yacimientos minerales metálicos y no metálicos en Santa Catarina.

Localidad	Yacimiento mineral	Estado
El Carrizal	Manganeso	Inactivo
El Chiquihuitillo	Arcilla, limo, grava	Inactivo
Los Juan Diegos	Limo-grava	Inactivo
El Chapín	Arena sílica	Inactivo
Corral Blanco	Arena sílica	Inactivo
Zapote	Arcilla	Inactivo
Corral Falso	Estaño	Inactivo
El Zapote	Limo - arena	Inactivo
El Zapote	Estaño	Inactivo
El Zapote	Caolín	Inactivo

El Zapote	Limo - grava	Inactivo
Las Limas	Estaño	Inactivo
Las Limas	Arcilla	Inactivo
San José del Chilar	Limo - arena	Inactivo
Santa Catarina	Conglomerado	Inactivo

Fuente: Elaboración propia en base a SDES. s/a. Fichas de Inventario de Yacimientos Minerales. Estado de Guanajuato.

Aptitud y presión para minería metálica

Actualmente la industria está despuntando como el sector de mayor importancia en el Estado, si se enuncian cuáles son los elementos histórico - económicos que fueron detonadores del desarrollo en Guanajuato a partir del siglo XVI, el primero a destacar sería el sector minero. La minería en el periodo colonial aportó los fondos minerales para fundar el medio de transacción requerido para los traspasos comerciales entre los agentes económicos: el dinero.

Los primeros asentamientos urbanos del norte del país obedecieron a los patrones que marco el desarrollo del sector minero. El camino real une poblaciones que se asentaron en el territorio en razón de los descubrimientos de los yacimientos minerales, en lugares antes no poblados como lo eran Guanajuato, San Luis Potosí, Zacatecas y hasta en la alta California.

Guanajuato pronto se convirtió en el principal productor de oro y plata del país, además de ser uno de sus graneros más importantes y un emporio industrial de manufacturas.

Actualmente en el estado se continúa produciendo mineral auroargentífero el cual fue en 2010 de 678 kg de oro y 55,377 kg de plata, mediante la operación de tres plantas de beneficio de las compañías mineras: Endeavour Silver Corp.; Great Panther Silver LTD y Gammon Gold Inc.

Para la Subregión 1 Sierra Gorda, la historia de aprovechamiento minero data desde la Colonia hasta mediados del siglo XX, actualmente existen numerosas minas abandonadas, más sin embargo existe un alto interés por diversas compañías para iniciar la explotación minera de la zona. Aunque este interés se ha generado con mayor auge en otros municipios que en Santa Catarina.

existen múltiples zonas de interés para el desarrollo minero en la zona, algunas de ellas al interior de la reserva de la biosfera y algunas otras en la región sur, sin embargo para identificar las zonas de aptitud potencial para el desarrollo de esta actividad se utilizaron los coeficientes de áreas prioritarias.

En el mapa resultante se puede observar que las zonas aptas para el desarrollo del sector minero son pocas y no comprometen la pérdida de zonas de alta relevancia ambiental aún se encuentran dentro de áreas protegidas,

la actividad minera tradicional es una actividad sumamente contaminante y degradante, por lo que será necesario el establecimiento de criterios de regulación que permitan mitigar o disminuir dichos impactos, tanto en las zonas que se desarrolla como en toda su zona de influencia, y es posible determinar que las zonas que podrían tener cierta viabilidad para el desarrollo de la actividad se localizan en la zona sur, aunque el conflicto que podrían generar a otros sectores y la presencia de escurrimientos y sitios de importancia histórica en dicha zona deberán ser tomados en cuenta con el fin de regular o definitivamente restringir la actividad en la subregión.



Dentro del municipio se ubican 2 zonas con presión de minería, una al sur de la cabecera, otra al sur poniente de Santa Catarina y La Rusia.

Aptitud y presión para Industria ligera

Las zonas de interés para proyectos de industria ligera son coincidentes con las zonas de interés de industria pesada, la parte central del municipio partiendo de la cabecera municipal hacia las localidades vecinas. La presión para ambas se extiende de esa parte central hacia las orillas como se puede observar en los siguientes mapas.

Aptitud para Conservación

Conforme a los atributos definidos para este sector, la mayor parte del municipio de Santa Catarina presenta una elevada aptitud para la conservación, con excepción de aquellas zonas deterioradas o que están ocupadas ya por otros sectores.

III.6.3. ANÁLISIS DE CONFLICTOS TERRITORIALES

Los mapas de aptitud relativa y presión para cada uno de los sectores representan una herramienta auxiliar en el diseño de estrategias y políticas de manejo territorial de la entidad. Los mapas muestran las posibilidades de éxito para cada actividad sectorial separadamente; sin embargo, el mismo territorio es explotado por diversos actores, y una política individual tiene riesgo de fracasar debido a posibles conflictos que puedan originarse por el uso del suelo si las actividades de sectores diferentes no son compatibles.

Sin embargo, el mismo territorio es explotado por diferentes actores en un esquema de uso múltiple del territorio por lo que el éxito de una política individual no está necesariamente asegurado por los posibles conflictos que por el uso del suelo se originen en el presente o en el futuro inmediato. En otras palabras, se pueden encontrar, en una misma área, funciones de uso que pueden ser compatibles o complementarias entre sí o, en caso extremo, usos competitivos o antagónicos.

Existen sectores compatibles o complementarios, ejemplo de ello es ganadería-acuacultura, conservación-turismo alternativo; pero también se dan relaciones intersectoriales antagónicas, tal es el caso de conservación-industria, agricultura-asentamientos humanos, donde un sector limita el desarrollo del otro, o el desarrollo de ambos impacta negativamente al ambiente y compromete la conservación de los ecosistemas y la biodiversidad o el mantenimiento de los bienes y servicios ambientales. Fuente: PEDUOET 2019.

SECTORES POTENCIALES EN CONFLICTO

Para analizar los conflictos potenciales de los sectores, se elaboraron cruces entre los sectores y la presión potencial que cada uno presenta por cada unidad de análisis (pixel de una hectárea). Se estima que existe conflicto cuando la misma unidad presenta alta presión por parte de diferentes actividades.

El conflicto se agrava cuando no hay posibilidad de compatibilizar actividades, para lo cual se analizan casos específicos. El caso de la conservación, aun cuando no representa un sector productivo, es importante en este análisis, pues con ella es posible identificar las zonas donde se podrían generar conflictos entre alguna actividad productiva y la subsistencia de los ecosistemas y la biodiversidad, las cuales no presentan una presión por desarrollarse, sino que simplemente presentan características naturales de biodiversidad, procesos evolutivos y/o ecológicos o prestación de servicios eco sistémicos que deben preservarse.

Para calcular las zonas con más sectores con presión elevada, se reclasificaron los mapas de presión y de aptitud, otorgando valor de 0 cuando el territorio tiene poca presión o poco potencial para la actividad y es menor a 7; se dio valor de 1 cuando la presión o la aptitud rebasa 7; es decir, que la zona se encuentra bajo una presión considerable por parte del sector o es muy apta. Posteriormente se realiza una suma de mapas para definir las zonas donde un mayor número de sectores presionan para desarrollarse o son aptos. Fuente: PEDUOET 2019.

Gravedad de conflictos

Para el análisis de la compatibilidad los diferentes sectores y actividades incidentes en el municipio se analizaron en una matriz, donde el grupo de expertos definió si eran:

- a) Compatibles entre sí, es decir, si pueden desarrollarse conjuntamente.
- b) Tolerantes, es decir, si pueden desarrollarse en una misma área estableciendo límites y condiciones entre ellos; o
- c) Incompatibles, o sea que no pudieran desarrollarse en una misma área

Se identificaron así, 4 grupos de sectores compatibles o tolerantes entre sí e incompatibles con los agrupados en otro grupo. En la siguiente Tabla se observan sectores presentes en el municipio, la compatibilidad entre ellos y como fueron agrupados.

Tabla 86. Compatibilidad entre sectores para el estado de acuerdo al PEDUOET.

	Agricultura de humedad	Agricultura de temporal	Ganadería extensiva	Forestal maderable	Conservación	Ecoturismo	Asentamientos humanos	Turismo	Minería
Agricultura de humedad									
Agricultura de temporal									
Ganadería extensiva									
Forestal maderable									
Conservación									
Ecoturismo									
Asentamientos humanos									
Turismo									
Minería									

Sectores compatibles

Sectores incompatibles

Sectores tolerantes

Fuente: PEDUOET 2019

Para evaluar la gravedad de los conflictos se hizo una sobre posición de las zonas de presión para los diferentes grupos y se evaluó la gravedad de los conflictos del área, de acuerdo a la cantidad de grupos y sectores por grupo que inciden en un mismo pixel de 1 ha. El primer sector que incide en un pixel no genera conflicto, cada sector adicional del mismo grupo sectorial genera un valor de gravedad de conflicto (VGC) de 0.3, y así sucesivamente. Cuando un sector de otro grupo sectorial incide en el mismo pixel genera un mayor conflicto, al ser incompatible con los sectores de otro grupo, generando un VGC de 3.0. Los VGC se suman y se genera el VGC total por cada pixel del área de estudio.

Para la toma de decisiones en el proceso de planeación del ordenamiento ecológico es importante la identificación de las zonas donde existe un conflicto específico entre dos sectores incompatibles. Este análisis permite reconocer las problemáticas territoriales en cada región y ayuda a establecer estrategias ambientales o criterios de regulación ecológica para prevenir que tales conflictos ocurran, o bien, para mitigar los efectos negativos de los mismos. Para ello se realizaron cruces entre los sectores incompatibles del área de estudio.

En el siguiente apartado se analizan las causas de ocurrencia de cada conflicto y se identifican las zonas donde podrían generarse o acentuarse en caso de no aplicarse estrategias y criterios adecuados. Fuente: PEDUOET 2019.

Conflicto Asentamientos Humanos – Conservación

El conflicto entre los asentamientos humanos y las zonas de conservación se da principalmente por el crecimiento de los asentamientos rurales sobre zonas cerriles con el fin de no ocupar zonas agrícolas productivas, aunque también los desarrollos urbanos han tenido un impacto importante sobre zonas forestales. Las zonas donde se observa un mayor conflicto ambiental entre ambas actividades se encuentran localizadas a los alrededores de la cabecera municipal y lo largo de todo el cauce del Río Victoria.

Conflicto Agricultura de riego - Asentamientos Humanos.

El conflicto se observa por el crecimiento de los asentamientos humanos sobre las zonas agrícolas, como se puede observar en el mapa sobre la cabecera municipal y las principales localidades.

Conflicto Agricultura - Conservación.

El conflicto se genera derivado del crecimiento de las actividades agrícolas a zonas de gran valor forestal, lo que se puede observar en el municipio como inician a pie de monte y continúan dentro de sistemas montañosos.

Conflicto Agricultura – Minería no metálica

El conflicto se da principalmente por la apertura de los bancos de materiales sobre las áreas de producción agrícola, siendo la parte central del municipio como se puede observar en el siguiente mapa.

Conflicto Agricultura de temporal – Asentamientos humanos

El conflicto se presenta por el crecimiento de los asentamientos humanos a costa de las zonas agrícolas de temporal, presentándose en el centro del municipio sobre las principales localidades y la cabecera municipal.

Conflicto Asentamiento Humano – Minería metálica

Los potenciales conflictos entre ambas actividades se dan en las zonas vegetadas al interior de las concesiones mineras. Al norte y en la cabecera municipal de Santa Catarina podría generarse un importante conflicto entre ambas actividades, en el sentido de pérdida de cobertura vegetal, erosión del suelo y contaminación de los mantos acuíferos cercanos.

Conflicto Asentamiento Humano — Minería no metálica

Se presenta el conflicto en zonas de bancos de materiales a los centros de población lo que genera un riesgo a la actividad extractiva. En el siguiente mapa se pueden observar los principales puntos de conflicto.

Conflicto Sector Forestal -- Conservación

El conflicto se localiza principalmente al poniente y norte del municipio, en la zona de bosques templados de pino y encino, especies que presentan un mayor valor económico. Estos sitios históricamente han sido aprovechados por las localidades asentadas en el área. Sin embargo, el conflicto persiste ya que aun en la actualidad se extrae madera de los ecosistemas para su comercialización ilegal, principalmente al norte de paredes y La yerbabuena por la presencia de densa cobertura vegetal de bosques.

Conflicto Sector Forestal -- Turismo alternativo.

El conflicto se presenta cuando existe un mal manejo y cuidado de los bosques, prácticas como de sobre explotación, talas ilegales, incendios forestales o presencia de plagas y enfermedades sin manejo, propician la reducción de los ecosistemas y con ello impacta en el potencial de los atractivos naturales de las actividades turísticas.

Conflicto Ganadería extensiva - Conservación

El conflicto se da entre la ganadería extensiva y las áreas de conservación, el ganado predominante de la actividad es ovino y bovino en la zona centro-noroeste, el cual se alimenta de todo y degrada en gran medida los ecosistemas en los que pastorea. El conflicto se da principalmente en la zona norte y poniente de Santa Catarina, donde el ganado es liberado para que pastoree sobre las zonas cerriles donde aún existen ecosistemas, en los alrededores de la cabecera municipal sienten estas las principales causas de degradación

Conflicto Ganadería extensiva -Turismo Alternativo

El conflicto se genera dado que el ganado pasa libremente en muchas zonas que son atractivos para el ecoturismo causando un impacto visual y sobre las zonas. En el municipio es muy bajo el impacto

Conflicto Ganadería extensiva -forestal no maderable

El conflicto se genera con el paso del ganado libremente sobre las áreas forestales no maderables ocasionando un impacto sobre las mismas que impide su conservación y que van teniendo un proceso de degradación. En el mapa se puede observar las zonas de conflicto en el municipio.

Conflicto Sector Minería metálica -- Conservación

El conflicto nace debido a la competencia por espacio al sur del municipio, cerca de las comunidades El Chiquihuitillo y La Rusia, la gran contaminación y erosión que genera la empresa minera daña al ecosistema, afectando las aguas subterráneas y el aire. Poniendo en riesgo la salud de los habitantes de localidades cercanas al tener contacto cercano con metales pesados.

Conflicto Sector Minería no metálica – Conservación

Este conflicto se genera por la extracción de minerales a cielo abierto principalmente en los ecosistemas naturales causando cambio de uso de suelo en terrenos forestales, lo que limita la conservación de dichas zonas.

En el siguiente mapa se puede observar que el mayor número de conflictos entre los diferentes sectores y/o actividades se presentan en la parte central del municipio.





CAPÍTULO IV. PROSPECTIVA Y DISEÑO DE ESCENARIOS

El objetivo de este capítulo es contar con un insumo, desarrollado con herramientas de investigación, que ayude a la toma de decisión y desarrollar alternativas sobre los elementos estudiados en el diagnóstico. Esta prospectiva permite resaltar escenarios probables, del municipio del que requerirá de una atención puntual en una escala de tiempo determinado y ayuda a la planeación y programación estratégica.

A partir de la caracterización del medio físico natural, medio físico transformado, económico y social se identifican las características de cada uno de ellos analizando sus elementos particulares. Accediendo así el desarrollo de posibles procesos futuros, respecto a cambios e interrelaciones en diferentes periodos, dando lugar a diversas perspectivas. Con el desarrollo de los escenarios se evaluaron una serie de elementos con la finalidad de tener una referencia sobre un futuro probable en el territorio; Identificación lineal del cambio de los usos del suelo, requerimientos de suelo urbano y posibles requerimientos de los asentamientos urbanos y rurales.

Este análisis considera una visión al 2040 ya que La Ley de Planeación para el Estado de Guanajuato considera un horizonte de planeación de por lo menos veinticinco años, con esto se busca consolidar las estrategias y objetivos planteados en este periodo con su respectiva evaluación cada cinco años. Que permite representar una herramienta sumamente importante para encaminar las decisiones estratégicas de acuerdo a la dinámica actual y con ello generar la dirección de las pretensiones respecto al futuro planteado.

Los escenarios considerados son los siguientes:

- Escenario Tendencial
- Escenario Contextual
- Escenario Estratégico

ESCENARIO TENDENCIAL

Este apartado se desarrolla considerando el seguimiento de las condiciones y las dinámicas actuales, en él se observan y analizan únicamente los comportamientos de los últimos años, sin introducir componentes que modifiquen la evolución de la dinámica actual. Proyectando un futuro carente de acciones de mejora que permita el cual nos dará como insumo elementos para la toma de decisión sobre los elementos negativos y así mismo generar una propuesta para mantener aquellos elementos que tienen un patrón positivo prolongar su eficiencia.

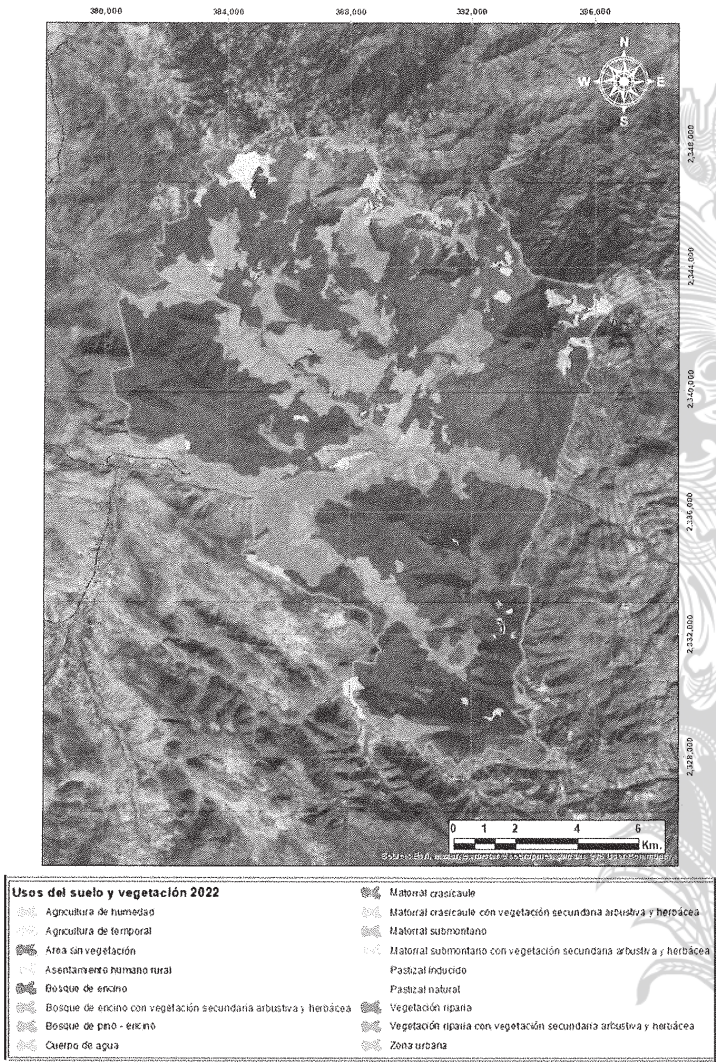
En este escenario se considera una simulación lineal, teniendo como principio de no realizarse ninguna acción de mejora, cual sería los resultados, las necesidades tanto de la población, de los sectores y sus recursos naturales.

IV.1.1. USO DE SUELO Y VEGETACIÓN

Para el desarrollo del tema de uso de suelo y vegetación se utilizaron los datos de la Secretaría de Medio Ambiente y Ordenamiento Territorial (SMAOT 2019), carta de uso de suelo y vegetación de 1994 y 2014.

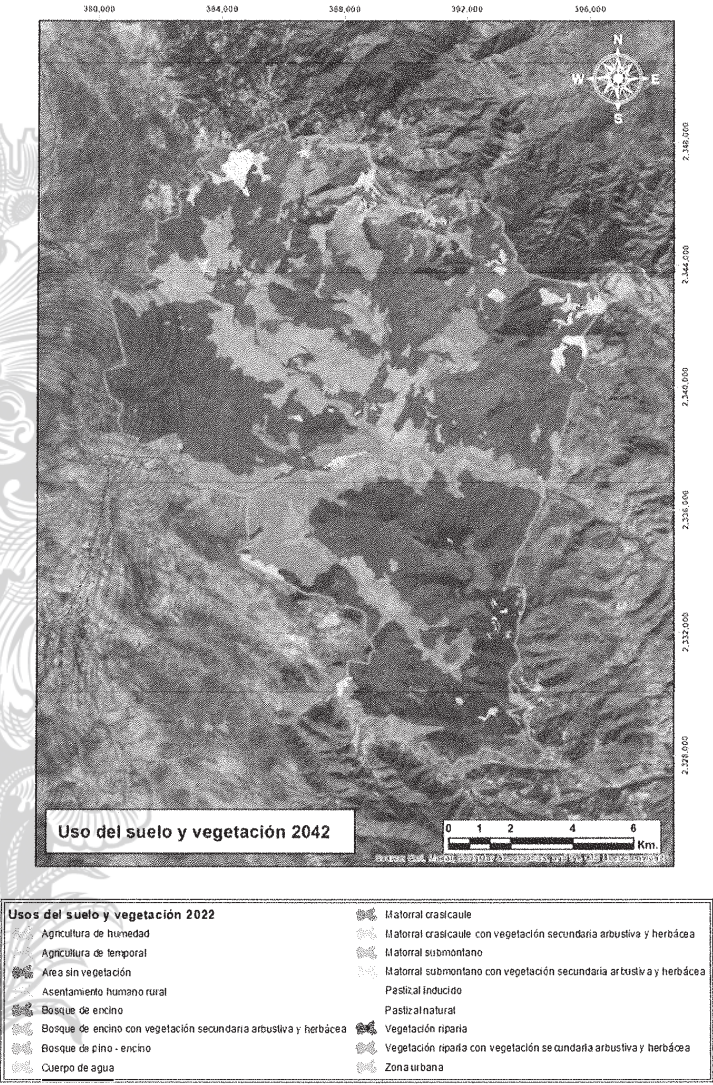
El cambio en la cobertura/uso de suelo (CCUS) es uno de los componentes más importantes del cambio global causado principalmente por el rápido crecimiento de la población humana y las altas tasas de consumo de recursos (Vitousek 1994; Sala et al. 2000). Actividades como el pastoreo o la agricultura modifican la estructura y el funcionamiento del ecosistema (Chapin III et al. 2000; Cabido et al. 2005), afectando la provisión de servicios ecosistémicos y por ende la capacidad de estos sistemas de satisfacer necesidades humanas, las cuales cada vez son más crecientes (Vitousek et al. 1997; Romijn et al. 2015).

Mapa 3. Usos del Suelo y vegetación 2022 del municipio de Santa Catarina, Gto.



Fuente: Elaboración propia en base a la carta de uso de suelo y vegetación smaot 1994 y2014.

Mapa 4. Proyección del Uso de Suelo y Vegetación al 2042 para el municipio de Santa Catarina, Gto.



Fuente: Elaboración propia en base a la carta de uso de suelo y vegetación smaot 1994 y2014

Lo más notorio en las imágenes es el crecimiento de zona urbana y como las localidades van desarrollando un crecimiento a las orillas del Río Victoria, existen otros cambios donde hay transiciones de matorral a agricultura y de agricultura a matorral, sin embargo, no se aprecien a detalle debido a la escala del mapa.

Se observa que existen zonas hay zonas que indican una regeneración del bosque de pino – encino principalmente luego de haber sido degradadas por actividades agrícolas o agropecuarias.

En la siguiente imagen se muestra la tabla con la cantidad de hectáreas de las diferentes coberturas para el año 2022.

Tabla 87. Escenario tendencial territorial en superficie por coberturas 2022-2042

Descripción	2022		2042	
	Superficie (Has)	Porcentaje (%)	Superficie (Has)	Porcentaje (%)
Agricultura de humedad	524.09	2.69	566.76	2.91
Agricultura de temporal	804.14	4.13	1102.89	5.67
Asentamiento humano rural	211.06	1.08	409.54	2.10
Bosque de encino	2,150.83	11.05	2092.86	10.76
Bosque de encino con vegetación secundaria arbustiva y herbácea	1,955.05	10.04	1429.56	7.35
Bosque de pino - encino	249.96	1.28	544.54	2.80
Cuerpo de agua	0.28	0.00	0.28	0.00
Matorral crasicaule	9,098.82	46.74	8,168.44	41.98
Matorral crasicaule con vegetación secundaria arbustiva y herbácea	1,932.84	9.93	2,927.53	15.05
Matorral submontano	969.08	4.98	919.99	4.73
Matorral submontano con vegetación secundaria arbustiva y herbácea	648.06	3.33	597.68	3.07
Pastizal inducido	354.38	1.82	219.46	1.13
Pastizal natural	451.87	2.32	317.91	1.63
Vegetación riparia	12.31	0.06	12.30	0.06
Vegetación riparia con vegetación secundaria arbustiva y herbácea	5.54	0.03	5.22	0.03
Zona urbana	97.53	0.50	141.45	0.73

Fuente: Elaboración propia en base a la carta de uso de suelo y vegetación smaot 1994 y2014.

Tabla 88. Incremento y decremento de superficie probable para 2042

Descripción	Superficie (Ha) 2022	Superficie (Ha) 2042	Pérdida vs ganancias (Ha)
Agricultura de humedad	524.09	566.77	524.09
Agricultura de temporal	804.14	1,102.90	804.14
Asentamiento humano rural	211.06	409.55	211.06
Bosque de encino	2,150.83	2,092.86	2,150.83
Bosque de encino con vegetación secundaria arbustiva y herbácea	1,955.05	1,429.57	1,955.05
Bosque de pino - encino	249.96	544.54	249.96
Cuerpo de agua	0.28	0.28	0.28
Matorral crasicaule	9,098.82	8,168.44	9,098.82
Matorral crasicaule con vegetación secundaria arbustiva y herbácea	1,932.84	2,927.54	1,932.84
Matorral submontano	969.08	919.99	969.08
Matorral submontano con vegetación secundaria arbustiva y herbácea	648.06	597.68	648.06
Pastizal inducido	354.38	219.46	354.38
Pastizal natural	451.87	317.92	451.87
Vegetación riparia	12.31	12.31	12.31
Vegetación riparia con vegetación secundaria arbustiva y herbácea	5.54	5.22	5.54
Zona urbana	97.53	141.45	97.53

A continuación, se presenta una serie de imágenes con algunos cambios que se hicieron presentes en el modelo de cambio de usos de suelo para el año 2022-2042, el más evidente es el crecimiento urbano debido a la proliferación y consolidación de nuevos asentamientos, estos asentamientos vienen dados por la compra excesiva de parcelas por personas que trabajan en EUA y adquieren los predios para después construir, esto fue validado por personas que viven en el municipio.

Es evidente que la transición más relevante fue la dinámica de asentamientos humanos, por lo que se debe de prestar atención a este punto y ser tomado en cuenta en el Modelo de ordenamiento.

Debemos tomar en cuenta que ningún software de modelamiento puede predecir exactamente lo que sucederá en un corto, mediano o largo plazo, pero sí puede ayudarnos a conocer las tendencias que podrían seguir los cambios bajo distintos escenarios.

IV.1.2. ACUÍFEROS

El municipio de se localiza dentro del acuífero Tolimán con una superficie de 129.30 ha. La representa una superficie muy pequeña dentro del municipio, la mayor superficie del municipio se localiza sobre el acuífero Xichú-Atarjea con 19326.91 ha, de acuerdo a la publicación por parte de CONAGUA, con fecha de diciembre de 2020 en el periódico oficial, señala que este acuífero Xichú-Atarjea (1101) presenta una disponibilidad media anual de agua subterránea (DMA) de 3,857,421 millones de metros cúbicos anuales, una descarga natural comprometida (DNC) de 31.5 hm³/año, una recarga media anual (R) de 40.3 hm³/año y Volumen de Extracción de Aguas Subterráneas (VEAS) 4,942,579m³ metros cúbicos anuales.

Para el caso del acuífero Tolimán (2207) presenta una disponibilidad media anual de agua subterránea (DMA) de -3,959,120 millones de metros cúbicos anuales, una descarga natural comprometida (DNC) de 2.9 hm³/año, una recarga media anual (R) de 8.4 hm³/año y Volumen de Extracción de Aguas Subterráneas (VEAS) 9.459120 hm³ anuales.

Escenario tendencial para los acuíferos

Para la realización del escenario tendencial se identificaron algunos los registros identificados para los años 2018 y 2020, implementando el método aritmético, con el fin de identificar el comportamiento futuro siga esta tendencia; para ello se consideraron los registros anteriormente mencionados y se proyectaron los comportamientos posibles para los años 2025,2030,2035,2040 y dicho comportamiento es descendente, pero sin llegar a ser deficitario dentro del Acuífero Xichú- Atarjea.

Tabla 89. Escenario tendencial para el Acuífero Xichú-Atarjea (1101)

Acuífero (millones de m³ anuales)	2018	2020	2025	2030	2035	2040
Salidas	10.30	12.50	17.10	22.10	27.10	32.10
Entradas	7.50	9.20	12.29	15.64	18.99	22.34
Déficit	2.80	3.30	4.81	6.46	8.11	9.76
Abatimiento	1.40	1.20	1.27	1.22	1.17	1.12

Fuente: Comisión Estatal del Agua de Guanajuato CEAG.

Suelo en localidad urbana

Para este tema se analizó el posible comportamiento de la única localidad urbana dentro del municipio que corresponde a la cabecera municipal, los datos registrados considerados fueron los años 1990,2000,2010 y 2020; generando un pronóstico para los años 2030 y 2040 teniendo como resultado para esta localidad a una superficie en hectáreas bajo este criterio tendencial. Para el año 2040 se identificó una superficie de 435.63 hectáreas; es decir 209.93 hectáreas adicionales.

Tabla 90. Análisis tendencial superficie de localidad.

1990	2000	2010	2020	2030	2040
139.7	146.3	331.4	225.7	347.62	435.63

Fuente: Elaboración propia.

IV.1.3. PROYECCIÓN DE POBLACIÓN

Existen diversos métodos para llevar a cabo las proyecciones poblacionales. En el caso de la primera proyección de crecimiento de la población del escenario tendencial, se utilizó la propuesta por el CONAPO para los años 2010, 2015, 2018, 2020 y 2030. Además, se utilizaron otras metodologías que permitieron realizar un comparativo de las proyecciones para los mismos años, para todos ellos se utilizaron como base los datos de (INEGI, 2000, 2005, 2010), pero aplicando los siguientes 3 métodos distintos, que permitieron tener una perspectiva más amplia de los resultados.

I. Aritmético

Es un método de proyección completamente teórico y rara vez se da el caso de que una población presente este tipo de crecimiento. En la estimación de la población de diseño, a través de este método, sólo se necesita el tamaño de la población en dos tiempos distintos.

Este tipo de método de proyección poblacional bajo una característica lógica constante; una desventaja que presenta este supuesto, es la acumulación de errores para periodos largos debido al tiempo. Bajo este método se complementó los años 2035 y 2040.

La población futura a través de este método se calcula a través de la siguiente fórmula:

$$Pd = Pa + r t$$

Donde:

- Pd = Población de diseño (hab.)
- Pa = Población actual (hab.)
- r = Tasa de crecimiento (hab./año)
- t = Período de diseño (años)

II. Geométrico

Mediante este método, se asume que el crecimiento de la población es proporcional al tamaño de ésta. En este caso el patrón de crecimiento es el mismo que el usado para el método aritmético. Este método proporciona un porcentaje constante referente al elemento del tiempo. Como aspecto relevante al igual que el método anterior las estimaciones pueden mostrar error para horizontes largos de tiempo; sin embargo, este método tiene mejor resultados que el aritmético en tiempos cortos.

Con la siguiente fórmula se calcula la población futura a través del método geométrico:

$$Pd = Pa (1 + r) t$$

Dónde:

Pd = Población de diseño (hab.)

Pa = Población actual (hab.)

r = Tasa de crecimiento anual

t = Período de diseño (años)

III. Wappaus

Es otro de los métodos que se encuentran en función de la tasa decrecimiento anual y el período de diseño, y viene dado por la siguiente expresión:

$Pf = Po (200 + i * t) / (200 - i * t)$

Dónde:

Pf = Población futura (hab)

Po = Población inicial de referencia (hab)

t = Periodo de diseño, a partir del año dato para la población inicial (años)

i = Índice de crecimiento anual (%)

III. Exponencial

Este método responde a un ejercicio matemático que demuestra el crecimiento poblacional, relacionada al límite de la tasa geométrica, relacionada al tiempo. El modelo formula que hay crecimiento y este va disminuyendo con el tiempo. Donde la población llegará a la línea K, siendo este el máximo identificado en la hipótesis

Formula exponencial, para el desarrollo de la proyección demográfica.

$$\beta_1 = \frac{\sum X_i^2 \sum \ln Y_i - \sum X_i \sum X_i \ln Y_i}{\sum X_i^2 - (\sum X_i)^2}$$
$$\beta_2 = \frac{n \sum X_i \ln Y_i - \sum X_i \sum \ln Y_i}{n \sum X_i^2 - (\sum X_i)^2}$$
$$r = \frac{n \sum X_i \ln Y_i - (\sum X_i)(\sum \ln Y_i)}{\sqrt{[n \sum X_i^2 - (\sum X_i)^2] \times [n \sum \ln Y_i^2 - (\sum \ln Y_i)^2]}}$$

Tabla 91. Fuente: Elaboración Propia.

Desarrollando la ecuación de acuerdo a censos anteriores para desarrollar contantes B1 y B2.

Tabla 92. Logaritmo y censos poblacionales para desarrollo B1 y B2.

Año CENSO	Xi	Yi
1990	1	3,982.00
1995	2	4,284.00
2000	3	4,533.00

2005	4	4,828.00
2010	5	5,122.00
2020	6	5,723.00
	21	28,472.00

Fuente: Elaboración Propia.

Tabla 93. Proyección de la población 2010-2040 en el municipio

	1990	1995	2000	2005	2010	2018	2020	2030	2035	2040
CONAPO 2040	3,982	4,284	4,533	4,828	5,122	5,446	5,723	5,895	6,059	6,551
Aritmético	3,982	4,284	4,533	4,828	5,122	5,446	5,723	6,380	6,757	7,157
Exponencial	3,982	4,284	4,533	4,828	5,122	5,446	5,723	6,490	6,891	7,318

Elaboración propia con datos de CONAPO 2018 Proyecciones la Población por Municipios 2040.

Conforme a lo anterior se analiza la población identificada anteriormente realizando un requerimiento lineal en los temas de agua y suelo.

IV.1.4. AGUA

En este apartado se tomó como base la información del Diagnóstico Sectorial 2018 de la CEAG realizándose a partir de ello el análisis de los requerimientos de volumen de extracción del agua. Para este análisis, al igual que en los anteriores, se realizó la proyección del requerimiento de acuerdo al número de población identificado en el periodo analizado.

En el caso del requerimiento de acuerdo a la población de 3,772 el volumen de extracción (m3) anual sería de 284,836 mediante 2 pozos de extracción existentes.

Tabla 94. Proyección de la población del consumo de agua

Método	Tendencia de consumo de agua		
	2020	2030	2040
Aritmético	392,208.30	392,729.34	393,250.38
Geométrico	392,963.43	394,239.60	395,515.78
Wappaus	405,747.31	413,323.51	421,188.01

La junta de agua potable y alcantarillado del municipio de Santa Catarina, actualmente opera con dos pozos de los cuales registra una extracción de 1,424,180 M³, para su distribución, se identifica que de mantenerse esta tendencia para el 2040, se estará extrayendo 2,347,824 m³, y estaría requiriendo la construcción de al menos un pozo adicional para su suministro.

Tabla 95. Requerimiento de agua en el atendida por el organismo operador de Santa Catarina de acuerdo a proyecciones tendenciales para el 2040.

Año	Población	Volumen de extracción (M3) anual Municipal	Promedio de población y Extracción	Pozos en el municipio
2018	5,187	1,424,180	274.567187	2
2040	8,551	2,347,824	274.567186	3.29

Fuente: Elaboración propia.

IV.1.5. ASENTAMIENTOS HUMANOS

Se determinó la superficie urbana (ha) requeridas para el año 2040, considerando una secuencia en la tendencia de la superficie de acuerdo a la población proyectada en los diferentes métodos. Los datos arrojados de acuerdo al método aritmético

Tabla 96. Requerimientos de superficie para asentamientos humanos en el municipio, de acuerdo a proyecciones tendenciales para el año 2040.

MUNICIPAL			
Tipo de Proyección	Año	Población	Superficie urbana (ha)
Aritmético	2040	5,207.70	104,154
Geométrico		5,237.70	104,754
Wappaus		5,577.67	111,553

Fuente: Elaboración propia con base en información calculada

IV.1.6. TENDENCIA BAJO EL MÉTODO DE IMPACTOS CRUZADOS

La siguiente metodología en donde se genera una interacción entre los sectores/recursos que se identificaron en la caracterización y posteriormente interpretadas en el diagnóstico evaluará los posibles impactos, que probablemente en un futuro complementarán ya sea a uno u otros, este estará determinado la posible presión a los recursos de los distintos sectores presentes en el municipio. El análisis consiste en generar ponderaciones de valores asignados de los rangos que van de 1 a -1 como máximos y mínimos; posteriormente se desarrollará un análisis de tendencia el cual es atemporal

Tabla 97. Análisis de impactos cruzados.

	Asentamientos humanos rurales	Agricultura	Ganadería	Industria	Agua	Aire	Cobertura vegetal
Asentamientos humanos rurales		-0.25	-0.1	-0.1	-0.5	-0.75	-1
Agricultura	1		0.75	0.1	-0.75	-0.75	-1
Ganadería	-0.75	0.05		-0.05	-0.7	-0.7	-1
Industria	0.25	0.15	0.15		-0.75	-0.75	-0.7
Agua	0.75	1	1	0.2		0.3	0.5
Aire	1	0.2	0.2	0.2	0.5		0.3
Cobertura vegetal	0.5	0.3	0.5	0.1	0.5	0.5	

Fuente: Elaboración propia.

Mediante el modelo mental desarrollado en donde la parte superior los recursos como agua, aire y cobertura de suelo; en la parte central se ubicaron los asentamientos humanos urbanos-rurales, industrial. En la parte inferior se dejó la actividad agrícola. El resultado del análisis identificó que todos los elementos considerados generan una tendencia descendente esto se debe a que tanto los recursos vienen o tienden a agotarse o estar limitados y en el caso de la cobertura vegetal, esta es la más interacciones tiene y por lo tanto es la más vulnerable, es decir la que más presión presenta.

IV.2. ESCENARIO CONTEXTUAL

Este escenario tiene como finalidad respaldar la planeación del entorno territorial teniendo en consideración los proyectos de vivienda, industria e infraestructura.

Tiene la finalidad de respaldar una planeación teniendo en consideración los comportamientos del entorno territorial de acuerdo a los grandes proyectos de vivienda, industria e infraestructura. Considerando los cambios relevantes que se pudieran tener de acuerdo a las inversiones que se ha generado en las regiones vecinas, así como las contempladas en los municipios cercanos.

En este supuesto el sector que se identifica es el corredor de la carretera 57 que tiene como característica a la industria, siendo esta una posibilidad limitada debido a sus ecosistemas relevantes y su infraestructura con poca capacidad de poder desarrollarse dentro del municipio.

IV.2.1. ACTIVIDADES ECONÓMICAS

El escenario económico para los próximos años enfrenta diversas dificultades a pesar del crecimiento en el estado de Guanajuato; ello se debe a que el municipio se encuentra distante de las zonas industriales, comerciales y del corredor de movilidad de personas, bienes y servicios. Las repercusiones de la disminución en el crecimiento económico del país que ha sido estimado por el Fondo Monetario Internacional en aproximadamente 2% también se dejan sentir en este territorio.

- La desaceleración económica agravará las condiciones de pobreza y marginación por falta de procedimientos redistributivos de la riqueza debido a Falta de creación de empleos
- Falta de recaudación fiscal
- Incremento de la deuda externa
- Dispersión y cambio de destinatarios de los programas agropecuarios cuyo principio debía ser la autosuficiencia y seguridad alimentaria
- Falta de articulación territorial y económica de las actividades municipales con las regionales y estatales
- Reducción de recursos de programas de apoyo social
- Reducción de recursos a las instituciones de servicios y asistencia social

Por lo anterior, es necesario fortalecer y reorientar el impulso de programas económicos y sociales, así como las acciones específicas de inversión pública y permitir la efectiva organización comunitaria para la autogestión que contrarreste los efectos de la baja en el crecimiento económico. También se requieren esfuerzos de gobernanza y de ejercicio transparente de las políticas y de los recursos para abatir prácticas corruptas. De acuerdo con INEGI, el estado de Guanajuato ocupa el 11vo. lugar a nivel federal en cuanto al porcentaje de la población que percibe prácticas de corrupción de acuerdo a los resultados derivados de la Encuesta Nacional de Impacto Gubernamental (ENCIG) del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) aplicada en 2013.

En el sector turismo se identifican posibilidades de crecimiento por su diversidad patrimonial e histórica, así como las abundantes bellezas naturales, siempre que se adopte una política congruente y articulada acorde con los distintos segmentos turísticos: de cultura (enfocado a la gastronomía, las fiestas patronales y la producción artesanal), y alternativo que incluye de bienestar; ya que el sitio cuenta con centros de temazcal y spas; - Destilados ya que en el municipio se elabora mezcal y pulque que, aunque no es un destilado. Turismo rural que implica la inmersión de los turistas en la rutina rural de los destinos; naturaleza y aventura, por los paisajes y las zonas naturales, senderismo interpretativo, observación de flora y fauna, así como observación sideral; experiencias relacionadas con la agricultura o la ganadería.

El mercado de origen será prioritariamente nacional, y con posibilidades específicas para los migrantes de retorno de todo el estado de Guanajuato.

Otras tendencias de la economía incluirán:

- Fortalecimiento de la actividad agrícola hacia un modelo tecnificado pero acorde a mejores prácticas de utilización de fertilizantes y plaguicidas biológicos, bajo consumo energético y mejor aprovechamiento del agua.
- Mayor requerimiento de infraestructura, incluidas las micro infraestructuras.

- Mejora en eficiencia e impacto de los servicios a la producción, al comercio y de la administración pública.
- Promoción del crecimiento empresarial y manufacturero.

IV.2.2. VIVIENDA

La demanda de viviendas nuevas también tendrá un crecimiento como consecuencia del incremento poblacional y de los cambios en la composición familiar y de los hogares. Asimismo, se verá afectada por el deterioro y obsolescencia del parque habitacional existente a la fecha.

Actualmente existe un excedente de viviendas, si se toman en cuenta aquellas que se encuentran desocupadas, de acuerdo a las cifras del Censo de Población y Vivienda 2010. Dicho instrumento contabilizó 1,777 viviendas, pero sólo estuvieron habitadas 1,264 de ellas. Y de acuerdo con el CENSO del 2020 el INEGI identificó 1,549 viviendas particulares habitadas, generando una proyección lineal para el año 2040 se identifica que se adicionarían aproximadamente 15 viviendas más. De acuerdo a las tasas de crecimiento poblacional, el índice de migración genera un panorama conservador y de poco o muy lento desarrollo. Acorde a lo anterior se obtuvo que para el año 2020 se tuvieron 1,549 viviendas habitadas con un rezago de vivienda de 644 y para el año 2040 se tendrían 1,564 viviendas habitadas y un rezago de vivienda de 650.

Con base en la proyección de crecimiento poblacional de CONAPO a nivel municipal para los años 2020 y 2030 pero tomando en cuenta también la probable disminución de la composición del núcleo de personas residentes por vivienda a 3.9 y 3.8 personas, sin reposición de viviendas deterioradas o caducas, se estima todavía un excedente de 350 unidades en 2020 y 225 al año 2030; reiterando que se tiene el supuesto de que se ocupara el parque habitacional total existente al presente.

Tabla 98. Requerimientos de vivienda

Población	2020	2030
	5,554	5,895
Habitantes/vivienda	3.9	3.8
Viviendas requeridas	1,424	1,551
Viviendas existentes en 2010	1,777	1,777
Diferencia	352	225

Fuente: elaboración propia, en base a la información del COVEG 2018.

La Comisión Estatal de Vivienda de Guanajuato COVEG, estimó las necesidades de vivienda hasta 2030, habiendo publicado los requerimientos hasta 2018.

En la metodología establece que las nuevas necesidades se componen principalmente de los siguientes aspectos:

- ❖ Formación de nuevos hogares. Producto de la emancipación de individuos, la formación de parejas o familias y la división de hogares preexistentes a causa de divorcios o separaciones.

- ❖ Reposición o adecuación de vivienda previa. Se refiere a la necesidad de reponer las viviendas que concluyen su vida útil, así como las necesidades de reparación por desgaste de los materiales de construcción. También incluye las necesidades de ampliación por el aumento de los miembros del hogar.
- ❖ Movilidad. Se refiere a las necesidades producto de la migración. Cuando las personas se mueven de un lugar a otro de forma permanente, lo hacen por motivos de trabajo, de estudio, familiares, de salud, entre las causas más importantes.

Adicionalmente determina el rezago cuantitativo de ellas, derivado de mala calidad y obsolescencia para establecer la demanda objetivo. Para el municipio de Santa Catarina, estima que al año 2018 se requerirán solamente 42 nuevas unidades (coveg 2013)

IV.3. ESCENARIO ESTRATÉGICO.

CRECIMIENTO URBANO

Retomando los cálculos realizados para determinar la adecuación de la dotación del equipamiento en el municipio, se observa que en caso de cubrirse el déficit actual se conseguiría resolver la demanda futura de concentrar el nuevo equipamiento en las comunidades donde ya este exista.

Considerando la población poblacional identificada en el análisis de la proyección exponencial por ser la crítica, la cual registra una población de 7,318 habitantes el requerimiento de los elementos de los subsistemas de manera tendencial para el municipio de Santa Catarina, Guanajuato, son los siguientes:

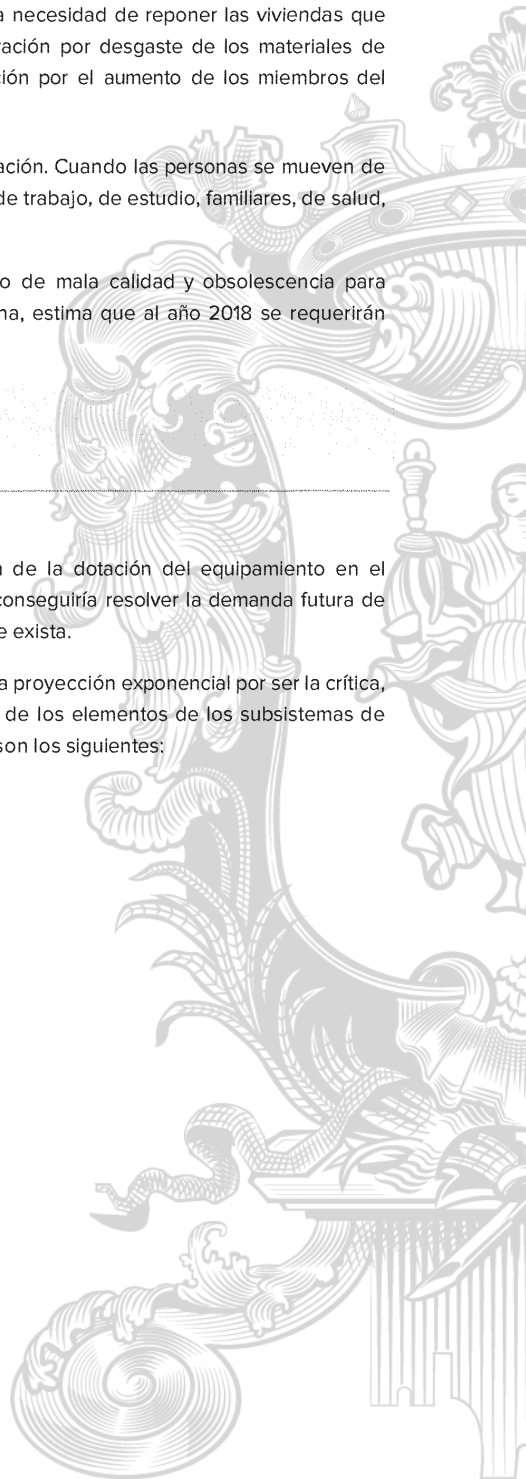


Tabla 99. Requerimiento de equipamiento del municipio de Santa Catarina en el escenario tendencial al 2040

Requerimiento Municipio de Santa Catarina Subsistema	Elemento	Radio de servicio urbano recomendable	Población actual potencial	UBS actual s	Unidad UBS	Capacidad de UBS	Turno opera ción	Capaci dad servicio por UBS	Población atender	Poblat benefi cia da por UBS	Cantidad de UBS requerida (500-10,000)	UBS actual s	UBS requerida s	2040
Educación	Jardín de Niños	750	5.3%	19	Aula	35	1	35	387.85	1,330	4 a 8	19	11	8
	Primaria	500	18.0%	41	Aula	35	1	35	1,377.24	420	6 a 12	41	38	3
	Secundaria	1,000	4.55%	22	Aula	40	1	40	332.97	1,760	6 a 11	22	8	14
	Bachillerato	10,000	0.50%	11	Aula	40	1	40	36.59	16,080	3 a 6	11	1	10
Cultura	Universidad	200,000	0.20%	0	Aula	40	1	40	14.64	16,080	3 a 6	0	0	0
	Biblioteca Pública Municipal	1,500	80.0%	30	Sala	225	5	1,125	5,854.40	350	11 a 22	30	26	4
	Casa de la Cultura	Localidad	85.0%	1,200.0	M2	7	35	1	6,220.30	476	294 a 588	1,200	933	267
	Museo	Localidad	90.0%	0	M2	0.07	100	1	6,586.20	477	1,400.00	0	928	-928
Salud	Auditorio	15,000	85.0%	300	Butaca	140	1	140	6,220.30	140	71 a 357	300	44	256
	Centro de Salud	1,000	100.0%	12	Consultor	15,000	56	1	7,318.00	5,000	1 a 4	12	0	12
	Módulo Deportivo	Localidad	60.0%	32,050	M2	1	1	1	4,390.80	29,387	13,333 a 66,667	32,050	4,391	27,659
	Plaza Olímpica	335/670/1370	100.0%	22,121	M2	6	1	6	7,318.00	1	1,500 a 8,000	22,121	1,171	20,950
Recreación	Jardín Vecinal	350	100.0%	1450.0	M2	1	1	1	7,318.00	1	10,000 a 50,000	1,450	7,318	-5,868
	Palacio Municipal	Localidad	100.0%	787	M2	25	1	25	7,318.00	25	100 a 167	787	293	494
	Cementerio	5,000	100.0%	867	Fosa	200	1	200	7,318.00	200 a 800	12 a 25	867	37	830
	Comandancia de policía	Localidad	100.0%	350	M2	165	1	165	7,318.00	165	15 a 30	350	44	306
Abasto	Basurero municipal	5,000	100.0%	4,500	M2	5	1	5	7,318.00	5	1,428 a 7,143	4,500	1,464	3,036
	Rastro	Localidad	100.0%	0	M2	50	1	50	7,318.00	273,973	145.00	0	146	-146
	Mercado Público	750	100.0%	5	Local o puesto	121	1	121	7,318.00	121	41 a 83	5	60	-55
	Guardería	1500	140%	0	Aula	16	1	16	102.45	1,150	9 a 43	0	6	-6
Asistencia Social	Agencia de Correos	1,000	85.0%	1	Ventanilla	4,250	5	1	6,220.30	8,500	1	1	1	0
	Central de autobuses	Localidad	100.0%	0	Cajón de abordaje	75	4	60	7,318.00	2,100	18.00	0	2	-2

IMAGEN OBJETIVO

Para la definición de la imagen se realizó una encuesta y se aplicó a la estructura administrativa del ayuntamiento, así como los integrantes del COPLADEM, se encontrarán la encuesta realizada con el análisis estadístico generado.

Aunado a lo anterior se tuvo un taller de manera virtual el día 14 de diciembre del 2022, para corroborar los resultados de la encuesta y así validar las conclusiones y los elementos que sustentan la definición de la siguiente *imagen objetivo*.

Ser líder en el desarrollo de productos de turismo alternativo, potenciando sus espacios naturales y la producción de cactáceas y otras especies relevantes con valor agregado, restaurando y conservando sus recursos naturales. Contando con un crecimiento urbano ordenado con infraestructura de desarrollo y productividad y movilidad, que permita un crecimiento económico, social logrando un equilibrio ambiental.

Se generaron las siguientes estrategias que dan respuesta.

Estrategia Medio Natural

Objetivo estratégico:

Santa Catarina garantizará un desarrollo sustentable, protegiendo sus ecosistemas de flora y fauna y recursos hidrológicos por medio de una gestión integral.

Objetivos específicos:

- Identificar zonas de recarga de medio potencial mediante un estudio técnico justificativo que permita realizar una declaratoria.
- Implementar un programa de acciones que ayuden a la protección de la zona de recarga de medio potencial.
- Implementar un Programa de Cultura integral del agua
- Desarrollar un sistema de Gestión y cultura ambiental
- Desarrollar Sistema de atención al cambio climático
- Fomentar e incursionar en tecnologías limpias
- Implementar un Manejo integral de zonas forestales o preferentemente forestales y aprovechamientos sustentables
- Conservar y proteger espacios naturales con relevancia de especies
- Implementar un Estudio Técnico Justificativo para Decretar como zona de Recarga de Potencial Medio.
- Desarrollar un Programa de protección de recarga de medio potencial a lo largo del río Victoria

Estrategia Social:**Objetivo estratégico:**

Impulsar el desarrollo digno, seguro, humano que permita mejorar las condiciones de vida para su población, el esfuerzo y el trabajo como base para su cumplimiento.

Objetivos específicos:

- Bienestar para la vida
- Equidad social
- Educación para la vida que den repuesta a las actividades económicas

Estrategia Económica.**Objetivo estratégico:**

Generar un municipio atractivo en su articulación regional y logística considerando el turismo alternativo, la cultura, el comercio, servicios e insumos integrados a los agronegocios con cadenas de valor agregado.

Objetivos específicos:

- Polo de desarrollo cultural y turístico
- Centro de desarrollo e investigación en agronegocios, con tendencia de agricultura protegida
- Fomentar la producción maderable y no maderable (orégano y damiana)
- Subcentro del corredor 57 bajo agronegocios
- Desarrollo de la nave impulsora de empleo
- Fortalecimiento de infraestructura eléctrica y de telecomunicaciones
- Generación de la energía distribuida e implementación de energía renovables

Estrategia Medio Físico Transformado**Objetivo estratégico:**

Desarrollar un sistema integral articulado bajo un sistema urbano-rural ordenado, programado que favorezca la calidad de vida de su población con respeto al medio ambiente.

Objetivos específicos:

- Sistema de urbano-rural sustentable
- Mejoramiento de vivienda
- Desarrollo de infraestructura y equipamiento sustentable
- Desarrollo de movilidad integral
- Consolidación de zonas habitacionales
- Consolidación de centros educativos
- Consolidación de servicios
- Regulación de propiedades
- Reubicar y encausar zonas habitacionales en zonas de riesgo.

Visión

Corto
plazo

- Detener la tala clandestina del mezquite
- Implementar agricultura de riego tecnificado
- Establecer zonas de protección con especies como el mezquite, patol, sotol
- Identificar zonas de recarga o flujos de escurrimiento
- Identificar zonas de almacenamiento de agua permanentes y temporales.
- Fomentar en el aprovechamiento de productos típicos de región (sotol, maguey, chililito, damiana y orégano)
- Gestión de apoyos y capacitaciones
- Implementar campañas de uso y captación del agua
- Estudio Técnico Justificativo para decretar Zonas de Recarga Media
- Programa de Protección de zona de recarga de medio potencial a lo largo del río Victoria que incluya la evaluación de escurrimientos para almacenamientos permanentes y temporales.
- Implementar campañas de manejo y uso de residuos sólidos

Mediano
plazo

- Instrumentar de manera adecuada el PMDUOET y articulación de los instrumentos estatales y federales.
- Cumplimiento en un 50% la cartera de proyectos
- Actualización del 80 % de Reglamentos municipales así como un presupuesto municipal para su atención
- Un municipio regulado en el tema ambiental y territorial
- Desarrollar pequeñas y medianas empresas
- Incremento de autoempleo en un 50%

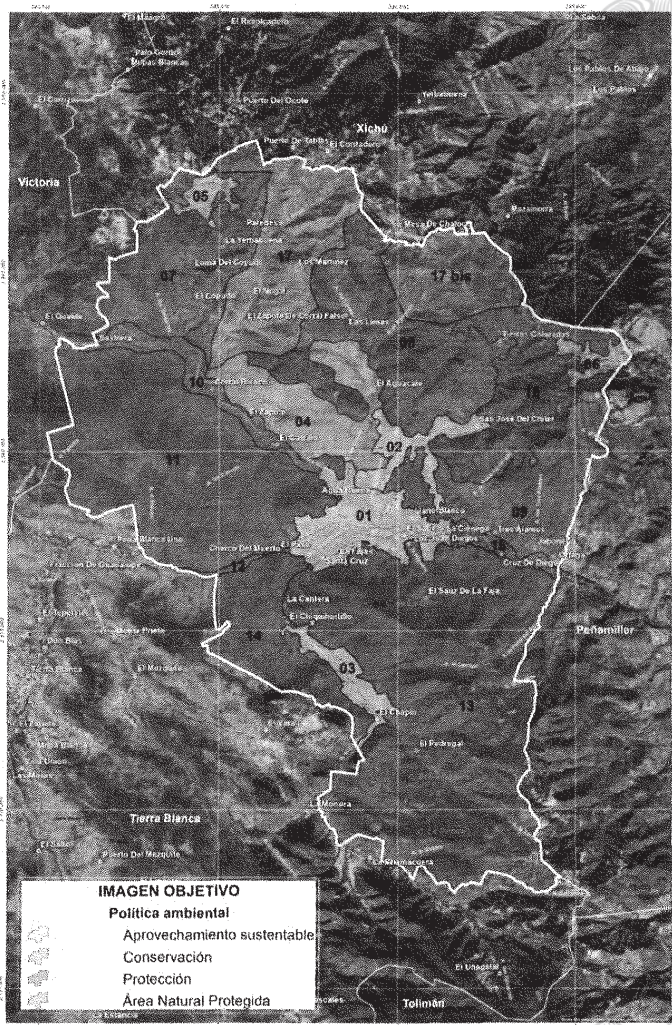
Largo
plazo

- Implementación de proyectos de alto impacto para conservación de nuestro municipio
- Fuentes de empleo en turismo, aprovechamiento de plantas medicinales
- Un municipio más ordenado y con espacios públicos (convivencia y recreativos) necesarios para el desarrollo de una buena calidad de vida
- Creación de programa permanente de infraestructura municipal
- Zonificación de áreas polinizadoras en las UGAT's de Conservación
- Instrumentar al 100% el PMDUOET
- Reconocimiento a productores locales y artesanos
- Identidad turística con promoción de cultura y tradiciones municipales

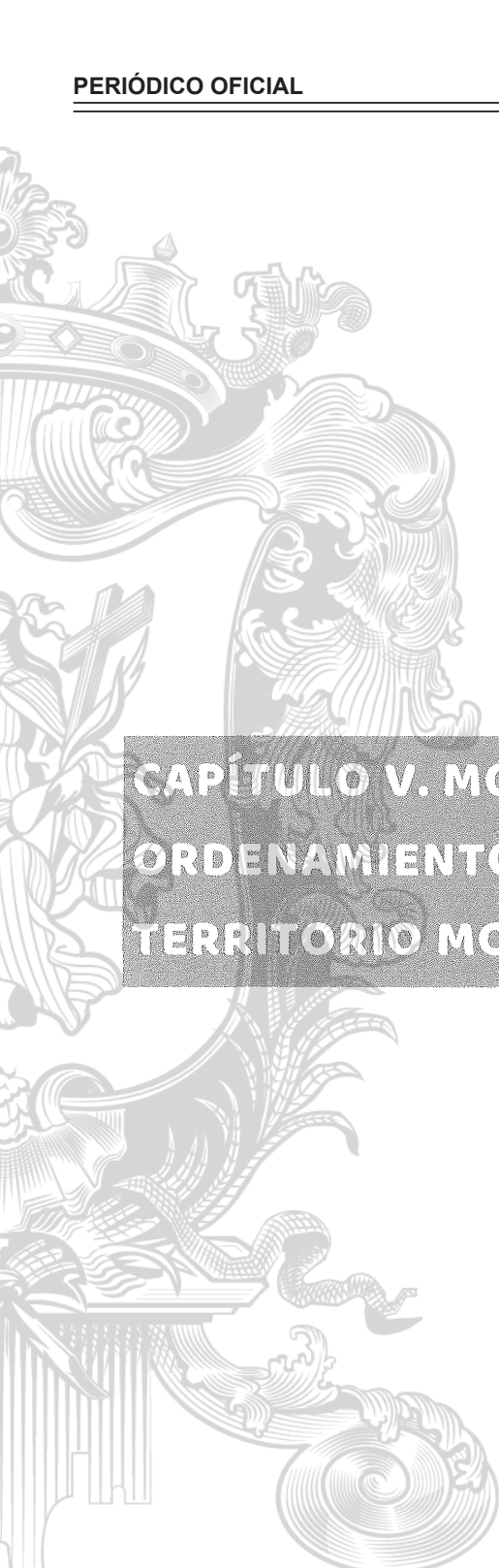
- Sistema Urbano - Regional: Localidades incluyentes y sustentables, que trabajan y construyen su entorno de una manera integral favoreciendo a la calidad de vida.
- Infraestructura para el desarrollo: Cubrir las necesidades de la población de acuerdo a sus requerimientos de infraestructura y servicios
- Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sustentable: Mediante los instrumentos normativas y criterios de regulación en la administración sustentable del territorio urbano entre los recursos y los sectores del territorio municipal.
- Consolidación urbana: Mejorar y revitalizar zonas urbanas y rurales las cuales se encuentren dónde estás cuenten con infraestructura y servicios básicos.
- Rural - Urbana: Viviendas de calidad y bienestar armónica con el medio ambiente con implementación de energías renovables y ecotecnologías.

El siguiente mapa será el resultado de las estrategias diseñadas en el MOST, para llegar a un territorio deseado. Lo que derivará en un cambio de políticas, como es el caso de la Política de restauración. Se visualiza tener un territorio ya restaurado y por tanto cambia de política, además de visualizar la consolidación de crecimientos, respondiendo a las necesidades del municipio.

Mapa 5. Imagen objetivo



Fuente. Elaboración propia



CAPÍTULO V. MODELO DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL TERRITORIO MOST

V.1 DEFINICIÓN DEL MODELO DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL TERRITORIO A NIVEL MUNICIPAL (UGAT)

El ordenamiento del territorio se concibe bajo una expresión espacial de políticas ambientales, sociales, culturales y económicas con la finalidad de llegar a una distribución equilibradas y sustentable del territorio municipal en función de su población y actividades, buscando el máximo aprovechamiento de los recursos disponibles propiciando mejorar la calidad de vida y un óptimo aprovechamiento del territorio municipal, cuidando siempre la protección del medio ambiente y mejora de la estructura y desarrollo urbano con acciones y proyectos mediante Unidades de Gestión Ambiental Territorial (UGAT), en donde el Modelo de Ordenamiento Sustentable del Territorio (MOST) se construye bajo políticas ambientales y territoriales, así como criterios y estrategias enfocadas a cumplir estos objetivos. El Modelo de Ordenamiento Sustentable del Territorio asume una gestión de protección y conservación de los ecosistemas y recursos naturales, buscando el equilibrio entre las actividades antropogénicas, así como económicas, buscando una economía estable y dinámica y sustentable con el medio ambiente. En este sentido, la propuesta del modelo se abordan temas relacionados con los diferentes sectores productivos, de desarrollo urbano, así como aspectos ambientales del municipio, los cuales fueron identificadas en la etapa de caracterización y diagnóstico, apoyados siempre de las dependencias municipales y estatales.

V.1.1 OBJETIVO GENERAL DEL MOST

Zonificar el territorio en unidades de gestión ambiental y territorial (UGAT) homogéneas, con base en la aptitud territorial y los demás resultados de los análisis derivados de las etapas de diagnóstico y pronóstico, para facilitar la gestión territorial y evitar los conflictos entre usos del suelo.

V.1.2 POLÍTICAS DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO

Las políticas de ordenamiento ecológico constituyen el marco general para la ocupación del territorio, la cual debe de considerar la diversidad de problemáticas o conflictos, así como las potencialidades y necesidades de cada unidad territorial que permita dirigir el desarrollo de la misma hacia la imagen objetivo – deseada mejorando la calidad de vida de su población.

PROTECCIÓN

Esta política busca asegurar el equilibrio y la continuidad de los procesos ecológicos, dadas sus características de biodiversidad, extensión, bienes y servicios ambientales, tipos de vegetación o presencia de especies con algún estatus en la NOM-059-SEMARNAT-2010, hacen imprescindible salvaguardar la permanencia de ecosistemas nativos relevantes.

Quedan prohibidas las actividades productivas y nuevos asentamientos humanos; se permitirá la realización de actividades de educación ambiental y turismo alternativo que no implique la modificación de las características o condiciones originales de los ecosistemas y que formen parte de los usos y costumbres de la población local.

CONSERVACIÓN

Esta política ecológica tiene como objetivo mantener las estructuras, procesos y servicios ambientales en áreas donde el grado de deterioro no alcanza niveles significativos y cuyos usos actuales o propuestos son de bajo impacto en estas áreas. La prioridad es reorientar la actividad productiva hacia los aprovechamientos sustentables de los recursos naturales, reduciendo o anulando las actividades productivas que impliquen cambios negativos en el uso actual.

Las actividades que se desarrollen dentro de esta política deberán garantizar la conservación de los recursos naturales, permitiendo aquellas que tengan un bajo impacto en el ambiente y no degraden la vegetación y el suelo.

RESTAURACIÓN

Es una política ecológica dirigida a zonas que han sufrido cambios estructurales en los ecosistemas y presentan un alto grado de fragmentación por la masificación de las actividades antropogénicas o de cambio climático.

Se promueve la aplicación de programas y actividades encaminados a recuperar o minimizar las afectaciones producidas que propicien la evolución y continuidad de los procesos naturales inherentes. Dependiendo del grado de recuperación del ecosistema se aplicará alguna otra política, ya sea de protección, conservación o aprovechamiento.

APROVECHAMIENTO SUSTENTABLE

Esta política se asigna a aquellas zonas que, por sus características, son aptas para el uso y manejo de los recursos naturales, conforme a la capacidad de carga y tengan el menor impacto negativo con base en los indicadores de la autoridad competente. Se reorientaron las actividades productivas conforme a los umbrales de los recursos naturales existentes.

Las actividades que se desarrollen dentro de esta política serán en forma tal que resulte eficiente, socialmente útil y condicionadas de acuerdo a las características de la zona.

ÁREA NATURAL PROTEGIDA

Zona del territorio estatal en la que los ambientales originales no han sido significativamente alterados por la actividad del ser humano o que requieren ser protegidas, conservadas y/o restauradas. Estas áreas prestan servicios ambientales, tienen elementos únicos paisajísticos y /o culturales, o se caracterizan por albergar especies endémicas.

V.1.3 POLÍTICAS DE ORDENAMIENTO URBANO-TERRITORIAL

CONSOLIDACIÓN

Política orientada a incrementar tanto la eficacia como la optimización de la actividad de aprovechamiento del territorio, fomentando tanto el uso de espacios vacantes, lotes baldíos y predios subutilizados, como el uso eficiente de la infraestructura pública, los nuevos procesos tecnológicos y los servicios existentes

MEJORAMIENTO

Con esta política se busca renovar las zonas con vocación para el subsector deterioradas física y/o funcionalmente o con un incipiente desarrollo. Asimismo, busca reordenar dichos espacios reduciendo la incompatibilidad en los usos y destinos del suelo.

CONSERVACIÓN URBANA

Tiene como propósito mantener en óptimo funcionamiento la infraestructura, equipamiento urbano e instalaciones para la prestación de servicios públicos; preservar las edificaciones, monumentos públicos, áreas verdes y jardines, y el patrimonio cultural o arquitectónico; así como proteger y/o restaurar las condiciones ambientales de los centros de población.

CRECIMIENTO

Su fin es ordenar y regular la expansión física de los subsectores productivos, tanto especial como temporalmente, ocupando áreas o predios susceptibles de aprovechamiento sustentable, conforme a las disposiciones de los programas de ordenamiento municipales.

MODELO DEL SISTEMA

A continuación, se presenta el Modelo de Ordenamiento Sustentable del Territorio (MOST), teniendo como conformación la Unidades de Gestión Ambiental territorial (UGAT), que permitirán al PMDUOET tener los elementos necesarios para el buen uso del suelo y poder cumplir con la visión marcada para el municipio. Se obtuvo un modelo con las 17 Unidades de Gestión Ambiental Territorial (UGAT), acorde a las Políticas Ambientales definidas., como resultado del análisis territorial realizado a la

escala municipal, con el cual permite definir estrategias específicas acorde a las necesidades identificadas en las agendas.

Tabla 100. Tabla General del MOST

NO. UGAT	GRUPO	POLITICA AMBIENTAL	POLITICA TERRITORIAL	LINEAMIENTO
1	Aprovechamiento para asentamiento humano urbano en Centro Articulador del Sistema	Aprovechamiento sustentable	Consolidación urbana	Garantizar el desarrollo urbano-rural de los asentamientos humanos fortaleciendo los servicios para la población de la localidad y la que depende de ella por la cercanía. Contemplar el incremento de la densidad poblacional como de la intensidad y diversificación de usos y servicios, para que la localidad funcione como centro proveedor de servicios a las comunidades rurales y forme parte de la red de ciudades bajo una estructura policéntrica. Garantizar una calidad de vida adecuada a sus habitantes y a los de las localidades rurales que de ella dependen considerando los ejes de la nueva agenda urbana: inclusión urbana, derecho la ciudad, accesibilidad universal e igualdad de género. Responder a los cambios requeridos por el desarrollo del entorno rural, proporcionando servicios e interacciones a niveles de cadenas productivas más efectivos gracias a la concentración en un espacio urbano. Garantizar que los sistemas de transportes mantengan la vinculación urbano -rural y la comunicación con las ciudades de mayor nivel jerárquico en el sistema urbano - rural. Potenciar el desarrollo de la localidad mediante el impulso económico, adecuado a las particularidades y características identitarias, sociales, económicas, culturales, ambientales y vocacionales.
2	Aprovechamiento agropecuario de agricultura de temporal y ganadería extensiva	Aprovechamiento sustentable	Mejoramiento	Mejorar el aprovechamiento sustentable de las áreas tradicionales de agricultura de temporal y ganadería extensiva mediante el impulso económico que aumente su productividad y reduzca las pérdidas en los predios de vocación agropecuaria y pendientes menores al 30%. Llevar a cabo actividades de agricultura de temporal y la ganadería extensiva utilizando paquetes tecnológicos que incluyan silvicultura o fruticultura adaptadas al tipo de suelo ya a las condiciones climáticas de la UGAT
3	Aprovechamiento agropecuario de agricultura de temporal y ganadería extensiva	Aprovechamiento sustentable	Mejoramiento	Mejorar el aprovechamiento sustentable de las áreas tradicionales de agricultura de temporal y ganadería extensiva mediante el impulso económico que aumente su productividad y reduzca las pérdidas en los predios de vocación agropecuaria y pendientes menores al 30% conservando el arroyo y su vegetación riparia. Llevar a cabo actividades de agricultura de temporal y la ganadería extensiva utilizando paquetes tecnológicos que incluyan silvicultura o fruticultura adaptadas al tipo de suelo y a las condiciones climáticas de la UGAT
4	Restauración de ecosistemas y predios preferentemente forestales	Restauración	Mejoramiento	Recuperar la cobertura vegetal original y las funciones ecológicas del matorral crasicaule y vegetación riparia, restaurando 78 hectáreas a corto plazo, 78 hectáreas a mediano plazo y 156 hectáreas a largo plazo a lo largo de zonas deforestadas o degradadas de dichos ecosistemas.

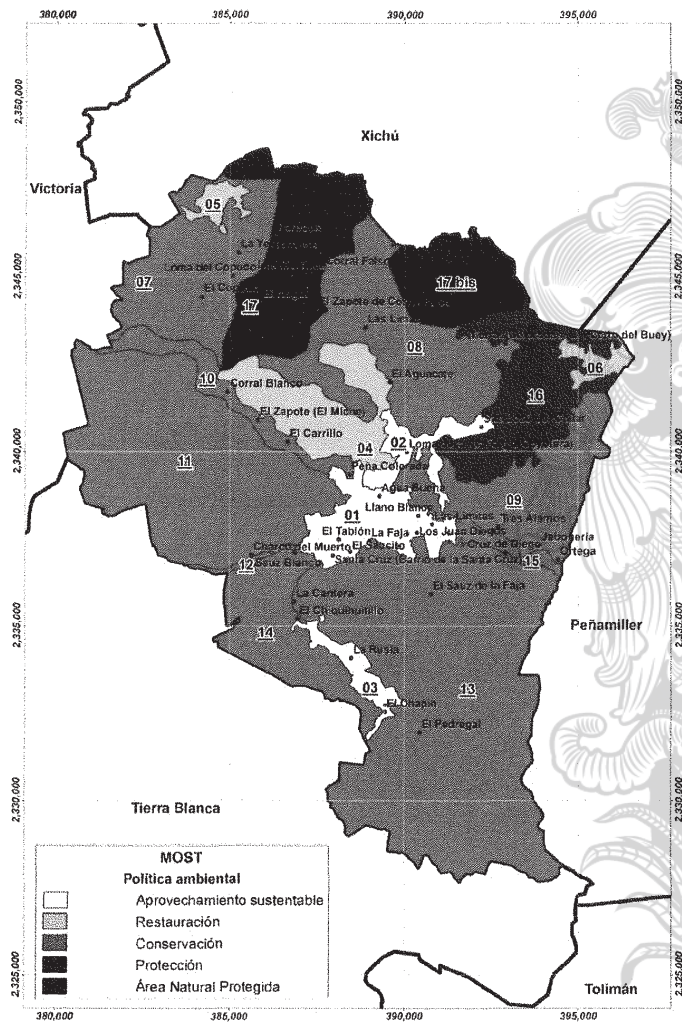
5	Restauración de ecosistemas y predios preferentemente forestales	Restauración	Mejoramiento	Recuperar la cobertura vegetal de bosque de encino, restaurando 70 hectáreas a corto plazo, 60 hectáreas a mediano plazo y 130 hectáreas a largo plazo a lo largo de zonas deforestadas o degradadas de dichos ecosistemas.
6	Restauración de ecosistemas y predios preferentemente forestales	Restauración	Mejoramiento	Recuperar la cobertura vegetal de bosque de encino, restaurando 13.8 ha a corto plazo, 13.8 ha a mediano plazo y 27.6 ha a largo plazo a lo largo de zonas deforestadas o degradadas de dichos ecosistemas.
7	Conservación de ecosistemas	Conservación	Mejoramiento	Conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas de los ecosistemas de bosque de encino, matorral crasicaule, matorral submontano y pastizal natural mediante el adecuado manejo ambiental para garantizar su preservación a mediano y largo plazo.
8	Conservación de ecosistemas	Conservación	Mejoramiento	Conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas de los ecosistemas de bosque de encino, matorral crasicaule y matorral submontano mediante su adecuado manejo ambiental para garantizar su preservación a mediano y largo plazo.
9	Conservación de ecosistemas	Conservación	Mejoramiento	Conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas de los ecosistemas de bosque de encino y matorral crasicaule, mediante su adecuado manejo ambiental para garantizar su preservación a mediano y largo plazo.
10	Conservación del corredor ribereño y recuperación de zonas degradadas	Conservación	Mejoramiento	Conservar el corredor ribereño y la recuperación del matorral crasicaule vegetación riparia que lo componen y el manejo sustentable de las áreas tradicionales de agricultura de humedad y temporal.
11	Conservación de ecosistemas	Conservación	Mejoramiento	Conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas de los ecosistemas de bosque de encino y matorral crasicaule, mediante su adecuado manejo ambiental para garantizar su preservación a mediano y largo plazo.
12	Conservación del corredor ribereño y recuperación de zonas degradadas	Conservación	Mejoramiento	Conservar el corredor ribereño y la recuperación de los ecosistemas de matorral crasicaule terrestres y el manejo sustentable de las áreas tradicionales de agricultura de humedad y temporal.
13	Conservación de ecosistemas	Conservación	Mejoramiento	Conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas de los ecosistemas de bosque de encino y matorral crasicaule, mediante su adecuado manejo ambiental para garantizar su preservación a mediano y largo plazo.
14	Conservación de ecosistemas	Conservación	Mejoramiento	Conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas de los ecosistemas de matorral crasicaule y bosque de encino, mediante su adecuado manejo ambiental para garantizar su preservación a mediano y largo plazo.
15	Conservación del corredor ribereño y recuperación de zonas degradadas	Conservación	Mejoramiento	Conservar el corredor ribereño y la recuperación del matorral crasicaule vegetación riparia que lo componen y el manejo sustentable de las áreas tradicionales de agricultura de humedad y temporal.
16	Protección de ecosistemas y recuperación de zonas degradadas	Protección	Mejoramiento	Preservar los ecosistemas de matorral crasicaule y bosque de encino mediante el adecuado manejo ambiental de estos.

17	Area Natural Protegida	Area Natural Protegida	Area Natural Protegida	Llevar a cabo la gestión de la ANP con base en el programa de manejo publicado, o en su caso crear instrumentos territoriales de ordenamiento territorial o de desarrollo urbano que garanticen la protección de los recursos naturales mientras se logre la publicación
17 bis	Area Natural Protegida	Area Natural Protegida	Area Natural Protegida	Llevar a cabo la gestión de la ANP con base en el programa de manejo publicado, o en su caso crear instrumentos territoriales de ordenamiento territorial o de desarrollo urbano que garanticen la protección de los recursos naturales mientras se logre la publicación

A continuación, se presenta el mapa del modelo del PMDUOET

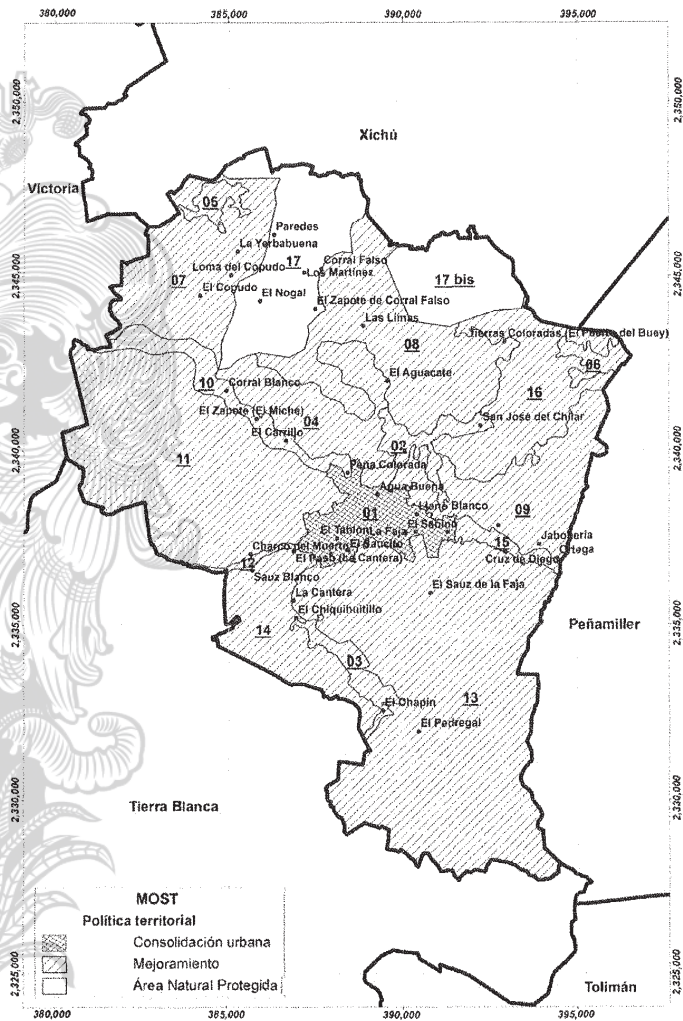


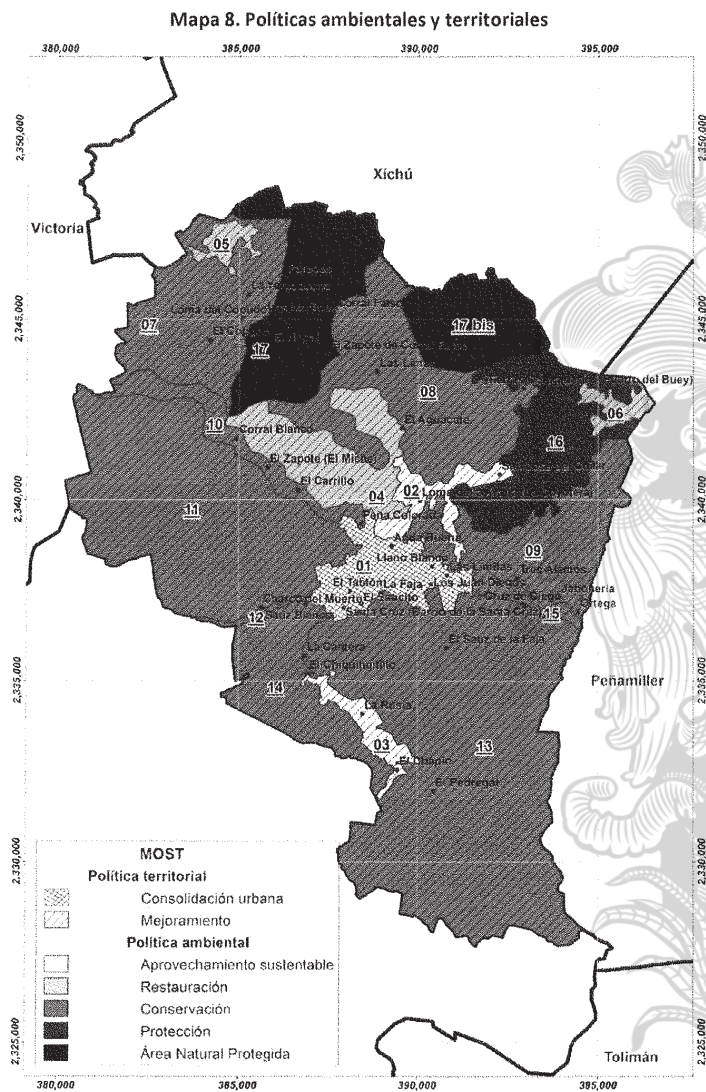
Mapa 6. Modelo del PMDUOET



Fuente. Elaboración propia.

Mapa 7. Políticas Territoriales





Fuente. Elaboración propia.

El modelo se construyó con diferentes variables ambientales, sociales y económicas, las cuales permitieran llegar a la delimitación de Unidades de gestión ambiental que ayudaran a tener una planeación estratégica del uso del territorio. Uno de los parámetros importantes que se consideró en el diseño del modelo fue considerar un análisis específico que pudiera tener congruencia con el modelo (MOST) del Programa Estatal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial

A continuación se muestra la correspondencia de cada UGAT propuesta con las UGAT's Estatales.



Tabla 101. Justificación de cambios de las UGAT’S propuesta Vs UGAT’S Estatal

UGAT’S PROPUESTAS		UGAT’S ESTATALES		JUSTIFICACION DE CAMBIO DE POLITICA ENTRE PEDUOET Y PMDUOET PROPUESTO
NO. UGAT	POLÍTICA AMBIENTAL	NO. UGAT	POLÍTICA AMBIENTAL	
1	Aprovechamiento sustentable	205, 195, 193, 213	Aprovechamiento, Conservación, Restauración, Aprovechamiento	Esta UGAT integra fragmentos de UGAT estatales con políticas de aprovechamiento, conservación y restauración. Es la UGAT que contiene la cabecera municipal y que integrará otras localidades con potencial de crecimiento, buscando la consolidación urbana.
2	Aprovechamiento sustentable	193	Restauración	Considerar esta UGAT con política de aprovechamiento sustentable mejorará el aprovechamiento sustentable de las áreas tradicionales de agricultura de temporal y ganadería extensiva ya existentes en la misma.
3	Aprovechamiento sustentable	227	Conservación	Las comunidades del Chapín y la Rusia podrán beneficiarse con esta política ya que cuentan con actividades de agricultura y ganadería
4	Restauración	193	Restauración	Se continuará con el objetivo plasmado en el PEDUOET preservando la política de restauración de matorral crasicaule y vegetación riparia
5	Restauración	138	Conservación	Esta UGAT que formaba parte de una UGAT de conservación para el PEDUOET es una zona degradada, por lo que se considera importante la recuperación de cobertura de encino
6	Restauración	181	Restauración	Se continuará con el objetivo plasmado en el PEDUOET preservando la política de restauración de bosque de encino
7	Conservación	138	Conservación	Se continuará con el objetivo plasmado en el PEDUOET preservando la política de conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas del ecosistema específico de bosque de encino, matorral crasicaule y pastizal natural



8	Conservación	165, 175	Protección	<p>Conforme a la condición de los ecosistemas presentes de matorral crasicaule, matorral submontano, bosque de encino y pastizal natural en donde el grado de deterioro no alcanza niveles significativos y las actividades de ganadería extensiva, agricultura de temporal y asentamientos humanos como Las Limas son de bajo impacto, aplica mejor la política de conservación para reorientar las actividades productivas hacia el aprovechamiento sustentable de los recursos naturales, reduciendo o anulando las actividades productivas que implican cambios negativos en el uso del suelo actual. Lo anterior en congruencia con la definición de Conservación establecida en el PEDUOET vigente (pag 777). Conforme a la Ficha técnica de la UGAT 165 del PEDUOET vigente, indica en el lineamiento que hay zonas degradadas que hay que restaurar e indica en actividades compatibles la forestal no maderable, turismo alternativo, asentamientos humanos rurales, infraestructura puntual, turismo alternativo, minería no metálica de alta disponibilidad y sitios de disposición final, no siendo consistente con la definición de la Política de Protección establecida en el PEDUOET vigente, que indica que quedan prohibidas las actividades productivas y nuevos asentamientos humanos y se permitirá la realización de actividades de educación ambiental y turismo de bajo impacto ambiental que no impliquen modificación de las características originales de los ecosistemas y que formen parte de los usos y costumbres de la población local (pag 778), siendo más adecuado la aplicación de la Política de Conservación. Lo mismo ocurre con las actividades compatibles de la UGAT 175 de aprovechamiento forestal maderable y no maderable e infraestructura puntual que no es consistente con la definición de la Política de Protección, siendo más adecuada a sus características con la Política de Conservación.</p>
9	Conservación	182	Protección	<p>Conforme a la condición de los ecosistemas presentes de matorral crasicaule, matorral crasicaule con vegetación secundaria arbustiva y herbácea, vegetación secundaria arbustiva o herbácea, pastizal inducido, bosque de encino, bosque de encino con vegetación secundaria y herbácea, en donde el grado de deterioro no alcanza niveles significativos y las actividades de ganadería extensiva, agricultura de temporal y asentamientos humanos como Jabonería, Ortega y Tres Alamos son de bajo impacto, aplica mejor la política de conservación para reorientar las actividades productivas hacia el aprovechamiento sustentable de los recursos naturales, reduciendo o anulando las actividades productivas que implican cambios negativos en el uso del suelo actual. Lo anterior en congruencia con la definición de Conservación establecida en el PEDUOET vigente (pag 777). Conforme a la Ficha técnica de la UGAT 182 del PEDUOET vigente, indica que no hay asentamientos humanos e incluye como actividades compatibles el aprovechamiento forestal no maderable, turismo alternativo, infraestructura puntual, minería no metálica de alta disponibilidad, no siendo consistente con la definición de la Política de Protección establecida en el PEDUOET vigente, que indica que quedan prohibidas las actividades productivas y nuevos asentamientos humanos y se permitirá la realización de actividades de educación ambiental y turismo de bajo impacto ambiental que no impliquen modificación de las características originales de los ecosistemas y que formen parte de los usos y costumbres de la población local (pag 778), siendo más adecuado la aplicación de la Política de Conservación.</p>

10	Conservación	195	Conservación	<p>Se continuará con el objetivo plasmado en el PEDUOET preservando la política de conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas del ecosistema específico de matorral crasicaule y vegetación riparia</p>
11	Conservación	190, 209	Protección, Restauración	<p>Conforme a la condición de los ecosistemas presentes de matorral crasicaule, matorral crasicaule con vegetación secundaria arbustiva y herbácea, bosque de encino, agricultura de temporal y pastizal inducido, en donde el grado de deterioro no alcanza niveles significativos y las actividades de ganadería extensiva, agricultura de temporal, infraestructura lineal (vialidades pavimentadas) y asentamientos humanos son de bajo impacto, aplica mejor la política de conservación para reorientar las actividades productivas hacia el aprovechamiento sustentable de los recursos naturales, reduciendo o anulando las actividades productivas que implican cambios negativos en el uso del suelo actual. Lo anterior en congruencia con la definición de Conservación establecida en el PEDUOET vigente (pag 777). Conforme a la Ficha técnica de la UGAT 190 del PEDUOET vigente, no indica asentamientos humanos e incluye como actividades compatibles el aprovechamiento forestal no maderable, turismo alternativo e infraestructura puntual, no siendo consistente con la definición de la Política de Protección establecida en el PEDUOET vigente, que indica que quedan prohibidas las actividades productivas y nuevos asentamientos humanos y se permitirá la realización de actividades de educación ambiental y turismo de bajo impacto ambiental que no impliquen modificación de las características originales de los ecosistemas y que formen parte de los usos y costumbres de la población local (pag 778), siendo más adecuado la aplicación de la Política de Conservación.</p>
12	Conservación	195	Conservación	<p>Se continuará con el objetivo plasmado en el PEDUOET preservando la política de conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas del ecosistema específico de matorral crasicaule y vegetación riparia</p>



13	Conservación	271, 227	Protección, Conservación	<p>Conforme a la condición de los ecosistemas presentes de matorral crasicaule, matorral crasicaule con vegetación secundaria arbustiva y herbácea, bosque de encino, bosque de encino con vegetación secundaria arbustiva y herbácea, agricultura de temporal y pastizal natural y pastizal inducido, en donde el grado de deterioro no alcanza niveles significativos y las actividades de ganadería extensiva, agricultura de temporal y agricultura de humedad, infraestructura lineal (vialidades pavimentadas) y asentamientos humanos como El Pedregal, El Sauz de la Faja, La Cantera son de bajo impacto, aplica mejor la política de conservación para reorientar las actividades productivas hacia el aprovechamiento sustentable de los recursos naturales, reduciendo o anulando las actividades productivas que implican cambios negativos en el uso del suelo actual. Lo anterior en congruencia con la definición de Conservación establecida en el PEDUOET vigente (pag 777).</p> <p>Conforme a la Ficha técnica de la UGAT 271 del PEDUOET vigente, incluye como actividades compatibles el aprovechamiento forestal no maderable, turismo alternativo, asentamientos humanos rurales, infraestructura puntual, minería no metálica de alta disponibilidad y sitio de disposición final, no siendo consistente con la definición de la Política de Protección establecida en el PEDUOET vigente, que indica que quedan prohibidas las actividades productivas y nuevos asentamientos humanos y se permitirá la realización de actividades de educación ambiental y turismo de bajo impacto ambiental que no impliquen modificación de las características originales de los ecosistemas y que formen parte de los usos y costumbres de la población local (pag 778), siendo más adecuado la aplicación de la Política de Conservación.</p> <p>Con relación a pequeños polígonos que se recortaron de la UGAT Estatal 213 para incluirlos en la UGAT municipal 13, obedeciendo al hecho de que presentan buena cobertura de vegetación natural que no son necesarias para la expansión de nuevos asentamientos humanos.</p> <p>Se continuará con el objetivo plasmado en el PEDUOET preservando la política de conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas del ecosistema específico de matorral crasicaule y bosque de encino</p> <p>Se continuará con el objetivo plasmado en el PEDUOET preservando la política de conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas del ecosistema específico de matorral crasicaule y vegetación riparia</p> <p>Se continuará con el objetivo plasmado en el PEDUOET preservando la política de proteger las funciones ecológicas de los ecosistemas de bosque de encino y matorral crasicaule</p> <p>Se mantiene</p> <p>Se mantiene</p>
14	Conservación	227	Conservación	
15	Conservación	195	Conservación	
16	Protección	182	Protección	
17	Area Natural Protegida	88	ANP	
17 BIS	Area Natural Protegida	88	ANP	

V.1.4 LINEAMIENTOS DE ORDENAMIENTO

LINEAMIENTOS DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO

Se refiere al estado que se desea lograr con la definición de cada política establecida en cada UGAT. Se identifica el objetivo ecológico específico y se establece el mecanismo de seguimiento que debe ir ligado para al indicador. Se consideran los criterios de regulación, las aptitudes del suelo, las biofísicas del suelo, uso actual y las unidades físico – bióticas. Y Deben estar ligados con el estado ambiental deseado de los recursos naturales que se quiere conservar, proteger o restaurar, los usos adecuados de acuerdo con la meta que se establezca y en su caso las recuperaciones del ecosistema.

LINEAMIENTOS DE ORDENAMIENTO URBANO-TERRITORIAL

De acuerdo con el sistema urbano territorial propuesto, en el plan estatal los núcleos urbanos atenderán las políticas de ordenamiento urbano-territorial, que permitirán su fortalecimiento de acuerdo a sus características y al rol especificado en el sistema de Red de Ciudades. Dichas políticas indican la orientación de las medidas que pretenden llevarse a cabo para organizar y administrar el ordenamiento sustentable del territorio.

V.1.5 ACTIVIDADES

Para promover la adecuada ordenación del territorio municipal, es importante la identificación de las actividades a desarrollarse en cada una de las UGAT que componen el modelo. La identificación de actividades es realizada con base a la cobertura actual del uso del suelo y vegetación de la UGAT, por ningún motivo corresponde a los usos de suelo que podrán dedicarse a un fin particular de conformidad con la zonificación secundaria.

En cada UGAT se establecen las actividades compatibles con el lineamiento ecológico, urbano y territorial que pueden ser impulsadas para desarrollarse en su territorio, se establecen de acuerdo con el lineamiento de cada UGAT y la aptitud territorial del territorio que la compone. Las actividades se clasifican en dos categorías:

- Actividades compatibles: la mayor aptitud para la UGAT que contribuyen a mejorar las condiciones ambientales y territoriales de la misma, que no causan conflictos y que conducen a un desarrollo óptimo y más acorde a la imagen objetivo y el escenario estratégico.
- Actividades incompatibles: las que contribuyen a la pérdida o deterioro ambiental de áreas relevantes para la preservación o protección o al aumento de conflictos territoriales y que no son congruentes con la imagen objetivo y el escenario estratégico.

V.1.6 ESTRATEGIAS

Para alcanzar los lineamientos ecológicos, urbanos y territoriales plantados para las diferentes UGAT se integran en este instrumento una cartera estratégica que incluye objetivos específicos, acciones, programas y proyectos que deberán ser instrumentados. Estas estrategias se encuentran vinculadas a los objetivos estratégicos planteados en el PED 2040.

V.1.6 CRITERIOS DE REGULACIÓN AMBIENTAL

Los criterios de regulación son aspectos generales o específicos de las distintas unidades de gestión ambiental y territorial, que norman los diversos usos de suelo en lo relativo a ordenamiento sustentable del territorio (MOST).

V.1.7 DIRECTRICES URBANO-TERRITORIALES

Las directrices en materia urbana y territorial son aspectos generales o específicos de las distintas unidades de gestión ambiental y territorial, que norman el desarrollo urbano y articulación territorial de las ciudades y comunidades que forman parte de la entidad.

V.2 ESTRATEGIA DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO ECOLÓGICO

Para poder instrumentar el Modelo de Ordenamiento Sustentable del Territorio entre las grandes políticas contenidas en dicho modelo y que estas puedan ser vinculantes al desarrollo urbano y el ordenamiento territorial, se atiende la articulación mediante la Zonificación Primaria y posteriormente con la Zonificación Secundaria armonizando en cada una de las características específicas del municipio.

A partir del modelo integrador en donde se conceptualiza el medio ambiente, las actividades económicas y de desarrollo en un solo territorio, las zonificaciones permitirán definir las compatibilidades de los diversos usos y destino del suelo, que en conjunto con los lineamientos criterios y directrices contenidas en cada las UGAT del Modelo de Ordenamiento Sustentable del Territorio (MOST) complementarán a la instrumentación de la estrategia territorial, que son de carácter

obligatorio y aplicables para el Municipio de Santa Catarina, para ello la Dirección de Planeación podrá emitir opinión técnica a la Dirección de Desarrollo Urbano o al Honorable Ayuntamiento sobre la compatibilidad del caso.

V.2.1 DE LA CLASIFICACIÓN BÁSICA DEL TERRITORIO

ZONIFICACIÓN PRIMARIA

Para el municipio de Santa Catarina se desarrollaron dos propuestas de zonificaciones que atiendan y dan cumplimiento a los mandatos de los artículos 51 y 55 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano (LGAHOTDU), y que dice lo siguiente.

“Los planes o programas municipales de Desarrollo Urbano señalarán las acciones específicas para la Conservación, Mejoramiento y Crecimiento de los Centros de Población y establecerán la Zonificación correspondiente”

Para el Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato establece en el artículo 5 fracción III que estas políticas y acciones y que estarán contenidas en los instrumentos del ordenamiento y administración sustentable del territorio; el artículo 60, fracción III, establece que los programas municipales desarrollarán las políticas generales. El presente instrumento identifica en su propuesta de Zonificación Primaria las Zonas Urbanizadas, Zonas Urbanizables y las Zonas NO Urbanizables y Áreas Naturales Protegidas. Cumpliendo con lo establecido en el Artículo 3, Fracción XXXIX de la LGAHOTDU. En donde el estado reconoce esta misma clasificación en el CTEMG en su Artículo e Fracción LIV.

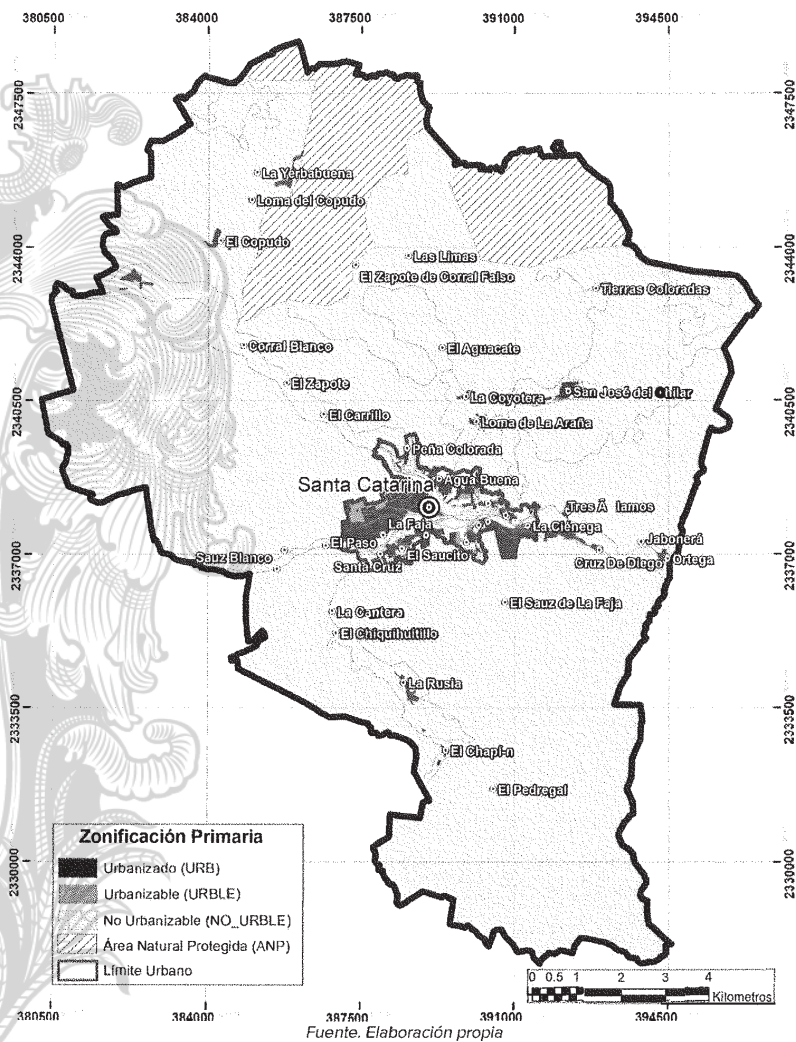
“Zonificación Primaria: la determinación de las áreas que integran y delimitan un centro de población; comprendiendo las Áreas Urbanizadas y Áreas Urbanizables, incluyendo las reservas de crecimiento, las áreas no urbanizables y las áreas naturales protegidas, así como la red de vialidades primarias, y”...

La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 115 reconoce dentro de las atribuciones de los ayuntamientos en donde les corresponde administrar su territorio mediante la **zonificación del territorio municipal** y que esta conformada por la zonificación primaria, que son las áreas que integran el territorio del municipio, y que se identifican como áreas urbanas, áreas de aprovechamiento y áreas de conservación y la zonificación secundaria comprende, los usos y destinos del suelo.

Conforme a lo establecido en el Código Territorial para el Estado y Municipios de Guanajuato, en sus Artículos 74, 75, 76 y 77 determina que el territorio municipal deberá ser zonificado.

V.2. ZONIFICACIÓN PRIMARIA

Mapa 9. Zonificación Primaria del Municipio.



V.3. ZONIFICACIÓN SECUNDARIA

De acuerdo al Código territorial para el estado de Guanajuato en su artículo 61, que la presente zonificación define los usos y destinos del suelo de las diferentes áreas o predios ubicados en el Municipio.

La zonificación propuesta para el PMDUOET de Santa Catarina establece los usos y destinos predominantes y compatibles, condicionados e incompatibles, para cada zona. La intensidad de los usos de suelo, así como sus respectivas densidades de población.

El presente programa desarrolló acciones congruentes entre los instrumentos de planeación, las metodologías del ordenamiento territorial, desarrollo urbano y la normatividad estatal y municipal con sus debidos ajustes queda como resultado una zonificación apegada a la realidad territorial del municipio.

Tabla 102. Grupos por usos de suelo y destinos.

Usos y Destino del Suelo conforme CTEMG	Grupos de uso
Habitacional	I. Habitacional Campestre (HCAM)
	II. Habitacional de densidad mínima (H0)
	III. Habitacional densidad baja (H1)
	III. Habitacional densidad media (H2)
	IV- Habitacional de densidad media mixto con Comercio y Servicios e Industria condicionados (Baja Intensidad) (HCS)
	V. Habitacional densidad alta (H3)
Comercial	VI. Comercio de Intensidad Mínima (C1)
	VII. Comercio de Intensidad Baja (C2)
	VIII. Comercio de Intensidad Media (C3)
	IX. Comercio de Intensidad Alta (C4)
De Servicios	X. Servicios de Intensidad Mínima (S1)
	XI. Servicios de Intensidad Baja (S2)
	XII. Servicios de Intensidad Media (S3)
	XIII. Servicios de Intensidad Alta (S4)
	XIV. Servicios Carreteros (S5)
	XIV. Actividades Turísticas (ATUR)
Industrial	XVI. Industria de Intensidad baja. (I1)
	XVII. Industria de Intensidad media (I2)
	XVIII. Industria de intensidad alta (I3)
	XIX. Ind. pesada y actividades de riesgo (I4)

	XX. Taller Familiar
	XXI. Uso Agroindustrial (AGI)
	XXII. Actividades o Usos Especiales (ZUE)
Agrícola	XXIII. Aprovechamiento y Reserva Agrícola (ZRA)
Pecuario	XXIV. Aprovechamiento Pecuario y Agricultura de Temporal (ZAT)
Equipamiento	XXV. Equipamiento Vecinal (EUV)
	XXVI. Equipamiento Zonal (EUZ)
	XXVII. Equipamiento Especializado (EUE)
Parque urbano, jardín público o área verde	XXVIII. Parque lineal (PL)
	XXIX. Área Verde (AV)
Infraestructura Pública	XXX. Infraestructura pública
	XXXI. Energías renovables.

Fuente: Elaboración propia.

Tabla 103. Normas generales para uso de suelo habitacional.

Grupos de uso	Norma de intensidad (habitantes por hectárea)	Dimensión de predio (Metros cuadrados)	Frete de predio (Metros lineales)
I. Habitacional Campestre	Menores de 99	500 (Mínimo)	15 (Mínimo)
II. Habitacional densidad mínima.	Hasta 99	500 (Mínimo)	15 (Mínimo)
III. Habitacional densidad baja.	De 100 Hasta 199	250 (Mínimo)	12 (Mínimo)
IV. Habitacional densidad media mixto.	De 200 Hasta 299	120 (Mínimo)	8 (Mínimo)
V. Habitacional densidad alta.	Mayor de 300	105 (Mínimo)	6 (Mínimo)

Fuente: Dirección de Planeación del Municipio de Santa Catarina.

Tabla 104. Normas generales para uso de suelo de comercio y servicios.

Grupos de uso	Norma de intensidad (personas activas)	Dimensión de predio (Metros cuadrados)	Servicio de carga y descarga
VI. Comercio de Intensidad Mínima.	Hasta 5	90 (máximo)	Hasta camioneta de 1 tonelada
VII. Comercio de Intensidad Baja.	Hasta 15	105 (máximo)	Hasta camioneta de 1 tonelada
VIII. Comercio de Intensidad Media.	Hasta 50	240 (máximo)	Hasta camioneta de 3 toneladas
IX. Comercio de Intensidad Alta.	Más de 50	A partir de 1,000	Hasta tráiler
X. Servicios de Intensidad Mínima.	Hasta 5	90 (máximo)	Hasta camioneta de 1 tonelada
XI. Servicios de Intensidad Baja.	Hasta 15	105 (máximo)	Hasta camioneta de 1 tonelada
XII. Servicios de Intensidad Media.	Hasta 50	240 (máximo)	Hasta camioneta de 3 toneladas
XIII. Servicios de Intensidad Alta.	Más de 50	A partir de 1,000	Hasta tráiler
XIV. Servicios Carreteros.	No aplica	A partir de 1,000	Hasta tráiler

Fuente: Dirección de Planeación del Municipio de Santa Catarina.

Tabla 105. Normas generales para uso turístico o recreativo.

Grupos de uso	Norma de intensidad
XV. Actividades Turísticas	Aquellas que determinen la autoridad correspondiente.

Fuente: Dirección de Planeación del Municipio de Santa Catarina

Tabla 106. Normas generales para uso de suelo agroindustrial e industrial.

Grupos de uso	Norma de intensidad (personas activas)	Dimensión de predio (Metros cuadrados)	Servicio de carga y descarga
XVI. Industria de intensidad baja.	Hasta 50	300 (máximo)	Hasta camioneta de 3 toneladas
XVII. Industria de intensidad media.	Hasta 250	1,000 (máximo)	Hasta tráiler
XVIII. Industria de intensidad alta.	Más de 250	A partir de 1,000	Hasta tráiler
XIX. Industria de pesada y actividades de Riesgo.	Sin restricción	A partir de 600	Hasta tráiler
	Industria pesada: Industria que utilizan materia prima y energía, y donde se producen bienes semielaborados para abastecer a otras industrias (extractivas; siderúrgicas; metalúrgicas; petroquímicas). Actividades de riesgo. Actividades riesgosas que manejan sustancias peligrosas o tóxicas, según los dispuesto en la Ley General del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente (incluye la producción, procesamiento, transporte, almacenamiento, uso o disposición final)		
XX. Taller Familiar.	Hasta 10	180 (máximo)	Hasta camioneta de 3 toneladas
XXI. Agroindustrial.	No aplica	No aplica	Hasta tráiler
XXII. Usos Especiales.	-	-	-

Fuente: Dirección de Planeación del Municipio de Santa Catarina.

Tabla 107. Normas generales para agricultura, pecuario.

XXIII. Aprovechamiento y Reserva Agrícola	No aplica	No aplica	Hasta camioneta de 3 toneladas
XXIV. Aprovechamiento Pecuario.	No aplica	No aplica	Hasta tráiler

Tabla 108. Normas generales para equipamiento.

Grupos de uso	Norma de intensidad (habitantes por radio de influencia)	Radio de Influencia
XXVI. Equipamiento urbano Vecinal.	Hasta 10, 000	Corresponderá a lo establecido en el Sistema Normativo de Equipamiento Urbano (SEDESOL)
XXVII. Equipamiento urbano Zonal.	Hasta 100, 000	
XXVIII. Equipamiento urbano Especializado.	Más de 100, 000	

Fuente: Dirección de Planeación del Municipio de Santa Catarina.

Tabla 109. Normas generales para uso de parque urbano, jardín público o área verde.

Grupos de uso	Norma de intensidad
XXXIX. Parque lineal.	Áreas de conservación ecológica en cauces, macizos de árboles en la zona urbana o en el municipio, públicas o privadas de conformación lineal.
XXX. Área verde	Áreas que cuentan con vegetación ya sea natural o introducida en la zona urbana o en el municipio, públicas o privadas.

Fuente: Dirección de Planeación del Municipio de Santa Catarina

Tabla 110. Normas generales para infraestructura pública.

Grupos de uso	Norma de intensidad
XXXI. Infraestructura pública.	La que determine la autoridad competente.
XXXII. Energías renovables.	Industria de energías renovables. Industria que se encarga de generar electricidad a partir de energías renovables (solar, eólica, biomasa).

Fuente: Dirección de Planeación del Municipio de Santa Catarina.

Restricciones

En zonas arqueológicas, así como en las clasificaciones de zonas denominadas como CU-A y CU-B, cualquier promisión rehabilitación, construcción modificación deberá tener visto bueno del INAH.

Giros o actividades que no están sujetas para aprobación.

Corresponden a giros o actividades que por ningún motivo pueden ser aprobados. Se prohíbe el uso de suelo y permiso para centros de apuestas, salas de sorteos, casas de juego, casinos y similares, así como para el establecimiento de centros que presenten espectáculos con personas desnudas o semidesnudas, conforme a lo establecido en Art.60; Fracción XI bis 3, del CTEMG.

a. Fraccionamientos Campestres

Este tipo de desarrollos atiende a los establecido en el Artículo 402 Fracc. I inciso d) del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato, y que los describe de la siguiente manera “son aquéllos que se ubiquen fuera de los centros de población delimitados en los programas municipales, cuyos lotes se destinan a uso habitacional unifamiliar”.

Este tipo de promociones tiene por objeto proporcionar espacios para la vivienda con muy baja densidad y que favorezcan el cuidado de la naturaleza y el medio ambiente.

Usos condicionados para Fraccionamientos Campestres:

- Alojamiento, hotel, motel;

- Entretenimiento;
- Club social;
- Club deportivo;
- Servicios e instalaciones de infraestructura;
- Uso agrícola;
- Uso forestal.

Restricciones de uso para Fraccionamientos Campestres:

- Lote: 500 m²;
- Frente mínimo: 15.00 m;
- Restricciones de construcción: Las que determine el proyecto.
- Altura máxima de construcción desde el nivel de banquetta: Dos niveles o seis metros. Las cumbreras de techos inclinados podrán tener dos metros más de altura;
- Sótanos y azoteas: Se permite la construcción de sótanos siempre y cuando no sean usados como dormitorios; las azoteas no podrán ser ocupadas por construcciones definitivas o provisionales como bodegas o tendaderos; los tinacos no deberán ser visibles desde el exterior;
- Subdivisión de predios: No se permite;
- Prohibiciones: Queda expresamente prohibido la tala de árboles, el deterioro de la vegetación, la modificación de cauces de arroyos y su contaminación, así como el movimiento de tierras para nivelar jardines.

b. Actividades o Giros Especiales (ZUE):

Son todas aquellas actividades o giros que debe atender y cumplir con los requerimientos de la unidad administrativa responsable de ordenamiento sustentable del territorio; las cuales contarán autorización para su operación ya sea de carácter permanente o temporal por parte del ayuntamiento y/o dependencias conforme a sus atribuciones ya sean de carácter federal o estatal; considerando los posibles impactos que puedan generar al entorno esta actividad que se promueva deberá atender a todas las normas aplicables en la materia que se promueva.

Los Giros y/o Actividades identificados son los siguientes:

- Bancos de material.
- Minería metálica;
- Minería no metálica;
- Aserraderos;

- Ladrilleras o Parque Ladrillero;
- Manufactura de cerámica, talavera o cualquier actividad relacionada a la alfarería;
- Servicios carreteros;
- Antenas e infraestructura de telecomunicaciones;
- Estaciones de gas natural,
- Estaciones de gas L.P.; con almacenamiento fijo,
- Estaciones de servicio de gasolina y/o diésel;
- Pensiones con o sin abastecimiento de diésel o gasolina;
- Estacionamientos;
- Centro de acopio y chatarrera;
- Talleres mecánicos;
- Actividades correspondientes a usos de Intensidad Alta;
- Actividades correspondientes a usos de Intensidad Media.

Las actividades de producción de ladrillo y alfarería estarán sujetas a condicionantes de acuerdo a los combustibles empleados para su fabricación; así mismo como a la intensidad relacionada con el número de trabajadores de la misma y que se considerará conforme a lo establecido en los usos y destinos del suelo del PMDUOET.

Para las actividades o giros relacionados a hidrocarburos y derivados; estará sujetos a carácter condicionado al cumplimiento con las normas oficiales mexicanas vigentes, a los estudios específicos derivados de la misma promoción y estarán reconocidos en la constancia de factibilidad emitida por la autoridad competentes y que en la misma se reconocerá que es de competencia federal y estará sujeta a las consideraciones, aprobaciones de las siguientes figuras:

- a) Agencia de Seguridad, Energía y Ambiente (ASEA) como órgano administrativo desconcentrado de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales que regula y supervisa la seguridad industrial, seguridad operativa y protección al ambiente respecto de las actividades del sector hidrocarburos.
- b) Comisión Reguladora de Energía el cual corresponde a un organismo el cual tiene como responsabilidad de autorizar quien puede comercializar en el sector de hidrocarburos, esta dependencia busca desarrollar de manera eficiente la industria de la energía, promover la competencia de distintas empresas en el sector relacionadas a gas natural, petrolíferos y petroquímicos.

Para las actividades o giros relacionados a la minería metálica y no metálica; estará sujetos a carácter condicionado al cumplimiento con las normas oficiales mexicanas vigentes, a los estudios específicos derivados de la misma promoción, así como a las concesiones y derechos adquiridos por el promotor.

Para los usos identificados como **Usos de Intensidad Alta** se reconocen a los giros o establecimientos siguientes:

- Centro de espectáculos
- Salones de fiesta,
- Salones de fiesta con bebida alcohólica;
- Salón de usos múltiples;
- Servi-Bar;
- Centro Nocturno;
- Discoteca con venta de bebidas alcohólicas;
- Hotel;
- Restaurante-bar;
- Bar;
- Cantina.
- Expendio de bebidas alcohólicas al coqueo con alimentos;
- Expendio de bebidas alcohólicas de bajo contenido alcohólico en envase abierto con alimentos.

Para los usos identificados como **Usos de Intensidad Media** se reconocen a los giros o establecimientos siguientes:

- Salones de fiestas familiares;
- Áreas recreativas;
- Salones de fiestas infantiles;
- Auto- Hotel
- Expendio de bebidas alcohólicas al coqueo con alimentos;
- Expendio de alcohol potable en envase cerrado y;
- Almacén o distribuidora;
- Depósito;
- Vinícola;
- Cervecería, (venta en envase abierto);
- Expendio de bebidas de bajo contenido alcohólico en envase abierto con alimentos;
- Casa de empeño.

II. DE LAS ZONAS

Para las zonas y corredores de los Usos y Destinos del Suelo para el presente Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial de Santa Catarina, Guanajuato se deberá considerar lo siguiente:

De las Zonas.

- Para las zonas habitacionales lote mínimo 105 m²;
- El frente mínimo del lote será de 6 metros, para todos los géneros habitacionales reconocidos en este documento a partir de la publicación del presente.

- No se permitirá la subdivisión en ningún caso menor a los puntos anteriormente señalados y se promoverán recursos y sanciones, para quién promueva, autorice, escriture o contravenga lo establecido en este apartado y al código territorial del estado.
- Las divisiones que se promuevan de carácter habitacional en zonas ZRC y ZCU estas no podrán ser menores a las características genero habitacional de densidad mínima, de no ser así este deberá promoverse bajo estadio de compatibilidad urbana y en su caso programa parcial; el cual deberá estar sujeto a los procesos y normatividad aplicable.

Habitacional Rural (HR):

Corresponden a aquellas áreas en donde la vivienda en donde predomina la actividad del sector primario, también son identificadas por ser localidades menores a 2,500 habitantes.

Habitacional densidad mínima (H0):

- a) Norma de Intensidad: hasta 99 habitantes/hectárea;
- b) Dimensión mínima del predio: 500 metros cuadrados; y,
- c) Frente mínimo del predio: 15 metros lineales.

Habitacional densidad baja (H1):

- a) Norma de Intensidad: de 100 a 199 habitantes/hectárea;
- b) Dimensión mínima del predio: 250 metros cuadrados; y,
- c) Frente mínimo del predio: 12 metros lineales.

Habitacional densidad media (H2):

- a) Norma de Intensidad: de 200 a 299 habitantes/hectárea;
- b) Dimensión mínima del predio: 120 metros cuadrados; y,
- c) Frente mínimo del predio: 8 metros lineales.

Habitacional de densidad media mixto con Comercio y Servicios e industria condicionados (Baja Intensidad) (HCS)

Este tipo de uso de suelo habitacional permite que la población realice los intercambios comerciales, servicio e industria necesarios para el desarrollo económico de la ciudad, en espacios que ofrezcan accesibilidad y comodidad en conjunto con los géneros habitacionales.

- a) Norma de Intensidad: de 200 a 299 habitantes/hectárea;
- b) Dimensión mínima del predio: 120 metros cuadrados; y,
- c) Frente mínimo del predio: 8 metros lineales.

Centro Urbano:

Corresponde a una Zona o Polígono la cual se encuentra delimitada por los edificios arquitectónicos catalogados por el INAH y su zona de amortiguamiento e incluso edificios; cuyo objetivo consiste en conservar y proteger las edificaciones y espacios con valor histórico cultural y edificado con el fin de preservar, rehabilitar, renovar los espacios y/o edificaciones, mediante estudios complementarios que pueden ser planes, programas y proyectos específicos.

- Centro Urbano A (CU-A): Presencia de edificios catalogados por INAH;
- Centro Urbano B (CU-B): Zona amortiguamiento a edificios catalogados.

Habitacional densidad alta (H3):

- a) Norma de Intensidad: mayor a 300 habitantes/hectárea;
- b) Dimensión mínima del predio: 105 metros cuadrados; y,
- c) Frente mínimo del predio: 6 metros lineales.

Comercial: Son todas aquellas zonas donde existe vivienda con comercio o solamente comercio y en algunos corredores que cuentan con características de ubicación en donde es recomendable la aplicación de este uso.

Comercio de intensidad mínima (C1):

- a) Norma de Intensidad: De 1-5 personas activas;
- b) Dimensión máxima del predio: 90 metros cuadrados;
- c) Frente mínimo de 6 metros lineales; y,
- d) Servicio de carga y descarga: Hasta camioneta de 1 tonelada.

Comercio de intensidad baja (C2):

- a) Norma de Intensidad: De 5-15 personas activas;
- b) Dimensión máxima del predio: 105 metros cuadrados;
- c) Frente mínimo de 6 metros lineales; y,
- d) Servicio de carga y descarga: Hasta camioneta de 1 tonelada.

Comercio de intensidad media (C3):

- a) Norma de Intensidad: De 15-50 personas activas;
- b) Dimensión máxima del predio: 240 metros cuadrados;
- c) Frente mínimo de 8 metros lineales; y
- d) Servicio de carga y descarga: Hasta camioneta de 3 toneladas.

Comercio de intensidad alta (C4):

- a) Norma de Intensidad: Más de 50 personas activas;
- b) Dimensión máxima del predio: 1,000 metros cuadrados;
- c) Frente mínimo de 20 metros lineales; y,
- d) Servicio de carga y descarga: Hasta tráiler.



Servicios las zonas donde existe vivienda con servicio o solamente servicio y en algunos corredores que cuentan con características de ubicación en donde es recomendable la aplicación de este uso.

Servicio de intensidad mínima (S1):

- a. Norma de Intensidad: De 1-5 personas activas;
- b. Dimensión máxima del predio: 90 metros cuadrados;
- c. Frente mínimo de 6 metros lineales; y,
- d. Servicio de carga y descarga: Hasta camioneta de 1 tonelada.

Servicio de intensidad baja (S2):

- a. Norma de Intensidad: De 5-15 personas activas;
- b. Dimensión máxima del predio: 105 metros cuadrados;
- c. Frente mínimo de 6 metros lineales; y,
- d. Servicio de carga y descarga: Hasta camioneta de 1 tonelada.

Servicio de intensidad media (S3):

- a. Norma de Intensidad: De 15-50 personas activas;
- b. Dimensión máxima del predio: 240 metros cuadrados;
- c. Frente mínimo de 8 metros lineales; y
- d. Servicio de carga y descarga: Hasta camioneta de 3 toneladas.

Servicio de intensidad alta (S4):

- a) Norma de Intensidad: Más de 50 personas activas;
- b) Dimensión máxima del predio: 1,000 metros cuadrados;
- c) Frente mínimo de 20 metros lineales; y,
- d) Servicio de carga y descarga: Hasta tráiler.

Servicios carreteros (S5):

- a. Norma de Intensidad: Actividades con afluencia continua de transporte de carga, acopio de chatarra o actividades relacionadas con el medio rural;
- b. Dimensión mínima del predio: 1,000 metros cuadrados; y,
- c. Servicio de carga y descarga: hasta Tráiler.

Los giros de venta de Depósitos de vehículos o deshuesaderos, Motel y Auto-Hotel, Básculas, Depósito de basura reciclable y Ensamblaje de maquinaria y equipo agrícola, solo podrán ser autorizados en predios o lotes con frente a corredor S4 y se considerarán como establecimiento de Servicios Carreteros, siempre y cuando se encuentren con frente a vialidades clasificadas como Ejes Carreteros.

Para su autorización, los establecimientos con estos tipos de giros deberán contar con fachada al frente de la vialidad o eje. La fachada podrá ser aprobada por la Dirección General de Desarrollo Urbano del municipio con base en la mejora de su entorno urbano inmediato (300 metros), lo anterior, a fin de generar una imagen urbana agradable con impactos positivos visuales. Dicha propuesta

deberá de presentarse para su visto bueno a la Dirección General de Desarrollo Urbano, previo a la solicitud del permiso de uso de suelo o permiso de construcción.

Actividades turísticas (ATUR)

Corresponden a aquellas actividades de turismo alternativo las cuales consisten en actividades recreativas en contacto con la naturaleza y las expresiones culturales con una actitud y compromiso de conocer, respetar, disfrutar y participar de la conservación de los elementos y recursos naturales y culturales.

Industria de intensidad baja (I1):

- a) Norma de Intensidad: Hasta 50 personas activas;
- b) Dimensión máxima del predio: 300 metros cuadrados;
- c) Frente mínimo del predio: 10 metros lineales; y,
- d) Servicio de carga y descarga: Hasta camioneta de 3 toneladas.

Industria de intensidad media (I2):

- a) Norma de Intensidad: Hasta 250 personas activas;
- b) Dimensión máxima del predio: 1,000 metros cuadrados;
- c) Frente mínimo del predio: 15 metros lineales; y,
- d) Servicio de carga y descarga: Hasta Tráiler

Industria de intensidad alta (I3):

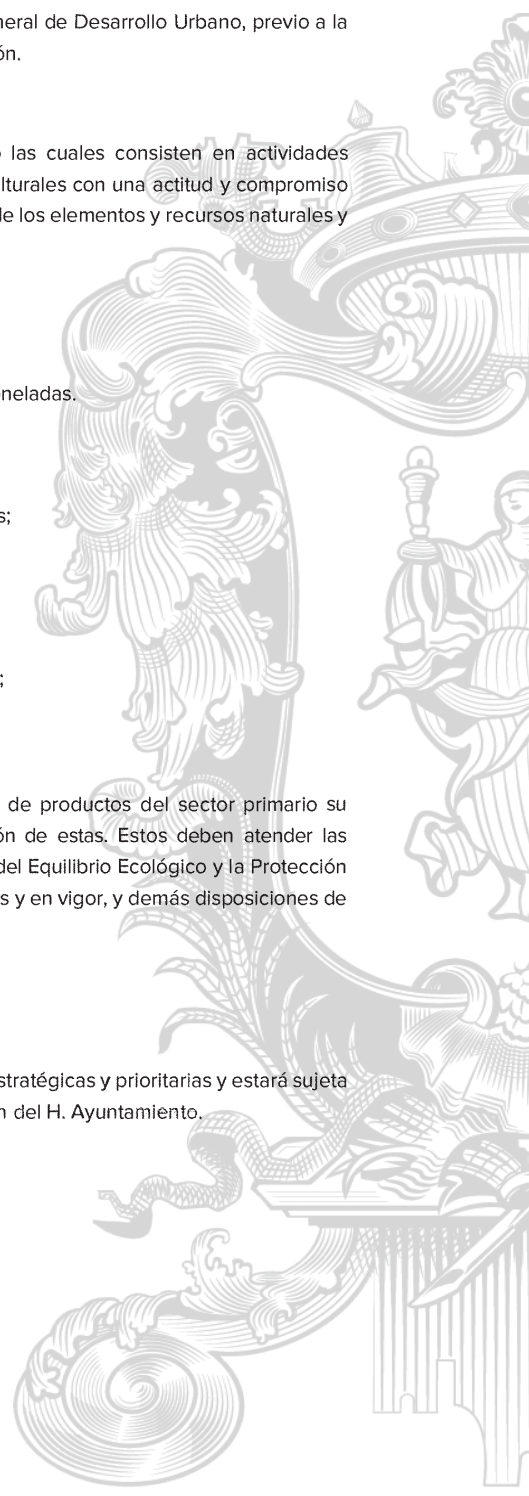
- a) Norma de Intensidad: Más 250 personas activas;
- b) Dimensión del predio a partir: 1,000 metros cuadrados;
- c) Servicio de carga y descarga: Hasta Tráiler.

Agroindustria (AGI):

Corresponden a las actividades de transformación y manejo de productos del sector primario su ubicación requiere que no generen conflictos en la operación de estas. Estos deben atender las disposiciones marcadas en la normatividad de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente y las Normas Oficiales Mexicanas correspondientes y en vigor, y demás disposiciones de los tres órdenes de gobierno.

Actividades o Usos Especiales (ZUE)

Los usos del suelo que se promuevan tendrán características estratégicas y prioritarias y estará sujeta a su asignación cuya autorización será mediante la autorización del H. Ayuntamiento.

Aprovechamiento y reserva agrícola (ZRA):

- a) Norma de Intensidad: Actividades rurales dedicadas a la cultivo, siembra, cosecha y almacenaje de productos.

Aprovechamiento pecuario y agricultura de temporal (ZAT):

- a) Norma de Intensidad: Actividades rurales dedicadas a la ganadería, avicultura y apicultura;
b) Dimensión máxima del predio: mínimo 5,000 metros cuadrados; y,
c) Frente mínimo del predio: 50 metros lineales.

Zona para Reserva para el Crecimiento (ZRC):

Son aquellas áreas que cuentan con condiciones favorables para el crecimiento de infraestructura, servicios básicos, vivienda, industria y equipamiento, permitiendo acciones de crecimiento urbano para el centro de población.

Zona para Consolidación Urbana (ZCU):

Son aquellas áreas que cuentan con condiciones favorables para afianzar, fortalecer y fijar acciones en materia urbana, así como atender o proponer acciones de redensificación de los centros de población.

Destinos del suelo

Equipamiento vecinal (EUV):

Las conforman las instalaciones para alojar las funciones requeridas como satisfactores de necesidades comunitarias.

- d) Equipamiento urbano vecinal: hasta 10,000 habitantes por radio de influencia;
e) Equipamiento urbano zonal: hasta 100,000 habitantes por radio de influencia.
f) Equipamiento urbano especializado: Más de 100,000 habitantes por radio de influencia.

Considerado del Sistema normativo de equipamiento Urbano de SEDESOL.

Reserva de Equipamiento Urbano (REQ):

Áreas dedicadas para futuras instalaciones para la satisfacción de necesidades básicas de la población ofertadas por la administración pública. Entre los servicios se contemplan son la educación y cultura; salud y asistencia social; recreación y deporte; administración y servicios públicos; y abasto y comercio.

Área verde (AV):

Se refiere a zonas con áreas verdes y de valor ambiental que incluyen los parques, plazas, jardines públicos, márgenes del ríos y arroyos intermitentes, así como áreas ajardinadas de las vialidades.

Parque lineal (PL):

Corresponden a espacios verdes con valor ambiental relevante y que pueden ser de esparcimiento para la población; pero por sus características ecosistémicas se busca su protección al interior de las zonas urbanas principalmente en ríos y arroyos.

Infraestructura Pública (INP):

Conformadas por instalaciones generadoras o controladoras de la infraestructura urbana, tales como plantas potabilizadoras, tanques de almacenamiento o bombeo, relleno sanitario, plantas de tratamiento, subestaciones y similares.

Zona de Restauración Ecológica (ZRE):

Se identifican a todas aquellas áreas las cuales han sido afectadas o perturbadas y que por sus condiciones ecosistémicas tienen potencial para regenerarse a favor del medio ambiente.

Zona Forestal de Conservación (ZFC):

Conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas de los ecosistemas, mediante el adecuado manejo ambiental para garantizar su preservación a mediano y largo plazo. Motivo por el cual se restringen y/o limitan actividades.

Zona Forestal de Usos Mixtos y Restringidos (ZFM):

Conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas de los ecosistemas, mediante el adecuado manejo ambiental, poniendo especial atención a la recuperación de zonas degradadas, para el desarrollo de las comunidades existentes y control de sus actividades productivas.

Zona Forestal de Protección (ZFP):

Correspondiente aquellas áreas donde se encuentran condiciones para proteger los ecosistemas relevantes en el municipio

Área Natural Protegida (ANP)

Las zonas correspondientes al Área Natural Protegida Reserva de la Biósfera Sierra Gorda de Guanajuato quedarán sujetas a lo establecido por el Programa de Manejo y al Decreto que para tal efecto emita la autoridad competente y a las demás disposiciones jurídicas aplicables.

Corredores Urbanos

Corredor de comercio y servicios de intensidad mínima (CS1):

La cual considerará la compatibilidad prevista para las zonas C1 y S1 de la tabla de compatibilidades de usos y destinos de suelo.

Corredor de comercio y servicios de intensidad baja (CS2):

La cual considerará la compatibilidad prevista para las zonas C2 y S2 de la tabla de compatibilidades de usos y destinos de suelo.

Corredor de comercio y servicios de intensidad media (CS3):

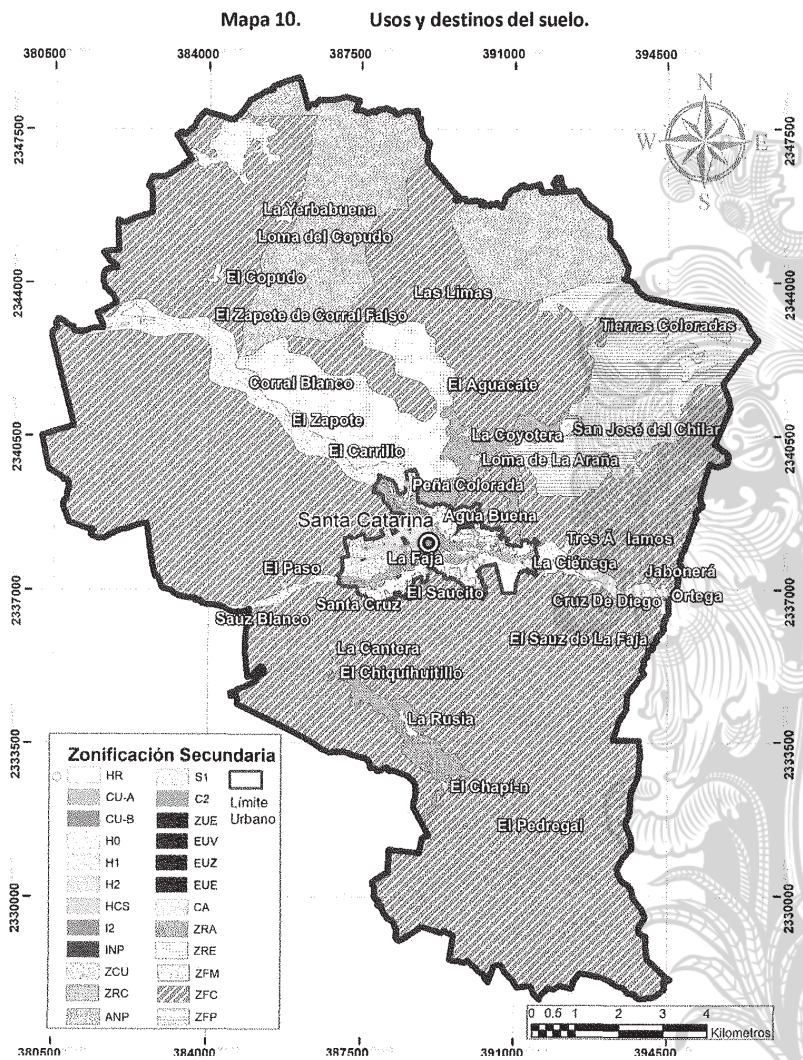
La cual considerará la compatibilidad prevista para las zonas C3 y S3 de la tabla de compatibilidades de usos y destinos de suelo.

Corredor de comercio y servicios de intensidad alta (CS4):

La cual considerará la compatibilidad prevista para las zonas C4 y S4 de la tabla de compatibilidades de usos.

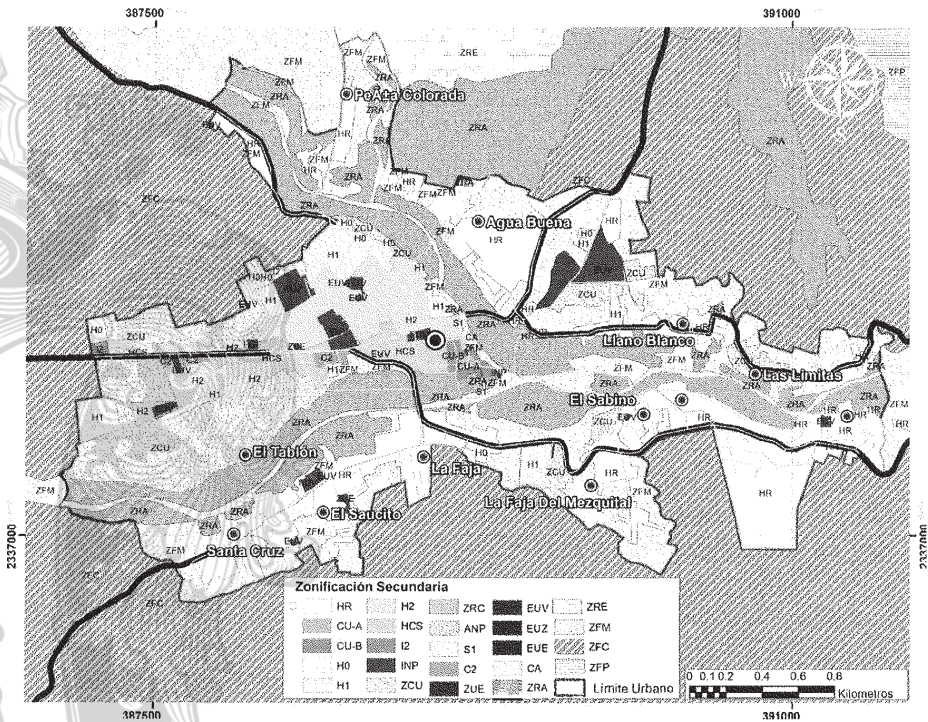
Corredor de comercio y servicios carreteros (CS5):

La cual considerará la compatibilidad prevista para las actividades consideradas como S5 de la tabla de compatibilidades de usos.



Fuente: Elaboración propia.

Mapa 11. Zonificación Secundaria



Fuente: Elaboración propia.

COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS DEL SUELO.

La tabla de compatibilidades señalará a las promociones que se realicen si son compatible o incompatibles referente a los usos y destinos del suelo existen actividades con condicionamientos el cual deberá cumplir con actividades de compensación o mitigación, y atenderán lo sujeto al marco regulatorio o normatividad aplicable de acuerdo a la actividad que se promueva.

Respecto a la compatibilidad de usos y destinos del suelo se abordará lo siguiente:

- a. **Uso o destino predominante:** Corresponde a los usos primarios de un área específica, con pleno permiso para ubicarse la zona, sitio o sobre corredor urbano;
- b. **Uso o destino Compatible:** Corresponden a aquellas actividades que pueden producir funciones complementarias al uso predominante dentro de una región o corredor; uso o destino compatible;
- c. **Uso o destino condicionado:** Corresponden a actividades que por sus características especiales, deben tener una ubicación especial y que mediante una evaluación de estudio de compatibilidad el ayuntamiento aprobará.
- d. **Uso o destino asignado.** Corresponde a los usos o destinos asignados en la Zona de Reserva de Crecimiento, la Zona de Consolidación Urbana y la Zona de Reserva Agrícola;
- e. **Uso incompatible del suelo:** Actividades que, bajo cualquier circunstancia o condición, no pueden coexistir con los usos predominantes o compatibles de la zona.

Las compatibilidades estarán sujetas a las atribuciones que correspondan a sus competencias respecto de cada orden de gobierno según lo establezcan sus facultades; en el caso de que sean competencia de la federación o del estado, el municipio participará en la expedición del uso de suelo para la actividad que se promueve. En particular, para las Concesiones Mineras Federales que fueron otorgadas en el municipio con anterioridad al instrumento de regulación estatal, y que tengan concesiones y derechos adquiridos de conformidad con la Tabla de Compatibilidad y medidas adicionales; del PEDUOET publicado en el diario oficial en 2019 para las áreas consideradas protegidas y conservadas, las actividades compatibles bajo los criterios condicionales.

Interpretación de compatibilidades.

Se establecen los siguientes criterios para la interpretación de la idoneidad de los usos y destinos de los suelos del Municipio de Santa Catarina:

- a. Se cumple con los requisitos del Artículo 258 del Código Territorial para el Estado y Municipios de Guanajuato para los Usos o Destinos Predominantes.
- b. La unidad administrativa municipal en materia de administración sustentable del territorio tiene la facultad de solicitar los estudios necesarios para precisar los posibles impactos y

precisar las medidas de mitigación, compensación y prevención que deben atender los promotores. Para usos o destinos compatibles: se autorizarán teniendo la compatibilidad y que los impactos generados no sean negativos para su entorno inmediato.

Según algunos estudios complementarios para los que se consideran dos modalidades, este tipo de autorizaciones cumplen con los requisitos del artículo 262 fracción II de la CTEMG y corresponden a aquellos usos y destinos que cumplen con requisitos técnicos.

- a. Este requisito se aplicará a las solicitudes de uso de suelo que se promuevan en áreas urbanas y en los centros poblados del municipio, las cuales deberán ser promovidas con estudios técnicos de integración urbana o de compatibilidad urbanística de conformidad con el artículo 261 del Código Territorial, identificando los potenciales impactos ambientales y en caso de generar; La unidad municipal responsable de la administración sustentable del territorio preguntará al solicitante;
- b. Para los usos y destinos que se promuevan fuera de la zona urbana y urbanizable para los centros de población en el municipio de Santa Catarina, la unidad municipal responsable en la administración sustentable del Territorio solicitará Estudios de Compatibilidad, el cual este estudio permitirá soportar y respaldar la respuesta en donde el promovente precisará a la dependencia las condicionantes para la aprobación de la solicitud que se promueva en los usos y/o destino del suelo para determinado proyecto.
 1. Para los usos o destinos Asignados: Para los proyectos o promociones de usos o destino de suelo que se pretendan desarrollar en las Zonas de Reserva para el Crecimiento urbano (ZRC) y en las zonas agrícolas, los cuales carecen de definición en los usos o destinos establecidos, debido a esto se deberán de desarrollar de manera obligatoria, los estudios de compatibilidad en apego al Artículo 261 del Código Territorial, de igual manera se podrán solicitar al promovente algún o algunos estudios técnicos complementarios que la unidad administrativa municipal en materia de administración sustentable del territorio le permitan generar una evaluación correcta y optima de acuerdo a las características específicas del proyecto o usos y destino de suelo que se promueva y estos estudios complementarios no significará que el resolutivo sea positivo, sino que contribuya a soportar el resolutivo; una vez evaluada la compatibilidad se solicitará la opinión de congruencia que deberá ser emitida por la unidad administrativa municipal responsable en materia de planeación, generando la opinión de congruencia tal como lo establece el Artículo CTEMG y esta opinión podrá ser favorable o no; podrá emitir observaciones para sean consideradas en la respuesta del dictamen que realice la unidad municipal responsable en materia de administración sustentable del territorio y dicho dictamen se someterá al Ayuntamiento como “Asignación de uso”.

2. Al expedirse el certificado y/o de viabilidad, se informará al peticionario que la solicitud no es viable por haberse determinado que es incompatible con otros usos o destinos.
3. Estudios Complementarios para Usos Condicionados o Cedidos: Los siguientes estudios se reconocen como estudios complementarios para los usos condicionales o cedidos con el fin de darle herramientas a la autoridad y de esta manera pueda ser una herramienta auxiliar en la toma de decisiones sobre la viabilidad de la autorización, del uso o destino del suelo promocionado.

Estudio de Integración Urbana

- Este estudio evaluará los usos y destinos de los suelos que han sido aprobados condicionalmente, aplicables tanto en las zonas como en los corredores urbanos; en el que se deberá acreditar la compatibilidad del uso o destino propuesto; y su integración en la zona donde pretenda ubicarse; El proyecto deberá cumplir y cumplir con lo indicado en el código territorial en cuanto a requisitos de estudio y/o normativa federal y estatal. El responsable de este estudio está obligado a acreditar su competencia técnica ante las divisiones administrativas en materia de planificación o administración sustentable del territorio; el municipio será responsable de certificar o compilar una lista de expertos en dicha materia para el desarrollo del estudio.

Estudio de Compatibilidad

- Este estudio se está desarrollando como una herramienta complementaria que permitirá la evaluación de los usos y destinos de la tierra que se promueven en ZRC, ZCU y áreas de reserva agrícola pero que no están identificados ni reconocidos en la zonificación secundaria o la carta urbana. El estudio debe ser realizado por un profesional con conocimientos en temas urbanísticos o de planificación territorial, que posibilite la creación de una gestión territorial óptima. El responsable deberá demostrar su competencia técnica ante las áreas administrativas en materia de planificación o administración sustentable del territorio. El municipio será responsable de certificar o compilar una lista de expertos en dicha materia para el desarrollo del estudio. Cuando se propicien cambios de uso de suelo alejados de los centros poblados, el procedimiento deberá tramitarse de acuerdo con los lineamientos del artículo 261 de la CTEMG.
 - I. El estudio propuesto debe identificar e indicar los posibles impactos o efectos de la actividad que se promueve, teniendo en cuenta el tipo y/o intensidad con que difiere la zonificación. Además, deberá indicar las obras relativas que la actividad producirá en el medio ambiente, las infraestructuras públicas, el equipamiento urbano, los servicios públicos, e incluso las posibles afectaciones sobre el paisaje, el patrimonio cultural y arquitectónico urbano, la imagen urbana.

- II. De acuerdo con cada proyecto que se promueve en este estudio, se deben establecer compromisos para abordar los impactos o efectos de la actividad que se promueve a través de medidas de prevención, mitigación y compensación.

Estudio de Impacto Ambiental y/o de Riesgo.

- Estos se realizarán de acuerdo a las actividades que se promuevan y estarán sujetos a las normas estatal NTA-IEG-006, el cual establece todos los requisitos a cumplir en las Manifestaciones de Impacto Ambiental en sus diferentes modalidades y los Estudios de Riesgo para el Estado de Guanajuato.

Estudio de Impacto Vial.

- Este estudio identifica los posibles impactos viales que puede generar la actividad propuesta y en él se deben presentar soluciones o acciones por parte del promovente para mitigar o reducir dichos impactos. Este tipo de estudio será realizado por un experto en materia de planeación, diseño urbano, ingeniero vial o de tránsito.

Programas Parciales de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial. - Estos programas se formularán para las políticas de ordenamiento territorial denominadas como zonas de ZCU, ZRC o en aquellas zonas que se requiera una escala detallada; así mismo estas pueden atender las siguientes intervenciones como protección, conservación, mejoramiento o restauración de la imagen urbana y del paisaje con valor arquitectónico, cultural, urbano, ambiental o de patrimonio ambiental.

- Movilidad sostenible;
- Regenerar o urbanizar una ciudad;
- Consolidación de ciudades;
- Describir la estrategia urbana en zonas de menos de 2500 habitantes.
- Intraurbanos o de cobertura regional tal como lo establece el Código Territorial en su Artículo 73 bis 3, pero que tenga requerimientos de servicios públicos, infraestructura y movilidad. Así mismo acatará lo marcado en su formulación y proceso reconocidos en los Artículos 41,42 y 58 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Para poder identificar las regiones para su empleo y las diversas actividades que rodean el proyecto, el Departamento de Desarrollo Urbano tiene la autoridad de solicitar estudios complementarios. Estos estudios se pueden clasificar de la siguiente manera:

- Geológicos;
- Hidrológicos;
- Hidrogeológicos.

Se protege la vida y la integridad de los ciudadanos que residen o participan en el proyecto con el fin de asegurar la preservación del patrimonio ciudadano. Los proyectos que se impulsen en la zona deben pensar y garantizar el acceso, la movilidad según las etapas de desarrollo, y en estos mismos proyectos deben atender los correspondientes servicios de agua potable, drenaje, saneamiento, servicios y equipamiento urbano todos considerados hasta alcanzar su pleno desarrollo.

El desarrollador presentará el estudio a la unidad administrativa municipal en materia de administración sustentable del territorio o a la unidad administrativa municipal en materia de planeación, en el cual garantizará que el proyecto estará libre de riesgos y no tendrá efectos adversos sobre el ambiente. La unidad administrativa municipal luego emitirá una carta con la resolución de "Dictamen de Congruencia" y la misma será presentada a la Comisión de Desarrollo Urbano y Planeación para evaluarlo, para después ser sometido por el H. Ayuntamiento.

Este tipo de estudio deberá estar desarrollado y firmado por un perito especialista, el cual caerá la responsabilidad del proyecto promovido y este mismo debe acreditar la capacidad técnica ante las unidades municipales responsables de planeación y administración sustentable del territorio; en donde el municipio desarrollará un padrón o una especie de certificación de especialistas para el desarrollo de este tipo de estudios.

El Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial del Municipio de Santa Catarina, que establece los usos y destinos relevantes del suelo, incorpora en sus denominaciones las definiciones de los usos y destinos del suelo. La siguiente propuesta permitirá generar un control de desarrollo urbano a través de los predios, los cuales deberán sujetarse y cumplir con lo dispuesto a continuación.

1.1 Coeficiente de ocupación de Suelo y Coeficiente de Utilización del Suelo

Se describen la densidad máxima permitida, la altura máxima en niveles del del Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS) máximo permitido, el Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS) máximo permitido y el área mínima correspondiente. este PMDUOET del Municipio de Santa Catarina se aplica a cada proyecto en lo que respecta al inmueble.

CUS: Ac/At

Ac: Área construida total. (cada piso)

At: Área total del predio.

$COS = Ao/At$

COS: Coeficiente de Ocupación de Suelo.
Ao: Área ocupada por la construcción.
At: Área total del predio.

Tabla 111. Aprovechamiento del suelo

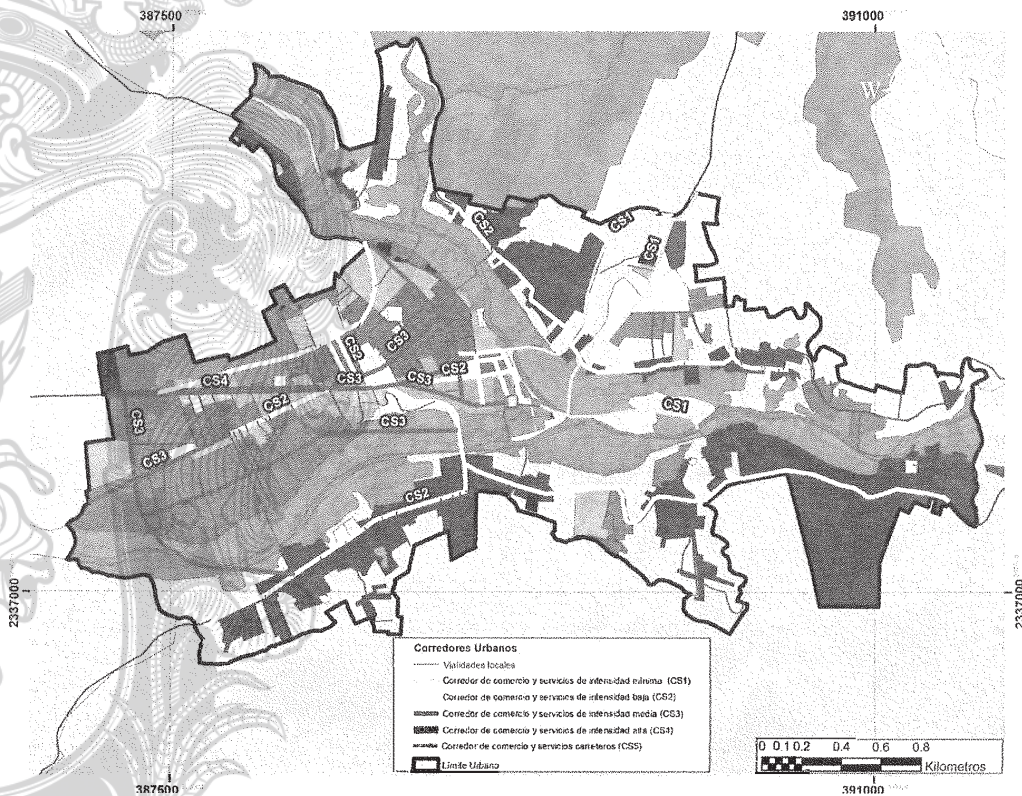
USO DEL SUELO	CLAVE	Altura Máxima en niveles	COS Máximo	CUS máximo	Área libre mínima
Habitacional de densidad mínima	H0	2	0.60	1.20	0.40
Habitacional de densidad baja	H1	2	0.70	1.40	0.30
Habitacional de densidad media	H2	3	0.70	1.80	0.30
Habitacional de densidad alta	H3	3	0.70	1.80	0.30
Centro Urbano A	CU-"A"	2	0.70	1.40	0.30
Centro Urbano B	CU-"B"	3	0.70	1.80	0.30
Comercio de intensidad mínima	C1	3	0.70	2.00	0.30
Comercio de intensidad baja	C2	3	0.70	2.00	0.30
Comercio de intensidad media	C3	3	0.80	2.00	0.20
Comercio de intensidad alta	C4	3	0.80	2.00	0.20
Equipamiento Urbano*	EUV,E UZ,EUE	3	0.50	1.50	0.50
Área Verde	AV	1	0.10	0.10	0.90
Industria Intensidad Baja	I1	3	0.70	2.10	0.30
Industria Intensidad Media	I2	3	0.50	1.50	0.50
Industria Intensidad Alta	I3	3	0.50	1.50	0.50
Infraestructura Pública	IP	**	**	**	**
Aprovechamiento y Reserva Agrícola	ZRA	1	0.05	0.10	0.95
Aprovechamiento agropecuario y agricultura de temporal	ZAT	1	0.05	0.10	0.95

(*) Se debe identificar el requerimiento conforme a la metodología planteada en el Sistema Normativo de Equipamiento de la SEDESOL.

PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL
PMDUOET 2040



Mapa 12. Corredores urbanos cabecera municipal.



Fuente: Elaboración propia.

Mapa 13. Corredores urbanos a nivel municipal



Fuente: Elaboración propia

FICHAS DE LAS UGAT'S

UGAT

PMDUOET SANTA CATARINA, GTO. 2040

Política ambiental
Aprovechamiento sustentable

Política territorial
Consolidación urbana

Localidades
Agua Buena, El Sabino, El Saulto, El Tablón, La Ciénega (La Ciénega Limitas), La Faja, La Faja del Mezquital (El Mezquital), Las Limitas, Peña Colorada, Llano Blanco, Los Juan Diegos, Santa Cruz (Barrio de la Santa Cruz)

3786 Hab.
Pob. Total

680 ha.
Superficie

5.57 (hab/ha)
Densidad de población

20%
Superficie forestal

80%
Superficie antropogénica

Lineamiento

Garantizar el desarrollo urbano-rural de los asentamientos humanos fortaleciendo los servicios para la población de la localidad y la que depende de ella por la cercanía. Contemplar el incremento de la densidad poblacional como de la intensidad y diversificación de usos y servicios, para que la localidad funcione como centro proveedor de servicios a las comunidades rurales y forme parte de la red de ciudades bajo una estructura policéntrica. Garantizar una calidad de vida adecuada a sus habitantes y a los de las localidades rurales que de ella dependen considerando los ejes de la nueva agenda urbana: inclusión urbana, derecho la ciudad, accesibilidad universal e igualdad de género. Responder a los cambios requeridos por el desarrollo del entorno rural, proporcionando servicios e interacciones a niveles de cadenas productivas más efectivos gracias a la concentración en un espacio urbano. Garantizar que los sistemas de transportes mantengan la vinculación urbano -rural y la comunicación con las ciudades de mayor nivel jerárquico en el sistema urbano - rural. Potenciar el desarrollo de la localidad mediante el impulso económico, adecuado a las particularidades y características identitarias, sociales, económicas, culturales, ambientales y vocacionales.

Actividades compatibles

Agricultura de temporal, Agricultura de humedad, Agroindustria, Turismo alternativo, Turismo convencional, Asentamientos humanos urbanos, Asentamientos humanos rurales, Infraestructura puntual, Infraestructura lineal, Infraestructura de área, Parques solares, industria tígera, Industria mediana, Minería no metálica de baja disponibilidad, Minería no metálica de alta disponibilidad

Actividades incompatibles

Acuicultura, Agricultura de riego, Ganadería extensiva, Ganadería intensiva, Forestal maderable, Forestal no maderable, Parques eólicos, Industria pesada, Minería metálica

Criterios ecológicos

Agt01, Agt02, Agt03, Agt04, Agt05, Agt06, Agt07, Agt08, Agt10, Agt11, Agt12, Agt13, Agt14, Agt15, Agt16, Agt17, Agt18, Agt19, Agt20, Agh01, Agh02, Agh03, Agh04, Agh05, Agh01, Agh02, Agi03, Agi04, Agi05, Agi06, Agi07, Agi09, Agi10, Tai01, Tai05, Tai06, Tai07, Tai08, Tai09, Tai10, Tai11, Tai12, Tai13, Tai14, Tai18, Tai19, Tai20, Tai21, Tur01, Tur02, Tur03, Tur04, Tur05, Tur06, Tur07, Tur08, Tur09, Tur10, Tur11, Ahr01, Ahr02, Ahr03, Ahr04, Ahr05, Ahr06, Ahr07, Ahr08, Ahr09, Ahr10, Ahr11, Ahr12, Ahr13, Ahr14, Ahr15, Ahr16, Ahr17, Ahr18, Ahr19, Ahr20, Ahr21, Ahr22, Ahr23, Ahr24, Ahr25, Ahr26, Ahr27, Ahr28, Ahr29, Ahr30, Ahr31, Ahr32, Ahr33, Ahr34, Ahr35, Ahr36, Ahr37, Ahr38, Ahr39, Ahr40, Ahr41, Ahr42, Ahr43, Ahr44, Ahr45, Ahr46, Ahr47, Ahr48, Ahr49, Ahr50, Ahr51, Ahr52, Ahr53, Ahr54, Ahr55, Ahr56, Ahr57, Ahr58, Ahr59, Ahr60, Ahr61, Ahr62, Ahr63, Ahr64, Ahr65, Ahr66, Ahr67, Ahr68, Ahr69, Ahr70, Ahr71, Ahr72, Ahr73, Ahr74, Ahr75, Ahr76, Ahr77, Ahr78, Ahr79, Ahr80, Ahr81, Ahr82, Ahr83, Ahr84, Ahr85, Ahr86, Ahr87, Ahr88, Ahr89, Ahr90, Ahr91, Ahr92, Ahr93, Ahr94, Ahr95, Ahr96, Ahr97, Ahr98, Ahr99, Ahr100, Ahr101, Ahr102, Ahr103, Ahr104, Ahr105, Ahr106, Ahr107, Ahr108, Ahr109, Ahr110, Ahr111, Ahr112, Ahr113, Ahr114, Ahr115, Ahr116, Ahr117, Ahr118, Ahr119, Ahr120, Ahr121, Ahr122, Ahr123, Ahr124, Ahr125, Ahr126, Ahr127, Ahr128, Ahr129, Ahr130, Ahr131, Ahr132, Ahr133, Ahr134, Ahr135, Ahr136, Ahr137, Ahr138, Ahr139, Ahr140, Ahr141, Ahr142, Ahr143, Ahr144, Ahr145, Ahr146, Ahr147, Ahr148, Ahr149, Ahr150, Ahr151, Ahr152, Ahr153, Ahr154, Ahr155, Ahr156, Ahr157, Ahr158, Ahr159, Ahr160, Ahr161, Ahr162, Ahr163, Ahr164, Ahr165, Ahr166, Ahr167, Ahr168, Ahr169, Ahr170, Ahr171, Ahr172, Ahr173, Ahr174, Ahr175, Ahr176, Ahr177, Ahr178, Ahr179, Ahr180, Ahr181, Ahr182, Ahr183, Ahr184, Ahr185, Ahr186, Ahr187, Ahr188, Ahr189, Ahr190, Ahr191, Ahr192, Ahr193, Ahr194, Ahr195, Ahr196, Ahr197, Ahr198, Ahr199, Ahr200, Ahr201, Ahr202, Ahr203, Ahr204, Ahr205, Ahr206, Ahr207, Ahr208, Ahr209, Ahr210, Ahr211, Ahr212, Ahr213, Ahr214, Ahr215, Ahr216, Ahr217, Ahr218, Ahr219, Ahr220, Ahr221, Ahr222, Ahr223, Ahr224, Ahr225, Ahr226, Ahr227, Ahr228, Ahr229, Ahr230, Ahr231, Ahr232, Ahr233, Ahr234, Ahr235, Ahr236, Ahr237, Ahr238, Ahr239, Ahr240, Ahr241, Ahr242, Ahr243, Ahr244, Ahr245, Ahr246, Ahr247, Ahr248, Ahr249, Ahr250, Ahr251, Ahr252, Ahr253, Ahr254, Ahr255, Ahr256, Ahr257, Ahr258, Ahr259, Ahr260, Ahr261, Ahr262, Ahr263, Ahr264, Ahr265, Ahr266, Ahr267, Ahr268, Ahr269, Ahr270, Ahr271, Ahr272, Ahr273, Ahr274, Ahr275, Ahr276, Ahr277, Ahr278, Ahr279, Ahr280, Ahr281, Ahr282, Ahr283, Ahr284, Ahr285, Ahr286, Ahr287, Ahr288, Ahr289, Ahr290, Ahr291, Ahr292, Ahr293, Ahr294, Ahr295, Ahr296, Ahr297, Ahr298, Ahr299, Ahr300, Ahr301, Ahr302, Ahr303, Ahr304, Ahr305, Ahr306, Ahr307, Ahr308, Ahr309, Ahr310, Ahr311, Ahr312, Ahr313, Ahr314, Ahr315, Ahr316, Ahr317, Ahr318, Ahr319, Ahr320, Ahr321, Ahr322, Ahr323, Ahr324, Ahr325, Ahr326, Ahr327, Ahr328, Ahr329, Ahr330, Ahr331, Ahr332, Ahr333, Ahr334, Ahr335, Ahr336, Ahr337, Ahr338, Ahr339, Ahr340, Ahr341, Ahr342, Ahr343, Ahr344, Ahr345, Ahr346, Ahr347, Ahr348, Ahr349, Ahr350, Ahr351, Ahr352, Ahr353, Ahr354, Ahr355, Ahr356, Ahr357, Ahr358, Ahr359, Ahr360, Ahr361, Ahr362, Ahr363, Ahr364, Ahr365, Ahr366, Ahr367, Ahr368, Ahr369, Ahr370, Ahr371, Ahr372, Ahr373, Ahr374, Ahr375, Ahr376, Ahr377, Ahr378, Ahr379, Ahr380, Ahr381, Ahr382, Ahr383, Ahr384, Ahr385, Ahr386, Ahr387, Ahr388, Ahr389, Ahr390, Ahr391, Ahr392, Ahr393, Ahr394, Ahr395, Ahr396, Ahr397, Ahr398, Ahr399, Ahr400, Ahr401, Ahr402, Ahr403, Ahr404, Ahr405, Ahr406, Ahr407, Ahr408, Ahr409, Ahr410, Ahr411, Ahr412, Ahr413, Ahr414, Ahr415, Ahr416, Ahr417, Ahr418, Ahr419, Ahr420, Ahr421, Ahr422, Ahr423, Ahr424, Ahr425, Ahr426, Ahr427, Ahr428, Ahr429, Ahr430, Ahr431, Ahr432, Ahr433, Ahr434, Ahr435, Ahr436, Ahr437, Ahr438, Ahr439, Ahr440, Ahr441, Ahr442, Ahr443, Ahr444, Ahr445, Ahr446, Ahr447, Ahr448, Ahr449, Ahr450, Ahr451, Ahr452, Ahr453, Ahr454, Ahr455, Ahr456, Ahr457, Ahr458, Ahr459, Ahr460, Ahr461, Ahr462, Ahr463, Ahr464, Ahr465, Ahr466, Ahr467, Ahr468, Ahr469, Ahr470, Ahr471, Ahr472, Ahr473, Ahr474, Ahr475, Ahr476, Ahr477, Ahr478, Ahr479, Ahr480, Ahr481, Ahr482, Ahr483, Ahr484, Ahr485, Ahr486, Ahr487, Ahr488, Ahr489, Ahr490, Ahr491, Ahr492, Ahr493, Ahr494, Ahr495, Ahr496, Ahr497, Ahr498, Ahr499, Ahr500, Ahr501, Ahr502, Ahr503, Ahr504, Ahr505, Ahr506, Ahr507, Ahr508, Ahr509, Ahr510, Ahr511, Ahr512, Ahr513, Ahr514, Ahr515, Ahr516, Ahr517, Ahr518, Ahr519, Ahr520, Ahr521, Ahr522, Ahr523, Ahr524, Ahr525, Ahr526, Ahr527, Ahr528, Ahr529, Ahr530, Ahr531, Ahr532, Ahr533, Ahr534, Ahr535, Ahr536, Ahr537, Ahr538, Ahr539, Ahr540, Ahr541, Ahr542, Ahr543, Ahr544, Ahr545, Ahr546, Ahr547, Ahr548, Ahr549, Ahr550, Ahr551, Ahr552, Ahr553, Ahr554, Ahr555, Ahr556, Ahr557, Ahr558, Ahr559, Ahr560, Ahr561, Ahr562, Ahr563, Ahr564, Ahr565, Ahr566, Ahr567, Ahr568, Ahr569, Ahr570, Ahr571, Ahr572, Ahr573, Ahr574, Ahr575, Ahr576, Ahr577, Ahr578, Ahr579, Ahr580, Ahr581, Ahr582, Ahr583, Ahr584, Ahr585, Ahr586, Ahr587, Ahr588, Ahr589, Ahr590, Ahr591, Ahr592, Ahr593, Ahr594, Ahr595, Ahr596, Ahr597, Ahr598, Ahr599, Ahr600, Ahr601, Ahr602, Ahr603, Ahr604, Ahr605, Ahr606, Ahr607, Ahr608, Ahr609, Ahr610, Ahr611, Ahr612, Ahr613, Ahr614, Ahr615, Ahr616, Ahr617, Ahr618, Ahr619, Ahr620, Ahr621, Ahr622, Ahr623, Ahr624, Ahr625, Ahr626, Ahr627, Ahr628, Ahr629, Ahr630, Ahr631, Ahr632, Ahr633, Ahr634, Ahr635, Ahr636, Ahr637, Ahr638, Ahr639, Ahr640, Ahr641, Ahr642, Ahr643, Ahr644, Ahr645, Ahr646, Ahr647, Ahr648, Ahr649, Ahr650, Ahr651, Ahr652, Ahr653, Ahr654, Ahr655, Ahr656, Ahr657, Ahr658, Ahr659, Ahr660, Ahr661, Ahr662, Ahr663, Ahr664, Ahr665, Ahr666, Ahr667, Ahr668, Ahr669, Ahr670, Ahr671, Ahr672, Ahr673, Ahr674, Ahr675, Ahr676, Ahr677, Ahr678, Ahr679, Ahr680, Ahr681, Ahr682, Ahr683, Ahr684, Ahr685, Ahr686, Ahr687, Ahr688, Ahr689, Ahr690, Ahr691, Ahr692, Ahr693, Ahr694, Ahr695, Ahr696, Ahr697, Ahr698, Ahr699, Ahr700, Ahr701, Ahr702, Ahr703, Ahr704, Ahr705, Ahr706, Ahr707, Ahr708, Ahr709, Ahr710, Ahr711, Ahr712, Ahr713, Ahr714, Ahr715, Ahr716, Ahr717, Ahr718, Ahr719, Ahr720, Ahr721, Ahr722, Ahr723, Ahr724, Ahr725, Ahr726, Ahr727, Ahr728, Ahr729, Ahr730, Ahr731, Ahr732, Ahr733, Ahr734, Ahr735, Ahr736, Ahr737, Ahr738, Ahr739, Ahr740, Ahr741, Ahr742, Ahr743, Ahr744, Ahr745, Ahr746, Ahr747, Ahr748, Ahr749, Ahr750, Ahr751, Ahr752, Ahr753, Ahr754, Ahr755, Ahr756, Ahr757, Ahr758, Ahr759, Ahr760, Ahr761, Ahr762, Ahr763, Ahr764, Ahr765, Ahr766, Ahr767, Ahr768, Ahr769, Ahr770, Ahr771, Ahr772, Ahr773, Ahr774, Ahr775, Ahr776, Ahr777, Ahr778, Ahr779, Ahr780, Ahr781, Ahr782, Ahr783, Ahr784, Ahr785, Ahr786, Ahr787, Ahr788, Ahr789, Ahr790, Ahr791, Ahr792, Ahr793, Ahr794, Ahr795, Ahr796, Ahr797, Ahr798, Ahr799, Ahr800, Ahr801, Ahr802, Ahr803, Ahr804, Ahr805, Ahr806, Ahr807, Ahr808, Ahr809, Ahr810, Ahr811, Ahr812, Ahr813, Ahr814, Ahr815, Ahr816, Ahr817, Ahr818, Ahr819, Ahr820, Ahr821, Ahr822, Ahr823, Ahr824, Ahr825, Ahr826, Ahr827, Ahr828, Ahr829, Ahr830, Ahr831, Ahr832, Ahr833, Ahr834, Ahr835, Ahr836, Ahr837, Ahr838, Ahr839, Ahr840, Ahr841, Ahr842, Ahr843, Ahr844, Ahr845, Ahr846, Ahr847, Ahr848, Ahr849, Ahr850, Ahr851, Ahr852, Ahr853, Ahr854, Ahr855, Ahr856, Ahr857, Ahr858, Ahr859, Ahr860, Ahr861, Ahr862, Ahr863, Ahr864, Ahr865, Ahr866, Ahr867, Ahr868, Ahr869, Ahr870, Ahr871, Ahr872, Ahr873, Ahr874, Ahr875, Ahr876, Ahr877, Ahr878, Ahr879, Ahr880, Ahr881, Ahr882, Ahr883, Ahr884, Ahr885, Ahr886, Ahr887, Ahr888, Ahr889, Ahr890, Ahr891, Ahr892, Ahr893, Ahr894, Ahr895, Ahr896, Ahr897, Ahr898, Ahr899, Ahr900, Ahr901, Ahr902, Ahr903, Ahr904, Ahr905, Ahr906, Ahr907, Ahr908, Ahr909, Ahr910, Ahr911, Ahr912, Ahr913, Ahr914, Ahr915, Ahr916, Ahr917, Ahr918, Ahr919, Ahr920, Ahr921, Ahr922, Ahr923, Ahr924, Ahr925, Ahr926, Ahr927, Ahr928, Ahr929, Ahr930, Ahr931, Ahr932, Ahr933, Ahr934, Ahr935, Ahr936, Ahr937, Ahr938, Ahr939, Ahr940, Ahr941, Ahr942, Ahr943, Ahr944, Ahr945, Ahr946, Ahr947, Ahr948, Ahr949, Ahr950, Ahr951, Ahr952, Ahr953, Ahr954, Ahr955, Ahr956, Ahr957, Ahr958, Ahr959, Ahr960, Ahr961, Ahr962, Ahr963, Ahr964, Ahr965, Ahr966, Ahr967, Ahr968, Ahr969, Ahr970, Ahr971, Ahr972, Ahr973, Ahr974, Ahr975, Ahr976, Ahr977, Ahr978, Ahr979, Ahr980, Ahr981, Ahr982, Ahr983, Ahr984, Ahr985, Ahr986, Ahr987, Ahr988, Ahr989, Ahr990, Ahr991, Ahr992, Ahr993, Ahr994, Ahr995, Ahr996, Ahr997, Ahr998, Ahr999, Ahr1000, Ahr1001, Ahr1002, Ahr1003, Ahr1004, Ahr1005, Ahr1006, Ahr1007, Ahr1008, Ahr1009, Ahr1010, Ahr1011, Ahr1012, Ahr1013, Ahr1014, Ahr1015, Ahr1016, Ahr1017, Ahr1018, Ahr1019, Ahr1020, Ahr1021, Ahr1022, Ahr1023, Ahr1024, Ahr1025, Ahr1026, Ahr1027, Ahr1028, Ahr1029, Ahr1030, Ahr1031, Ahr1032, Ahr1033, Ahr1034, Ahr1035, Ahr1036, Ahr1037, Ahr1038, Ahr1039, Ahr1040, Ahr1041, Ahr1042, Ahr1043, Ahr1044, Ahr1045, Ahr1046, Ahr1047, Ahr1048, Ahr1049, Ahr1050, Ahr1051, Ahr1052, Ahr1053, Ahr1054, Ahr1055, Ahr1056, Ahr1057, Ahr1058, Ahr1059, Ahr1060, Ahr1061, Ahr1062, Ahr1063, Ahr1064, Ahr1065, Ahr1066, Ahr1067, Ahr1068, Ahr1069, Ahr1070, Ahr1071, Ahr1072, Ahr1073, Ahr1074, Ahr1075, Ahr1076, Ahr1077, Ahr1078, Ahr1079, Ahr1080, Ahr1081, Ahr1082, Ahr1083, Ahr1084, Ahr1085, Ahr1086, Ahr1087, Ahr1088, Ahr1089, Ahr1090, Ahr1091, Ahr1092, Ahr1093, Ahr1094, Ahr1095, Ahr1096, Ahr1097, Ahr1098, Ahr1099, Ahr1100, Ahr1101, Ahr1102, Ahr1103, Ahr1104, Ahr1105, Ahr1106, Ahr1107, Ahr1108, Ahr1109, Ahr1110, Ahr1111, Ahr1112, Ahr1113, Ahr1114, Ahr1115, Ahr1116, Ahr1117, Ahr1118, Ahr1119, Ahr1120, Ahr1121, Ahr1122, Ahr1123, Ahr1124, Ahr1125, Ahr1126, Ahr1127, Ahr1128, Ahr1129, Ahr1130, Ahr1131, Ahr1132, Ahr1133, Ahr1134, Ahr1135, Ahr1136, Ahr1137, Ahr1138, Ahr1139, Ahr1140, Ahr1141, Ahr1142, Ahr1143, Ahr1144, Ahr1145, Ahr1146, Ahr1147, Ahr1148, Ahr1149, Ahr1150, Ahr1151, Ahr1152, Ahr1153, Ahr1154, Ahr1155, Ahr1156, Ahr1157, Ahr1158, Ahr1159, Ahr1160, Ahr1161, Ahr1162, Ahr1163, Ahr1164, Ahr1165, Ahr1166, Ahr1167, Ahr1168, Ahr1169, Ahr1170, Ahr1171, Ahr1172, Ahr1173, Ahr1174, Ahr1175, Ahr1176, Ahr1177, Ahr1178, Ahr1179, Ahr1180, Ahr1181, Ahr1182, Ahr1183, Ahr1184, Ahr1185, Ahr1186, Ahr1187, Ahr1188, Ahr1189, Ahr1190, Ahr1191, Ahr1192, Ahr1193, Ahr1194, Ahr1195, Ahr1196, Ahr1197, Ahr1198, Ahr1199, Ahr1200, Ahr1201, Ahr1202, Ahr1203, Ahr1204, Ahr1205, Ahr1206, Ahr1207, Ahr1208, Ahr1209, Ahr1210, Ahr1211, Ahr1212, Ahr1213, Ahr1214, Ahr1215, Ahr1216, Ahr1217, Ahr1218, Ahr1219, Ahr1220, Ahr1221, Ahr1222, Ahr1223, Ahr1224, Ahr1225, Ahr1226, Ahr1227, Ahr1228, Ahr1229, Ahr1230, Ahr1231, Ahr1232, Ahr1233, Ahr1234, Ahr1235, Ahr1236, Ahr1237, Ahr1238, Ahr1239, Ahr1240, Ahr1241, Ahr1242, Ahr1243, Ahr1244, Ahr1245, Ahr1246, Ahr1247, Ahr1248, Ahr1249, Ahr1250, Ahr1251, Ahr1252, Ahr1253, Ahr1254, Ahr1255, Ahr1256, Ahr1257, Ahr1258, Ahr1259, Ahr1260, Ahr1261, Ahr1262, Ahr1263, Ahr1264, Ahr1265, Ahr1266, Ahr1267, Ahr1268, Ahr1269, Ahr1270, Ahr1271, Ahr1272, Ahr1273, Ahr1274, Ahr1275, Ahr1276, Ahr1277, Ahr1278, Ahr1279, Ahr1280, Ahr1281, Ahr1282, Ahr1283, Ahr1284, Ahr1285, Ahr1286, Ahr1287, Ahr1288, Ahr1289, Ahr1290, Ahr1291, Ahr1292, Ahr1293, Ahr1294, Ahr1295, Ahr1296, Ahr1297, Ahr1298, Ahr1299, Ahr1300, Ahr1301, Ahr1302, Ahr1303, Ahr1304, Ahr1305, Ahr1306, Ahr1307, Ahr1308, Ahr1309, Ahr1310, Ahr1311, Ahr1312, Ahr1313, Ahr1314, Ahr1315, Ahr1316, Ahr1317, Ahr1318, Ahr1319, Ahr1320, Ahr1321, Ahr1322, Ahr1323, Ahr1324, Ahr1325, Ahr1326, Ahr1327, Ahr1328, Ahr1329, Ahr1330, Ahr1331, Ahr1332, Ahr1333, Ahr1334, Ahr1335, Ahr1336, Ahr1337, Ahr1338, Ahr1339, Ahr1340, Ahr1341, Ahr1342, Ahr1343, Ahr1344, Ahr1345, Ahr1346, Ahr1347, Ahr1348, Ahr1349, Ahr1350, Ahr1351, Ahr1352, Ahr1353, Ahr1354, Ahr1355, Ahr1356, Ahr1357, Ahr1358, Ahr1359, Ahr1360, Ahr1361, Ahr1362, Ahr1363, Ahr1364, Ahr1365, Ahr1366, Ahr1367, Ahr1368, Ahr1369, Ahr1370, Ahr1371, Ahr1372, Ahr1373, Ahr1374, Ahr1375, Ahr1376, Ahr1377, Ahr1378, Ahr1379, Ahr1380, Ahr1381, Ahr1382, Ahr1383, Ahr1384, Ahr1385, Ahr1386, Ahr1387, Ahr1388, Ahr1389, Ahr1390, Ahr1391, Ahr1392, Ahr1393, Ahr1394, Ahr1395, Ahr1396, Ahr1397, Ahr1398, Ahr1399, Ahr1400, Ahr1401, Ahr1402, Ahr1403, Ahr1404, Ahr1405, Ahr1406, Ahr1407, Ahr1408, Ahr1409, Ahr1410, Ahr1411, Ahr1412, Ahr1413, Ahr1414, Ahr1415, Ahr1416, Ahr1417, Ahr1418, Ahr1419, Ahr1420, Ahr1421, Ahr1422, Ahr1423, Ahr1424, Ahr1425, Ahr1426, Ahr1427, Ahr1428, Ahr1429, Ahr1430, Ahr1431, Ahr1432, Ahr1433, Ahr1434, Ahr1435, Ahr1436, Ahr1437, Ahr1438, Ahr1439, Ahr1440, Ahr1441, Ahr1442, Ahr1443, Ahr1444, Ahr1445, Ahr1446, Ahr1447, Ahr1448, Ahr1449, Ahr1450, Ahr1451, Ahr1452, Ahr1453, Ahr1454, Ahr1455, Ahr1456, Ahr1457, Ahr1458, Ahr1459, Ahr1460, Ahr1461, Ahr1462, Ahr1463, Ahr1464, Ahr1465, Ahr1466, Ahr1467, Ahr1468, Ahr1469, Ahr1470, Ahr1471, Ahr1472, Ahr1473, Ahr1474, Ahr1475, Ahr1476, Ahr1477, Ahr1478, Ahr1479, Ahr1480, Ahr1481, Ahr1482, Ahr1483, Ahr1484, Ahr1485, Ahr1486, Ahr1487, Ahr1488, Ahr1489, Ahr1490, Ahr1491, Ahr1492, Ahr1493, Ahr1494, Ahr1495, Ahr1496, Ahr1497, Ahr1498, Ahr1499, Ahr1500, Ahr1501, Ahr1502, Ahr1503, Ahr1504, Ahr1505, Ahr1506, Ahr1507, Ahr1508, Ahr1509, Ahr1510, Ahr1511, Ahr1512, Ahr1513, Ahr1514, Ahr1515, Ahr1516, Ahr1517, Ahr1518, Ahr1519, Ahr1520, Ahr1521, Ahr1522, Ahr1523, Ahr1524, Ahr1525, Ahr1526, Ahr1527, Ahr1528, Ahr1529, Ahr1530, Ahr1531, Ahr1532, Ahr1533, Ahr1534, Ahr1535, Ahr1536, Ahr1537, Ahr1538, Ahr1539, Ahr1540, Ahr1541, Ahr1542, Ahr1543, Ahr1544, Ahr1545, Ahr1546, Ahr1547, Ahr1548, Ahr1549, Ahr1550, Ahr1551, Ahr1552, Ahr1553, Ahr1554, Ahr1555, Ahr1556, Ahr1557, Ahr1558, Ahr1559, Ahr1560, Ahr1561, Ahr1562, Ahr1563, Ahr1564, Ahr1565, Ahr1566, Ahr1567, Ahr1568, Ahr1569, Ahr1570, Ahr1571, Ahr1572, Ahr1573, Ahr1574, Ahr1575, Ahr1576, Ahr1577, Ahr1578, Ahr1579, Ahr1580, Ahr1581, Ahr1582, Ahr1583, Ahr1584, Ahr1585, Ahr1586, Ahr1587, Ahr1588, Ahr1589, Ahr1590, Ahr1591, Ahr1592, Ahr1593, Ahr1594, Ahr1595, Ahr1596, Ahr1597, Ahr1598, Ahr1599, Ahr1600, Ahr1601, Ahr1602, Ahr1603, Ahr1604, Ahr1605, Ahr1606, Ahr1607, Ahr1608, Ahr1609, Ahr1610, Ahr1611, Ahr1612, Ahr1613, Ahr1614, Ahr1615, Ahr1616, Ahr1617, Ahr1618, Ahr1619, Ahr1620, Ahr1621, Ahr1622, Ahr1623, Ahr1624, Ahr1625, Ahr1626, Ahr1627, Ahr1628, Ahr1629, Ahr1630, Ahr1631, Ahr1632, Ahr1633, Ahr1634, Ahr1635, Ahr1636, Ahr1637, Ahr1638, Ahr1639, Ahr1640, Ahr1641, Ahr1642, Ahr1643, Ahr1644, Ahr1645, Ahr1646, Ahr1647, Ahr1648, Ahr1649, Ahr1650, Ahr1651, Ahr1652, Ahr1653, Ahr1654, Ahr1655, Ahr1656, Ahr1657, Ahr1658, Ahr1659, Ahr1660, Ahr1661, Ahr1662, Ahr1663, Ahr1664, Ahr1665, Ahr1666, Ahr1667, Ahr1668, Ahr1669, Ahr1670, Ahr1671, Ahr1672, Ahr1673, Ahr1674, Ahr1675, Ahr1676, Ahr1677, Ahr1678, Ahr1679, Ahr1680, Ahr1681, Ahr1682, Ahr1683, Ahr1684, Ahr1685, Ahr1686, Ahr1687, Ahr1688, Ahr1689, Ahr1690, Ahr1691, Ahr1692, Ahr1693, Ahr1694, Ahr1695, Ahr1696, Ahr1697, Ahr1698, Ahr1699, Ahr1700, Ahr1701, Ahr1702, Ahr1703, Ahr1704, Ahr1705, Ahr1706, Ahr1707, Ahr1708, Ahr1709, Ahr1710, Ahr1711, Ahr1712, Ahr1713, Ahr1714, Ahr1715, Ahr1716, Ahr1717, Ahr1718, Ahr1719, Ahr1720, Ahr1721, Ahr1722, Ahr1723, Ahr1724, Ahr1725, Ahr1726, Ahr1727, Ahr1728, Ahr1729, Ahr1730, Ahr1731, Ahr1732, Ahr1733, Ahr1734, Ahr1735, Ahr1736, Ahr1737, Ahr1738, Ahr17

UGAT

02

PMDUOET SANTA CATARINA, GTO. 2040

Política ambiental

Aprovechamiento sustentable

Política territorial

Mejoramiento

Localidades

Loma de la Araña (La Coyotera), San José del Chilar

169 Hab.

299 ha.

0.56 (hab/ha)

Densidad de población

41%

Superficie forestal

59%

Superficie antropogénica

Lineamiento

Mejorar el aprovechamiento sustentable de las áreas tradicionales de agricultura de temporal y ganadería extensiva mediante el impulso económico que aumente su productividad y reduzca las pérdidas en los predios de vocación agropecuaria y pendientes menores al 30%. Llevar a cabo actividades de agricultura de temporal y la ganadería extensiva utilizando paquetes tecnológicos que incluyan silvicultura o fruticultura adaptadas al tipo de suelo ya las condiciones climáticas de la UGAT

Actividades compatibles

Agricultura de temporal, agricultura de humedad, agroindustria, ganadería extensiva, turismo alternativo, asentamientos humanos rurales, infraestructura puntual, infraestructura lineal, infraestructura de área, parques solares, minería no metálica de baja disponibilidad, minería no metálica de alta disponibilidad

Actividades incompatibles

Acuicultura, agricultura de riego, ganadería intensiva, forestal maderable, forestal no maderable, turismo convencional, asentamientos humanos urbanos, parques eólicos, industria ligera, industria mediana, industria pesada, minería metálica

Criterios ecológicos

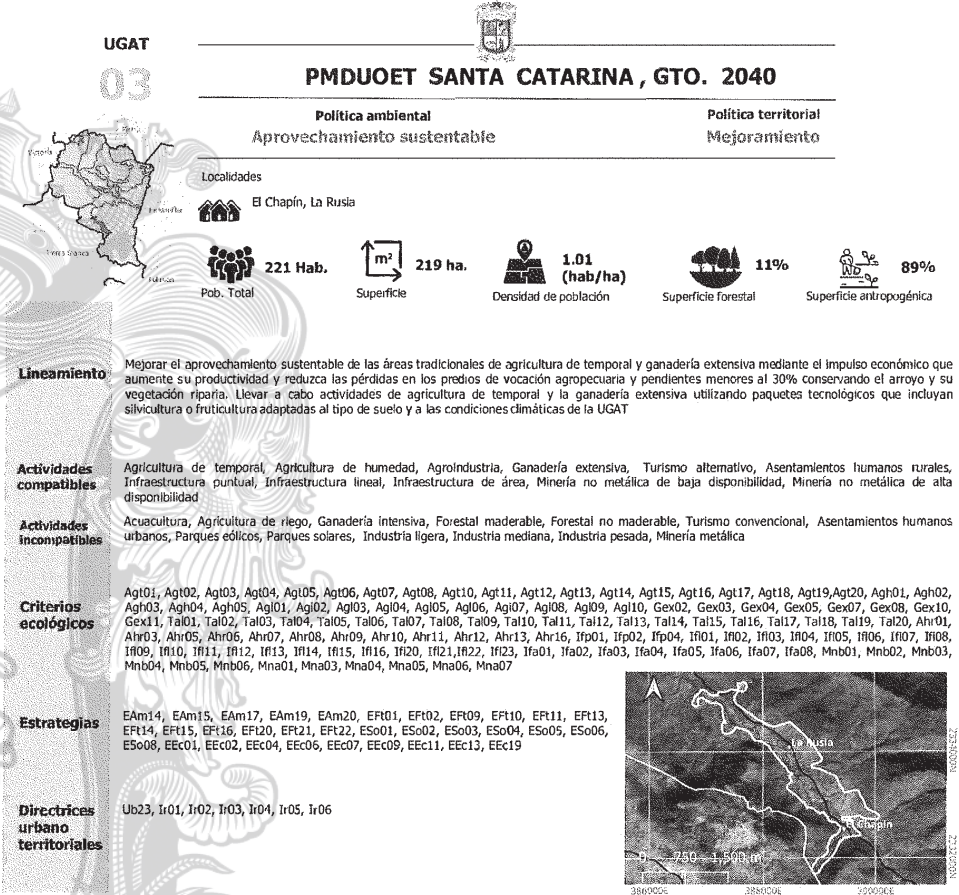
Agt01, Agt02, Agt03, Agt04, Agt05, Agt06, Agt07, Agt08, Agt10, Agt11, Agt12, Agt13, Agt14, Agt15, Agt16, Agt17, Agt18, Agt19, Agt20, Agh01, Agh02, Agh03, Agh04, Agh05, Agl01, Agl02, Agl03, Agl04, Agl05, Agl06, Agl07, Agl08, Agl09, Agl10, Gex02, Gex03, Gex04, Gex05, Gex07, Gex08, Gex10, Gex11, Tal01, Tal02, Tal03, Tal04, Tal05, Tal06, Tal07, Tal08, Tal09, Tal10, Tal11, Tal12, Tal13, Tal14, Tal15, Tal16, Tal17, Tal18, Tal19, Tal20, Ahr01, Ahr03, Ahr05, Ahr06, Ahr07, Ahr08, Ahr09, Ahr10, Ahr11, Ahr12, Ahr13, Ifp01, Ifp02, Ifp03, Ifp04, Ifp05, Ifp06, Ifp07, Ifp08, Ifp09, Ifp10, Ifp11, Ifp12, Ifp13, Ifp14, Ifp15, Ifp16, Ifp20, Ifn21, Ifn22, Ifn23, Ifa01, Ifa02, Ifa03, Ifa04, Ifa05, Ifa06, Ifa07, Ifa08, Sol02, Sol03, Sol04, Mnb01, Mnb02, Mnb03, Mnb04, Mnb05, Mnb06, Mna01, Mna03, Mna04, Mna05, Mna06, Mna07

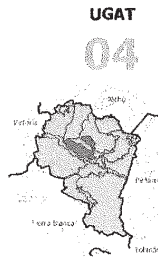
Estrategias

EAm15, EAm17, EAm19, EAm20, EFr01, EFr02, EFr09, EFr10, EFr11, EFr13, EFr14, EFr15, EFr16, EFr20, EFr21, EFr22, ES001, ES002, ES003, ES004, ES006, ES008, EEc01, EEc11, EEc13, EEc19

Directrices urbano territoriales

Ub23, Ir01, Ir02, Ir03, Ir04, Ir05, Ir06





Política ambiental
Restauración

Política territorial
Mejoramiento

Localidades

 El Aguacate

 16 Hab.
Pob. Total

 **889 ha.**
Superficie

 **0.02**
(hab/ha)
Densidad de población

 **98%**
Superficie forestal

 2%
Superfície antropogénica

Recuperar la cobertura vegetal original y las funciones ecológicas del matorral crasicaule y vegetación riparia, restaurando 78 hectáreas a corto plazo, 78 hectáreas a mediano plazo y 156 hectáreas a largo plazo a lo largo de zonas deforestadas o degradadas de dichos ecosistemas.

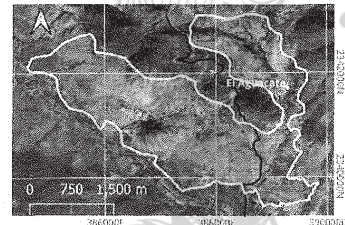
Ganadería extensiva, Forestal no maderable, Turismo alternativo, Asentamientos humanos rurales, Infraestructura puntual, infraestructura lineal, Parques edícos, Parques solares, Minería no metálica de baja disponibilidad, Minería no metálica de alta disponibilidad

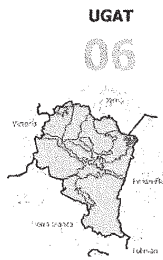
Acuicultura, Agricultura de temporal, Agricultura de riego, Agricultura de humedad, Agroindustria, Ganadería intensiva, Forestal maderable, Turismo convencional, Asentamientos humanos urbanos, Infraestructura de área, Industria ligera, Industria mediana, Industria pesada, Minería metálica

Gex02, Gex03, Gex04, Gex05, Gex07, Gex08, Gex10, Gex11, Gex12, Fnm05, Fnm06, Fnm07, Tal01, Tal02, Tal03, Tal04, Tal05, Tal06, Tal07, Tal08, Tal09, Tal10, Tal11, Tal12, Tal13, Tal14, Tal15, Tal16, Tal17, Tal18, Tal19, Tal20, Ahrl01, Ahrl03, Ahrl05, Ahrl06, Ahrl07, Ahrl08, Ahrl09, Ahrl10, Ahrl11, Ahrl12, Ahrl13, Ahrl16, Ipfo01, Ipfo02, Ipfo03, Ipfo04, Ipfo05, Ipfo06, Ipfo07, Ipfo08, Ipfo09, Ipfo10, Ipfo11, Ipfo12, Ipfo13, Ipfo15, Ipfo16, Ipfo17, Ipfo18, Ipfo19, Ipfo20, Ipfo21, Ipfo22, Ipfo23, Ecol01, Ecol02, Ecol03, Ecol04, Ecol05, Ecol06, Ecol07, Ecol08, Sol01, Sol02, Sol03, Sol04, Mnb01, Mnb02, Mnb03, Mnb04, Mnb05, Mnb06, Mnb07, Mnb08, Mnb09, Mnb10, Mnb11, Mnb12, Mnb13, Mnb14, Mnb15, Mnb16, Mnb17, Mnb18, Mnb19, Mnb20, Mnb21, Mnb22, Mnb23, Mnb24, Mnb25, Mnb26, Mnb27, Mnb28, Mnb29, Mnb30, Mnb31, Mnb32, Mnb33, Mnb34, Mnb35, Mnb36, Mnb37, Mnb38, Mnb39, Mnb40, Mnb41, Mnb42, Mnb43, Mnb44, Mnb45, Mnb46, Mnb47, Mnb48

EAm02, EAm03, EAm04, EAm05, EAm09, EAm08, EAm11, EAm13, EAm17, EEc07,
EEc02, EEc04, EEc09, EEc11

Ub03, Ub04, Ub13, Vr01, Vr02, Vr03, Vr04, Vr05, Ir01, Ir02, Ir03, Ir04, Ir05, Ir06





Política ambiental
Restauración

Política territorial
Mejoramiento

 **0 Hab.**
Pob. Total

 **143 ha.**
Superficie

 0
(hab/ha)
Densidad de población

 **100%**
Superfície forestal

 0%

Superfície antiprogénica

Recuperar la cobertura vegetal de bosque de encino, restaurando 13.8 ha a corto plazo, 13.8 ha a mediano plazo y 27.6 ha a largo plazo a lo largo de zonas deforestadas o degradadas de dichos ecosistemas.

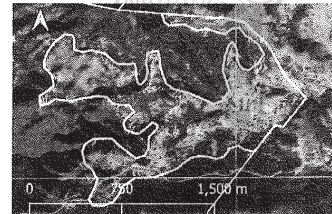
Ganadería extensiva, Forestal maderable, Forestal no maderable, Turismo alternativo, Infraestructura puntual

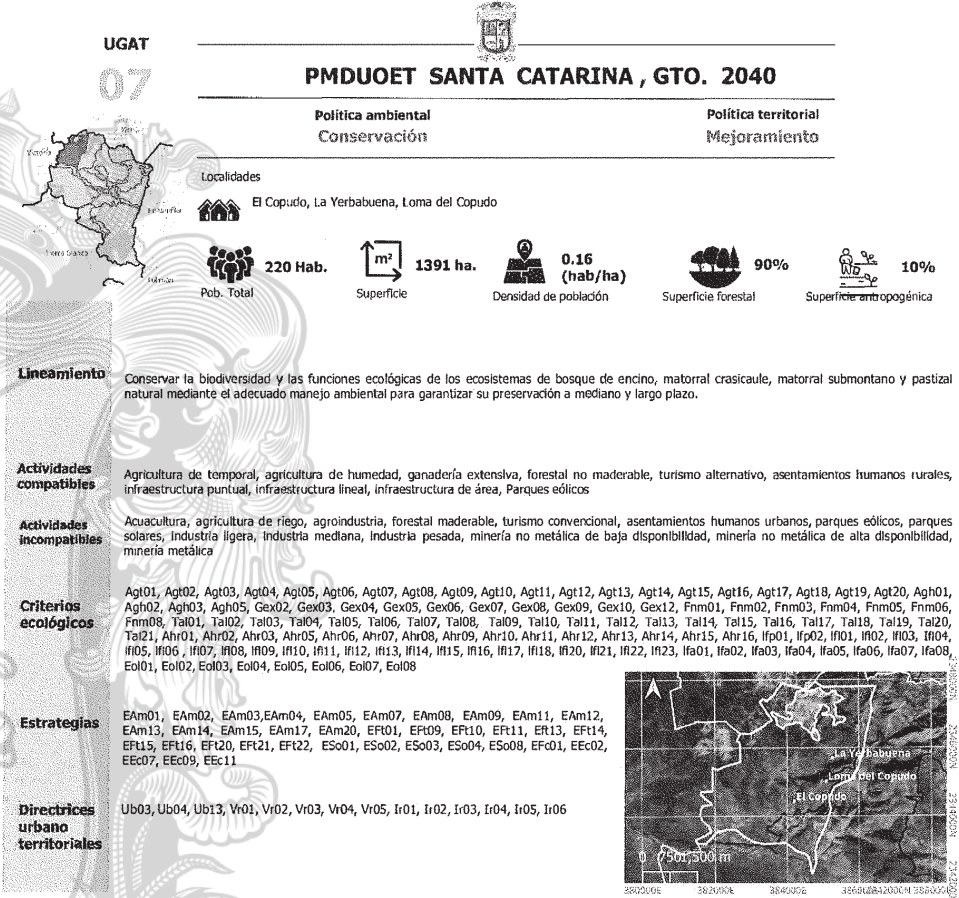
Acuicultura, Agricultura de temporal, Agricultura de riego, Agricultura de humedad, Agroindustria, Ganadería intensiva, Turismo convencional, Asentamientos humanos rurales, Asentamientos humanos urbanos, Infraestructura lineal, Infraestructura de área, Parques edílicos, Parques solares, Industria ligera, Industria mediana, Industria pesada, Minería no metálica de baja disponibilidad, Minería no metálica de alta disponibilidad, Minería metálica

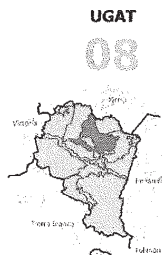
Gex02, Gex03, Gex04, Gex05, Gex07, Gex08, Gex10, Gex11, Gex12, Fom02, Fom03, Fom04, Fom05, Fom06, Fom08, Fom09, Fom10, Fom11, Fom12, Fom13, Fom14, Fom15, Fom16, Fom17, Fom18, Fom19, Fnm01, Fnm02, Fnm03, Fnm04, Fnm05, Fnm06, Fnm08, Tal01, Tal02, Tal04, Tal05, Tal06, Tal07, Tal08, Tal09, Tal10, Tal11, Tal12, Tal13, Tal14, Tal15, Tal16, Tal17, Tal18, Tal19, Tal20, Ifp01, Ifp02

EAm02, EAm03, EAm04, EAm05, EAm09, EAm08, EAm11, EAm13, EEc07, EEc09, EEc11

Ub03, Ub04, Ub13, Vr01, Vr02, Vr03, Vr04, Vr05, Ir01, Ir02, Ir03, Ir04, Ir05, Ir06







Política ambiental
Conservación

Política territorial
Mejoramiento

Localidades



Las Limas, Tierras Coloradas (El Puerto del Buey)



92 Hab.



m² 1829 ha.



0.05



91%



90%

Conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas de los ecosistemas de bosque de encino, matorral crasicaule y matorral submontano mediante su adecuado manejo ambiental para garantizar su preservación a mediano y largo plazo.

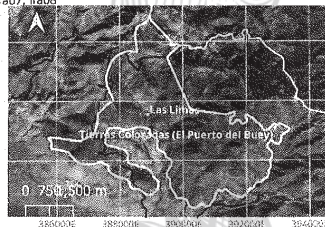
Agricultura de temporal, ganadería extensiva, forestal maderable, forestal no maderable, turismo alternativo, asentamientos humanos rurales, infraestructura lineal, infraestructura puntual, infraestructura de área.

Acuicultura, agricultura de riego, agricultura de humedad, agroindustria, ganadería intensiva, turismo convencional, asentamientos humanos urbanos, parques eólicos, parques solares, industria ligera, industria mediana, industria pesada, minería no metálica de baja disponibilidad, minería no metálica de alta disponibilidad, minería metálica

[illegible]

EAm01, EAm02, EAm03, EAm04, EAm05, EAm07, EAm08, EAm09, EAm11, EAm12, EAm13, EAm15, EAm14, EAm17, Eft01, Eft09, Eft10, Eft11, Eft13, Eft14, Eft20, Eft21, Eft22, ES01, ES02, ES03, ES04, ES05, ES08, EEC01, EEC02, EEC07, EEC09, EEC11

Ub03, Ub04, Ub13, Vr01, Vr02, Vr03, Vr04, Vr05, Ir01, Ir02, Ir03, Ir04, Ir05, Ir06





Política ambiental
Conservación

Política territorial
Mejoramiento


Superficie



Densidad de población



Superficie antropogénica

Conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas de los ecosistemas de bosque de encino y matorral crasicaule, mediante su adecuado manejo ambiental para garantizar su preservación a mediano y largo plazo.

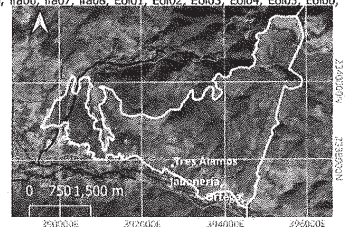
Agricultura de temporal, ganadería extensiva, forestal maderable, forestal no maderable, turismo alternativo, asentamientos humanos rurales, infraestructura lineal, infraestructura puntual, infraestructura de área, parques edificados, parques solares

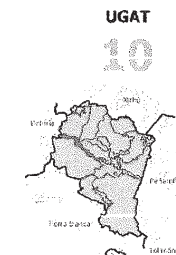
Aquicultura, agricultura de riego, agricultura de humedad, agroindustria, ganadería intensiva, turismo convencional, asentamientos humanos urbanos, parques edíficos, parques solares, industria ligera, industria mediana, industria pesada, minería no metálica de baja disponibilidad, minería no metálica de alta disponibilidad, minería metálica

Ag01, Ag102, Ag103, Ag104, Ag105, Ag106, Ag107, Ag108, Ag109, Ag110, Ag111, Ag112, Ag113, Ag114, Ag115, Ag116, Ag117, Ag118, Ag119, Ag120, Gex03, Gex104, Gex105, Gex106, Gex107, Gex108, Gex109, Gex110, Gex112, Fom02, Fom03, Fom04, Fom05, Fom06, Fom08, Fom09, Fom10, Fom11, Fom12, Fom13, Fom14, Fom15, Fom16, Fom17, Fom18, Fom19, Fnm01, Fnm02, Fnm03, Fnm04, Fnm05, Fnm06, Fnm08, Tal01, Tal02, Tal03, Tal04, Tal05, Tal06, Tal07, Tal08, Tal09, Tal10, Tal11, Tal12, Tal13, Tal14, Tal15, Tal16, Tal17, Tal18, Tal19, Tal20, Ahr01, Ahr02, Ahr03, Ahr05, Ahr06, Ahr07, Ahr08, Ahr09, Ahr10, Ahr11, Ahr12, Ahr13, Ahr14, Ahr15, Ahr16, Ipo01, Ipo02, Ipo03, Ipo04, Ipo05, Ipo06, Ipo07, Ipo08, Ipo09, Ipo10, Ipo11, Ipo12, Ipo13, Ipo14, Ipo15, Ipo16, Ipo17, Ipo18, Ipo19, Ipo20, Ipo21, Ipo22, Ipo23, Ipo24, Ipo25, Ipo26, Ipo27, Ipo28, Eol01, Eol02, Eol03, Eol04, Eol05, Eol06, Eol07, Eol08, Sol01, Sol02, Sol03, Sol04

EAm01, EAm02, EAm03, EAm04, EAm05, EAm07, EAm08, EAm09, EAm11, EAm12, EAm13, EAm14, Eft01, Eft09, Eft13, Eft14, Eft20, Eft21, ESo04, EEc02, EEc07, EEc09, EEc11.

Ub03, Ub04, Ub13, Vr01, Vr02, Vr03, Vr04, Vr05, Ir01, Ir02, Ir03, Ir04, Ir05, Ir06





Política ambiental
Conservación

Política territorial
Mejoramiento

Corral Blanco, El Carrillo, El Zapote (El Miche)



173 Hab.

Pcb, Total

 $\uparrow m$

407 ha.

Superficie



0.42

Densidad de población

60%

Superficie forestal



40%

Superficie antropogénica

Conservar el corredor ribereño y la recuperación del matorral crasicaule vegetación riparia que lo componen y el manejo sustentable de las áreas tradicionales de agricultura de humedad y temporal.

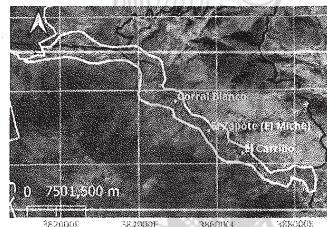
Agricultura de temporal, agricultura de humedad, ganadería extensiva, forestal no maderable, turismo alternativo, asentamientos humanos rurales, infraestructura puntual, infraestructura lineal, infraestructura de área

Acuacultura, agricultura de riego, agroindustria, ganadería intensiva, forestal maderable, turismo convencional, asentamientos humanos urbanos, parques edílicos, parques solares, industria ligera, industria mediana, industria pesada, minería no metálica de baja disponibilidad, minería no metálica de alta disponibilidad, minería metálica

[illegible]

EAm01, EAm02, EAm03, EAm04, EAm05, EAm07, EAm08, EAm09, EAm11, EAm12, EAm13, EAm14, EAm15, EAm17, EAm20, EFt01, EFt09, EFt10, EFt11, EFt13, EFt14, EFt15, EFt16, EFt20, EFt12, EFt22, ESo01, ESo02, ESo03, ESo04, ESo05, ESo08, EEc01, EEc02, EEc06, EEc07, EEc09, EEc11

Ub03, Ub04, Ub13, Vr01, Vr02, Vr03, Vr04, Vr05, Ir01, Ir02, Ir03, Ir04, Ir05, Ir06

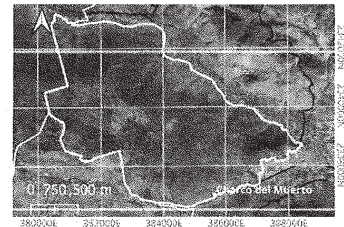












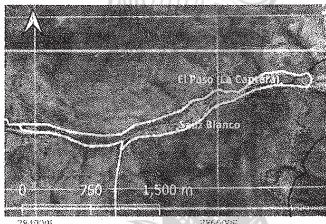
Política territorial
Mejoramiento

Superficie antropogénica

Ub03, Ub04, Ub13, Vr01, Vr02, Vr03, Vr04, Vr05, Ir01, Ir02, Ir03, Ir04, Ir05, Ir06



<div><div>UGAT</div><div></div></div>		<div><div></div><div>PMDUOET SANTA CATARINA , GTO. 2040</div></div>	
		<div>Política ambiental Conservación</div>	<div>Política territorial Mejoramiento</div>
<div>Localidades</div> <div><div> El Paso (La Cantera), Sauz Blanco</div><div><div> 5 Hab.</div><div><div> 46 ha.</div><div><div> 0.07 (hab/ha)</div><div><div> 43%</div><div><div> 57%</div></div></div></div></div></div></div>		<div>Pob. Total</div> <div>Superficie</div> <div>Densidad de población</div> <div>Superficie forestal</div> <div>Superficie antropogénica</div>	
Lineamiento	Conservar el corredor ribereño y la recuperación de los ecosistemas de matorral crasicaule terrestres y el manejo sustentable de las áreas tradicionales de agricultura de humedad y temporal		
Actividades compatibles	Agricultura de temporal, agricultura de humedad, ganadería extensiva, forestal no maderable, turismo alternativo, asentamientos humanos rurales, infraestructura puntual, infraestructura lineal, infraestructura de área		
Actividades incompatibles	Acuicultura, agricultura de riego, agroindustria, ganadería intensiva, forestal madrable, turismo convencional, asentamientos humanos urbanos, parques eólicos, parques solares, industria ligera, industria mediana, industria pesada, minería no metálica de baja disponibilidad, minería no metálica de alta disponibilidad, minería metálica		
Criterios ecológicos	Agt01, Agt02, Agt03, Agt05, Agt06, Agt07, Agt08, Agt09, Agt10, Agt11, Agt12, Agt13, Agt14, Agt15, Agt16, Agt17, Agt18, Agt19, Agt20, Agh01, Agh02, Agh03, Agh05, Gex02, Gex03, Gex04, Gex05, Gex06, Gex07, Gex08, Gex09, Gex10, Gex12, Fnm01, Fnm02, Fnm03, Fnm04, Fnm05, Fnm06, Fnm08, Tal01, Tal02, Tal03, Tal04, Tal05, Tal06, Tal07, Tal08, Tal09, Tal10, Tal11, Tal12, Tal13, Tal14, Tal15, Tal16, Tal17, Tal18, Tal19, Tal20, Ahr01, Ahr02, Ahr03, Ahr05, Ahr06, Ahr07, Ahr08, Ahr09, Ahr10, Ahr11, Ahr12, Ahr13, Ahr14, Ahr15, Ahr16, Ifa01, Ifa02, Ifa03, Ifa04, Ifa05, Ifa06, Ifa07, Ifa08, Ifa09, Ifa10, Ifa11, Ifa12, Ifa13, Ifa14, Ifa15, Ifa16, Ifa17, Ifa18, Ifa20, Ifa21, Ifa22, Ifa23, Ifa01, Ifa02, Ifa03, Ifa04, Ifa05, Ifa06, Ifa07, Ifa08		
Estrategias	EAm01, EAm02, EAm03, EAm04, EAm05, EAm07, EAm08, EAm09, EAm11, EAm12, EAm13, EAm14, EAm15, EAm17, EAm20, ESo04, EEc02, EEc07, EEc09, EEc11		
Directrices urbano territoriales	Ub03, Ub04, Ub13, Vr01, Vr02, Vr03, Vr04, Vr05, Ir01, Ir02, Ir03, Ir04, Ir05, Ir06		





Política ambiental
Conservación

Política territorial
Mejoramiento



2%

Conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas de los ecosistemas de bosque de encino y matorral crasicaule, mediante su adecuado manejo ambiental para garantizar su preservación a mediano y largo plazo

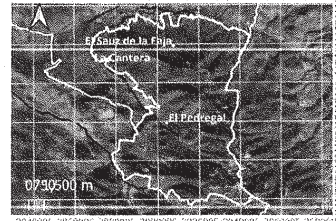
Agricultura de temporal, agricultura de humedad, ganadería extensiva, forestal maderable, forestal no maderable, turismo alternativo, asentamientos humanos rurales, infraestructura lineal, infraestructura puntual, infraestructura de área, minería no metálica de baja disponibilidad, minería no metálica de alta disponibilidad, minería metálica.

Acuicultura, agricultura de riego, agroindustria, ganadería intensiva, turismo convencional, asentamientos humanos urbanos, parques eólicos, parques solares, industria ligera, industria mediana, industria pesada

[illegible]

EAm01, EAm02, EAm03, EAm04, EAm05, EAm07, EAm08, EAm09, EAm11, EAm12,
EAm13, EEc02, EEc07, EEc09, EEc11, EEc18, EEc19

Ub03, Ub04, Ub13, Vr01, Vr02, Vr03, Vr04, Vr05, Ir01, Ir02, Ir03, Ir04, Ir05, Ir06



UGAT

14

PMDUOET SANTA CATARINA , GTO. 2040

Política ambiental
Conservación

Política territorial
Mejoramiento

Localidades

El Chiquihuitillo

7 Hab.

912 ha.

0.01 (hab/ha)

91%

9%

Lineamiento

Conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas de los ecosistemas de matorral crasicaule y bosque de encino, mediante su adecuado manejo ambiental para garantizar su preservación a mediano y largo plazo.

Actividades compatibles

Agricultura de temporal, agricultura de humedad, ganadería extensiva, forestal maderable, forestal no maderable, turismo alternativo, asentamientos humanos rurales, infraestructura lineal, infraestructura puntual, infraestructura de área.

Actividades incompatibles

Acuacultura, agricultura de riego, agroindustria, ganadería intensiva, turismo convencional, asentamientos humanos urbanos, parques edícos, perques solares, industria ligera, industria mediana, industria pesada, minería no metálica de baja disponibilidad, minería no metálica de alta disponibilidad, minería metálica

Criterios ecológicos

Agt01, Agt02, Agt03, Agt04, Agt05, Agt06, Agt07, Agt08, Agt09, Agt10, Agt11, Agt12, Agt13, Agt14, Agt15, Agt16, Agt17, Agt18, Agt19, Agt20, Agh01, Agh02, Agh03, Agh05, Gex02, Gex03, Gex04, Gex05, Gex06, Gex07, Gex08, Gex09, Gex10, Gex12, Fom02, Fom03, Fom04, Fom05, Fom06, 08, Fom09, Fom10, Fom11, Fom12, Fom13, Fom14, Fom15, Fom16, Fom17, Fom18, Fom19, Fnm01, Fnm02, Fnm03, Fnm04, Fnm05, Fnm06, Fnm08, Tal01, Tal02, Tal03, Tal04, Tal05, Tal06, Tal07, Tal08, Tal09, Tal10, Tal11, Tal12, Tal13, Tal14, Tal15, Tal16, Tal17, Tal18, Tal19, Tal20, Ahr01, Ahr02, Ahr03, Ahr05, Ahr06, Ahr07, Ahr08, Ahr09, Ahr10, Ahr11, Ahr12, Ahr13, Ahr14, Ahr15, Ahr16, Ipo01, Ipo02, Ipo03, Ipo4, Ipo5, Ipo6, Ipo7, Ipo8, Ipo9, Ipo10, Ipo11, Ipo12, Ipo13, Ipo14, Ipo15, Ipo16, Ipo17, Ipo18, Ipo20, Ipo21, Ipo22, Ipo23, Ipo01, Ipo2, Ipo3, Ipo4, Ipo5, Ipo6, Ipo7, Ipo8.

Estrategias

EAm01, EAm02, EAm03, EAm04, EAm05, EAm07, EAm09, EAm09, EAm11, EAm12, EAm13, EAm15, EAm17, EFi01,ESo01,ESo02,ESo04, EEc02, EEc07, EEc09, EEc11

Directrices urbano territoriales

Ub03, Ub04, Ub13, Vr01, Vr02, Vr03, Vr04, Vr05, Ir01, Ir02, Ir03, Ir04, Ir05, Ir06

UGAT

15

PMDUOET SANTA CATARINA, GTO. 2040

Política ambiental

Conservación

Política territorial

Mejoramiento

Localidades

Cruz de Diego

360 Hab.

Superficie

137 ha.

2.62 (hab/ha)

Densidad de población

12%

Superficie forestal

88%

Superficie antropogénica

Lineamiento

Conservar el corredor ribereño y la recuperación del matorral crasicaule vegetación riparia que lo componen y el manejo sustentable de las áreas tradicionales de agricultura de humedad y temporal.

Actividades compatibles

Agricultura de temporal, agricultura de humedad, ganadería extensiva, forestal no maderable, turismo alternativo, asentamientos humanos rurales, infraestructura puntual, infraestructura lineal, infraestructura de área

Actividades incompatibles

Acuacultura, agricultura de riego, agroindustria, ganadería intensiva, forestal maderable, turismo convencional, asentamientos humanos urbanos, parques edílicos, parques solares, industria ligera, industria mediana, industria pesada, minería no metálica de baja disponibilidad, minería no metálica de alta disponibilidad, minería metálica

Criterios ecológicos

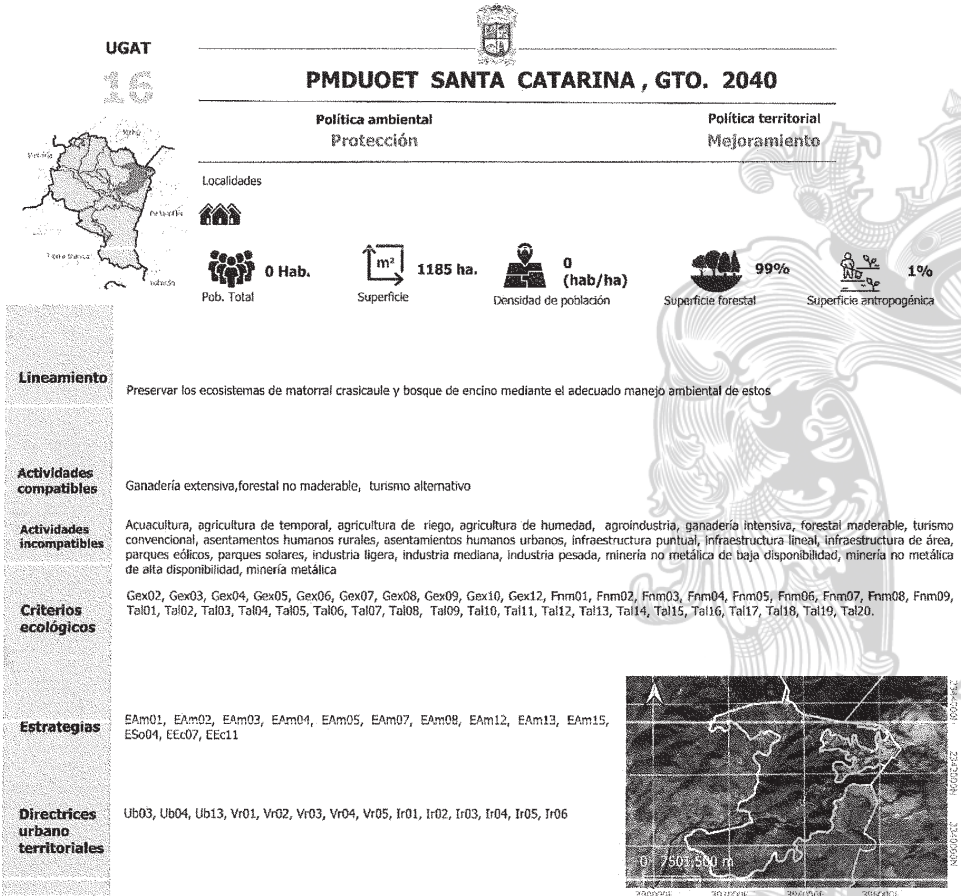
Agt01, Agt02, Agt03, Agt05, Agt06, Agt07, Agt08, Agt09, Agt10, Agt11, Agt12, Agt13, Agt14, Agt15, Agt16, Agt17, Agt18, Agt19, Agt20, Agh01, Agh02, Agh03, Agh05, Gex02, Gex03, Gex04, Gex05, Gex06, Gex07, Gex08, Gex09, Gex10, Gex12, Fnm01, Fnm02, Fnm03, Fnm04, Fnm05, Fnm06, Fnm08, Tal01, Tal02, Tal03, Tal04, Tal05, Tal06, Tal07, Tal08, Tal09, Tal10, Tal11, Tal12, Tal13, Tal14, Tal15, Tal16, Tal17, Tal18, Tal19, Tal20, Ahr01, Ahr02, Ahr03, Ahr05, Ahr06, Ahr07, Ahr08, Ahr09, Ahr10, Ahr11, Ahr12, Ahr13, Ahr14, Ahr15, Ahr16, lfp01, lfp02, lfp03, lfp04, lfp05, lfp06, lfp07, lfp08, lfp09, lfp10, lfp11, lfp12, lfp13, lfp14, lfp15, lfp16, lfp17, lfp18, lfp19, lfp20, lfp21, lfp22, lfp23, lfp24, lfp25, lfp26, lfp27, lfp28, lfp29, lfp30, lfp31, lfp32, lfp33, lfp34, lfp35, lfp36, lfp37, lfp38, lfp39, lfp40, lfp41, lfp42, lfp43, lfp44, lfp45, lfp46, lfp47, lfp48, lfp49, lfp50, lfp51, lfp52, lfp53, lfp54, lfp55, lfp56, lfp57, lfp58, lfp59, lfp60, lfp61, lfp62, lfp63, lfp64, lfp65, lfp66, lfp67, lfp68, lfp69, lfp70, lfp71, lfp72, lfp73, lfp74, lfp75, lfp76, lfp77, lfp78, lfp79, lfp80, lfp81, lfp82, lfp83, lfp84, lfp85, lfp86, lfp87, lfp88, lfp89, lfp90, lfp91, lfp92, lfp93, lfp94, lfp95, lfp96, lfp97, lfp98, lfp99, lfp100

Estrategias

EAm01, EAm02, EAm03, EAm04, EAm05, EAm07, EAm08, EAm09, EAm11, EAm12, EAm13, EAm14, EAm15, EAm17, EAm19, EAm20, EFR01, EFR02, EFR03, EFR04, EFR05, EFR06, EFR07, EFR08, EFR09, EFR10, EFR11, EFR12, EFR13, EFR14, EFR15, EFR16, EFR17, EFR18, EFR19, EFR20, EFR21, EFR22, EFR23, EFR24, EFR25, EFR26, EFR27, EFR28, EFR29, EFR30, EFR31, EFR32, EFR33, EFR34, EFR35, EFR36, EFR37, EFR38, EFR39, EFR40, EFR41, EFR42, EFR43, EFR44, EFR45, EFR46, EFR47, EFR48, EFR49, EFR50, EFR51, EFR52, EFR53, EFR54, EFR55, EFR56, EFR57, EFR58, EFR59, EFR60, EFR61, EFR62, EFR63, EFR64, EFR65, EFR66, EFR67, EFR68, EFR69, EFR70, EFR71, EFR72, EFR73, EFR74, EFR75, EFR76, EFR77, EFR78, EFR79, EFR80, EFR81, EFR82, EFR83, EFR84, EFR85, EFR86, EFR87, EFR88, EFR89, EFR90, EFR91, EFR92, EFR93, EFR94, EFR95, EFR96, EFR97, EFR98, EFR99, EFR100

Directrices urbano territoriales

Ub03, Ub04, Ub13, Vr01, Vr02, Vr03, Vr04, Vr05, Ir01, Ir02, Ir03, Ir04, Ir05, Ir06



UGAT

17

PMDUOET SANTA CATARINA, GTO. 2040

Política ambiental

Área Natural Protegida

Política territorial

Área Natural Protegida

Localidades

Corral Falso, El Nogal, El Zapote de Corral Falso, Los Martínez, Paredes

582 Hab.

m²

1355 ha.

0.43 (hab/ha)

Densidad de población

87%

Superficie forestal

13%

Superficie antropogénica

Lineamiento

Llevar a cabo la gestión de la ANP con base en el programa de manejo publicado, o en su caso crear instrumentos territoriales de ordenamiento territorial o de desarrollo urbano que garanticen la protección de los recursos naturales mientras se logre la publicación

Actividades compatibles

Las que determine el programa de manejo publicado.

Actividades incompatibles

Las que determine el programa de manejo publicado.

Criterios ecológicos

Las que determine el programa de manejo publicado.

Estrategias


Las que determine el programa de manejo publicado


Directrices urbano territoriales

Las que determine el programa de manejo publicado

UGAT

17 bis





PMDUET SANTA CATARINA, GTO. 2040


Política ambiental


Área Natural Protegida

Política territorial


Área Natural Protegida

Localidades




 0 Hab.


Pob. Total

 764 ha.


Superficie

 0 (hab/ha)

Densidad de población

 99%

Superficie forestal

 1%

Superficie antropogénica

Lineamiento

Llevar a cabo la gestión de la ANP con base en el programa de manejo publicado, o en su caso crear instrumentos territoriales de ordenamiento territorial o de desarrollo urbano que garanticen la protección de los recursos naturales mientras se logre la publicación

Actividades compatibles

Las que determine el programa de manejo publicado.

Actividades incompatibles

Las que determine el programa de manejo publicado.

Criterios ecológicos

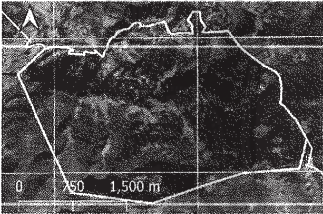
Las que determine el programa de manejo publicado.

Estrategias

Las que determine el programa de manejo publicado

Directrices urbano territoriales

Las que determine el programa de manejo publicado





CAPÍTULO VI. INSTRUMENTOS DE POLÍTICA

Los instrumentos de política que se definen en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial de Santa Catarina, Gto., son disposiciones jurídicas, técnicas y administrativas que permitirán la instrumentación del Programa⁸⁷, tanto en su institucionalización, como en su ejecución; así mismo deberán tener un control por medio de mecanismos técnico administrativo, que se vean reflejados en su evaluación. Como parte del conjunto de medidas, mecanismos y disposiciones jurídicas, técnicas y la institucionalización se verá reflejada en el reconocimiento y aplicación de las políticas de: ordenamiento ecológico territorial, territorial y las directrices relativas al ordenamiento de los centros de población.

Como parte del mecanismo de ejecución del Programa, se han definido **lineamientos y objetivos** para cada Unidad de Gestión Ambiental Territorial (UGAT), que han de cumplirse para cada meta. Asimismo, para asegurar el logro de dichas metas se han asignado diversas **estrategias, criterios de regulación** como la identificación de **actividades compatibles y no compatibles** con base a los **ecosistemas identificados y aptitudes identificadas**. Lo que, junto con los **criterios de regulación** definidos para cada UGAT, serán la base para las decisiones a nivel operativo que permitirá asegurar el control y apego a las políticas y lineamientos, con la finalidad de poder establecer las condicionantes de desarrollo pertinentes en las evaluaciones de compatibilidad efectuadas por la unidad administrativa municipal.

Un elemento importante que se consideró en esta actualización del programa fue la valoración de zonas de recarga en cada UGAT, siendo uno de los mayores retos a nivel global de cuidado y uso eficiente del agua.

La evaluación de los resultados del Programa, habrá de cotejarse con las metas e indicadores establecidos en cada lineamiento que se detalla en las fichas elaboradas para cada UGAT.

VI.1. GRUPOS DE UNIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL Y TERRITORIAL (UGAT)

VI.1.1. APROVECHAMIENTO AGROPECUARIO DE AGRICULTURA DE TEMPORAL Y GANADERÍA EXTENSIVA

⁸⁷ Inciso VI del Artículo 41 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato. PO Número 233; Segunda Parte; 23-11-2021.

Corresponde a zonas de planicies y valles, así como algunos lomeríos bajos y piedemontes, donde se desarrollan actividades agropecuarias. Estas UGAT debido a la presencia de pendientes moderadas y a la escasez de pozos agrícolas se caracterizan por presentar actividades de temporal.

El Objetivo estratégico para estas zonas es transformar las actividades de subsistencia hacia un sector agroalimentario productivo, competitivo, rentable, sustentable y justo que garantice la seguridad alimentaria de la región.

En estas zonas se buscará elevar la productividad del minifundio a través de modelos de asociatividad y la integración de cadenas productivas a escala regional.

Se promoverá la innovación, el desarrollo tecnológico aplicado y la asistencia técnica con un nuevo extensionismo que promueva la capacitación integral del productor es, además de la tecnificación de zonas temporales de alto potencial productivo.

Se integrarán programas para el manejo y prevención de riesgos climáticos y de mercado, además de promover el desarrollo de una agricultura y ganadería climáticamente inteligentes. Se impulsará el desarrollo regional a través de agroparques y proyectos estratégicos vinculados con el desarrollo de actividades de agroturismo.

VI.1.2. APROVECHAMIENTO PARA ASENTAMIENTOS HUMANOS

URBANOS

Las categorías de aprovechamiento incluyen las zonas urbanas derivadas de la zonificación primaria. Se expone las siguientes denominaciones:

- Zona de Centro Población Urbano (CPU)
- Zona de Centro Población Rural (CPR)
- Zona para Reserva para el Crecimiento (ZRC)
- Zona para Consolidación Urbana (ZCU)
- Zona de Reserva Agrícola (ZRA)
- Zona Reserva Pecuaria o Agrícola de Temporal (ZAT)
- Zona Agropecuaria (ZAA)

Zona de Protección Ecológica (ZPE):

- Zona de Conservación Ecológica (ZCE)
- Zona de Restauración Ecológica (ZRE)
- Zona de Uso Especial (ZUE)

VI.1.3. RESTAURACIÓN DE ECOSISTEMAS

Un poco más arriba en la cuenca encontramos zonas que mantienen una mayor cobertura forestal, no obstante, se trata de los macizos forestales de mayor accesibilidad y limítrofes a las zonas de transición por lo que los ecosistemas se encuentran perturbados en su mayor proporción. Para estas zonas el objetivo estratégico consiste en la restauración ecológica de los ecosistemas para la recuperación de los bienes y servicios ambientales y la biodiversidad. Esta meta se impulsará mediante el fomento de actividades alternativas de bajo impacto como el turismo alternativo o aprovechamientos forestales no maderables bajo un manejo forestal adecuado, la promoción del pago por servicios ambientales a los poseedores de dichos territorios y el impulso de obras de conservación de suelo y agua. La promoción de proyectos de reforestación y educación ambiental

VI.1.4. CONSERVACIÓN DEL CORREDOR RIBEREÑO Y RECUPERACIÓN DE ZONAS DEGRADADAS

Este grupo de UGAT están representadas por algunos corredores ribereños. Su objetivo es la conservación del corredor ribereño y la recuperación de los ecosistemas terrestres y acuáticos que lo componen. En este sentido, se deberá priorizar la eliminación de descargas de aguas residuales sin tratamiento hacia los escurrimientos naturales, además de promover la creación de obras que favorezcan su saneamiento.

VI.1.5. CONSERVACIÓN DE ECOSISTEMAS

Estas zonas mantienen una cobertura vegetal en buen estado de conservación, con elevada diversidad biológica, estructura y funciones de los ecosistemas, así como los bienes y servicios ambientales que estos proveen. Su objetivo estratégico es equivalente al de la categoría anterior. Así mismo deben impulsarse programas de pago por servicios ambientales, así como el turismo alternativo como herramientas que faciliten la conservación de la vegetación forestal.

VI.1.6. PROTECCIÓN DE ECOSISTEMAS Y RECUPERACIÓN DE ZONAS DEGRADADAS

Para este grupo se retoma la descripción del anterior grupo "Protección de ecosistemas" y se adiciona donde sitios focalizados donde exista una pérdida de vegetación y que se esté presentando algún problema de erosión o este propenso a presentarlo y por ende la consecuencia sea la alteración o pérdida del ecosistema en protección. Así mismo deben impulsarse proyectos de conservación y restauración del suelo, agua y vegetación de zonas degradadas.

VI.1.7. ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS

Considerando la naturaleza del instrumento, siendo este un instrumento de planeación territorial, con la finalidad de ordenamiento sustentable dei territorio, así como para ia regulación dei uso de suelo y dei desarrollo de los centros de población con sustento en la movilidad,propiciando un entorno más equilibrado, eficiente y competitivo, orientado a mejorar el nivel de vida de sus habitantes, protegiendo al ambiente y a los recursos naturales. En el que se diseña una visión a largo plazo lo que permite asignar los usos y destinos para áreas y corredores urbanas, la intensidad y lineamientos específicos de uso de suelo para cada zona o corredor, que permite atender aspectos sociales, ambientales y económicos.

En este apartado se establecen los límites de competencia del Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial (PMDUOET) del municipio de Santa Catarina en relación con el territorio de la Reserva de la Biósfera Sierra Gorda, decretada como Área Natural Protegida (ANP) de competencia federal.

La Reserva de la Biósfera Sierra Gorda fue decretada como Área Natural Protegida (ANP) en 2007 bajo la administración de la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas (CONANP). Este territorio es de importancia ecológica y deberá estar sujeto a normas y lineamientos específicos establecidos en su Programa de Manejo, (aún sin publicar) cuyo cumplimiento es obligatorio para la conservación de sus recursos naturales y biodiversidad.

El PMDUOET del municipio de Santa Catarina reconoce y respeta la delimitación y normativa establecida por el decreto federal de la Reserva de la Biósfera Sierra Gorda. Por lo tanto, el PMDUOET no tiene competencia ni facultad para intervenir, regular o modificar el uso del suelo y las actividades dentro del territorio decretado como ANP. Las acciones y decisiones relativas a la gestión y manejo de la Reserva de la Biósfera Sierra Gorda son exclusiva competencia de la CONANP y se rigen por su Programa de Manejo.

• LINEAMIENTOS DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO E INDICADORES POR GRUPO DE UGAT

En la siguiente tabla se presenta un lineamiento para cada uno de los grupos de UGAT, considerando que las unidades integrantes de cada grupo comparten características particulares que permite asignarles una gestión territorial similar, además de precisar un indicador que facilitará el análisis y seguimiento del nivel de cumplimiento de las metas asignadas para cada UGAT.

Tabla 112. Lineamientos por grupo de UGAT.

Grupo de UGAT	Política	Ecosistema y actividad predominante	Lineamiento	Indicador del lineamiento
Área natural protegida	Protección	Ecosistemas naturales, áreas agrícolas, asentamientos humanos inmersos en la ANP.	Llevar a cabo la gestión de la ANP con base en el plan de manejo decretado, o en su caso crear instrumentos territoriales de ordenamiento territorial o de desarrollo urbano que garanticen la protección de los recursos naturales mientras se logre la publicación del Plan de Manejo.	El indicador del lineamiento es la superficie de ecosistemas medidas con imágenes satelitales, la existencia de un instrumento territorial que preserve las áreas de mayor vulnerabilidad de la ANP y el decreto del Plan de Manejo en el caso de que el ANP no lo tenga.
Aprovechamiento agropecuario de agricultura temporal y ganadería extensiva	Aprovechamiento sustentable	Agricultura de temporal y ganadería extensiva	Mejorar aprovechamiento sustentable de las áreas tradicionales de agricultura de temporal y ganadería extensiva mediante el impulso económico que aumente su productividad y reduzca las pérdidas en predios con vocación agropecuaria y pendientes menores al 30%. Llevar a cabo actividades de agricultura de temporal y ganadería extensiva utilizando paquetes tecnológicos que incluyan silvicultura o fruticultura adaptadas al suelo y a las condiciones climáticas de la UGAT.	El indicador es el número de paquetes tecnológicos aplicados al área y el avance de la frontera agrícola en la UGAT en el caso de existir fragmentos de ecosistemas incluidos en la UGAT, o en las UGAT cercanas si estas tienen una de protección, conservación o restauración. También se sugieren indicadores de productividad agrícola una vez que los paquetes tecnológicos hayan sido implementados.
Aprovechamiento para asentamientos humanos urbanos	Aprovechamiento sustentable	Asentamientos humanos	Garantizar el desarrollo urbano de los asentamientos humanos fortaleciendo los servicios y el equipamiento. Contemplar el incremento de la densidad poblacional como de la intensidad y diversificación de usos y servicios. Garantizar una calidad de vida adecuada a sus habitantes a los de las localidades rurales que de ella dependen considerando los ejes de la nueva agenda urbana. Inclusión urbana, derecho a la ciudad, accesibilidad universal o igualdad de género. Garantizar que los sistemas de transportes mantengan la vinculación y la comunicación con las ciudades de mayor nivel jerárquico en el sistema urbano-rural y con los centros articuladores del sistema y contras integradores de servicios básicos urbanos. Potenciar el desarrollo de la ciudad mediante el impulso económico, adecuado a las particularidades y características, sociales, económicas, culturales, ambientales vocacionales.	Cobertura de servicios, grado de satisfacción de la población urbana y de la población rural, estudio origen destino desde las localidades rurales a la localidad de vinculación urbano-rural, encuestas sobre inclusión urbana, derecho a la ciudad, accesibilidad universal e igualdad de género.
Conservación de ecosistemas	Conservación	Ecosistemas naturales	Conservar la biodiversidad y las funciones ecológicas de los ecosistemas, mediante su adecuado manejo que garantice su preservación a mediano y largo plazo.	Superficie de ecosistema, monitoreo de especies en la NOM 059.
Conservación del corredor ribereño y recuperación de zonas degradadas	Conservación-restauración	Ecosistemas naturales	Conservar el corredor ribereño y la recuperación de los ecosistemas terrestres y acuáticos que lo componen y aquellos que estén en algún proceso de degradación.	Superficie de ecosistema, monitoreo de especies en la NOM 059 y Superficie restaurada
Protección de Ecosistemas y recuperación de zonas degradadas	Protección	Ecosistemas naturales	Preservar los ecosistemas mediante su adecuado manejo y recuperando zonas degradadas o zonas que han perdido parte de su función ecológica y acciones que eviten la disminución del capital natural.	Superficie de ecosistema, monitoreo de especies en la NOM 059, superficie de ecosistemas restaurada
Restauración de ecosistemas	Restauración	ecosistema	Recuperar la cobertura vegetal original y las funciones ecológicas de los ecosistemas, restaurando zonas preferentemente	Superficie de ecosistema restaurada, evaluación de

Grupo de UGAT	Política	Ecosistema y actividad predominante	Lineamiento	Indicador del lineamiento
			forestales deforestadas y ecosistemas degradados	servicios ambientales después de la restauración

VI.2. LINEAMIENTOS DE ORDENAMIENTO URBANO TERRITORIAL

Política de consolidación urbana: cabecera municipal y centro de población.

Incrementar tanto la densidad poblacional como el coeficiente de ocupación del suelo en los inmuebles ubicados dentro de los centros de población; fomentando tanto el aprovechamiento de espacios vacantes, lotes baldíos y predios subutilizados, como el uso eficiente de la infraestructura pública y equipamiento urbano existente.

Política de mejoramiento: Comunidad rural

Detener el despoblamiento impulsando la economía local y orientando las acciones de equipamiento hacia la cobertura en agua potable, energía eléctrica, salud y educación.

VI.3. ACTIVIDADES COMPATIBLES E INCOMPATIBLES DE LAS UGAT

Compatibles: Se refieren a las reconocidas en la cobertura actual del uso de suelo y vegetación en cada UGAT, se consideran actividades compatibles cuyo desarrollo permite alcanzar el objetivo de la UGAT, Cuya aptitud territorial es elevada, y que no presentan conflictos con las otras actividades compatibles. En todos los casos en el desarrollo de las actividades se deben cumplir los criterios de regulación ambiental y territorial asignados a la UGAT.

Incompatibles: Son las actividades no compatibles, cuando su desarrollo se opone al lineamiento de la UGAT o existe un conflicto con otras actividades en la UGAT.

Cabe resaltar que el nivel de condicionamiento de cada actividad compatible en las UGAT depende del potencial de dicho uso para generar problemáticas ambientales, urbanas o territoriales; conflictos con otros sectores productivos e impactos ambientales, urbanos o socioeconómicos.

Bajo las consideraciones anteriores a partir de los grupos de UGAT se definieron las actividades compatibles relacionadas directamente con los lineamientos (acuicultura, agricultura de riego, de humedad y de temporal,

forestal maderable y no maderable). Industria ligera se asignó a todos los grupos de asentamientos humanos).

La agroindustria es compatible en prácticamente todos los grupos de aprovechamiento. La ganadería intensiva es compatible en aprovechamiento agropecuario y en algunos grupos de aprovechamiento. La ganadería extensiva es compatible en casi en todas las UGAT con excepción de los grupos de protección y asentamientos humanos urbanos.

El turismo alternativo es compatible en todas las UGAT excepto las de aprovechamiento de desarrollo industrial. El turismo convencional se considera compatible en los asentamientos humanos urbanos.

Los asentamientos urbanos rurales son compatibles en todos los grupos de aprovechamiento agropecuario y algunos de conservación y restauración. Asentamientos urbanos humanos son compatibles en la mayoría de los grupos de aprovechamientos agropecuario, en todos los de aprovechamiento para asentamientos humano excepto los de desarrollo industrial.

Infraestructura puntual es compatible prácticamente en todas las UGAT. La industria lineal es compatible prácticamente en todas las UGAT. La infraestructura de área se encuentra en aprovechamiento agropecuario a parte en las UGAT de riego y de preservación agrícola, en asentamientos humanos urbanos. La actividad de energía eólica se encuentra en conservación, restauración y aprovechamiento agropecuario. La actividad de parques solares es compatible en todas las UGAT de aprovechamiento, en restauración de ecosistemas y predios preferentemente forestales y en restauración de predios agropecuarios preferentemente forestales. Minería de baja disponibilidad se asignó analizando directamente las UGAT y los bancos de material. La minería de alta disponibilidad es compatible en todos los grupos de aprovechamiento agropecuario excepto en el grupo de preservación agrícola y en UGAT con bancos registrados nada más con fines de restauración. para definir la compatibilidad de las áreas para sitios de disposición final se consideró una propuesta de SMAOT además de las UGAT donde ya se encontraban estos equipamientos.

VI.4. ESTRATEGIAS

La cartera estratégica se presenta por subsistema con la finalidad de sistematizar acciones encaminadas a resolver las problemáticas y mitigar las deficiencias identificadas en el territorio municipal en materia ambiental, social, económica y del medio físico transformado.

Tabla 113. Estrategias por subsistema

SUBSISTEMA	CLAVE	ESTRATEGIA
Ambiental	EAm01	Protección de ecosistemas
	EAm02	Conservación y manejo sustentable de recursos naturales
	EAm03	Restauración ecológica
	EAm04	Mantenimiento de los bienes y servicios ambientales
	EAm05	Conservación y restauración de suelos
	EAm06	Creación y fortalecimiento de áreas naturales protegidas
	EAm07	Conectividad de ecosistemas
	EAm08	Protección y recuperación de especies prioritarias

	EAm09	Aprovechamiento forestal sustentable
	EAm10	Impulso al desarrollo de plantaciones comerciales forestales.
	EAm11	Fomento de unidades de manejo ambiental
	EAm12	Investigación ecológica y educación ambiental
	EAm13	Conservación de los recursos hídricos superficiales y subterráneos
	EAm14	Restauración y rescate de ecosistemas ribereños y acuáticos
	EAm15	Gestión integral del agua
	EAm16	Control de emisiones
	EAm17	Manejo integral de residuos sólidos
	EAm18	Remediación de pasivos ambientales y puntos críticos de contaminación
	EAm19	Mitigación y adaptación al cambio climático
	EAm20	Gestión integral de riesgos naturales
Medio físico transformado	EFt01	Comunidades sustentables e incluyentes
	EFt02	Desarrollo del sistema territorial ordenado
	EFt03	Densificación urbana
	EFt04	Desarrollo ordenado de los usos en el territorio
	EFt05	Regeneración urbana
	EFt06	Conservación del patrimonio histórico y cultural
	EFt07	Reservas territoriales estatales
	EFt08	Infraestructura pública y del equipamiento urbano
	EFt09	Vivienda sustentable
	EFt10	Desarrollo de una red carretera intermunicipal y consolidación de una red de caminos rurales
	EFt11	Implementar y fortalecer el sistema de transporte colectivo
	EFt12	Consolidación de la Infraestructura de los corredores económicos
	EFt13	Cobertura eléctrica
	EFt14	Implementación y Fortalecimiento de la red de agua potable y drenaje
	EFt15	Implementación y manejo eficiente de la red de alumbrado público
	EFt16	Cobertura universal de telecomunicaciones
	EFt17	Resiliencia urbana
	EFt18	Calidad ambiental urbana
	EFt19	Mejoramiento de eficiencias en los sistemas urbanos de agua potable saneamiento
	EFt20	Cobertura educativa
Social	EFt21	Cobertura en salud
	EFt22	Fortalecimiento de la red de infraestructura de seguridad pública
	ESo01	Inclusión social
	ESo02	Atención a grupos vulnerables
	ESo03	Desarrollo de centros de población marginados
	ESo04	Promoción de alternativas productivas en zonas de alta marginación en el ámbito rural
	ESo05	Desarrollo sustentable de los pueblos y comunidades indígenas
	ESo06	Apoyo a migrantes
Económico	ESo07	Accesibilidad universal
	ESo08	Equidad de género
	EEc01	Desarrollo rural
	EEc02	Desarrollo sustentable de la agricultura
	EEc03	Creación de zonas de preservación agrícola
	EEc04	Desarrollo sustentable de la agricultura protegida
	EEc05	Fomento de agricultura climáticamente inteligente
	EEc06	Promoción del sector agroindustrial
	EEc07	Desarrollo sustentable de la ganadería extensiva
	EEc08	Desarrollo sustentable de la ganadería intensiva
	EEc09	Sistemas agroforestales y silvopastoriles
	EEc10	Fomento de la acuicultura
	EEc11	Fomento del turismo alternativo
	EEc12	Fomento del turismo convencional
	EEc13	Vinculación de la red turística estatal
	EEc14	Desarrollo industrial
	EEc15	Desarrollo tecnológico e innovación
	EEc16	Desarrollo de clúster económicos estratégicos
	EEc17	Fomento a los sistemas de manejo ambiental industrial
	EEc18	Desarrollo sustentable de la minería
	EEc19	Manejo sustentable de bancos de materiales pétreos
	EEc20	Desarrollo de parques ladrilleros

ESTRATEGIAS

SUBSISTEMA AMBIENTAL

ESTRATEGIA	OBJETIVO
EAm01 PROTECCIÓN DE ECOSISTEMAS	Proteger y preservar los ecosistemas y biodiversidad del municipio, reduciendo los efectos adversos del cambio climático, involucrando en actividades de protección a las comunidades locales para el proceso de vigilancia y mantenimiento de los ecosistemas.
EAm02 Conservación y manejo sustentable de recursos naturales	Conservar las funciones de soporte, regulación y provisión de los ecosistemas, así como sus valores culturales asociados, promoviendo su manejo y aprovechamiento sustentable a partir de actividades productivas de bajo impacto ambiental, evitando o contrarrestando el deterioro ambiental y los efectos adversos del cambio climático.
EAm03 Restauración ecológica	Recuperar la estructura, funcionalidad y autosuficiencia semejantes a las presentadas originalmente por aquellos ecosistemas que han sido degradados para restablecer sus funciones ecológicas. La restauración ecológica deberá ser realizada con una perspectiva explícita de paisaje, con el fin de asegurar interacciones e intercambios apropiados con los ecosistemas aledaños.
EAm04 Mantenimiento de los bienes y servicios ambientales	Conservar la estructura y funciones de los ecosistemas que proveen bienes o servicios ambientales para el desarrollo de la ciudadanía y sectores productivos de Guanajuato.
EAm05 Conservación y restauración de suelos	Conservar los suelos del municipio y recuperar aquellos degradados con el fin de contribuir a la restauración de los ecosistemas forestales y a la productividad agrícola.
EAm06 Creación y fortalecimiento de áreas naturales protegidas	Incorporar superficie de las áreas prioritarias para la conservación de los ecosistemas y la biodiversidad al Sistema de Áreas Naturales Protegidas del municipio y fortalecer las áreas existentes.
EAm07 Conectividad de ecosistemas	Promover el flujo biológico e intercambio entre las diferentes áreas de relevancia ambiental, con la finalidad de preservar la diversidad biológica de las diferentes localidades y regiones.
EAm08 Protección y recuperación de especies prioritarias	Establecer las bases y articular los esfuerzos de los tres órdenes de Gobierno y diversos sectores de la sociedad, en la protección y recuperación de la biodiversidad local, priorizando los hábitats críticos o particulares, y especies prioritarias endémicas y/o con estatus en la NOM-059-SEMARNAT-2010.
EAm09 Aprovechamiento forestal sustentable	Promover el aprovechamiento de los recursos forestales con prácticas sostenibles que permitan mantener y/o mejorar las funciones de los ecosistemas.
EAm10 Impulso al desarrollo de plantaciones comerciales forestales	Promover el cultivo, manejo y aprovechamiento de árboles forestales para la diversificación de las actividades productivas con prácticas que generen efectos positivos al ambiente.
EAm11 Fomento de unidades de manejo ambiental	Promover la implementación de las unidades de manejo ambiental bajo esquemas realistas, efectivos y sustentables, que favorezcan el desarrollo sustentable.
EAm12 Investigación ecológica y educación ambiental.	Incentivar el desarrollo y divulgación de la investigación científica y tecnológica que ayude a solucionar la problemática ambiental y mejorar la toma de decisiones para el desarrollo sostenible.
EAm13 Conservación de los recursos hídricos superficiales y subterráneos	Proteger los ecosistemas acuáticos con mayor valor ecológico ante impactos antropogénicos.
EAm14 Restauración y rescate de ecosistemas ribereños y acuáticos	Implementar, ampliar y fortalecer las acciones de rehabilitación y restauración de ecosistemas riparios y acuáticos de acuerdo a la importancia biológica y la condición de deterioro para lograr el restablecimiento de los servicios ecosistémicos.
EAm15 Gestión integral del agua	Garantizar la sostenibilidad del recurso hídrico en todos los componentes del ciclo hidrológico, mediante una gestión y un uso eficiente y eficaz, considerando el agua como factor de desarrollo económico y de bienestar social, e implementando procesos de participación equitativa e incluyente, y mecanismos de creación del conocimiento y difusión de la información.
EAm16 Control de emisiones	Establecer las medidas que se deben tomar para realizar el control de las emisiones atmosféricas en el municipio.
EAm17 Manejo integral de residuos sólidos	Transformar el manejo tradicional de los residuos sólidos en una gestión integral que involucre la modernización operativa y administrativa de los sistemas de recolección, reciclaje, tratamiento, producción de composta, compactación y disposición final, apoyados en tecnologías complementarias, economías de escala, esquemas regionales y de corresponsabilidad con los diversos sectores de la sociedad.
EAm18 Remediación de pasivos ambientales y puntos críticos de contaminación.	Conocer, atender y reducir el número de sitios contaminados para prevenir y reducir los riesgos a la salud y al ambiente.

EAm19 Mitigación y adaptación al cambio climático	Establecer las medidas que se deben tomar para mitigar y adaptación al cambio climático en el estado de Guanajuato desde la participación del municipio.
EAm20 Gestión integral de riesgos naturales	Generar información de información sobre las amenazas, la vulnerabilidad y el riesgo, para definir estrategias y acciones de reducción del riesgo vinculantes al desarrollo sostenible.

SUBSISTEMA MEDIO FÍSICO TRANSFORMADO

ESTRATEGIA	OBJETIVO:
Eft01 Comunidades sustentables incluyentes	Desarrollar condiciones de habitabilidad en los asentamientos humanos, mejorando su entorno e integrando los elementos de medio ambiente favoreciendo la inclusión social (SEDESOL 2016).
Eft02 Desarrollo del sistema territorial ordenado	Desarrollar e implementar políticas generales para ordenar y armonizar los usos y actividades.
Eft03 Densificación urbana	Generar condiciones que favorezcan a la ciudad compacta, reduciendo el problema de expansión, reconvirtiendo zonas subutilizadas bajo una visión de consolidación (SEDESOL 2016).
Eft04 Desarrollo ordenado de los usos en el territorio.	Establecer los lineamientos generales para la administración de los usos del ámbito urbano-rural con el fin de obtener armonía y orden entre las diferentes actividades (LGAHOTDU 2016)
Eft05 Regeneración urbana	Rehabilitar barrios o sectores de la ciudad que se encuentran en degradación y que cuentan con infraestructura básica, así como su cercanía con equipamiento relevante y se encuentran cercanas al transporte público (SEDESOL 2016).
Eft06 Conservación del patrimonio histórico y cultural	Impulsar la conservación del patrimonio histórico y cultural, así como su sentido de pertenencia entre los guanajuatenses
Eft07 Reservas territoriales municipales	Reducir y abatir los procesos de ocupación irregular de áreas y predios, mediante la oferta de tierra con infraestructura y servicios, terminados o progresivos, que atienda, de manera prioritaria, a las necesidades sociales de vivienda popular o económica y de interés social, ordenando de manera sustentable el crecimiento y consolidación de los centros de población, así como la redensificación poblacional de los mismos
Eft08 Infraestructura pública y del equipamiento urbano	Ampliar la cobertura de infraestructura y equipamiento urbano, así como mejorar su distribución de acuerdo a los requerimientos de servicio del Sistema municipal Territorial
Eft09 Vivienda sustentable	Fomento la construcción en la oferta de vivienda favoreciendo la implementación de enotecnias, y cercana a los equipamientos educativos, recreativos y centros de trabajo. (SEDESOL 2016)
Eft10 Desarrollo de una red carretera intermunicipal y consolidación de una red de caminos rurales	Desarrollar una infraestructura de transporte y logística multimodal que genere costos competitivos, promueva la conectividad del Sistema Estatal Territorial, mejore la seguridad e impulse el desarrollo económico y social de las localidades del municipio.
Eft11 Implementar y fortalecer el sistema de transporte colectivo	Garantizar la cobertura de manera óptima en el desplazamiento de las personas, garantizando el servicio a las necesidades de la población (Comisión Nacional para el Uso Eficiente de la Energía 2016).
Eft12 Consolidación de la infraestructura de los corredores económicos	Incrementar el desarrollo de infraestructura estratégica que induzca la inversión en el municipio y la consolidación de los corredores económicos
Eft13 Cobertura eléctrica	Garantizar la cobertura eléctrica.
Eft14 Implementación y Fortalecimiento de	Mejorar y eficientizar el servicio de agua potable y drenaje, atendiendo a las necesidades de la población

la red de agua potable y drenaje	
EF15 Implementación y manejo eficiente de la red de alumbrado público	Implementar, mejorar y eficientizar el servicio de la red de alumbrado público, atendiendo a las necesidades de la población.
EF16 Cobertura universal de telecomunicaciones	Proporcionar acceso a las tecnologías de información y comunicación, garantizando la libertad de comunicación, de manera eficiente y accesible.
EF17 Resiliencia urbana	Fortalecer la habilidad de los sistemas urbanos de enfrentar impactos o catástrofes provocadas por factores climáticos, geológicos, económicos o sociales y regresara al estado precedente al impacto en el menor tiempo y con el menor costo posible
EF18 Calidad ambiental urbana	Desarrollar condiciones de habitabilidad en los asentamientos humanos, mejorando su entorno e integrando los elementos de medio ambiente
EF19 Mejoramiento de eficiencias en los sistemas urbanos de agua potable y saneamiento	Mejorar y eficientizar el servicio de agua potable y saneamiento, atendiendo a las necesidades de la población.
EF20 Cobertura educativa	Incrementar la cobertura de educación en todos los niveles.
EF21 Cobertura en salud	Ampliar el acceso equitativo a servicios de salud, integrales y de calidad.
EF22 Fortalecimiento de la red de infraestructura de seguridad pública	Contribuir a mejorar la seguridad pública, implementado infraestructura que apoye a la operación de las corporaciones, que cuenten con espacios dignos y apropiados para su capacitación, dotar con recintos precipicios para implementación de justicia, en atención a la sociedad y reducción de la delincuencia.

SUBSISTEMA SOCIAL

ESTRATEGIA	OBJETIVO
ESo01 Inclusión social	Incrementar la calidad de vida de las personas en situación de pobreza, marginación y vulnerabilidad, garantizando la igualdad de oportunidades.
ESo02 Atención a grupos vulnerables	Mejorar la calidad de vida de los grupos en situación de vulnerabilidad, para reducir sus condiciones de desventaja social y económica
ESo03 Desarrollo de centros de población marginados.	Identificar y revertir el estatus de centros de población marginados en el municipio.
ESo04 Promoción de alternativas productivas en zonas de alta marginación en el ámbito rural.	OBJETIVO: Impulsar el desarrollo económico en zonas de alta marginación rural.
ESo05 Desarrollo sustentable de los pueblos y comunidades indígenas	OBJETIVO: Mejorar el ingreso y la calidad de vida de la población indígena a través del desarrollo de sus capacidades y potencialidades productivas, así como de proyectos productivos
ESo06 Apoyo a migrantes	OBJETIVO: Promover acciones eficientes, así como mejorar la percepción pública acerca de la protección de los derechos de los migrantes.
ESo07 Accesibilidad universal	OBJETIVO: Asegurar a la población la inclusión a la ciudad, para el desarrollo de sus actividades para acceder a los servicios. Integrando a la persona en un entorno fiable en su desplazamiento, autónomo y confortable. (ONU- Hábitat. Nueva Agenda Urbana 2016)
ESo08	OBJETIVO:

Equidad de género	Propiciar igualdad entre mujeres y hombres para el ejercicio pleno de sus derechos y su desarrollo individual.
-------------------	--

SUBSISTEMA ECONÓMICO

ESTRATEGIA	OBJETIVO
EEc01 Desarrollo rural	Impulsar el desarrollo económico de las comunidades en el ámbito rural
EEc02 Desarrollo sustentable de la agricultura	Impulsar el desarrollo sustentable y aumentar la productividad para alcanzar el máximo potencial del sector agrícola, aumentando su competitividad y su resiliencia.
EEc03 Creación de zonas de preservación agrícola	Proteger los territorios con mejores condiciones para el desarrollo del sector agrícola
EEc04 Desarrollo sustentable de la agricultura protegida	Estimular el fortalecimiento de los sistemas productivos incrementando su calidad y capacidad de producción y consolidar su sustentabilidad y resiliencia.
EEc05 Fomento de agricultura climáticamente inteligente (CSA)	Transformar y reorientar los sistemas agrícolas a fin de apoyar de forma eficaz el desarrollo y garantizar la seguridad alimentaria en el contexto de un clima cambiante.
EEc06 Promoción del sector agroindustrial	Estimular el fortalecimiento de los sistemas productivos incrementando su calidad y capacidad de producción y consolidar su sustentabilidad y resiliencia.
EEc07 Desarrollo sustentable de la ganadería extensiva	Contribuir a aumentar la productividad de las unidades económicas pecuarias mediante la capitalización del sector pecuario (SDAyR, 2017).
EEc08 Desarrollo sustentable de la ganadería intensiva	Contribuir a aumentar la productividad de las unidades económicas pecuarias mediante la capitalización del sector pecuario (SDAyR, 2017).
EEc09 Sistemas agroforestales y silvopastoriles	Promover el manejo integral del paisaje, incorporando prácticas sustentables en los sistemas de producción convencionales para obtener sistemas de producción de bajo impacto para el ambiente.
EEc10 Fomento de la acuicultura	Promover el cultivo sustentable de especies acuáticas vegetales y animales en los casos en que ello sea socioeconómicamente viable; utilizando sistemas de calidad que fortalezcan la competitividad de dichos sistemas de producción acuícola mediante la focalización de acciones encaminadas a mitigar las principales problemáticas del sector.
EEc11 Fomento del turismo alternativo	Impulsar el turismo alternativo como una alternativa de ingresos para las poblaciones locales, ofreciendo actividades de esparcimiento sustentado en la belleza escénica, la riqueza biológica y cultural del estado, promoviendo actividades que no afecten significativamente a los ecosistemas.
EEc12 Fomento del turismo convencional	Promover las actividades turísticas controladas en la región con el fin de promover el turismo a partir de los atractivos históricos, culturales y artísticos e incentivar su mantenimiento y cuidado.
EEc13 Vinculación de la red turística estatal	Consolidar el estado como un destino competitivo y líder de la actividad turística.
EEc14 Desarrollo Industrial	Consolidar el desarrollo Industrial, como palanca para atracción de inversiones y creación de nuevas fuentes de trabajo
EEc15 Desarrollo tecnológico e innovación	OBJETIVO: Impulsar el desarrollo tecnológico e innovación en los diferentes sectores del municipio.
EEc16 Desarrollo de cluster económicos estratégicos	Impulsar el desarrollo económico en el municipio.
EEc17 Fomento a los sistemas de manejo ambiental industrial	Establecer las medidas de prevención, control, mitigación y compensación ambiental, con el fin de controlar los posibles impactos provocados a través de las diversas actividades industriales.
EEc18 Desarrollo sustentable de la minería	Promover mayores niveles de inversión y competitividad en el sector minero y propiciar su crecimiento asumiendo su responsabilidad con la sociedad y el medio ambiente en el cuidado de los ecosistemas, biodiversidad y recursos naturales
EEc19 Manejo sustentable de bancos de materiales pétreos	Impulsar la responsabilidad el cuidado de los ecosistemas, biodiversidad y recursos naturales.
EEc20 Desarrollo de parques ladrilleros	Impulsar el sector ladrillero.

VI.5. CRITERIOS DE REGULACIÓN AMBIENTA

En la siguiente tabla se describen los lineamientos y criterios de actividades de minería: Solo se podrán realizar las actividades mineras señaladas en la siguiente tabla, respecto a las concesiones mineras vigentes.

Para facilitar aún más la toma de decisiones en las UGAT de Restauración, Conservación y Protección y su relación con la actividad minera se establece la tabla de compatibilidad y medidas adicionales siguiente:

Tabla 114. Tabla de compatibilidad y medidas adicionales.

ACTIVIDAD	UGAT RESTAURACIÓN	UGAT CONSERVACIÓN	UGAT PROTECCIÓN	MEDIDA ADICIONAL
Exploración directa conforme a NOM120 (barrenación, zanjas, pozos)	Permitida sin afectar zonas restauradas;	Permitida sin abrir brechas o caminos nuevos; plazas de barrenación no mayores a 30 mts2	Permitida sin abrir brechas o caminos nuevos; plazas de barrenación no mayores a 30 mts2	La superficie afectada debe compensarse 1 a 1
Exploración directa conforme a NOM 120 (socavones o rampas)	Permitida sin afectar zonas restauradas	Permitida sin abrir caminos mayores a 5 mts y compensando el ecosistema determinado como actividad dominante en la UGAT correspondiente de manera previa, en relación 2 a 1 la superficie afectar.	Permitida sobre brechas existentes sin abrir caminos caminos mayores a 5 mts y compensando el ecosistema determinado como actividad dominante en la UGAT correspondiente de manera previa, en relación a 3 a 1 de superficie afectar	Los caminos a apertura deberán realizarse buscando minimizar los daños al ecosistema y que puedan servir como brechas cortafuego.
Explotación minera (socavón, rampa, tiro)	Permitida sin afectar zonas restauradas; la compensación debe ser 1 a 1.5 conforme a la actividad dominante de la UGAT correspondiente.	Solo se permite si se asegura la conservación del % de la actividad dominante (lineamiento ecológico) realizando compensaciones previas con una temporalidad igual a la vida útil del proyecto.	No permitida	Programa de compensación durante la vida útil del proyecto.
Infraestructura minera (pozos de ventilación, tepetateras, servicios)	Permitida sin afectar zonas restauradas	Permitida sin abrir brechas o caminos nuevos; área de ocupación no mayores a 30 mts2	Permitida sin abrir brechas o caminos nuevos; área de ocupación no mayores a 30 mts2	Compensar el 1.2 de la superficie afectada
Beneficio de minerales (planta de beneficio)	Permitida sin afectar zonas restauradas;	No permitida. Sólo se permite infraestructura existente	No permitida	
Excavaciones subterráneas sin afectación superficial	Solo se permite asegurando la no desecación de flujos de agua superficiales y el abatimiento de mantos acuíferos	Solo se permite asegurando la no desecación de flujos de agua superficiales y el abatimiento de mantos acuíferos	Sólo se permite asegurando la no desecación de flujos de agua superficiales y el abatimiento de mantos acuíferos	Realizar estudios previos y de monitoreo para prevenir desecación de flujos de agua superficiales, así como abatimiento de mantos acuíferos.

Fuente: Secretaría de Medio Ambiente y Ordenamiento Territorial del Estado de Guanajuato. SMAOT, 2019

Los criterios de regulación ambiental son aspectos generales o específicos de las distintas UGATS, que norman los diversos usos de suelo en lo relativo al ordenamiento sustentable del territorio municipal, dichos criterios se describen a continuación:

Tabla 115. Criterios de regulación

Agricultura de temporal	
Clave	DESCRIPCION
Agt01	Las actividades agrícolas podrán desarrollarse siempre y cuando no generen modificaciones a los ecosistemas y se encuentren sujetas a estrictas medidas de control.
Agt02	Las actividades agrícolas deberán desarrollarse sin afectar las zonas sujetas a restauración ecológica.
Agt03	No se permitirá la expansión de la superficie agrícola a costa del aprovechamiento forestal, el desmonte de la vegetación, el sinchamiento o muerte de la vegetación forestal por cualquier vía o procedimiento, la afectación a la vegetación natural, así como la afectación al paisaje, la quema, remoción y barbecho de los ecosistemas naturales.
Agt04	En las áreas de aprovechamiento contiguas a ecosistemas naturales en UGAT de protección y conservación se establecerá una franja de amortiguamiento de 50 metros.
Agt05	En las unidades de producción donde se cultiven especies anuales se establecerá un cultivo de cobertura al final de cada ciclo del cultivo que será incorporado como abono verde o bien utilizado como forraje para el ciclo siguiente. Estas especies podrán ser leguminosas como garbanzo, chícharo, trébol dulce o frijol terciopelo; cereales como trigo, centeno, avena, o bien podrá aplicarse alguna mezcla como avena más trébol.
Agt06	Se prohíbe la quema de esquilmos y de perímetros de predios agrícolas post cosecha, se deberá priorizar su incorporación al suelo y su empacado para reutilización.
Agt07	En pendientes suaves (menores al 10%) se recomienda la utilización de canales de desvío y surcados en contorno para reducir la escorrentía superficial, y de la misma manera evitar la erosión del suelo a mediano plazo.
Agt08	En pendientes moderadas (10 - 30%) se recomienda introducir cultivos perennes o sistemas agroforestales que deberán desarrollarse mediante terrazas y franjas, siguiendo las curvas de nivel para el control de la erosión.
Agt09	En áreas preferentemente forestales con pendientes mayores a 30% sujetas a aprovechamiento agropecuario, se deberá restablecer la cobertura vegetal natural con especies nativas
Agt10	El uso de plaguicidas, nutrientes vegetales y todos los aspectos fitosanitarios deberán estar regulados por la autoridad competente.
Agt11	Se deberá evitar la contaminación de aguas superficiales subterráneas derivada del uso inadecuado de agroquímicos o mala disposición final de envases o residuos de los mismos, evitando la escorrentía de plaguicidas, fertilizantes hacia las aguas superficiales y evitar la lixiviación de nitrógeno, fósforo y nitratos utilizados en las prácticas agrícolas que contaminen las aguas subterráneas.
Agt12	A fin de reducir el lavado de nitratos se mantendrá la máxima cobertura vegetal. se reducirá el laboreo en otoño, se evitará la quema de rastrojos, se enterrarán pajas y se limitarán las poblaciones de ganado en praderas fertilizadas.
Agt13	Cuando se incorporen residuos orgánicos al terreno de cultivo se les aplicarán tratamientos fitosanitarios para que éstos no representen un riesgo de contaminación al producto. Estos tratamientos pudieran ser químicos o naturales como la solarización o desinfección por vapor de agua.
Agt14	Las prácticas agrícolas tales como barbecho, surcado y terraceo deben realizarse en sentido perpendicular a la pendiente.
Agt15	Se fomentará la técnica agrícola denominada labranza de conservación como medida para controlar la erosión de los suelos y evitar la quema de esquilmos. Se trata de un sistema de laboreo que realiza la siembra sobre una superficie del suelo cubierta con residuos del cultivo anterior, con lo cual se conserva la humedad y se reduce la pérdida de suelo causada por la lluvia y el viento en suelos agrícolas con riesgo de erosión.
Agt16	La agricultura deberá realizarse evitando la degradación de los suelos por erosión o por modificación de sus características fisicoquímicas y sin afectar la biodiversidad de los ecosistemas de la UGAT.
Agt17	No se deberá permitir el almacenamiento, uso alimentario y siembra de semillas y material vegetal transgénico para fines agrícolas, horticolas. y pecuarios.
Agt18	Se evitará la impermeabilización de los suelos en zonas agrícolas.

Agt19	Solamente se permitirá el uso de agroquímicos orgánicos.
Agt20	En las unidades de producción donde se cultiven especies anuales se fomentará la siembra de un cultivo de cobertura al final de cada ciclo del cultivo, que será incorporado como abono verde, o utilizado como forraje para el ciclo siguiente.

Agricultura de humedad

Clave	DESCRIPCION
Agh01	Se deberá evitar la contaminación de aguas superficiales y subterráneas derivada del uso inadecuado de agroquímicos o mala disposición final de envases o residuos de los mismos, evitando la escorrentía de plaguicidas y fertilizantes hacia cuerpos de agua superficiales. Además, se evitarán procesos de la acumulación de contaminantes agroquímicos en las aguas subterráneas por procesos de lixiviación.
Agh02	No se permitirá la expansión de la superficie agrícola a costa del aprovechamiento forestal, el desmonte de la vegetación, el sinchamiento o muerte de la vegetación forestal por cualquier vía o procedimiento, la afectación a la vegetación natural, así como la afectación al paisaje, la quema, remoción y barbecho de los ecosistemas naturales.
Agh03	Se evitará la contaminación generada por los subproductos y residuos de las prácticas agrícolas, particularmente hacia escurrimientos y barrancas.
Agh04	El impacto de las actividades de agricultura en zonas de humedales será evaluado a través de un estudio cada dos años.
Agh05	Se evitará la impermeabilización de los suelos en zonas agrícolas.

Agroindustria

Clave	DESCRIPCION
Agi01	La infraestructura requerida para el desarrollo de la actividad agroindustrial no deberá construirse en aquellas áreas que comprendan o se encuentren en las cercanías de ecosistemas frágiles o de relevancia ecológica.
Agi02	Los proyectos agroindustriales que se promuevan en la UGAT deberán desarrollarse evitando las zonas identificadas como de riesgo.
Agi03	Los proyectos agroindustriales que se promuevan en la UGAT deberán de generar al menos el 25% de su energía mediante fuentes renovables.
Agi04	Las actividades agroindustriales deberán prevenir y reducir la generación de residuos dando un manejo integral adecuado y privilegiando la valorización sobre su disposición final.
Agi05	Las actividades agroindustriales deberán contar con un proyecto integral hídrico que contemple el reúso de al menos el 50% y el tratamiento del total de sus aguas residuales.
Agi06	Se prohíbe el depósito de residuos sólidos, así como las descargas industriales sin tratamiento a cuerpos de agua y escurrimientos permanentes o temporales.
Agi07	Las actividades agroindustriales que requieran de un alto consumo de agua deberán contar con sistemas de captación de agua de lluvia que subministren al menos el 15% del agua requerida.
Agi08	Se permitirá únicamente la instalación de agroindustrias que formen parte de la cadena productiva agroalimentaria regional.
Agi09	En las zonas de mediano y alto potencial de recarga de acuífero, las autorizaciones para la instalación de industrias agroalimentarias estarán sujeta a la presentación de programas de manejo de residuos sólidos y líquidos actualizados con las acciones pertinentes para la prevención de la contaminación de los acuíferos y ríos, así como de un programa de manejo adecuado de sus materias primas como conservadores y embalajes que sean amigables con el medio ambiente.
Agi10	El desarrollo de proyectos de agroindustriales estará condicionado a que se cuenten con los títulos de concesión correspondientes en materia de agua.

Ganadería extensiva

Clave	DESCRIPCION
Gex01	Las actividades pecuarias deberán llevarse a cabo de forma semiintensiva, evitando desarrollarse en zonas con cubierta forestal.
Gex02	El libre pastoreo deberá realizarse con control para reducir el impacto a las comunidades de vegetación de los ecosistemas, evitando la degradación de los suelos por pisoteo y minimizando los disturbios que afecten a la fauna.
Gex03	Se deberá llevar a cabo una rotación de potreros naturales por cada tipo de ecosistema o praderas establecidas determinando la carga animal adecuada con base en la superficie del agostadero, sus recursos vegetales existentes,

	los cambios climatológicos y los hábitos de pastoreo de la raza o especie utilizada mediante los métodos determinados por la Comisión Técnica para el Coeficiente de Agostadero (COTECOCA).
Gex04	No se permitirá la quema de vegetación para el fomento del crecimiento de renuevos para el consumo del ganado.
Gex05	No se permitirá el crecimiento de la frontera pecuaria a costa de vegetación forestal.
Gex06	Se permitirá la ganadería controlada en las zonas con pendientes entre 15 y 30%, la cual estará limitada a ganado ovino y caprino.
Gex07	No se permitirá el pastoreo del ganado en pendientes mayores a 30%, bordes de cauce y cuerpos de agua.
Gex08	Las áreas con vegetación arbustiva y pastizales con pendientes entre 20 y 30% sólo podrán utilizarse para el pastoreo en épocas de lluvias.
Gex09	Se promoverá la conservación o establecimiento de islas de vegetación natural en corrales de agostadero o praderas artificiales que constituyan piedras de paso en el ámbito de los corredores biológicos para la fauna silvestre.
Gex10	Las actividades pecuarias se realizarán sin comprometer la regeneración natural de los ecosistemas o la restauración ecológica de ecosistemas degradados y terrenos de preferentemente forestales.
Gex11	En las zonas de uso pecuario que formen o pasen a formar parte de zonas sujetas a restauración ecológica se realizarán prácticas de reforestación o unidades de producción con sistemas silvopastoriles priorizando el uso de especies nativas.
Gex12	Se realizarán obras de recuperación para suelos compactados y erosionados en los predios que han sufrido este suceso por las actividades pecuarias en UGAT de protección, conservación y restauración. Se hará con un programa de recuperación previamente aprobados por las autoridades en la materia.

Forestal maderable	
Clave	DESCRIPCION
Fom01	Los aprovechamientos forestales maderables estarán limitados a aquellos autorizados previo al presente instrumento. No se permitirá la autorización de nuevos aprovechamientos forestales maderables.
Fom02	Los aprovechamientos forestales deberán garantizar la permanencia de corredores biológicos y zonas de reproducción de la fauna silvestre, definiendo las zonas de vegetación nativa que serán conservadas.
Fom03	Los aprovechamientos forestales y la apertura de caminos forestales deberán evitar la modificación u obstrucción de corrientes de agua superficiales y subterráneas. Los proyectos de modificación declarados por la autoridad competente como imprescindibles deberán demostrar el mantenimiento del cauce natural y garantizar que no se afecte el equilibrio hídrico. Se deberá dar prioridad al mantenimiento de caminos o brechas existentes. Además, deberá garantizar el mantenimiento de la red de caminos para evitar erosión y formación de cárcavas.
Fom04	Los aprovechamientos forestales se desarrollarán en zonas con pendientes menores a 45% con el fin de no aumentar la erosión del suelo y deberá implementar medidas de prevención y control de la erosión.
Fom05	En áreas con pendientes mayores al 45% se conservarán los ecosistemas existentes y en su caso se restaurarán con vegetación nativa.
Fom06	El aprovechamiento forestal evitará el uso de maquinaria pesada y la apertura de caminos en áreas prioritarias para la conservación de los ecosistemas y la biodiversidad y para el mantenimiento de los bienes y servicios ambientales.
Fom07	El manejo forestal de la UGAT se limitará al derribo y troceo del arbolado afectado por insectos barrenadores, la poda para reducir la cantidad de epífitas, la colecta de conos y semillas infectados y demás tratamientos aplicados para el control de plagas.
Fom08	Las medidas de prevención de incendios forestales, tales como brechas cortafuego, barreras vivas retardantes de fuego con plantas suculentas endémicas y líneas negras, quemas prescritas y controladas, deberán realizarse siempre bajo autorización y supervisión de las autoridades competentes, además deberán garantizar el mantenimiento constante mediante técnicas de chaponeo, deshierbe y cajeteo.
Fom09	El control y combate de plagas y enfermedades será responsabilidad del dueño o poseedor de terrenos con vocación forestal y deberá realizarse a través de métodos mecánicos y físicos como: derribo, descortezado de árboles, enterramiento y quema de material contaminado, y otro tipo de técnicas dependiendo de la enfermedad o plaga de que se trate. El último recurso a utilizar será el uso de químicos y el control biológico de plagas forestales necesitará ser sustentado por los estudios técnicos y científicos correspondientes.
Fom10	Se deberán exigir acciones de restauración como requisito para cualquier tipo de aprovechamiento forestal maderable, que garanticen la recuperación de la biomasa y diversidad biológica equiparable a la pérdida a causa del aprovechamiento.
Fom11	Se prohíbe el pastoreo en áreas de corte forestal que se encuentren en regeneración o restauración ecológica.
Fom12	Los tocones resultado de la tala no podrán ser removidos eliminados, en especial aquellos que contengan nidos o madrigueras, independientemente del tratamiento silvícola.
Fom13	Las zonas sujetas a restauración ecológica como zonas con ecosistemas perturbados y predios deforestados con vocación forestal se mantendrán como zonas de exclusión para el aprovechamiento forestal hasta ser restauradas.
Fom14	La actividad forestal se limitará a plantaciones forestales comerciales, sin generar modificaciones a los ecosistemas, utilizando únicamente especies nativas y sujetándose a estrictas medidas de control determinadas por la instancia competente.

Fom15	Las plantaciones deberán mantener una franja de amortiguamiento hacia los ecosistemas naturales, manteniendo la integridad de los ecosistemas acuáticos y/o terrestres.
Fom16	Las unidades de producción forestal contarán con un programa de manejo forestal maderable autorizado por SEMARNAT, que garantice la preservación de los recursos naturales.
Fom17	Los aprovechamientos forestales deberán garantizar la protección de vegetación ribereña conforme a lo establecido en la fracción XLVII del artículo 3 de la Ley de Aguas Nacionales.
Fom18	Dentro de la zona de aprovechamiento forestal con plan de manejo forestal maderable, sólo se permitirá la creación de infraestructura que garantice su funcionalidad y productividad apegándose a la normatividad vigente.
Fom19	La renovación de las autorizaciones de los programas de manejo determinadas por la instancia competente forestal maderable estará sujeto al cumplimiento de las medidas de mitigación de impactos establecidas en el mismo.

Forestal no maderable

Clave	DESCRIPCIÓN
Fnm01	En temporada adecuada, se permitirá la recolección de hongos, frutos, semillas, partes vegetativas no maderables para fines de autoconsumo sólo a dueños o poseedores de los predios donde se localicen estos recursos, o en su caso las comunidades que se rigen por usos y costumbres, bajo supervisión de técnicos capacitados, evitando así impactos a la biodiversidad.
Fnm02	En áreas con pendientes mayores a 30% se conservará, o en su caso, se restaurará la vegetación nativa, evitando llevar a cabo aprovechamientos forestales tanto maderables como no maderables.
Fnm03	Los aprovechamientos forestales no maderables se realizarán al exterior de zonas que se encuentren bajo restauración ecológica y exclusivamente por los dueños o poseedores de los predios.
Fnm04	El aprovechamiento de recursos naturales no maderables podrá desarrollarse siempre y cuando no genere modificaciones a la estructura y funciones de los ecosistemas, respete la capacidad de carga definida mediante un programa de manejo específico del recurso natural bajo un esquema de Unidades de Manejo para la Conservación de la Vida Silvestre (UMA), sujetándose a estrictas medidas de control y contando con la autorización de la instancia competente.
Fnm05	En zonas que presenten alto riesgo de erosión se prohíbe la extracción de tierra de monte o de hoja.
Fnm06	Cualquier proyecto de explotación intensivo con fines de comercialización de plantas medicinales y no medicinales o forestales se deberá desarrollar bajo el esquema de UMA.
Fnm07	El aprovechamiento de suelos forestales deberá desarrollarse de manera que este mantenga su integridad física y su capacidad productiva, controlando en todo caso los procesos de erosión y degradación.
Fnm08	Las zonas forestales donde se identifiquen recursos forestales no maderables en estado crítico de desaparecer, se considerarán zonas sujetas a restauración ecológica y se desarrollarán acciones para su recuperación.
Fnm09	Se evitará el aprovechamiento de suelos forestales con el objetivo de mantener la integridad física y capacidad productiva del ecosistema.

Turismo alternativo

Clave	Descripción
Tal01	Las actividades turísticas realizadas en una UGAT estarán relacionadas con proyectos ecoturísticos, turismo de aventura, extremo o rural, evitando proyectos de turismo convencional que impacten negativamente a los ecosistemas, la biodiversidad y los recursos naturales.
Tal02	Las obras relacionadas con la actividad turística se realizarán sin afectar los ecosistemas, manteniendo la vegetación natural, a fin de no afectar el paisaje y las acciones de restauración ecológica.
Tal03	Las obras y actividades relacionadas con la actividad turística se realizarán sin alterar los valores culturales y patrimoniales de las comunidades del lugar.
Tal04	Las actividades de turismo alternativo se limitarán a aquellas que no requieran de infraestructura y equipamiento permanente (por ejemplo, senderismo y observación de fauna silvestre).
Tal05	Las actividades turísticas se desarrollarán sin afectar -a otras actividades económicas, sociales y culturales de la zona.
Tal06	Todos los desarrollos de turismo alternativo deberán contemplar un programa integral de sistemas de tratamiento de sus aguas residuales.
Tal07	El desarrollo de proyectos turísticos incluirá procesos de participación ciudadana con las comunidades rurales involucradas.
Tal08	En los proyectos turísticos promovidos o financiados total o parcialmente por instituciones del sector público se deberá capacitar a la población local en el manejo de los recursos naturales, patrimoniales, financieros y socio-organizativos necesarios para el aprovechamiento sustentable.
Tal09	Para la gestión y operación de los proyectos de desarrollo turístico promovidos o financiados total o parcialmente por instituciones del sector público se dará prioridad a los habitantes de las comunidades rurales involucradas.

Tai10	Las obras relacionadas con la actividad turística alternativa deberán emplear materiales ecológicos.
Tai11	Las áreas verdes de los proyectos turísticos deberán emplear únicamente vegetación nativa.
Tai12	Las actividades turísticas se desarrollarán sin afectar deliberadamente las tradiciones y costumbres de la población local.
Tai13	Las actividades turísticas de la UGAT deberán contar con una Autorización del Impacto Ambiental que considere las perturbaciones a los ecosistemas, al paisaje, a la biodiversidad y a los servicios ambientales, y tome en cuenta el límite de cambio aceptable de la UGAT.
Tai14	Los proyectos turísticos que se promuevan en la UGAT deberán contar con un manejo integral de residuos sólidos, que considere su separación en orgánica e inorgánica, así como su valorización o su biodegradación. Quedará absolutamente prohibido el uso de cualquier otro terreno como basurero.
Tai15	Se implementarán acciones basadas en estudios de capacidad de carga con la finalidad de no generar perturbaciones a los monumentos, ecosistemas o paisajes de interés, resultado de las actividades turística.
Tai16	Las actividades turísticas que se desarrollen en la UGAT deberán contar con estrictas medidas de prevención y mitigación de incendios forestales.
Tai17	Se fomentará el acompañamiento de personal debidamente acreditado, preferentemente de las comunidades locales, para los recorridos interpretativos, observación de flora y fauna y paseos fotográficos.
Tai18	Las instalaciones turísticas implementarán de manera prioritaria acciones que permitan obtener al menos el 15% del agua requerida por medio de sistemas de captación de aguas pluviales
Tai19	Las instalaciones turísticas implementarán de manera prioritaria acciones que permitan contar con sistemas de producción de energía a partir de fuentes renovables que produzcan al menos el 35% de la energía requerida por el proyecto.
Tai20	Para la rehabilitación de senderos o caminos se deberá utilizar materiales propios de la zona provenientes de sitios debidamente autorizados por la autoridad ambiental competente. Queda prohibido el uso de materiales residuos de la construcción como material para la adecuación o nivelación de caminos o pistas, así como materiales que impidan la filtración de agua pluvial al suelo.
Tai21	En zonas de recarga de alto potencial solo se podrá permitir el establecimiento de áreas y proyectos recreativos que en el proceso constructivo como operativo incluyan preferentemente materiales y productos biodegradables.

Turismo convencional	
Clave	DESCRIPCION
Tur01	Los proyectos turísticos que se promuevan en la UGAT deberán desarrollarse evitando las zonas identificadas como de riesgo.
Tur02	Las instalaciones turísticas deberán utilizar ecotecnias para limitar al máximo el impacto sobre el medio ambiente.
Tur03	Las obras relacionadas con la actividad turística se realizarán sin alterar los valores culturales y patrimoniales de las comunidades del lugar.
Tur04	La autorización de los proyectos turísticos de grandes dimensiones, con una superficie mayor a 1 ha o con más de 300 empleados deberá incluir procesos de participación de los habitantes locales.
Tur05	En los proyectos turísticos promovidos o financiados total o parcialmente por instituciones del sector público se deberá capacitar a la población local en el manejo de los recursos naturales, patrimoniales, financieros y socio-organizativos necesarios para el aprovechamiento sustentable.
Tur06	Para la gestión y operación de los proyectos de desarrollo turístico promovidos o financiado total o parcialmente por instituciones del sector público se deberá emplear mano de obra de las comunidades locales equivalente al porcentaje de participación pública
Tur07	Las áreas verdes de los proyectos turísticos deberán emplear vegetación nativa en al menos un 80% de su superficie.
Tur08	Las actividades turísticas deberán respetar las tradiciones y costumbres de la población local
Tur09	Las actividades turísticas de la UGAT deberán contar con una Autorización del Impacto Ambiental que considere las perturbaciones a los ecosistemas, a la biodiversidad, a los servicios ambientales y al paisaje en su totalidad (impacto ambiental, impacto visual, impacto sonoro, etc.).
Tur10	Los proyectos turísticos que se promuevan en la UGAT deberán contar con sistemas de tratamiento de sus aguas residuales y un manejo integral de residuos sólidos.
Tur11	El desarrollo de proyectos de turismo convencional estará condicionado a que se cuenten con los títulos de concesión correspondientes en materia de agua.

Asentamientos humanos rurales	
Clave	DESCRIPCION
Ahr01	El crecimiento de las comunidades rurales deberá desarrollarse en los territorios definidos para su crecimiento en el PMDUOET. En caso de que no exista una delimitación de la zona habitable, solo podrán ocuparse predios al interior de la comunidad o contiguos a esta, a una distancia no mayor a 500 m. El crecimiento no deberá desarrollarse a costa de ecosistemas forestales, y en casos excepcionales se deberá compensar la biomasa removida
Ahr02	El incremento de la superficie de localidades rurales no deberá superar 1.5 veces al incremento natural de su población.

Ahr03	Se aplicarán medidas de mitigación de impactos ambientales por el crecimiento de las comunidades rurales con énfasis a las descargas de aguas residuales, emisiones a la atmósfera y manejo integral de residuos, evitando disturbios que modifiquen los hábitos de la fauna en los ecosistemas aledaños.
Ahr04	El crecimiento de las comunidades rurales se deberá desarrollar evitando generar impactos sobre recursos patrimoniales, históricos, arqueológicos, paleontológicos y culturales.
Ahr05	No se permitirá el desarrollo de asentamientos humanos en zonas sujetas a riesgos geológicos e hidrometeorológicos. En las zonas propensas se deberá contar con todas las medidas de prevención y mitigación correspondientes
Ahr06	No se realizará la disposición de residuos sólidos en barrancas, escurrimientos, predios baldíos, tiraderos a cielo abierto ni la quema de estos, destinándolos a un sitio de disposición final adecuado O un centro de acopio de residuos para prevenir impactos al ambiente.
Ahr07	Los residuos sólidos generados por establecimientos comerciales y de servicio en las comunidades rurales deberán ser recolectados en al menos un 90% y manejados de manera integral conforme a la legislación aplicable, priorizando la valorización por sobre la disposición final.
Ahr08	Se deberán separar los residuos sólidos para su valorización y manejo integral.
Ahr09	En las zonas carentes de infraestructura de subministro de agua entubada o con déficit en el servicio se deberán de implementar ecotecnias para la captación, almacenamiento y filtrado del agua de lluvia que permitan ampliar la cobertura del servicio.
Ahr10	En las zonas carentes de infraestructura de drenaje o con déficit en el servicio se deberán implementar ecotecnias para el tratamiento de las aguas residuales como fosas sépticas comunitarias o humedales artificiales.
Ahr11	En las zonas carentes de infraestructura eléctrica o con déficit en el servicio, se deberán implementar ecotecnias de generación de energía con fuentes renovables domésticas o comunitarias.
Ahr12	El manejo del alumbrado público incluirá medidas para el ahorro de energía y el uso de nuevas tecnologías y alternativas sustentables que mejoren su funcionamiento.
Ahr13	En los proyectos económicos O productivos promovidos o financiados total o parcialmente por instituciones del sector público se deberá contar con medidas de disminución de la pobreza y marginación de la población.
Ahr15	En zonas de recarga de alto potencial en las localidades rurales se promoverá el uso de ecotecnias para tratamiento de aguas residuales.
Ahr16	No se permitirá la creación de nuevos núcleos de población.

Asentamientos humanos urbanos	
Clave	DESCRIPCION
Ahu01	Se aplicarán medidas de mitigación de impactos ambientales por el crecimiento urbano y en zonas urbanizadas con énfasis en las descargas de aguas residuales, emisiones a la atmósfera y manejo integral de residuos sólidos, evitando disturbios que afecten a los ecosistemas o agroecosistemas aledaños.
Ahu02	El crecimiento de los asentamientos humanos urbanos se deberá desarrollar evitando generar impactos sobre recursos patrimoniales, históricos, arqueológicos, paleontológicos y culturales
Ahu03	Se deberá contar con un sistema de tratamiento de aguas residuales acorde a los requerimientos de cada centro de población. Los centros de población que descarguen en cuerpos receptores de acuerdo a análisis técnico emitido por el organismo operador de agua potable, alcantarillado y saneamiento deberán contar con sistemas de tratamiento de aguas residuales, priorizando plantas de tratamiento de aguas residuales, calculadas con base en las necesidades de cada población y tecnificadas a fin de que no queden obsoletas.
Ahu04	No se permitirá la disposición de residuos sólidos en barrancas, escurrimientos, predios baldíos, tiraderos a cielo abierto ni su quema, destinándolos a sitios de disposición final adecuados o centros de acopio de residuos
Ahu05	El manejo del alumbrado público incluirá medidas para el ahorro de energía y el uso de nuevas tecnologías y alternativas sustentables que mejoren su funcionamiento.
Ahu06	Se protegerá y preservará las zonas de conservación ecológica de los centros de población, parques urbanos, jardines públicos, áreas verdes y demás bienes de uso común con cubierta vegetal y buscará nuevos espacios con el fin de generar zonas de esparcimiento y mejorar la calidad de vida de la población.
Ahu07	Los nuevos asentamientos humanos a desarrollarse en zonas urbanizables deberán contar con un sistema de tratamiento de aguas residuales para el uso y reúso eficiente del agua, autorizado por la autoridad ambiental competente y saneamiento, el cual desarrollará las estrategias para el aprovechamiento de las mismas.

Ahu08	En zonas de recarga de alto potencial en los asentamientos urbanos, suburbanos, perimetrales o nuevos desarrollos se utilizarán materiales permeables para la construcción de nuevos caminos y terraplenes y se promoverá la construcción de pozos de infiltración.
Ahu09	En zonas de recarga de alto potencial ya urbanizadas se promoverá la construcción de pozos de infiltración en áreas verdes o zonas deportivas.
Ahu10	El crecimiento de los asentamientos humanos urbanos deberá desarrollarse priorizando la ocupación de espacios intraurbanos, o en predios contiguos a la zona urbana.
Ahu11	Solo se permitirá el desarrollo de los asentamientos humanos urbanos resultado del crecimiento natural del centro de población, el cual deberá mantener la morfología urbana y densidad del mismo.
Ahu12	Los proyectos habitacionales de más de 50 viviendas deberán contar con un proyecto de manejo de residuos sólidos que contemple el manejo integral de los residuos generados.
Ahu13	Los residuos sólidos generados por establecimientos comerciales, de servicio e industrias dentro del ámbito urbano, deberán ser separados, almacenados y depositados de acuerdo a la normativa aplicable.
Ahu14	La planeación del asentamiento urbano preverá el incremento de áreas verdes a una superficie mínima de 12m2/habitante, las cuales contarán preferentemente con especies vegetales nativas.
Ahu15	En las zonas carentes de infraestructura de suministro de agua entubado o con déficit en el servicio se deberán implementar ecotecnias para la recaudación, almacenamiento y filtrado del agua de lluvia que permitan ampliar la cobertura del servicio.
Ahu16	En las zonas carentes de infraestructura de drenaje o con déficit en el servicio se deberán de implementar ecotecnias para el tratamiento de las aguas residuales como fosas sépticas o sistemas alternativos de tratamiento de aguas residuales.
Ahu17	Se evitará ocupar las zonas propuestas para crecimiento urbano hasta no haber utilizado al menos el 80% de los espacios intraurbanos disponibles.
Ahu18	La ejecución de las obras de urbanización en los nuevos asentamientos humanos a desarrollarse en zonas urbanas y urbanizables estará condicionada a que se cuenten con los títulos de concesión correspondientes en materia de agua.
Ahu19	El crecimiento de los asentamientos humanos en zonas de recarga al acuífero de medio potencial estará condicionado a la evaluación de compatibilidad y la manifestación de impacto ambiental respectivos.
Ahu20	En zonas de recarga de alto potencial se limitará el crecimiento de centros de población.
Ahu21	En las zonas de recarga de alto y medio potencial se deberán implementar políticas estrictas de reúso del agua y de recarga artificial de los acuíferos en parques y áreas verdes, previa realización de estudios hidrogeológicos de detalle.
Ahu22	En zonas de recarga de bajo potencial, el sistema de agua y alcantarillado pluvial municipal deberá implementar obras hidráulicas que propicien la conducción de los escurrimientos superficiales a zonas de mayor potencial de recarga o su aprovechamiento de aguas superficiales.
Ahu23	El crecimiento de asentamientos humanos urbanos deberá mantener al menos densidad media del centro de población.
Ahu24	En zonas de crecimiento urbano se deberá conservar la morfología y estructura urbana del centro de población.
Ahu25	El crecimiento de asentamientos humanos urbanos estará condicionado a la ocupación del 80% de las zonas urbanas y urbanizables consideradas en las UGAT del centro de población y sujetas a PMDUOET, y podrá desarrollarse en las colindancias de las áreas urbanizadas.
Ahu26	Se evitará el crecimiento de asentamientos humanos urbanos en zonas de alto potencial agrícola

Ahu27	Se restringirá el crecimiento de asentamientos humanos urbanos en zonas de riesgo. Para el caso de zonas ya urbanizadas se deberán desarrollar Obras y acciones que mitiguen el riesgo hacia la población.
-------	--

Infraestructura de puntual	
Clave	DESCRIPCIÓN
lfp01	Solo se permitirá la instalación de obras de infraestructura siempre y cuando no tengan efectos negativos que modifiquen la estructura o alteren las funciones de los ecosistemas o recursos naturales
lfp02	para la instalación de cualquier proyecto de infraestructura, dentro de las consideraciones para la mitigación del impacto ambiental del resolutivo, se deberá considerar que el promovente recupere en los predios de compensación en un período no mayor a cinco años un equivalente del total de biomasa forestal que será removido por el proyecto. Las especies utilizadas deberán ser nativas
lfp03	No se permitirá la instalación de infraestructuras puntuales que generen impactos a la imagen urbana y el patrimonio histórico-cultural del centro de población.
lfp04	Se permitirá únicamente la instalación de infraestructuras puntuales hidráulicas.

Infraestructura lineal	
Clave	DESCRIPCIÓN
lfi01	Se permitirá la instalación de infraestructura de disposición lineal para la dotación de servicios básicos a las comunidades como agua potable, alcantarillado o drenaje (el cual deberá incluir el tratamiento de agua residual) y energía eléctrica, con la reducción y mitigación de los impactos significativos
lfi02	Se deberán evitar impactos sobre el flujo de fauna cuando lá infraestructura lineal interrumpa los corredores biológicos construyendo pasos de fauna sobre elevando el trazo vial en una longitud mínima de 10011 por paso 0 para el caso de sistemas montañosos mediante la incorporación de túneles al diseño del proyecto. La longitud total de los pasos de fauna deberá ser conforme a la longitud de la sección del trazo del proyecto que se encuentre en zonas adyacentes a macizos forestales en una relación no menor al 7.5%. La empresa responsable de la construcción deberá presentar un estudio avalado por la autoridad competente.
lfi03	La construcción de infraestructura deberá compensar la reducción de la cobertura vegetal y la degradación del suelo, la interrupción de corredores biológicos y flujos hidrológicos, la disminución de los servicios ecosistémicos y la fragmentación del paisaje de acuerdo con lo establecido en la autorización correspondiente.
lfi04	Las carreteras existentes y las nuevas obras deberán contar con los pasos de fauna subterráneos suficientes para garantizar la continuidad entre las diferentes poblaciones animales, contemplando un diseño adecuado para garantizar su éxito.
lfi05	La construcción de caminos deberá prever al menos el 50% de materiales que permitan la infiltración del agua pluvial al subsuelo, los cuales deberán ser estables, consolidados y con drenes adecuados a la dinámica hidráulica natural.
lfi06	Los proyectos de infraestructura que se promuevan en la UGAT deberán desarrollarse evitando las zonas identificadas como prioritarias para la conservación de los ecosistemas y la biodiversidad, el mantenimiento de los bienes y servicios ambientales, de recarga y para la preservación del patrimonio histórico, arqueológico, paleontológico y cultural.
lfi07	La construcción de infraestructura de ser posible, se realizará sobre el derecho de vía de caminos ya construidos, con la finalidad de evitar la fragmentación de los ecosistemas presentes en el área y el cambio de uso de zonas agrícola y forestal

Inf08	En el caso de que la construcción de infraestructura interrumpa los flujos hidrológicos la empresa responsable de la construcción deberá presentar un proyecto hidráulico avalado por la autoridad competente que garantice la continuidad del caudal ecológico del flujo interrumpido.
Inf09	Solo se permitirá la instalación de obras de infraestructura siempre y cuando no tengan efectos negativos que modifiquen la estructura o alteren las funciones de los ecosistemas o recursos naturales.
Inf10	Los proyectos de infraestructura que se promuevan deberán considerar la incorporación de vegetación arbórea en las zonas de derecho de vía, camellones y banquetas. Las especies deberán ser nativas y acordes a los diferentes tipos de vialidades, para evitar cualquier tipo de riesgo, desde pérdida de visibilidad, hasta deterioro en las construcciones y banquetas, incluyendo la caída de ramas o derribo de árboles, con raíces superficiales, por efecto del viento.
Inf11	Para la instalación de cualquier proyecto de infraestructura, dentro de las consideraciones para la mitigación del impacto ambiental del resolutive el promovente recuperará en los predios de compensación en un periodo no mayor a cinco años un equivalente del total de biomasa forestal que será removido por el proyecto. Las especies utilizadas deberán ser nativas. La autoridad competente presentará al promovente Opciones para la ubicación de las acciones de compensación.
Inf12	Para la vegetación de las áreas verdes o libres de proyectos de infraestructura que se promuevan en la UGAT se deberá priorizar el uso de especies nativas y se restringirá el uso de especies exóticas invasoras
Inf13	Los proyectos de infraestructura que requieran agua para su desarrollo u operación deberán contar con un proyecto integral hídrico que evalúe la factibilidad del suministro de agua potable sin que implique una sobre explotación de los acuíferos.
Inf14	Se deberá realizar un estudio para la evaluación de la factibilidad de cada proyecto de infraestructura, que integre factores geotécnicos, hidráulicos, hidrológicos, impacto social y de riesgos, que permitan determinar la infraestructura necesaria para la mitigación de riesgos.
Inf15	En el desarrollo de nuevos proyectos de infraestructura se deberá contemplar programas de rescate de fauna silvestre que serán sometidos a su validación por instituciones académicas y de investigación, así como por un comité colegiado ciudadano.
Inf16	Los estudios, medidas, obras y acciones a desarrollar durante la instalación de nuevos proyectos de infraestructura deberán difundirse a las comunidades rurales o localidades involucradas según corresponda.
Inf17	La infraestructura de disposición lineal que se desarrolle en zonas de recarga de alto potencial evitará la generación de superficies impermeables que impidan la absorción del agua superficial hacia el subsuelo.
Inf18	En zonas de alta capacidad de recarga se evitará el revestimiento de arroyos y canales con materiales tradicionales para permitir el paso hacia horizontes inferiores, de ser necesario habrá que remitirse a la aplicación del criterio de uso de materiales porosos.
Inf19	Se permitirá únicamente la instalación de infraestructuras lineales hidráulicas.
Inf20	Los derechos de vía generados para infraestructura lineal deberán respetarse para su uso adecuado, cuyas dimensiones y características serán definidas por la autoridad competente.
Inf21	En caso de promoverse el aprovechamiento distinto al uso agrícola de los terrenos contiguos al derecho de vía, esté deberá cumplir Con la normatividad vigente que le aplique y deberá preverse en el PMDUOET que le corresponda.
Inf22	La Instalación de infraestructura lineal deberá evitar impactos significativos sobre el uso de suelo agrícola.
Inf23	Las acciones de desmonte, excavación y formación de terraplenes para la construcción de caminos rurales prioritarios para el desarrollo de las comunidades locales, deberá incluir programas de rescate de germoplasma de especies nativas (semillas, esquejes, estacas, hijuelos, etc.) y programas de rescate de la fauna, garantizando medidas de compensación y mitigación.

Infraestructura de área	
Clave	DESCRIPCION
lfa01	Para la vegetación de las áreas verdes o libres de proyectos de infraestructura que se promuevan en la UGAT se deberá priorizar el uso de especies nativas y se restringirá el uso de especies exóticas invasoras.
lfa02	Los proyectos de infraestructura que requieran agua para su desarrollo u operación deberán contar con un proyecto integral hídrico que evalúe la factibilidad del suministro de agua potable sin que implique una sobre explotación de los acuíferos.
lfa03	Se realizará una evaluación de factibilidad de cada proyecto de infraestructura que integre factores geotécnicos, hidráulicos, hidrológicos, impacto social y de riesgos, que permitan a la autoridad competente determinar la infraestructura necesaria para la mitigación de riesgos.
lfa04	En el desarrollo de nuevos proyectos de infraestructura se deberá contemplar programas de rescate de fauna silvestre que serán sometidos a su validación por instituciones académicas y de investigación, así como por un comité colegiado ciudadano.
lfa05	Los estudios, medidas, obras y acciones a desarrollar durante la instalación de nuevos proyectos de infraestructura deberán de reportarse a través de la bitácora ambiental territorial.
lfa06	La construcción de infraestructura deberá compensar la reducción de la cobertura vegetal y la degradación del suelo, la interrupción de corredores biológicos y flujos hidrológicos, la disminución de los servicios ecosistémicos y la fragmentación del paisaje de acuerdo con lo establecido en la autorización correspondiente
lfa07	En el caso de que la construcción de infraestructura interrumpa los flujos hidrológicos la empresa responsable de la construcción deberá presentar un proyecto hidráulico avalado por la autoridad competente que garantice la continuidad del caudal ecológico del flujo interrumpido.
lfa08	Para la instalación de cualquier proyecto de infraestructura, dentro de las consideraciones para la mitigación del impacto ambiental del resolutivo, se deberá considerar que el promovente recupere en los predios de compensación en un período no mayor a cinco años un equivalente del total de biomasa forestal que será removido por el proyecto. Las especies deberán ser nativas.

Parques eólicos	
Clave	DESCRIPCION
Eol01	Se deberán llevar a cabo medidas necesarias para evitar impactos negativos hacia la avifauna u otras especies aéreas, con énfasis en especies prioritarias y migratorias.
Eol02	La manifestación de impacto ambiental deberá considerar además de todos los elementos previstos en la legislación, el deterioro del paisaje.
Eol03	Los proyectos de generación eólica tendrán un monitoreo continuo de las especies aéreas (aves, murciélagos e insectos) que se distribuyen en el área del proyecto que contemple un registro de los individuos afectados por colisiones, donde se especifique el horario, velocidad del aerogenerador, ubicación, y otros factores que se consideren relevantes para la adopción de medidas de mitigación que reduzcan los impactos sobre la biodiversidad local. El programa de monitoreo deberá ser avalado por la autoridad competente.
Eol04	La velocidad de arranque de los generadores deberá ser de 6 m/s como mínimo con la finalidad de reducir la posibilidad de impactos con especies aéreas.
Eol05	En zonas de recarga de alto potencial la autorización para la instalación de sistemas de generación eléctrica mediante sistemas eólicos deberá demostrar a través de estudios cuantitativos de detalle, que la reducción de la infiltración en las áreas a ocupar no reduzca más del 15% el volumen de infiltración promedio anual
Eol06	Para la instalación de cualquier proyecto de generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables, dentro de las consideraciones para la mitigación del impacto ambiental del resolutivo, se deberá incluir que el promovente recupere en los predios de compensación en un período no mayor a cinco años un equivalente del total de biomasa

	forestal que será removido por el proyecto, considerando todas las Obras relacionadas con el mismo. Las especies utilizadas deberán ser nativas.
Eol07	Los proyectos de generación de energía a partir de fuentes eólicas, al final del período de explotación incluirán el desmantelamiento y/o eliminación de los componentes de infraestructura generados en la vida del proyecto, buscando dejar las zonas afectadas lo más cercano a su estado original.
Eol08	Los aerogeneradores que a partir del monitoreo continuo de las especies aéreas se identifiquen como focos rojos de alto índice de colisiones, deberán suspender la generación de energía eléctrica hasta adoptar medidas de mitigación y prevención que reduzcan el índice de colisiones avaladas por la autoridad competente

Parques Solares	
Clave	DESCRIPCION
Sol01	En zonas de recarga de alto potencial la autorización para la instalación de sistemas de generación eléctrica mediante sistemas solares deberá demostrar a través de estudios cuantitativos detallados que la reducción de la infiltración promedio anual.
Sol02	Los paneles solares dañados deberán retirarse inmediatamente de la zona de producción y deberán ser manejados de manera adecuada como residuos peligrosos.
Sol03	Para la instalación de cualquier proyecto de generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables, dentro de las consideraciones para la mitigación del impacto ambiental del resolutivo, se deberá considerar que el promovente recupere en los predios de compensación en un período no mayor a cinco años un equivalente del total de biomasa forestal que será removido por el proyecto, considerando todas las obras relacionadas con el mismo. Las especies utilizadas deberán ser nativas.
Sol04	Los proyectos de generación de energía a partir de fuentes solares, al final del período de funcionamiento incluirán el desmantelamiento y/o eliminación de los componentes de infraestructura generados en la vida del proyecto, buscando dejar las zonas afectadas lo más cercano a su estado original

Industria ligera	
Clave	DESCRIPCION
Ini01	Los proyectos industriales que se promueven en la UGAT deberán desarrollarse evitando las zonas identificadas como de riesgo.
Ini02	Se aplicarán medidas continuas de prevención, control, mitigación y/o compensación de impactos ambientales por procesos industriales, con énfasis a las descargas de aguas residuales, emisiones a la atmósfera y manejo integral de residuos sólidos
Ini03	Se aplicarán medidas de prevención y atención de emergencias derivadas de accidentes relacionados con el almacenamiento de combustibles, así como por altos riesgos naturales (sismos, inundaciones, etc.). Se instrumentará un plan de emergencias para la evacuación de la población en caso de accidentes, así como planes de emergencias en respuesta a derrames y/o explosiones de combustibles y solventes, de acuerdo con las Normas Oficiales Mexicanas
Ini04	El sector industrial modificará Sus prácticas apeándose a los acuerdos y compromisos internacionales sobre emisiones de gases de efecto invernadero (GEI) firmados por México adoptando entre otras medidas la incorporación de tecnologías para eficientizar sus procesos, el remplazo de los combustibles pesados por gas natural u Otros, la eficientización de su gasto energético, el reuso y reciclaje de materiales con la finalidad de reducir en al menos en un 10% a corto plazo (2024) y 25% a largo plazo su producción de GEL Cada industria presentará anualmente un inventario de sus emisiones de GEI
Ini05	Los proyectos de industria ligera que se promuevan en la UGAT contarán con al menos un 15% de área verde, en la que se priorizará el uso de especies nativas de la región.

InI06	Las actividades industriales deberán prevenir y reducir la generación de residuos dando un manejo integral adecuado y privilegiando la valorización sobre su disposición final.
InI07	Las actividades industriales deberán contar con un proyecto integral hídrico que contemple el reúso y/o tratamiento de al menos el 80% de sus aguas residuales.
InI08	Las actividades industriales que requieran de un alto consumo de agua deberán contar con sistemas de captación de agua de lluvia que suministren al menos el 15% del agua requerida
InI09	Las actividades industriales estarán restringidas a la instalación de talleres o pequeñas agroindustrias comunitarias para la transformación de los productos locales y regionales.
InI10	Las actividades industriales se realizarán en instalaciones de bajo impacto ambiental y se limitarán a las clasificadas como industria ligera que demanden bajos volúmenes de agua y generen una mínima contaminación al aire y agua.
InI11	Se controlarán y reducirán las emisiones industriales a la atmósfera derivadas de la combustión, actividades de proceso y las emisiones indirectas derivadas por transporte de personal, productos, materias primas entre otros, principalmente partículas menores a 10 y 2.5 micrómetros, dióxido de azufre (SO ₂), óxidos de nitrógeno (NO _x), compuestos orgánicos volátiles (COV), dióxido de carbono (CO ₂), metano (CH ₄), carbono negro (CN), entre otros. Deberán contar con programas de reducción de emisiones y/o compensación durante la operación del establecimiento industrial, aprobados por las autoridades en la materia.
InI12	Las actividades industriales que se desarrollen en zonas urbanas y urbanizables deberán contar preferentemente con alguna certificación que demuestre un buen desempeño ambiental.
InI13	El desarrollo de proyectos industriales estará condicionado a que se cuenten con los títulos de concesión correspondientes en materia de agua.
InI14	En zonas de recarga de alto potencial, se permitirán industria de maquila previa presentación de programas de manejo y disposición temporal y definitivo de residuos sólidos y priorizando la protección de los acuíferos relacionados con esta zona de recarga
InI15	En zonas de recarga de medio potencial en suelos no inundables, se puede permitir la edificación de industrias sin alto consumo de agua, pero con condicionantes de establecer obras de recarga artificial de agua de lluvia limpia, cuando la UGAT cubra más del 50% de la zona de recarga.
InI16	En zonas de recarga de medio potencial, se permitirán industria previa presentación de programas de manejo y disposición temporal y definitivo de residuos sólidos y priorizando la protección de los acuíferos relacionados con esta zona de recarga
InI17	En las zonas de recarga de bajo potencial, las instalaciones industriales deberán contar con la implementación de obras hidráulicas que propicien la conducción de los escurrimientos superficiales a zonas de mayor potencial de recarga o su aprovechamiento de aguas superficiales para disminuir la explotación del agua subterránea.

Industria mediana

Clave	DESCRIPCIÓN
Inm01	Las zonas destinadas al establecimiento de Industrias que desarrollen actividades riesgosas o altamente riesgosas deberán mantener una zona de amortiguamiento con respecto a los asentamientos humanos, escurrimientos superficiales y cuerpos de agua, la cual deberá determinarse a partir de un estudio que considere los diferentes escenarios de riesgo.
Inm02	Los proyectos industriales que se promuevan en la UGAT deberán desarrollarse evitando las zonas identificadas como de riesgo

Inm03	Se aplicarán medidas de prevención y atención de emergencias derivadas de accidentes relacionados con el almacenamiento de combustibles, así como por altos riesgos naturales (sismos, inundaciones, etc.). Se instrumentarán planes de emergencias para la evacuación de la población en caso de accidentes, planes de emergencias como respuesta a derrames y/o explosiones de combustibles y solventes. de acuerdo con las Normas Oficiales Mexicanas
Inm04	El sector industrial deberá modificar sus prácticas apeguándose a los acuerdos y compromisos conforme a la contribución determinada a nivel nacional por México de gases de efecto invernadero. Para lo que deberá incorporar medidas tecnológicas, efficientizar Sus procesos, reemplazar los combustibles pesados por gas natural u otros, efficientizar su gasto energético, promover el reuso y reciclaje de materiales, entre otras que permitan reducir en al menos en un 10% a corto plazo (2024) y 25% a largo plazo su producción de gases de efecto invernadero. Cada industria deberá presentar un inventario de sus emisiones de gases de efecto invernadero anualmente
Inm05	Los proyectos industriales que se promuevan en la UGAT deberán contar con al menos un 20% de área verde, en la que se priorizará el uso de especies nativas.
Inm06	Las áreas de amortiguamiento de las industrias podrán considerarse en el cálculo del área verde siempre y cuando no se realice ningún tipo de aprovechamiento o instalación que obstruya la permeabilidad del terreno
Inm07	Las actividades industriales deberán prevenir y reducir la generación de residuos dando un manejo integral adecuado y privilegiando la valorización sobre su disposición final
Inm08	Las industrias deberán contar con sistemas de tratamiento, para evitar que los niveles de contaminantes contenidos en las descargas rebasen los límites máximos permisibles determinados por la autoridad competente. Se prohíbe el depósito de residuos sólidos, así como las descargas industriales sin tratamiento a cuerpos de agua permanentes o temporales.
Inm09	Toda infraestructura industrial donde exista riesgo de derrames deberá contar con diques de contención acordes al tipo y volumen de almacenamiento y conducción
Inm10	Toda industria, conjuntamente con las autoridades competentes, deberá informar a la población circundante de los riesgos inherentes a los procesos de producción y gestión, y deberá participar en la implementación de los planes de contingencia correspondientes.
Inm11	Las actividades industriales que requieran de un alto consumo de agua deberán contar con sistemas de captación de agua de lluvia que subministren al menos el 15% del agua requerida.
Inm12	Dentro de la infraestructura de los parques industriales deberán de considerarse las vialidades internas las cuales deberán de ser resultado de un proyecto que mida los niveles de servicio de estas. Lo anterior, con la finalidad de atender el número de vehículos que habrán de circular en su interior tanto para la logística de cada empresa que integra la zona industrial, así como la movilidad de la población de la misma zona
Inm13	El desarrollo de proyectos industriales estará condicionado a que se cuenten con los títulos de concesión correspondientes en materia de agua.
Inm14	En las zonas de recarga de alto potencial la autorización para la industria requerirá la presentación y validación de estudios hidrogeológicos locales y contar con un programa actualizado del correcto manejo y disposición final de sus residuos sólidos y líquidos que incluya las acciones pertinentes para prevenir la contaminación de los acuíferos._
Inm15	En zonas de recarga de medio potencial, en la construcción de algún parque industrial se deberá vigilar que existan restricciones legales para la localización de los sitios de disposición final de residuos sólidos y líquidos, así como para los puntos donde se descargarán los efluentes de futuras plantas de tratamiento.
Inm16	En las zonas de recarga de medio potencial la autorización para la industria requerirá la presentación y validación de estudios hidrogeológicos locales y contar con un programa actualizado del correcto manejo y disposición final de sus residuos sólidos y líquidos que incluya las acciones pertinentes para prevenir la contaminación de los acuíferos.

Inm17	En las zonas de recarga de bajo potencial, las instalaciones industriales deberán contar con la implementación de obras hidráulicas que propicien la conducción de los escurrimientos superficiales a zonas de mayor potencial de recarga o su aprovechamiento de aguas superficiales para disminuir la explotación del agua subterránea
Inm18	En las zonas de recarga de bajo potencial, la autorización para la instalación de industria de la transformación requiere de estudios hidrogeológicos pertinentes que determinen la no afectación de la infiltración ni la calidad del agua en el acuífero, así como que cuenten con un programa de manejo de residuos sólidos y líquidos que cumpla con normatividad ambiental vigente nacional y de ser posible internacional.
Inm19	Se controlarán y reducirán las emisiones industriales a la atmósfera derivadas de la combustión, actividades de proceso y las emisiones indirectas derivadas por transporte de personal, productos, materias primas entre Otros, principalmente partículas menores a 10 y 2.5 micrómetros, dióxido de azufre (SO ₂), óxidos de nitrógeno (NO _x), compuestos Orgánicos volátiles (COV), dióxido de carbono (CO ₂), metano (CH ₄), carbono negro (CN), entre otros. Deberán contar con programas de reducción de emisiones y/o compensación durante la operación del establecimiento industrial, aprobados por las autoridades en la materia.

Minería no metálica de alta disponibilidad	
Clave	DESCRIPCIÓN
Mna01	Los predios sujetos a extracción deberán contar con un programa avalado por la autoridad competente de supervisión, vigilancia y seguimiento de las medidas de mitigación ambiental, compensación, restauración, así como de reducción del impacto paisajístico generado por la actividad extractiva definidas en el resolutivo de las manifestaciones de impacto ambiental.
Mna02	No se permitirá la apertura de nuevos bancos de materiales pétreos de alta disponibilidad en la UGAT, debiendo agotar las reservas de los bancos existentes acorde con IO establecido en la NTA-002-IEE-2007. Solo se permitirá la apertura de bancos de préstamo que sean utilizados para el propio proyecto que se esté realizando y el sitio deberá ser regenerado en su totalidad al terminar la obra
Mna03	En el área de explotación no se permitirá el almacenamiento permanente de chatarra o residuos originados por la maquinaria o la construcción de la infraestructura de la mina. En caso de que el titular pretenda darle un uso distinto al predio, deberá Obtener previamente la autorización correspondiente en materia de Impacto ambiental.
Mna04	Los bancos de material pétreos abandonados deberán realizar actividades de regeneración conforme a la NTA-IEE-002-2007 evitando dejar el suelo desnudo para minimizar la emisión de partículas PM IO.
Mna05	En actividades reguladas por la Federación, se respetará una franja de amortiguamiento de 20 metros como mínimo hacia el interior del predio en todo el perímetro. Esta franja deberá forestarse con especies nativas de la región, estableciendo un programa de trabajo a fin de garantizar la supervivencia de los individuos plantados y reemplazando aquellos que perezcan. Para competencia estatal deberá observar la Norma técnica de bancos de material.
Mna06	Para la ampliación de la superficie de extracción en un proyecto activo se condicionará al cumplimiento anual de acciones de mitigación y restauración de por IO menos el 50% de la superficie autorizada.
Mna07	En las zonas de conservación hidrológica se deberá analizar la red de drenaje para establecer si los ríos y arroyos drenan sus aguas hacia zonas de recarga de potencial alto y medio; en caso positivo se deberá instrumentar legalmente que la empresa responsable de las actividades tenga puntos de monitoreo de calidad del agua en los sitios de contacto con las zonas de recarga de potencial alto y medio, así como realizar estudios hidrogeológicos de detalle que establezcan la capacidad de autodepuración del medio (que conforma a las zonas de recarga de potencial alto y medio) y de la cantidad y calidad del agua que llegará al acuífero en forma de recarga
Mna08	En UGAT con políticas de restauración, conservación y protección, las operaciones de remoción de material estarán limitadas a las acciones estrictamente necesarias para la restauración del sitio bajo aprovechamiento de materiales pétreos de alta disponibilidad

Minería no metálica de baja disponibilidad	
Clave	DESCRIPCIÓN
Mnb01	Los predios sujetos a extracción deberán contar con un programa avalado por la autoridad competente de supervisión, vigilancia y seguimiento de las medidas de mitigación ambiental, compensación, restauración, así como de reducción del impacto paisajístico generado por la actividad extractiva definidas en el resolutivo de las manifestaciones de impacto ambiental
Mnb02	Se prohibirá la utilización de sitios explotados inactivos como área de disposición final materiales (cascajo, residuos urbanos u otros). En caso de que el titular pretenda darle un uso distinto al predio, deberá obtener previamente la autorización correspondiente en materia de impacto ambiental.
Mnb03	En el área de explotación no se permitirá el almacenamiento permanente de chatarra o residuos originados por la maquinaria o la construcción de la infraestructura de la mina. En caso de que el titular pretenda darle un uso distinto al predio, deberá obtener previamente la autorización correspondiente en materia de impacto ambiental.
Mnb04	Para las actividades mineras reguladas por la Federación, se respetará una franja de amortiguamiento de 20 metros como mínimo hacia el interior del predio en todo el perímetro. Esta franja deberá forestarse con especies nativas de la región, estableciendo un programa de trabajo a fin de garantizar la supervivencia de los individuos plantados y reemplazando aquellos que perezcan. Para actividades de competencia estatal se observará la NTA-IEE-002/2007 de bancos de materiales.
Mnb05	Para la ampliación de la superficie de extracción en un proyecto activo se condicionará al cumplimiento anual de acciones de mitigación y restauración de por lo menos el 50% de la superficie autorizada.
Mnb06	En las zonas de conservación hidrológica se deberá analizar la red de drenaje para establecer si los ríos y arroyos drenan sus aguas hacia zonas de recarga de potencial alto y medio; en caso positivo se deberá instrumentar legalmente que la empresa responsable de las actividades mineras tenga puntos de monitoreo de calidad del agua en los sitios de contacto con las zonas de recarga de potencial alto y medio, así como realizar estudios hidrogeológicos de detalle que establezcan la capacidad de autodepuración del medio (que conforma a las zonas de recarga de potencial alto y medio) y de la calidad y cantidad del agua que llegará al acuífero en forma de recarga.

Minería metálica Mm	
Clave	DESCRIPCIÓN
Mim01	La reducción de la cobertura vegetal de los ecosistemas primarios se podrá llevar a cabo solamente en la entrada de las minas. En la manifestación de impacto ambiental, esta zona deberá ser justificada con base en las necesidades de la explotación minera, y no deberá superar las 4 ha.
Mim02	Todas las instalaciones de apoyo (subestaciones eléctricas, cuartos de máquinas, oficinas, planta de beneficio sin presa de jal, talleres, almacenes, infraestructura de agua, polvorines, patio de maniobras) para la operación de las actividades mineras, deberán instalarse en espacios que carezcan de ecosistemas primarios, o en casos de que no existan áreas sin vegetación a menos de 5 km de la entrada de la mina podrán instalarse adyacentes a esta sin exceder la superficie prevista de 4 ha
Mim03	Cualquier proyecto de explotación minera propuesto deberá garantizar a partir de estudios técnicos específicos que no existan impactos en los cuerpos de agua adyacentes y en su zona de influencia tanto superficiales como subterráneos, así como en los ecosistemas acuáticos, derivados de contaminantes relacionados con la actividad
Mim04	Se evitarán nuevos aprovechamientos de minerales metálicos, si estos generan riesgos a la salud para las poblaciones que habitan en su zona de influencia, tanto a partir de los vientos dominantes y escurrimientos relacionados con el área propuesta, y se determinará por medio de la manifestación de impacto ambiental.
Mim05	En las áreas de acceso a las actividades mineras, se respetará una franja de amortiguamiento de 50 metros como mínimo hacia el interior del predio en todo el perímetro. Esta franja en caso de no contar con vegetación forestal, deberá forestarse con especies nativas de la región, estableciendo un programa de duración de 20 años a fin de garantizar la supervivencia de los individuos plantados y reemplazando aquellos que perezcan.

Mim06	El establecimiento de presas de jal deberá compensar el equivalente del total de biomasa forestal que será removido mediante el establecimiento de vegetación en un periodo máximo de 8 años, utilizando en caso de ser necesario una superficie mayor que aquella que fue deforestada. Las especies utilizadas deberán ser nativas.
Mim07	Para la mitigación del desmonte de vegetación a causa de cualquier actividad, infraestructura u obra relacionada con la actividad minera, se deberá garantizar en un periodo máximo de 5 años el establecimiento de vegetación que garantice la mitigación equivalente del total de biomasa forestal que será removido, utilizando en caso de ser necesario una superficie mayor que aquella que fue deforestada. Las especies utilizadas deberán ser nativas.
Mim08	Las actividades de exploración y explotación deberán realizarse buscando minimizar los daños al ecosistema evitando zonas restauradas o áreas con prioridad alta para la conservación de los ecosistemas y la biodiversidad. La modificación o alteración de ecosistemas deberá compensarse mediante el establecimiento de vegetación equivalente al total de biomasa forestal que será removido, en un periodo máximo de 5 años y utilizando en caso de ser necesario una superficie mayor que aquella que fue deforestada. Las especies utilizadas deberán ser nativas.
Mim09	Las actividades mineras y de beneficio de minerales deberán presentar y obtener la aprobación de su plan de manejo de residuos de acuerdo, a la normativa oficial vigente NOM-157-SEMARNAT-2009 y lo establecido en los criterios de regulación ecológica de cada UGAT. No se permitirá la operación de empresas mineras que no cuenten con su plan de manejo de residuos aprobado por la autoridad correspondiente.
Mim10	Las obras mineras superficiales, tales como rampas, accesos, tiros, pozos de ventilación, tepetateras y servicios, estarán condicionados en UGAT con políticas de restauración y conservación, a no afectar zonas restauradas o áreas con prioridad alta para la conservación de los ecosistemas y la biodiversidad. Asimismo, deberán considerar criterios ambientales de protección como zonas de amortiguamiento arboladas, ocultamiento visual, entre otros para minimizar impactos paisajísticos y de emisiones a la atmósfera. La modificación o alteración de ecosistemas deberá compensarse mediante el establecimiento de vegetación equivalente al total de biomasa forestal que será removido, en un periodo máximo de 8 años y utilizando en caso de ser necesario una superficie mayor que aquella que fue deforestada. Las especies utilizadas deberán ser nativas.
Mim11	El beneficio de minerales (planta de beneficio que incluya presa de jales) estará condicionado en UGAT con políticas de restauración y conservación, a no afectar zonas restauradas o áreas con prioridad alta para la conservación de los ecosistemas y la biodiversidad.
Mim12	Las excavaciones subterráneas deberán considerar llevar a cabo estudios geohidrológicos que prevengan la afectación de flujos de agua superficiales o afectación a zonas de recarga del acuífero.
Mim13	La infraestructura minera que tenga acceso a superficie, como pozos de ventilación, relleno o servicios deberán ser protegidos para evitar el ingreso de fauna al interior de la mina.
Mim14	En las zonas de conservación hidrológica se deberá analizar la red de drenaje para establecer si los ríos y arroyos drenan sus aguas hacia zonas de recarga de potencial alto y medio; en caso positivo se deberá instrumentar legalmente que la empresa responsable de las actividades, tenga puntos de monitoreo de calidad del agua en los sitios de contacto con las zonas de recarga de potencial alto y medio, así como realizar estudios hidrogeológicos de detalle que establezcan la capacidad de autodepuración del medio (que conforma a las zonas de recarga de potencial alto y medio) y de la cantidad y calidad del agua que llegará al acuífero en forma de recarga.
Mim15	En las zonas de recarga de alto y medio potencial se prohibirá la construcción de presas de jales, la acumulación de jales y la descarga de aguas residuales que no cumplan con los parámetros establecidos en la normatividad correspondiente.
Mim16	Los caminos y brechas para la actividad minera estarán condicionados a un ancho máximo de 5 m en zonas con presencia de vegetación forestal. La modificación o alteración de ecosistemas deberá compensarse mediante el establecimiento de vegetación equivalente al total de biomasa forestal que será removido, en un periodo máximo de 8 años y utilizando en caso de ser necesario una superficie mayor que aquella que fue deforestada. Las especies utilizadas deberán ser nativas.
Mim17	Además de las disposiciones de la NOM-141- SEMARNAT-2003, se deberá limitar el almacenamiento de jales en predios localizados aguas arriba y que presenten escurrimiento hacia cuerpos de agua destinados al consumo humano. Para cualquier proyecto así ubicado se deberá promover un estudio avalado por la autoridad competente que garantice la no contaminación del cuerpo de agua.

VI.5. DIRECTRICES URBANO-TERRITORIALES

Las directrices urbano-territoriales son conjuntos de normatividades que indican la regulación de los usos y destinos del suelo sobre el territorio y su articulación municipal por medio de las unidades de gestión ambiental y territorial.

Tabla 116. Directrices urbano-territoriales

Clave	DESCRIPCIÓN
Ub01	Las zonas urbanas corresponden a los asentamientos o localidades también como centros de población
Ub02	La construcción de desarrollos habitacionales estará dentro de los polígonos de consolidación y crecimiento definidos.

Ub03	La urbanización en áreas no urbanizables o de riesgo se realizará de manera restringida.
Ub04	El otorgamiento de créditos y subsidios a la vivienda se realizará bajo un enfoque socio-espacial y de contención de la mancha urbana.
Ub05	Los predios baldíos o subutilizados serán aprovechados para la densificación urbana.
Ub06	La densificación habitacional incluirá medidas que intensifiquen el uso del suelo y la construcción de vivienda vertical.
Ub07	Tendrá prioridad al mantenimiento o renovación de la infraestructura y/o equipamiento deteriorado.
Ub08	Tendrá prioridad al rescate de espacios públicos urbanos que presenten deterioro, abandono o condiciones de inseguridad.
Ub09	Tendrá prioridad a la construcción, renovación o conservación de infraestructura y equipamiento en polígonos urbanos que presenten alta marginación.
Ub10	Se privilegiará la construcción de equipamiento urbano en derechos de vía de zonas federales subutilizadas, que puedan ser rescatados.
Vivienda Urbana	
Vu01	El desarrollo de vivienda se realizará exclusivamente en polígonos baldíos o predios vacíos intraurbanos, así como en aquéllos ubicados en la primera periferia de los centros urbanos.
Vu02	El desarrollo de vivienda se vinculará a cadenas productivas existentes o proyectadas, respetando la vocación de las regiones y de las familias que en ellas habitan.
Vu03	La asignación de créditos o subsidios para la producción de vivienda quedará sujeta al nivel de impacto social que se proyecte para dichos desarrollos.
Ub01	Las zonas urbanas incluirán perímetros de contención.
Vivienda Rural	
Vr01	El desarrollo de vivienda se vinculará a la economía local existente.
Vr02	El mejoramiento de vivienda se sujetará a programas existentes (i.e. programa piso firme).
Vr03	Las acciones que se implementen para abatir el rezago en vivienda respetarán la idiosincrasia o necesidades de la comunidad.
Vr04	La construcción de vivienda se realizará bajo altos estándares de calidad y sustentabilidad.
Equipamiento Urbano	
Eq01	El mejoramiento de los espacios públicos y centros de barrio se orientará al fortalecimiento o recuperación del tejido social.
Eq02	Los desarrollos urbanos combinarán los usos de suelo e incluir la construcción de infraestructura y equipamiento para promover: generación de fuentes locales de empleo, reducción de la movilidad y atención a las necesidades sociales de los habitantes de dichos desarrollos.
Eq03	La construcción de infraestructura y/o equipamiento promoverá el empleo local o la atención de necesidades sociales.
Eq04	La construcción de equipamiento deportivo o recreativo promoverá la restauración o fortalecimiento del tejido social.
Infraestructura y Servicios Urbanos	
Su01	El manejo de infraestructura y servicios urbanos incluirá medidas para su uso eficiente.
Su02	El manejo del alumbrado público incluirá medidas para el ahorro de energía.

Su03	Se ampliará la cobertura de infraestructura de agua potable y drenaje considerando el grado de marginación.
Movilidad Sustentable	
Ms01	Las políticas de desarrollo urbano se alinearán con las de movilidad.
Ms02	El tema de movilidad sustentable formará parte de la agenda de prioridades en la planeación del crecimiento de áreas conurbadas o metropolitanas.
Ms03	Los estudios o proyectos que se realicen incluirán soluciones en el ámbito de transporte masivo.
IMs05	Los programas de movilidad sustentable incluirán la construcción o ampliación de ciclo vías en centros urbanos.
Ms06	Los proyectos integrales de infraestructura para la movilidad privilegiarán la movilidad peatonal, no motorizada y el transporte masivo.
Gestión del Suelo	
Gs01	Los terrenos intraurbanos baldíos o subutilizados se desarrollarán bajo criterios de sustentabilidad.
Gs02	La oferta de lotes se destinará a población de bajos ingresos.
Gs03	Los derechos de vía de zonas federales que se rescaten serán aprovechados en la creación de parques lineales y espacios para la reforestación.
Gs04	La adquisición y habilitación de suelo se realizará con la participación conjunta de los tres órdenes de gobierno.
Finanzas Públicas	
Fp01	Los sistemas de registro público de la propiedad y catastro se modernizarán como medio de incrementar los ingresos del municipio.
Industria	
Id01	Las actividades industriales se realizarán sin afectar las zonas de vivienda.
Id02	Entre los desarrollos industriales y las zonas de vivienda existirán barreras de amortiguamiento.
Infraestructura Rural	
Ir01	La construcción de centros proveedores de servicios se realizará en predios ubicados a una distancia no mayor de 3 kilómetros de una vialidad pavimentada y que cuenten con al menos un servicio de salud, educación, abasto y comunicación (sin importar la modalidad del servicio).
Ir02	Dar preferencia a la pavimentación de terracerías en zonas con concentración de población rural de más de 100 habitantes/km ² , que se encuentren a más de 3 kilómetros de una vialidad pavimentada y cuyo trazo abarque una superficie mayor al 50 % de la UGAT.
Ir03	Dar preferencia a la construcción de terracerías en el derecho de vía de las brechas existentes o en zonas con concentración de población rural de más de 100 habitantes/km ² y cuyo trazo abarque una superficie mayor al 50 % de la UGAT.
Ir04	Dar preferencia a la construcción de caminos sacacosecha en zonas de aptitud muy alta para la agricultura de riego que se encuentren alejadas de un camino de terracería o brecha y cuyo trazo abarque una superficie mayor al 50% de la UGAT.
Ir05	En el desarrollo de actividades de urbanización, económicas, agrícolas, industriales y de servicio se deberá considerar la disponibilidad de agua.
Riesgos Urbanos	

Ru01	Aplicar medidas para la gestión de riesgos por localización cercana de ductos PEMEX, en el caso de densidades de 0.04 de longitud/km².
Ru02	Aplicar medidas para la gestión de riesgos por concentración de líneas de CFEE, en el caso de densidades de 0.07 de longitud/km².
Ru03	No se permiten asentamientos humanos por tratarse de zonas bajas con riesgo de inundación o con riesgo de deslizamientos.
Patrimonio Arqueológico, Artístico o Histórico	
Pa01	Investigar, conservar, restaurar o recuperar los monumentos y zonas arqueológicas presentes en la entidad. Entendiendo como monumento arqueológico cualquier bien mueble o inmueble producto de culturas anteriores al establecimiento de la hispánica en el territorio estatal, así como los restos humanos, de la flora y de la fauna, relacionados con esas culturas. Se incluyen en este rubro los vestigios o fósiles de seres orgánicos que habitaron la entidad en épocas pretéritas y que revistan interés paleontológico.
Pa02	Investigar, conservar, restaurar o recuperar los monumentos artísticos y las zonas que incluyan un conjunto de estos presentes en la entidad, con espacios abiertos o elementos topográficos, cuyo conjunto revista valor estético en términos de representatividad, inserción en determinada corriente estilística, grado de innovación, materiales y técnicas utilizadas, significación en el contexto urbano y otras análogas.
Pa03	Investigar, conservar, restaurar o recuperar los monumentos históricos y las zonas que incluyan un conjunto de estos presentes en la entidad; entendiendo como tales los bienes vinculados con un suceso o hechos pretéritos de relevancia nacional, estatal o municipal, a partir del establecimiento de la cultura hispánica en el país.
Pa04	Investigar, conservar, restaurar o recuperar las ciudades patrimonio de la humanidad y los pueblos mágicos de la entidad, en los términos de las declaratorias correspondientes.

VI.7. INSTITUCIONALIZACIÓN

MEDIDAS, MECANISMOS Y DISPOSICIONES JURÍDICAS TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

• INSTRUMENTOS JURÍDICOS

El Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato, en concordancia con la Constitución Política De Los Estados Unidos Mexicanos y la Ley De Asentamientos Humanos, confiere a los ayuntamientos la responsabilidad de la administración del desarrollo urbano y el ordenamiento ecológico territorial en su propio territorio, de acuerdo a las atribuciones que se les asigna en dicho código. finalmente, para el tema que nos ocupa, el programa de desarrollo urbano de centro de población es un valioso auxiliar en las licencias de uso del suelo, ya que dicho programa contempla un plano denominado zonificación primaria, donde abarca todo el municipio, y en él se proporciona información valiosa para la toma de decisiones en la materia. así como la zonificación secundaria que nos brinda información puntual a nivel centro de población para normar las zonas con el posible crecimiento urbano

La Institucionalización del Programa es una atribución del H. Ayuntamiento de Santa Catarina, por medio de la

Comisión de Planeación para el Desarrollo Municipal (COPLADEM) y de manera administrativa la operación del Plan le corresponde a la **Dirección de Planeación** y a la **Coordinación de Desarrollo Urbano**, la cual será la encargada de la vigilancia y de su aplicación. Tiene las atribuciones para: Elaborar estudios complementarios de Planeación territorial, protección ambiental, servicios hidráulicos, de normatividad y reglamentación, entre otros.

Para llevar a cabo la regulación del programa se deben instituir las siguientes áreas bajo las siguientes funciones:

- Área de Planeación Territorial y Ordenamiento Ecológico Municipal: Planear estratégicamente el Desarrollo Urbano y Ecológico, bajo los instrumentos de política diseñados y establecidos, promoviendo la utilización de los instrumentos económicos, fiscales y financieros, para inducir conductas compatibles con la protección al ambiente, la preservación y restauración del equilibrio ecológico y el ordenamiento sustentable del territorio y evaluar el cumplimiento del PMDUOET, bajo el cumplimiento de indicadores establecidos.
- Área de proyectos Urbanos y Ecológicos: Ejecutar proyectos y acciones para la consolidación y mejoramiento de los centros de población, incluyendo la constitución, administración y aprovechamiento de reservas territoriales, elaborar los estudios y Proyectos complementarios de planeación, proyectos ambientales y proyectos ejecutivos para las Obras Públicas que se requieran en el Municipio. Bajo lo diseñado en el PMDUOET.
- Área de Regulación del suelo (Licencias de Uso de Suelo y Construcción): Vigilar y revisar los proyectos que pretendan realizar los particulares y las dependencias Oficiales en el Territorio Municipal, así como la determinación de los alineamientos, números oficiales, nomenclatura de predios tanto rústicos como urbanos respecto de las Vías de comunicación y/o colindantes. Diseñar y actualizar los reglamentos normativos que permita la vigilancia el cumplimiento de los proyectos.
- Área de Fraccionamientos: Orientar las trazas urbanas de los diferentes Fraccionamientos respetando las Disposiciones del Plan, así como las divisiones o sub divisiones de predios particulares y/o ejidales.

CONSEJO DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL (COPLADEM)

El Ayuntamiento establecerá el Consejo de Planeación para Desarrollo Municipal, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, fracción II, inciso c de la Constitución Política para el Estado de Guanajuato; 69 fracciones II, inciso b y V incisos a e i, 70, fracción I y 112, fracciones V y XI de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato; Reglamento Interior del H. Ayuntamiento Constitucional de Santa Catarina. Se designará al Consejo de Planeación para el Desarrollo Municipal (COPLADEM), y se aprobará a las personas enlistadas en el considerando segundo del presente dictamen para integrar las coordinaciones de las comisiones del Consejo. Una vez aprobada por el Honorable Ayuntamiento se publicará el acta de resolución.

El Consejo de Planeación del Desarrollo tendrá como domicilio la cabecera del municipio, pero podrá sesionar en ocasiones especiales en cualquiera otra población del municipio a que corresponda. La comisión

municipal deberá sesionar cada treinta días de manera ordinaria y estar presentes por lo menos la mayoría de sus integrantes permanentes y de manera extraordinaria cuando sea necesario o lo soliciten la mitad de sus integrantes, mismas que serán convocadas por escrito por su presidente a través del Secretario Técnico. Los integrantes del COPLADEM serán en su mayoría representantes de la sociedad organizada y sus cargos serán de carácter honorífico, por lo que no recibirán remuneración o emolumento alguno. Por cada integrante propietario se podrá designar un suplente.

El COPLADEM, la Dirección de Planeación y la Coordinación de Desarrollo Urbano, coordinarán la formulación, instrumentación, ejecución, control, evaluación e información del Programa del Desarrollo Urbano, planes y subprogramas, parciales y sectoriales que se detallan en el apartado correspondiente a los proyectos estratégicos, con el apoyo y la participación del IPLANEG, con el fin de orientar la concordancia con el Programa Municipal, Estatal y el Plan Nacional de Desarrollo, el comité podrá adecuar, modificar y reasignar los programas, acciones y obras emanadas por el Programa.

Comité de Ordenamiento Ecológico (COE)

El Reglamento en Materia de Ordenamiento Ecológico de la LGEEPA prevé la creación de un órgano que se encargará de la conducción del proceso de ordenamiento ecológico, en términos del convenio de coordinación respectivo, deberá establecer las bases para su operación, las acciones necesarias para la formulación del modelo de ordenamiento ecológico, las estrategias ecológicas y la integración de la bitácora ambiental. Este órgano de acuerdo a lo establecido por el mismo reglamento debe estar conformado por la representación gubernamental de los tres niveles de gobierno, así como de la sociedad civil. Este órgano definido por la reglamentación como Comité de Ordenamiento Ecológico (COE), deberá estar conformado por el COPLADEM o una representación del mismo, así como instancias del gobierno del estado de Guanajuato y del gobierno federal, lo que permitirá generar un espacio para transmitir las prioridades identificadas de acuerdo a las necesidades del municipio y lo definido en el PMDUOET y el PMD por la instancia local el COPLADEM a las instancias estatales y federales permitiendo la coordinación de los trabajos a realizar, así como la vinculación de los programas gubernamentales a aplicar generando una mejor instrumentación del PMDUOET. Dentro del comité de ordenamiento ecológico deberá estar presente una representación de la Comisión Estatal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial (CEDUOET), lo que permitirá la vinculación de lo definido en el seno del comité como prioridades a atender en el municipio y los programas, proyectos y acciones a desarrollar de acuerdo al PMDUOET con las obras y acciones prioritarias del gobierno estatal y sus dependencias. El factor clave de este instrumento de política es el trabajo transversal de los diferentes grupos a diversos niveles COPLADEM-COE-CEDUOET, que permitan vigilar el cumplimiento de lo definido en el PMDUOET, y la evaluación y seguimiento continuos de los diferentes programas, permitiendo así a la CEDUOET incidir en todos los programas locales, sin rebasar sus capacidades y fomentando la participación de los actores locales en el proceso por medio del COPLADEM. El COE representa la instancia vinculante entre ambos permitiendo así coaccionar a todos los niveles sociedad, municipio, estado y federación e incidir de manera precisa y coordinada para la aplicación de acciones, programas y el desarrollo de proyectos de acuerdo al PMDUOET de Santa Catarina.

INSTRUMENTOS PARA LA OBTENCIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS

Los recursos de los fondos para la infraestructura social la destinarán exclusivamente al financiamiento de acciones obras sociales básicas e inversiones que beneficien directamente a sectores de población rezagados, en cuanto socialmente se refiere, así como en los casos de pobreza altamente extrema. El municipio además de contar con recursos presupuestales federales y estatales asignados en forma directa, así créditos que podrán ser obtenidos en la banca nacional, también puede disponer de recursos integrados por participaciones federales, estatales y aportaciones del sector privado y social.

PROPIOS

Son los asignados en forma directa a través de presupuesto federal y estatal, y el obtenido por medio de la recaudación de impuestos, de predial, pago de licencias, pago de multas y/o cooperaciones por los servicios brindados por la propia Dirección de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial (propuesta de creación).

CREDITICIOS

Es el recurso crediticio obtenido a través del Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos (BANOBRAS).

SUBSIDIOS

Son los que se pueden obtener a través del gobierno federal y estatal, así como aportaciones del sector privado.

INSTRUMENTOS PARA LA CONCURRENCIA Y COORDINACIÓN DE ACCIONES DE INVERSIONES DEL SECTOR PRIVADO PÚBLICO Y SOCIAL

El propósito de la autoridad municipal es de formular acuerdos y convenios para la coordinación y concertación de acciones e inversiones entre los sectores público, social y privado.

1. La aplicación del PMDUOET, así como la formulación y operación de los planes y programas que de este se deriven.
2. El establecimiento de mecanismos e instrumentos financieros para la realización de las obras, acciones y servicios contenidos en los programas mencionados.
3. El otorgamiento de incentivos fiscales, tarifarios y crediticios, para inducir el desarrollo urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial del Municipio
4. La canalización de inversiones para reservas territoriales, infraestructura, equipamiento y servicios urbanos.
5. La simplificación de los trámites administrativos que se requieran para la ejecución de acciones e inversiones en el desarrollo urbano y territorial.
6. El fortalecimiento de las instancias dedicadas a la administración municipal del desarrollo urbano y Territorial

7. La actualización de los sistemas catastrales y registrar la propiedad inmobiliaria.

INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN Y REGULACIÓN

Deberán observar los lineamientos y objetivos establecidos en cada Unidad de gestión ambiental (UGAT) definidas en el modelo (MOST), así como las actividades compatibles e incompatibles y cada particularidad de la UGAT. Para el caso de los centros de población y sus zonas de crecimiento deberán observarse en la zonificación secundaria planteada para cada una. Todo debe tener una concordancia legal vigente como reglamentos municipales, lo que permita el establecido de medidas correctivas y sanciones para la adecuada regulación territorial definida en este instrumento, como estudios de compatibilidad urbana de impacto social.

Se llevan mediante todas las herramientas con las que cuente el municipio y las que diseñe en base a las necesidades definidas en este mismo instrumento, como estudios de compatibilidad urbana de impacto social. Todos los permisos y autorizaciones deberán estar vinculadas a este instrumento y deberá atender cada disposición.

CONFORMACIÓN DE GRUPOS COLEGIADOS

Generar un grupo de colegiados a diferentes niveles representados por representantes de instancias gubernamentales de los diferentes niveles de gobierno, así como de representantes de la sociedad civil.

Esta serie de grupos, comisiones o comités o consejos representan otro instrumento de política importante para el éxito de la institucionalización, ejecución, control y evaluación del PMDUOET.

Se podrá coaccionar o trabajar de manera coordinada a diferentes niveles permitiendo aplicar lo definido en el PMDUOET de manera coordinada. Estos grupos colegiados o de representantes están contemplados en diversos instrumentos legales, a diversos niveles gubernamentales. Se tendrá por objeto lo siguiente:

- Prever las acciones y recursos necesarios para el desarrollo integral del Municipio Programar las acciones del Gobierno Municipal, estableciendo un orden de prioridades, coordinados en su caso el estado para detener las acciones de inversión regional o Sectorial, y
- Promover la participación democrática de la sociedad de manera organizada.

El PMDUOET representa el principal instrumento para el desarrollo sustentable municipal, y en conjunto con el Programa de Desarrollo Municipal conforma la base para la planeación de Santa Catarina, así como de las acciones que permitirán promover el desarrollo integral, definir un esquema de prioridades y promover la participación de los diversos actores locales para la planeación municipal.

INSTRUMENTOS DE CONTROL

Se generara una bitácora en la cual se llevar el estricto control de las autorizaciones acordes a lo indicado en el PMDUOET, y que pueda llevar la medición de avance y cumplimiento de las acciones y proyectos definidos por cada estrategia, el cumplimiento de cada lineamiento.

Mediante el apoyo de gobierno estatal, se diseñará y fomentará el uso de la **bitácora** que permita a la población conocer el estado del cumplimiento del PMDUOET, al mismo tiempo que los tres niveles de gobierno tenga acceso para planteamiento de sus programas que permitan una transversalidad que permita eficientar recursos que permitan dar cumplimiento a cada meta y acción planteada en el PMDUOET. Que permita generar la base de datos para los indicadores planteados.

Tendrá como objetivo integrar la siguiente información de manera dinámica para estar de manera constante actualizada:

- Evaluar periódicamente el instrumento por lo menos 1 vez por año.
- Seguimiento al cumplimiento de los convenios enfocados al cumplimiento de los indicadores establecidos en el PMDUOET.
- Fomentar el acceso a la información a cualquier ciudadano
- Difundir los avances y logros del cumplimiento de las metas establecidas en el PMDUOET.
- Socializar la información tanto de la importancia del PMDUOET, como la vigilancia de cumplimiento del mismo.
- Evaluar el cumplimiento de los lineamientos, objetivos estratégicos, metas y proyectos.

La bitácora en sí representa el instrumento de política que permitirá a la población en general conocer el estado de los diferentes planteamientos del PMDUOET, así como de los proyectos, programas obras o acciones que se estén ejecutando de acuerdo a lo establecido en el PMDUOET, y la participación de las diferentes instancias de los tres niveles de gobierno en estos. Así mismo es una ventana que permitirá conocer las resoluciones tomadas para el municipio en el COPLADEM.

A escala municipal también resultará importante la creación o elaboración de las áreas y reglamentación para la instrumentación del PMDUOET. Para lo que se deberán generar una serie de reglamentos que permitirán vincular la política pública municipal al programa. Entre los cuales se deberán desarrollar reglamentos para:

- La regulación ambiental de los centros de población; la aplicación de medidas, proyectos y acciones para el ahorro de agua y energía; la protección a las zonas de recarga de mantos acuíferos dentro de los centros de población; así como la gestión integral y sustentable de los residuos;
- La definición de la proporción adecuada entre los bienes municipales de uso común con cubierta vegetal y las zonas urbanizadas;
- La preservación de la imagen urbana, el patrimonio cultural urbano y arquitectónico, y las áreas de valor escénico dentro de los centros de población;
- El reordenamiento y la redensificación de áreas urbanas deterioradas, así como el uso y aprovechamiento de los espacios vacantes, lotes baldíos y predios subutilizados;
- La dotación de servicios públicos, equipamiento urbano, infraestructura pública, así como de parques urbanos, jardines públicos y áreas verdes.

INSTRUMENTOS DE GESTIÓN

Se realizará mediante la firma de convenios y acuerdos, con los sectores público, privado y social. Con la finalidad de lograr la meta de la instrumentación y ejecución de la cartera de proyectos, que permita atender las necesidades del municipio. Cada inversión buscara atender las problemáticas identificadas, así como:

- Líneas estratégicas de cada UGAT definida.
- Lineamiento de cada UGAT.
- Metas a corto, mediano y largo plazo.
- Generar las bases para los indicadores.
- Dar cumplimiento a la imagen objetivo.
- Integración de un órgano de instrumentación y de seguimiento al proceso.
- Priorizar en las acciones a realizar que garanticen en el cumplimiento del PMDUOET.
- Se deberán definir procedimientos de acceso a la información y participación social correspondiente para cada etapa de la instrumentación.
- Procedimientos y plazos de revisión de cumplimiento de los indicadores definidos del PMDUOET.
- Mecanismos de financiamiento y demás instrumentos económicos que puedan utilizarse para la instrumentación del PMDUOET.

Los convenios de coordinación se hacen indispensables para llevar el cumplimiento de las metas señalan en la cartera de proyectos, así como el seguimiento de los indicadores.

Sector Gobierno		Social	Académico	Privado
Estatral	Federal	Propietarios y usuarios de los terrenos	Universidades públicas y privadas	Empresas de los principales sectores.
Secretaría de Gobierno	ST	Organizaciones de tipo Civil	Colegios de profesionistas	Empresas socialmente responsables
IPLANEG	SEDATU			
SMAOT	SEMARNAT CONANP CONAFOR			
SDES	SE			
SEDESHU	Sria. Bienestar			
SDAyR	SADER			
SICOM	SICT			
PAOT	PROFEPA			
INGUDIS				
Secretaría de Turismo	SECTUR INAH			

Comisión Estatal el Agua	CONAGUA			
--------------------------	---------	--	--	--

CONVENIOS:

Los convenios que se firmen deberán cumplir principalmente con lo siguiente:

- Meta específica que refiera a la línea estratégica de la cartera de proyectos, con el plan de acción a corto y mediano plazo.
- Los compromisos de ambas partes.
- Se designará a la autoridad municipal para dar cabal seguimiento y deberá dar seguimiento al cumplimiento de la instrumentación del PMDUOET.
- Podrán ser contra partidas de otros convenios que se puedan establecer.
- Se ligará el indicador al que refiera.

El objetivo principal de cada convenio de coordinación es la vinculación entre los diferentes niveles de gobierno, propietarios de los terrenos donde se realicen las acciones o las iniciativas privadas que se tengan a bien tener. En el caso del sector gobierno se buscará la alineación de los programas de las diferentes instituciones a los establecido en el PMDUOET con el fin de que las acciones gubernamentales que promueven o impulsan a diversos sectores, generan acciones para las estrategias definidas en la cartera de los proyectos. lo que permitirá el logro o cumplimiento de las metas, objetivos estratégicos y lineamientos definidos para las UGAT's.

INSTRUMENTOS DE CAPACITACIÓN

Se tendrá una capacitación permanente que será revisada de forma anual con apoyo del IPLANEG, para atender de forma adecuada todo lo competente a la instrumentación del PMDUOET. Se establecerá una meta de capacitaciones derivada de los resultados de la bitácora ambiental-territorial, que permita ir evaluando el cumplimiento de las metas y acciones acorde a lo establecido en las estrategias del PMDUOET.



CAPITULO VII. PROGRAMACIÓN DE PROYECTOS, MEDIDAS, OBRAS Y ACCIONES PARA: ESTRATEGIAS

VII.1. ESTRATEGIAS, PROGRAMAS, ACCIONES Y PROYECTOS

De acuerdo a los términos establecidos para la actualización y formulación del Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial (PMDUOET 2023-2045) este instrumento se consideró horizontes de planeación de la siguiente manera:

- Largo plazo: 2031 - 2045
- Mediano plazo: 2028- 2030
- Corto plazo: 2023 – 2028

Para detonar e impulsar el desarrollo del municipio se establecerán estrategias para crear un mayor equilibrio en los componentes del territorio.

Se establecieron aquellos elementos que permiten equilibrar, desarrollar o impulsar en las siguientes subsistemas y líneas estratégicas.

Subsistema Ambiental

- Línea estratégica de Biodiversidad
- Línea estratégica Cambio Climático
- Línea estratégica Gestión Integral del Agua

Subsistema Social y Humano

- Línea estratégica de Calidad de Vida
- Línea estratégica Educación para la Vida
- Línea estratégica de Administración Pública y Estado de Derecho

Subsistema Económico


- Línea estratégica de Empleo y Prosperidad

Subsistema Urbano - Regional

- Línea estratégica de Territorios de Innovación
- Línea estratégica de Nuevo Modelo de Desarrollo Urbano

En este capítulo se integra la programación de proyectos, medidas, obras y acciones que tienen como objetivo lo siguiente:

A. Implementar proyectos y acciones de preservación, protección y restauración de capital natural y los servicios ambientales, del patrimonio cultural urbano y arquitectónico y de las áreas de valor escénico;

- 
- B. Ejecutar proyectos y acciones para la consolidación y mejoramiento de los centros de población, incluyendo la construcción, administración y aprovechamiento de reservas territoriales;
 - C. Impulsar y promover, en forma prioritaria, la construcción de vivienda popular o económica y de interés social;
 - D. Realizar obras de infraestructura pública y equipamiento urbano; y
 - E. Elaborar estudios complementarios de planeación territorial, protección ambiental, servicios hidráulicos, de normatividad y reglamentación, entre otros.

SUBSISTEMA AMBIENTAL

LÍNEA ESTRATÉGICA DE BIODIVERSIDAD

Objetivos:

1. Proteger y conservar áreas prioritarias de ecosistemas relevantes y de gran biodiversidad, conservando e incrementando coberturas vegetales mediante acciones de restauración.
2. Identificar zonas de recarga hidrológica, que permita establecer medidas de protección y conservación, así como fomentar medidas que impulsen que ayuden a mitigar el estrés hídrico.
3. Identificar y caracterizar zonas de cobertura forestal que requieran acciones para su protección y manejo que mejoren e incrementen sus coberturas.
4. Promover el buen uso de los servicios ambientales mediante la definición de las actividades productivas acorde a las aptitudes.



Tabla 117. Proyectos y acciones para la línea estratégica de Biodiversidad

Problemática	Estrategia	Tipo (Medida, acción, proyecto u obra)	Descripción de iniciativa	Ubicación	Metas evaluables	Meta (Pzco)			Responsable	Responsabilidad			Posible fuente de financiamiento
						Corto	Mediano	Largo		Municipio	Estatal	Federal	
Pérdida y degradación de suelo en cuencas altas	EAM03 Restauración ecológica	A	Conservación de suelos en cuencas altas	Ejidos de Paredes y Los Pablos En las cabeceras de las cuencas de Santa Cruz, Agua Buena, Las Limas, La Ciénega, Corral Falso, Peña Colorado	Disminución de la Tasa de erosión	X		X	SMAOT	Coordinación de Ecología	SDAYR	SEMARNAT/CONAGUAR/CFEPA	Fondo Forestal Estatal y Fondo Forestal FISCAL/Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales
Pérdida y fragmentación de hábitats naturales	EAM14 Restauración y rescate de ecosistemas terrestres y acuáticos	A	Reforestación en 1000 Ha. con especies nativas de la zona	Norte del centro de población de Santa Caterina	Superficie reforestada (con sobrevivencia mayor del 80%)	X		X	Dirección de Desarrollo Rural	Coordinación de Ecología	SMAOT	CONAFOR/SEMARNAT/TSNAT/Comunidad	CONAFOR/SEMARNAT/TSNAT/Comunidad
Crecimiento de la frontera agrícola sobre las áreas de vegetación natural.	EE02 Desmoronamiento sustentable de la agricultura	A	Rescate y restauración de espalmenas florícolas	Todas las localidades cercanas a las cuencas de arroyos, principalmente del río Victoria y arroyo Las Limas	Incremento en cobertura vegetal	X		X	SMAOT	Coordinación de Ecología y Desarrollo Rural	SDAYR	CONAGUAR/SEMARNAT/PROFEPA	CONAGUAR/SEMARNAT/PROFEPA
Reducción de la biodiversidad por pérdida y fragmentación de hábitats naturales y cambio de uso del suelo	EAM01 Protección de EAM05 Conservación y restauración de suelos EAM08 Creación y fortalecimiento de Áreas Naturales Protegidas	M	Capacitación y apoyo para manejo adecuado de suelo y producción agrícola	Territorio municipal en cabecera, en ejidos de José del Chilar y Paredes	Disminución en tasa de incremento de frontera agrícola	X		X	Desarrollo Rural	Coordinación de Ecología	SDAYR	SADER	SDAYR
Degradación de suelo en terrenos de bosques naturales abandonados	EAM03 Restauración ecológica	A	Restauración y reforestación con especies nativas del ecosistema afectado	Zonas desforestadas como El Aguacate, Cerro de la Paga	Incremento en cobertura vegetal	X		X	Coordinación de Ecología	Dirección de Desarrollo Rural	SMAOT/SDAYR/REDESHU	CONAFOR/SEMARNAT/TSNAT/Comunidad	CONAFOR/SEMARNAT/TSNAT/Comunidad
Degradación de ecosistemas por ganadería extensiva	EE09 Sistemas agroforestales y silvopastoriles	M	Programa de restauración de zonas de bancos abandonados.	Cercanos a San José del Chilar, El Mezquital, El Zapote de Corral Falso, El Aguacate, El Chiquitillo	Número de las siembras a ecotones de restauración de suelos	X		X	Coordinación de Ecología	Dirección de Desarrollo Rural	SMAOT/PAOT	PROFEPA	Particulares dueños de los bancos abandonados
Degradación de ecosistemas por ganadería extensiva	EAM03 Restauración ecológica	M	Manejo sustentable de la ganadería extensiva	Todo el territorio municipal	Superficie bajo manejo agroforestal de la ganadería extensiva			X	Dirección de Desarrollo Rural	Dirección de Desarrollo Económico	SDAYR	SADER	SADER/SDAYR
Degradación de ecosistemas por presencia de plagas en ecosistemas forestales	EAM04 Mantenimiento de los bienes y servicios ambientales	M	Programa de diagnóstico y control de plagas forestales	Todo el territorio municipal	Disminución de la superficie afectada por plagas forestales	X		X	Dirección de Desarrollo Rural	Coordinación de Ecología	SMAOT	CONAFOR/SEMARNAT	CONAFOR/SEMARNAT
Degradación de ecosistemas por extracción ilegal de recursos forestales maderables y no maderables	EAM08 Protección y especies prioritarias EAM11 Fomento de unidades de manejo ambiental	M	Proyectos productivos para el aprovechamiento de los recursos forestales maderables y no maderables	Todo el territorio municipal	Número de proyectos implementados			X	Dirección de Desarrollo Rural	Dirección de Desarrollo Económico	SMAOT/SDAYR/REDESHU	SEMARNAT/TSNAT/ONAFOR	SEMARNAT/TSNAT/DAVR
Degradación de ecosistemas por extracción ilegal de recursos forestales maderables y no maderables	EAM01 Protección de ecosistemas	M	Fomento de unidades de manejo para la conservación de la vida silvestre (UMA)	Territorio municipal	Número de proyectos implementados				Dirección de Desarrollo Rural	Coordinación de Ecología	SMAOT	SEMARNAT/ONAFOR	Fondos estatales y federales
Degradación de ecosistemas por extracción ilegal de recursos forestales maderables y no maderables	EAM01 Protección de ecosistemas	M	Fomento a la producción de espacios maderables y no maderables de la zona (cardones, agaves, de bosque templado y de bosque tropical caducifolio)	Territorio municipal	Número de proyectos implementados				Dirección de Desarrollo Rural	Dirección de Desarrollo Económico	SMAOT/SDAYR/REDESHU	SEMARNAT/ONAFOR	Fondos estatales y federales
Degradación de ecosistemas por extracción ilegal de recursos forestales maderables y no maderables	EAM01 Protección de ecosistemas	O	Construcción y operación de vivero municipal de especies nativas	Cabecera municipal	Vivero operando			X	Coordinación de Ecología	Dirección de Desarrollo Rural	PAOT	SEMARNAT	SEMARNAT/CONAFOR/PROFEPA
Degradación de ecosistemas por extracción ilegal de recursos forestales maderables y no maderables	EAM01 Protección de ecosistemas	M	Programa de vigilancia forestal	Todo el territorio municipal	Disminución de la tasa de deforestación	X			PROFEPA	Coordinación de Ecología	PAOT	SEMARNAT	SEMARNAT/CONAFOR/PROFEPA

LÍNEA ESTRATÉGICA DE CAMBIO CLIMÁTICO

Objetivos:

- 1. Alinear estrategias que permitan abonar tanto al cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sustentable y a la mitigación del cambio climático.

Tabla 118. Proyectos y acciones para la línea estratégica de Cambio Climático

Problemática	Estrategia	Tipo (acción, inversión, proyecto u obra)	Descripción de iniciativa	Ubicación	Metas evaluables	Metas			Responsable	Responsabilidad			Fuente de financiamiento
						Corto Plazo	Mediano Plazo	Largo plazo		Municipal	Estatal	Federal	
Falta de abastecimiento, encarecimiento de combustibles y uso desmedido de los.	EP01 Comunidades sustentables e incluyentes	A	Equipamiento con calentadores solares a viviendas de localidades dispersas	Territorio municipal	Proyecto	x	x		Dirección de Desarrollo Social	Dirección de Desarrollo Rural	SMAOTSEDESU	Secretaría de Bienestar	Fondo Federal y Estatal
Escases y falta de servicio de agua potable a localidades dispersas	EP01 Comunidades sustentables e incluyentes	A	Equipamiento con sistemas de captación de agua pluvial	Localidades	Proyecto	x			Dirección de Desarrollo Social	Dirección de Desarrollo Rural	SMAOTSEDESU	Secretaría de Bienestar	Fondo Federal y Estatal
Presencia de incendios Forestales	EA01 Protección de ecosistemas	M	Proyecto de Prevención y atención oportuna a incendios forestales para reducir gases de efecto invernadero	Territorio municipal	Reducción de superficie afectada por incendios forestales	x			Protección Civil	Coordinación de Ecología	SMAOTProtección Civil	CONAFOR	Fondo Federal y Estatal
Falta de medidas de adaptación al cambio climático.	EA019 Mitigación y adaptación al cambio climático	M	Programa municipal de adaptación al cambio climático y resiliencia que identifiquen la vulnerabilidad y se puedan identificar y medir acciones de adaptación y mitigación	Territorio municipal	Programa decretado	x			Coordinación de Ecología	Dirección de Desarrollo Rural/ Coordinación Municipal de Protección Civil	SMAOTProtección Civil	SEMARNAT/INSTITUTO DE CAMBIO CLIMÁTICO	Fondo federal, Fondo Estatal, ONG'S
	EA016 Control de emisiones	M	Inventario local de Emisiones de Gases y Compuestos de Efecto Invernadero	Territorio municipal	Estudio	x			SMAOT	Coordinación de Ecología	SMAOT	INECC, CEMER, CONLEE	Fondo federal, estatal
		M	Programa de regularización de bancos de materiales	Territorio municipal	Programa				Coordinación de Ecología	Coordinación de Ecología	PAOT/SMAOT	SEMARNAT/INSTITUTO DE CAMBIO CLIMÁTICO	Fondo estatal
		A	Creación de un centro de verificación vehicular	cabecera municipal	Centro operativo	x			SMAOT	Coordinación de Ecología	PAOT	INECC	Fondo estatal
EA017 Manejo integral de residuos sólidos		M	Programa municipal de manejo integral de residuos sólidos	Centro de población	Volumen de residuos sólidos manejados adecuadamente	x			Coordinación de Servicios Públicos	Coordinación de Ecología	SMAOT/PAOT	SEMARNAT	Fondo estatal

LÍNEA ESTRATÉGICA GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA.

Objetivos:



1. Identificar zonas de recarga hidrológica, que permita establecer medidas de protección y conservación, así como fomentar medidas que impulsen que ayuden a mitigar el estrés hídrico.

Tabla 119. Proyectos y acciones para la línea estratégica de Gestión del Agua

Problemática	Estrategia	Tipo (Medida, acción, proyecto u obra)	Descripción de iniciativa	Ubicación	METAS EVALUABLES	Metas			Responsable	Responsabilidad			Posible fuente de financiamiento
						Corto	Mediano	Largo		Municipal	Estatal	Federal	
Deficiencia en suministro de agua potable	EAm15 Gestión integral del agua	O	Ampliación y mantenimiento de cobertura de agua potable por medio de un Plan Maestro Hidráulico para la cabecera municipal	Cabecera Municipal	Proyecto	x	x		Coordinación de Servicios Municipales	Dirección de Obras Públicas	CEAG	CONAGUA	Fondo Federal y Estatal
		M	Programa de manejo integral de aguas residuales, que incluya esquemas de reuso del agua residual tratada	Territorio municipal	Volumen de aguas tratadas y localidades con tratamiento de agua	X	x		Coordinación de Servicios Municipales	Dirección de Obras Públicas	CEAG	CONAGUA /Sia Bienestar	Fondo Federal y Estatal
Contaminación con aguas residuales a cuerpos de agua	EAm15 Gestión integral del agua	A	Operación eficiente de PTAR	Cabecera municipal	Calidad del agua descargada apta para cuerpo receptor y volumen de agu tratada reutilizada	x			Coordinación de Servicios Municipales	Tesorería Municipal	CEAG		Impuestos municipales
		M	Consolidación del organismo operador de agua potable (estructura y funciones)	Cabecera Municipal	Manejo eficiente del agua	x			Coordinación de Servicios Municipales	Ayuntamiento	CEAG	CONAGUA	Fondo Federal y Estatal
Falta de educación y concientización de los ciudadanos, sobre la disponibilidad y el uso eficiente del agua	EAm15 Gestión integral del agua	A	Implementar un Programa de Modernización de suministro de agua potable, a base de medidores para control (por localidad)	Territorio Municipal	Proyecto	x			Coordinación de Servicios Municipales	Ayuntamiento	SEDESU	SEDATU	Fondo estatal y municipal

Problemática	Estrategia	Tipo (Medida, acción, proyecto u obra)	Descripción de iniciativa	Ubicación	METAS EVALUABLES	Metas			Responsable	Responsabilidad			Posible fuente de financiamiento
						Corto Plazo	Mediano Plazo	Largo plazo		Municipal	Municipal	Estatal	
Disminución en la disponibilidad de agua.	EAm13 Conservación de los recursos hídricos superficiales y subterráneos	A	Sistemas de captación de agua pluvial en viviendas, edificios de gobierno, escuelas, viviendas	Territorio municipal	Volumen de aguas pluviales captado	x	x		Coordinación de Servicios Municipales	Dirección de Desarrollo Rural	SIAMOT/SEDESU	Sistema Bienestar	Fondo Federal y Estatal
		M	Declaratoria de las zonas de recarga de mantos acuíferos	Territorio municipal zona de recarga de medio potencial	Proyecto de decreto	x			Coordinación de Servicios Municipales	Coordinación de Ecología	SIAMOT/CEAG	CONAGUA	Fondo Estatal
		M	Programa de conservación y manejo sustentable de áreas prioritarias para el mantenimiento de la recarga de los acuíferos	Territorio municipal	% de Superficie intervenida	x	x		Coordinación de Servicios Municipales	Coordinación de Ecología	SIAMOT/CEAG	CONAGUA/CONAFOR/SEMARAT	Fondos estatales
		M	Programa de cultura del agua, con la finalidad de sensibilizar a la población respecto al cuidado y mejor aprovechamiento	Territorio municipal	Consumo de la población	x			Coordinación de Servicios Municipales	Coordinación de Ecología	SIAMOT/CEAG	CONAGUA/CONAFOR/SEMARAT	Fondos estatales
		O	Ampliación, modernización y mantenimiento de la red de agua potable	Cabecera Municipal	% de viviendas con agua potable entubada y drenaje sanitario	x	x		Coordinación de Servicios Municipales	Dirección de Obras Públicas	CEAG	SEDATU	Fondo Federal y Estatal
Falta en la cobertura de servicios de agua potable y drenaje en cabecera municipal y localidades	EF14 Implementación y Fortalecimiento de la red de agua potable y drenaje	A	Consolidación del servicio y mantenimiento del drenaje sanitario en zonas de población de Santa Catalina	El Tialón, El Saucito, La Faja, Santa Catalina, La Faja del Mezquital (El Mezquital), El Sabino, Los Juan Diegos, La Blanca, Las Limbas, Agua Buena y Peña Colorada	% de cobertura	x	x		Coordinación de Servicios Municipales	Dirección de Obras Públicas	CEAG	SEDATU	Fondo Estatal
		A	Mejorar el equipamiento para suministro de agua potable a comunidades que no cuentan con sistema de agua potable	Comunidades rurales	% cobertura	x			Dirección de Desarrollo Rural	Comité Municipal de Agua Potable	CEAG	SEDATU	Fondo Federal y Estatal
		A	Suministro de agua potable a base de bombeo en las zonas altas del centro de población	El Tialón, El Saucito, La Faja, Santa Catalina, La Faja del Mezquital (El Mezquital), El Sabino, Los Juan Diegos, La Blanca, Las Limbas, Agua Buena y Peña Colorada	Volumen poblabilizado	x	x		Dirección de Desarrollo Rural	Comité Municipal de Agua Potable	CEAG	CONAGUA	Fondo Federal y Estatal
		A	Implementar un biodigestor por vivienda en las zonas rurales donde no sea posible el drenaje público	Localidades rurales	Número de biodigestores	x	x		Desarrolla Rural	Servicios Municipales/Obras Públicas	CEAG/SEDESU	Sistema Bienestar	Fondo Federal y Estatal
		M	Programa de monitoreo de calidad de agua de las fuentes de abastecimiento subterráneas y superficiales para consumo humano; Potabilización del agua.	Territorio municipal	Puntos de monitoreo		x		Coordinación de Servicios Municipales	Coordinación de Servicios Municipales	CEAG		Fondo Estatal



SUBSISTEMA SOCIAL Y HUMANO

LÍNEA ESTRATÉGICA DE CALIDAD DE VIDA

Objetivos:

- 1. Promover y fomentar el desarrollo ordenado que evite crecimientos dispersos, para un mejor aprovechamiento de movilidad, de recursos para abastecer de los servicios básicos y evitar asentamientos humanos en zonas de altos riesgos.
- 2. Promover el buen uso de los servicios ambientales mediante la definición de las actividades productivas acorde a las aptitudes.

Tabla 120.

Proyectos y acciones para la línea estratégica de Calidad de Vida

Problemática	Estrategia	Tipo (Medición, proyecto u obra)	Descripción de iniciativa	Ubicación	METAS EVALUABLES	Mecanismo de ejecución			Responsabilidad		Posible fuente de financiamiento
						Corto Plazo	Largo Plazo	Responsable	Municipal	Corresponsable Estatal	
Zonas de riesgo	EP17 Realización urbana	M	Programa de prevención de deslizamientos de rocas	Cabezas Municipal y Localidades	Clase de prevención	X		Dirección de Obras Públicas	Dirección Municipal de Protección Civil	SIOM	Fondo estatal
	ES07 Realización urbana	O	Obras de conservación de suelos y agua en zonas altas	Cabezas municipal	Disminución de la velocidad de bajada de agua lluvia	X	X	Dirección de Desarrollo Urbano	Coordinación de Ecología	SMOT CONAFR y SEMARAT	Fondo estatal, federal
	ES07 Accesibilidad universal, ES07 Inclusión social	M	Programa Especial de Accesibilidad y Diseño para todos	Cabezas municipal	Programa y obras propuestas	X		Dirección de Desarrollo Urbano Social	Dirección de Desarrollo Social	PLANEG SIOM	Fondo estatal, federal
	ES07 Inclusión social	A	Fortalecimiento a espacios deportivos a través de infraestructura y equipamiento e impulso a equipos deportivos	Unidades Deportivas	Proyecto	X	X	Dirección de Obras Públicas	Dirección de Deportes/Acción a la juventud	CODE	Fondo estatal, federal
Falta de espacios para realizar deporte con condiciones de seguridad y accesibilidad		M	Impulsar a la asociación de las distintas disciplinas deportivas a fin de promover eventos deportivos.	Cabezas Municipal y Localidades	Torneo	X	X	Dirección de Desarrollo Urbano Social	Dirección de Deportes/Acción a la juventud	CODE	Fondo estatal, federal
		M	Programa de fortalecimiento de las actividades culturales municipales	Cabezas municipal	Número de participantes en programas o eventos culturales		X	Cast. de la Cultura	Instituto Estatal de la Cultura	SEDEHU PLANEG	Fondo estatal, federal
		M	Implementar pláticas para fomentar la cultura tall en escuelas y público en general	Cabezas Municipal	Horas	X	X	Dirección de Seguridad Pública y Vial	Coordinación de Educación	SEG	Fondo estatal, federal
		M	Implementar cursos y actividades al mescale de la identidad, la cultura, la lectura y sensibilización del las artes.	Territorio Municipal	hora	X	X	Cast. de la Cultura	Dirección de Desarrollo Social	IEC	Fondo estatal, federal
Falta de coordinación entre las autoridades de las tres niveles productivos, Faltas de coordinación entre las autoridades de las tres niveles de gobierno.	EEC14Desarrollo industrial, EEC15 Desarrollo tecnológico e innovación	A	Equipar y fortalecer el Centro Impulso Social	Cabezas Municipal	Proyecto	X		Dirección de Desarrollo Social	Dirección de Obras Públicas	SEDESU	Fondo estatal, federal
		M	Programa de Mejoramiento de los Servicios de Salud	Cabezas Municipal	Indicadores de salud de la población		X	Secretaría de Salud estatal	Dirección de Desarrollo Social	SEDESU	Fondo estatal, federal
		O	Construcción de una Unidad Médica Rural de 1 Nivel básico, en cada una de las localidades con más de 30 habitantes.	Los Juan Diego, Las Uruas, Chagui, Fanchi, El Tabón, La Faja.	Unidades	X	X	Secretaría de Salud estatal	Dirección de Obras Públicas	Secretaría de Salud estatal	Fondo estatal, federal
		M	Asesor al seguro popular al resto de la población que no cuente con algún seguro de salud	Territorio Municipal	Programa	X	X	Secretaría de Salud estatal	Dirección de Desarrollo Social	Secretaría de Salud estatal	Fondo estatal, federal
Riesgo y robaterura en el área de salud	EP21 Cabezas en salud	M	Programa de servicios genotécnicos y genéticos	Cabezas Municipal	Programa	X	X	Secretaría de Salud estatal	Dirección de Desarrollo Social	Secretaría de Salud estatal	Fondo estatal, federal
		A	Implementar una campaña anual de la prevención de diabetes y buena alimentación.	Cabezas municipal y localidades	Campaña	X		DIF	SSG	Secretaría del Bienestar	Fondo estatal, federal
		M	Programas municipales para la prevención de las adicciones	Cabezas Municipal	Índice de población con consumo de drogas de alto riesgo		X	Secretaría de Salud estatal	DIF municipal	IMU	Fondo estatal, federal
		A	Proyectos productivos y de integración de personas con discapacidad en localidades urbanas y rurales (Elaboración de manuales)	Territorio Municipal	Proyectos	X	X	Dirección de Desarrollo Social	Dirección de Desarrollo Social	DIF	Fondo estatal, federal
Falta de impulso y programas de apoyo para las actividades económicas en las zonas de alta marginación y zonas de alta vulnerabilidad, Falta de capacitación en nuevas tecnologías (trabajo productivo de las empresas).	ES01Innovación de administraciones productivas en zonas de alta marginación y zonas de alta vulnerabilidad	A	Implementar programas de Fomento, Programa Nacional de Fomento de las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (PROMEP), Fondo Quinquenio para Fomentar el auto-empleo, emprendimientos de negocios	Cabezas municipal y localidades.	Programa	X	X	Dirección de Desarrollo Social	Dirección de Desarrollo Social	Fondo Estatal Querétaro	Fondo estatal, federal
	EEC02 Desarrollo de la agricultura	M	Programa de fomento a las huertas comunitarias y domóticas	Cabezas municipal y localidades.	Número de beneficiarios	X		Dirección de Desarrollo Urbano Social	Direcciones de Desarrollo Social y DIF	SEDESU SEMAR DIF	Fondo estatal



Problemática	Estrategia	Tipo (Medida, acción, proyecto u obra)	Descripción de iniciativa	Ubicación	METAS EVALUABLES	Metas			Responsabilidad			Posible fuente de financiamiento	
						Corro Píazo	Mediano Píazo	Largo Píazo	Responsable	Municipal	Corresponsable		Federal
Falta de fuente de empleo bien remunerado. El bajo nivel económico impide poder adquirirlo.	ES001 Inclusión social ES002 Atención a grupos vulnerables	M	Incrementar la cantidad de familias inscritas al Programa de Oportunidades	Cabeceera municipal y localidades	Proyecto	x			Dirección de Desarrollo Social	Desarrollo integral de la familia	DIF	Secretaría del Bienestar	Fondo social, federal
	ES001. Inclusión social	A	Mejoramiento de las instalaciones y equipamiento de seguridad pública y de protección civil	Cabeceera municipal	Proyecto	x	x		Secretaría de Ayuntamiento	Dirección de Seguros Públicos y Protección Civil	SSPG	SSPC	Fondo federal
		M	Inclusión para la Pension para el bienestar de los adultos mayores con sesonera y difusión	Cabeceora municipal y localidades	Campaña	x			Dirección de Desarrollo Social	Desarrollo integral de la familia		INSAVI	Fondo estatal, federal
		O	Construcción de una guardería en la cabecera municipal	Cabeceera Municipal	Proyecto	x			Dirección de Desarrollo Social	Dirección de Obras Públicas		DIF	Fondo estatal, federal
	ES001 Accesibilidad universal ES001 Inclusión social	O	Construcción de un mercado municipal	Cabeceera Municipal	Proyecto	x			Dirección de Desarrollo Social	Dirección de Obras Públicas		DIF	Secretaría del Bienestar
		M	Programa especial para la atención a personas con capacidades diferentes como jardinería, artesanía, pintura, Cerámica, Juegos de memoria, Juegos de mesa, Deportes y Cocina.	Cabeceera municipal y localidades	Programa	x	x	x	Dirección de Desarrollo Social	Desarrollo integral de la familia	DIF	Secretaría del Bienestar	Fondo social, federal

LÍNEA ESTRATÉGICA DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y ESTADO DE DERECHO

Objetivos:

- 1. Impulsar una regulación normativa adecuada que permita y fortalezca la instrumentación del PMDUOET.
- 2. Impulsar una estructura organizacional del municipio que permita el seguimiento adecuado de la planeación territorial mediante la instrumentación del PMDUOET.
- 3. Administrar de manera más eficiente los recursos públicos mediante la cartera de proyectos definida para el municipio, que liga las estrategias para el desarrollo del municipio.
- 4. Regular los procesos de ocupación territorial, usos y destinos de las áreas, con los lineamientos específicos. Revisar y en su caso, actualizar las modalidades y restricciones al uso del suelo y a las construcciones.
- 5. Zonificar el territorio municipal, de una manera ordenada con una visión a largo plazo.

Tabla 121. Proyectos y acciones para la línea estratégica de Administración Pública y Estado de Derecho



Problemáticas	Estrategia	Tipo (idea, acción, proyecto u obra)	Descripción de iniciativa	Ubicación	METAS EVALUABLES	Metas		Responsables		METAS EVALUABLES
						Corto Plazo	Mediano Plazo	Largo plazo	Responsable	
Falta de orientación legal para escribir terminos así como programas de apoyo para regularización, fomento de asentamientos regulares	EPR4 Desarrollo del sistema urbano rural EPR44 Desarrollo ordenado de los usos en el territorio	M	Programa de actualización y actualización municipal (implementación de acciones específicas)	Cabezas municipal y localidades	Proyecto	X			Tercera Municipal	Fondo estatal, federal
		M	Programa de integración de los planes de política social al área de Desarrollo Urbano	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal
		M	Programa de estudio del Programa de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial PRODET	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal
Falta de educación y concientización de los ciudadanos, sobre la disponibilidad y el uso eficiente del agua	EPR44 Fortalecimiento de la red de agua potable y drenaje	M	Programa de actualización municipal (implementación de acciones específicas)	Cabezas municipal y localidades	Proyecto	X			Coordinación de Servicios Municipales	Fondo estatal, federal
		M	Programa de integración de los planes de política social al área de Desarrollo Urbano	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal
		M	Programa de estudio del Programa de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial PRODET	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal
Falta de transparencia y participación	EPR44 Fortalecimiento de los usos en el territorio	M	Programa de actualización municipal (implementación de acciones específicas)	Cabezas municipal y localidades	Proyecto	X			Coordinación de Servicios Municipales	Fondo estatal, federal
		M	Programa de integración de los planes de política social al área de Desarrollo Urbano	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal
		M	Programa de estudio del Programa de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial PRODET	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal
Falta de observancia para que los instrumentos de planeación territorial estatales y municipales sean respetados	EPR4 Desarrollo ordenado de los usos en el territorio	A	Programa de actualización municipal (implementación de acciones específicas)	Cabezas municipal y localidades	Proyecto	X			Coordinación de Servicios Municipales	Fondo estatal, federal
		A	Programa de integración de los planes de política social al área de Desarrollo Urbano	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal
		A	Programa de estudio del Programa de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial PRODET	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal
Reglamentos actualizados, que ayuden a resolver problemáticas sociales	EPR4 Desarrollo ordenado de los usos en el territorio	M	Programa de actualización municipal (implementación de acciones específicas)	Cabezas municipal y localidades	Proyecto	X			Coordinación de Servicios Municipales	Fondo estatal, federal
		M	Programa de integración de los planes de política social al área de Desarrollo Urbano	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal
		M	Programa de estudio del Programa de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial PRODET	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal
Falta de desarrollos habitacionales con valor arquitectónico, universitario, estructura y materiales de la región, Reglamentos actualizados, que ayuden a resolver problemáticas sociales	EPR4 Desarrollo ordenado de los usos en el territorio	M	Programa de actualización municipal (implementación de acciones específicas)	Cabezas municipal y localidades	Proyecto	X			Coordinación de Servicios Municipales	Fondo estatal, federal
		M	Programa de integración de los planes de política social al área de Desarrollo Urbano	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal
		M	Programa de estudio del Programa de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial PRODET	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal
Falta de orientación legal para escribir terminos así como programas de apoyo para regularización de terreno	EPR4 Desarrollo ordenado de los usos en el territorio	M	Programa de actualización municipal (implementación de acciones específicas)	Cabezas municipal y localidades	Proyecto	X			Coordinación de Servicios Municipales	Fondo estatal, federal
		M	Programa de integración de los planes de política social al área de Desarrollo Urbano	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal
		M	Programa de estudio del Programa de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial PRODET	Territorio municipal	Proyecto	X			Dirección de Desarrollo Urbano	Fondo estatal, federal

Problemática	Estrategia	Tipo (Medio, acción, proyecto u obra)	Descripción de iniciativa	Ubicación	METAS EVALUABLES	Metas			Responsable	Responsabilidad		Posible fuente de financiamiento
						Corto Plazo	Mediano Plazo	Largo Plazo		Municipal	Estatal	
Hace falta fomentar la cultura por a deportes a los jóvenes y población en general.	ESCo2 Inclusión social, ESco2 Atención a grupos vulnerables	M	Proyecto de integración y convivencia familiar con actividades recreativas y deportivas	Cabequera municipal y localidades	Programa	x	x	x	Dirección de Desarrollo Social	Desarrollo integral de familia	CODEDIF	SEP
		M	Desarrollar un modelo de seguridad vecinal con la participación de los ciudadanos	Cabequera municipal y localidades	Modelo	x	x	x	Dirección de Seguridad Pública y Vigilancia	Dirección de Desarrollo Social	SSPEG	Fondo estatal, federal
		A	Instalar botones de pánico en las distintas colonias y comunidades del municipio	Cabequera municipal y localidades	Botones	x			Dirección de Seguridad Pública y Vigilancia	Dirección de Desarrollo Social	SSPEG	Fondo estatal, federal
		M	Desarrollar Proyecto de Prevención Social de la Violencia y la Delincuencia	Cabequera municipal y localidades	Proyecto	x	x	x	Dirección de Seguridad Pública y Vigilancia	Dirección de Seguridad Pública y Vigilancia	SSPEG	Fondo estatal, federal
		A	Diffundir mediante pláticas informativas los planes de acción de salud, justicia, responsabilidad individual y social, habilidades y derechos humanos, generando un sentido de pertenencia en el municipio	Cabequera municipal y localidades	horas	x	x	x	Coordinación de Educación	Dirección de Seguridad Pública y Vigilancia	SSPEG	Fondo estatal, federal
		M	Impulsar el Programa escuela segura y Promover a la familia como formadora de valores.	Territorio municipal	Programa	x			Dirección de Seguridad Pública y Vigilancia	Desarrollo integral de familia	SSPEG	Fondo estatal, federal
		A	Gestionar con la Secretaría de Seguridad Pública del Estado de Guanajuato la capacitación constante al personal del cuerpo de seguridad del municipio para la mejora de las capacidades	Territorio municipal	Capacitación	x	x	x	Secretaría de Ayuntamiento	Dirección de Seguridad Pública y Vigilancia	SSPEG	Fondo estatal, federal
		A	Implantar la tona de pruebas de alcoholometría en puntos de control	Territorio municipal	Operativo	x			Dirección de Seguridad Pública y Vigilancia		SSPEG	Fondo estatal, federal
		M	Actualizar el Reglamento de Tránsito Municipal que permita mejorar la convivencia vial y protección ciudadana	Territorio municipal	Reglamento	x			Dirección de Seguridad Pública y Vigilancia	Dirección de Planeación	SG (DGTG)	Fondo estatal, federal
		A	Sistema complementario de seguridad a base de rondines nocturnos en todos los rios del municipio	Territorio municipal	Programa	x			Dirección de Seguridad Pública y Vigilancia		SSPEG	Fondo estatal, federal
Reglamentos actualizados, que ayuden a resolver problemáticas sociales												

SUBSISTEMA ECONÓMICO

LINEA ESTRATEGICA DE EMPLEO Y PROSPERIDAD

Objetivos:

1. Promover el buen uso de los servicios ambientales mediante la definición de las actividades productivas acorde a las aptitudes.
2. Impulsar la ordenación de las actividades sociales y económicas en el territorio, desde una perspectiva integral y sustentable, atendiendo los aspectos sociales, ambientales y económicos.
3. Implementar un modelo del territorio dando respuesta a las necesidades actuales con una visión a futuro de crecimientos poblacionales que atienda de manera equilibrada las necesidades económicas, sociales y ambientales.
4. Asignar usos y destinos a las áreas y corredores urbanos, la intensidad y lineamientos específicos de uso de suelo para cada zona o corredor.

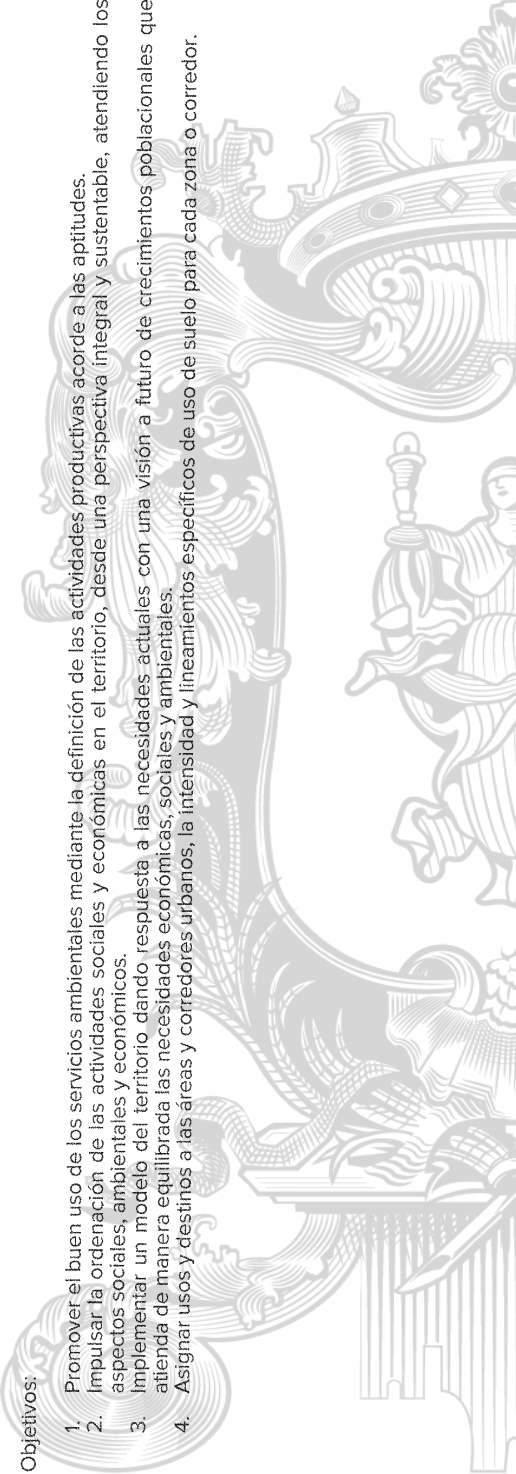


Tabla 122. Proyectos y acciones para la línea estratégica de Empleo y Prosperidad

Problemática	Estrategia	Tipo (Idea, acción, proyecto u caso)	Descripción de iniciativa	Ubicación	METAS EVALUABLES	Medas (Piso)			Responsabilidad		Posible fuente de financiamiento	
						Corto	Mediano	Largo	Responsable	Corresponsables		
										Municipal		Estatal
Falta de impulso y programas de apoyo para las microempresas y pequeñas empresas. Y falta de oportunidad para el sector agropecuario a nivel regional	EES01 Desarrollo rural	M	Integración de una cadena de valor con productores y prestadores locales a nivel regional y un programa de comercialización	Territorio municipal	Número de beneficiarios		x		Dirección de Desarrollo Rural	SDAYRSEDES	SAUER	Fondo estatal, federal
		A	Creación de un centro y un programa de capacitación animal	Cabeecera municipal y localidades	Número de beneficiarios	x	x		Dirección de Desarrollo Económico	SEDES/COM	SE	Fondo estatal, federal
		A	Creación de un programa de mejora genética del ganado y de su manejo sostenible	Territorio municipal	Número de beneficiarios		x		Dirección de Desarrollo Rural	SDAYR	SAUER	Fondo estatal, federal
		M	Implementar proyectos productivos para instalación y equipamiento de talleres artesanales	Localidades rurales del municipio	Número de beneficiarios	x	x		SOES	SEDESNU	SAUER	Fondos estatales/federal
		A	Fomentar la creación de sociedades de productores agropecuarios, pecuarios y artesanales para la formación de cooperativas rurales	Todo el municipio	Nº de cooperativas creadas	x	x		SOES	SEDESNU	SAUER	Fondos estatales/federal
Falta de oportunidades de empleo y alternativas productivas en zonas de alta migración en el ámbito rural	EES04 Fomento de unidades de manejo ambiental	M	Integración de una cadena de valor con artesanos y productores locales a nivel regional	Cabeecera municipal y localidades	Número de beneficiarios		x		Dirección de Desarrollo Económico	SEDESNU	SE	Fondo estatal, federal
		M	Implementar Proyectos productivos sostenibles en base de recursos locales (destrozados, tubos, pomeles, etc)	Localidades rurales del municipio	Número de beneficiarios	x	x		Dirección de Desarrollo Económico	SDAYR/SMACOTI/SEDES/SECTOR	SAUER	Fondo estatal, federal
		A	Equipar a comercios independientes	Cabeecera municipal y localidades	Número de beneficiarios	x	x		Dirección de Desarrollo Económico	SDAYR	SAUER	Fondo estatal, federal
		P	Proyecto para la construcción de invernaderos y macro túneles, para contribuir a la tecnificación de la actividad agrícola y diversificación a cultivos de mayor valor comercial	Áreas agrícolas del municipio	Número de beneficiarios	x	x		Dirección de Desarrollo Rural	SDAYR	SAUER	Fondo estatal, federal
		M	Implementar proyectos de tecnificación y modernización del riego (por gaseo)	Todas las áreas de cultivo del municipio	Número de beneficiarios	x	x		Dirección de Desarrollo Rural	SDAYR	SAUER	Fondo estatal, federal
Falta de acceso a nuevas tecnologías en la producción agrícola	EES02 Desarrollo sostenible de la agricultura	P	Programa de mejoramiento tecnológico de las actividades agrícolas y capacitación	Todas las áreas de cultivo del municipio	Número de beneficiarios	x	x		Dirección de Desarrollo Rural	SDAYR	SAUER	Fondo estatal, federal
		P	Programa municipal de fomento de la agroindustria regional	Todas las áreas de cultivo del municipio	Número de beneficiarios	x	x		Dirección de Desarrollo Rural	SDAYR	SAUER	Fondo estatal, federal
		P	Programa para crear de un centros de investigación agropecuario	Cabeecera municipal	Centro				Coordinación de Ecología	SIACOT	CONAFOR	Fondo estatal, federal
		P	Programa municipal de capacitación para el aprovechamiento sustentable de recursos forestales no maderables	Territorio municipal	Mecanismos de difusión y atención y Número de atractivos a valor	x			Coordinación de Ecología	SEDES/SECTOR		Fondo estatal, federal
		P	Programa de difusión de atractivos turísticos naturales y culturales	Territorio municipal	Número de beneficiarios	x	x		Dirección de Desarrollo Económico	SECTOR	SECTUR	Fondo estatal, federal
Falta de definición de un producto rentable y acorde a las condiciones y aptitudes del terreno.	EES04 Desarrollo sostenible de la agricultura protegida	P	Programa municipal de organización y capacitación para operadores turísticos	Territorio municipal	Número de beneficiarios	x	x		Dirección de Desarrollo Económico	SECTOR	SECTUR	Fondo estatal, federal
		P	Programa municipal de Fomento al empleo.	Cabeecera municipal	Número de beneficiarios	x			Dirección de Desarrollo Económico	SEDES	SEDESNU	Fondo estatal
		P	Programa municipal de apoyo a jóvenes emprendedores	Cabeecera municipal	Número de beneficiarios	x			Dirección de Desarrollo Económico	SEDES	SEDESNU	Fondo estatal
		P	Programa municipal de apoyo a jóvenes emprendedores	Cabeecera municipal	Número de beneficiarios	x			Dirección de Desarrollo Económico	SEDES	SEDESNU	Fondo estatal
		P	Programa municipal de apoyo a jóvenes emprendedores	Cabeecera municipal	Número de beneficiarios	x			Dirección de Desarrollo Económico	SEDES	SEDESNU	Fondo estatal

Problemática	Estrategia	Tipo (Medida, acción, proyecto u obra)	Descripción de iniciativas	Ubicación	METAS EVALUABLES	Metas (Plazo)			Responsabilidad			Posible fuente de financiamiento
						Corto	Mediano	Largo	Responsable	Municipal	Estatal	Federal
Escaso cuidado de los recursos naturales por parte del sector rural.	ES044 Promoción de alternativas productivas en zonas de alta marginación en el ámbito rural EEC01 Desarrollo sustentable de la agricultura	A	Gestionar e implementar Programa de impulso a huertos de trasplante y capacitación en el uso de bio y neta de aguas grises	Territorio municipal	Número de beneficiarios	x	x	x	Dirección de Desarrollo Rural		SUAR/SMART	Fondo estatal
Falta de impulso y programas de apoyo para la implementación de nuevas tecnologías (bajo productiva de las empresas). Falta de apoyo para el rescate e impulso de zonas culturales	EEC11 Fomento del turismo alternativo	M	Proyecto acuarístico	La Faja	Proyecto implementado	x			Dirección de Desarrollo Económico	Casa de la cultura	SECTUR	ST
		A	Implementación de una carrera de proyectos turísticos (turismo convencional y turismo alternativo).	Cabeceza municipal y localidades	Proyecto	x			Dirección de Desarrollo Económico	Dirección de Desarrollo Rural	SECTUR	ST
		A	Integración y capacitación de guías de turistas	Territorio municipal	No personas certificadas	x			Dirección de Desarrollo Económico	Dirección de Desarrollo Rural	SECTUR	ST
		A	Aumentar la cantidad de eventos culturales y artísticos en el municipio y sus comunidades	Cabeceza municipal y localidades	Eventos	x	x	x	Dirección de Desarrollo Económico	Casa de la cultura	SECTUR	ST
Falta de apoyo para el rescate e impulso de zonas culturales	BF10 Desarrollo de una red carretera intermunicipal y consolidación de una red de caminos rurales	M	Programa de rescate y conservación de sitios históricos con patrimonio histórico y cultural (remodelación, mantenimiento e iluminación)	Cabeceza municipal y localidades	Proyecto	x			Dirección de Desarrollo Económico	Casa de la cultura	SECTUR SEDRSU	INAH/ST
			Programa para la mejora y mantenimiento de la red de caminos municipales y caminos rurales	Territorio municipal	Km rehabilitados	x	x	x	Dirección de Desarrollo Social	Dirección de Obras Públicas	SEDAFROCOM	SADER
Falta de espacio para realizar deporte con condiciones de seguridad y accesibilidad. Falta de espacios públicos.	ES044 Promoción de alternativas productivas en zonas de alta marginación en el ámbito rural	A	Implementar el Programa Fondo de Apoyos para la Infraestructura Social y Programas Federales de Infraestructura Social Básica	Cabeceza municipal y localidades	Número de beneficiarios	x	x	x	Dirección de Desarrollo Social	Dirección de Obras Públicas	SEDESU	SEDATU

SUBSISTEMA URBANO-REGIONAL

LÍNEA ESTRATÉGICA DE TERRITORIOS DE INNOVACIÓN

Objetivos:

- 1. Implementar un modelo del territorio dando respuesta a las necesidades actuales con una visión a futuro de crecimientos poblacionales que atienda de manera equilibrada las necesidades económicas, sociales y ambientales.
- 2. Regular los procesos de ocupación territorial, usos y destinos de las áreas, con los lineamientos específicos. Revisar y en su caso, actualizar las modalidades y restricciones al uso del suelo y a las construcciones.
- 3. Implementar un sistema que permita llevar un control y registro de la información sobre la instrumentación del PMDUOET.

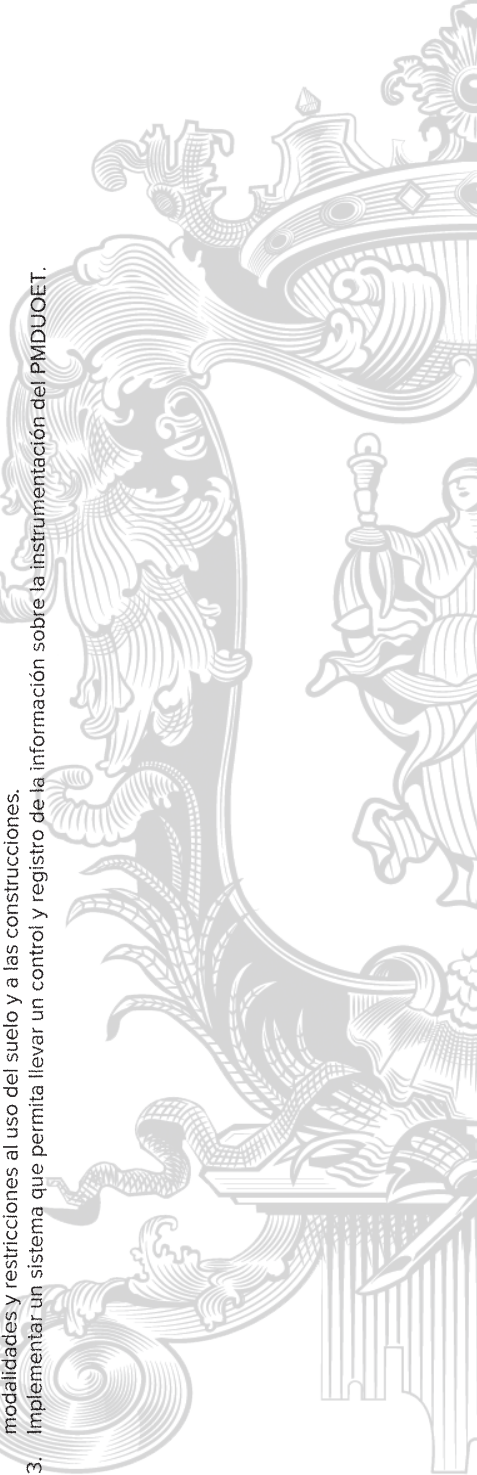


Tabla 123. Proyectos y acciones para la línea estratégica de Territorios de Innovación

Problemática	Estrategia	Tipo (Medio, acción, proyecto u obra)	Descripción de iniciativa	Ubicación	METAS EVALUABLES	Métodos		Responsable	Responsabilidad		Posible fuente de financiamiento
						Cuanto plazo	Largo plazo		Municipal	Federal	
Falta de coordinación entre las autoridades locales y estatales de gobierno	EP04 Desarrollo ordenado de los usos en el territorio	M	Fortalecimiento en la coordinación institucional Estatal y Municipal para la vigilancia y actualización del catastro, el ordenamiento y la administración sustentables del territorio.	Cabezas municipales y localidades	% en cobertura		x	Dirección de Desarrollo Urbano	PAOT	SEDATU	Fondo Estatal
		M	Regulación del uso suelo en base al Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial (PMODUT) como instrumento de planeación de usos y destino del territorio.	Cabezas municipales y localidades	Pedidos notariales regularizados		x	Dirección de Desarrollo Urbano	PAOT	SEDATU	Fondo Estatal
		M	Implementar Reglamento para el derecho de uso federal (carreteras, autopistas y puentes, líneas eléctricas, gasoductos y telefónicas, líneas de transporte de planeación de usos y destino del territorio).	Cabezas municipales y localidades	Documento		X	Dirección de Desarrollo Urbano	SICOM, IPANEG	SICT, SEDATU	Fondo Estatal y Federal
		M	Elaboración o actualización de los inventarios de equipamiento y espacio público en relación a la Norma Oficial Mexicana NOM-001-SEDATU-2021, Especificos públicos en los asentamientos humanos y Norma Oficial Mexicana NOM-002-SEDATU-2022. Equipamientos en los instrumentos que conforman el Sistema Orgánico de Planeación Territorial.	Cabezas municipales y localidades	% en cobertura	X		Dirección de Catastro y Planeación de Desarrollo Urbano		SEDATU	Fondo Estatal
Regulación, actualización, que apoyen a resolver problemáticas territoriales	ES009 Desarrollo de centros de población marginados	M	Regularización de la Tenencia de la Tierra, Asentamientos humanos, terrenos Ejidales, comunales y Privados. A base de autorización, desamortización y expropiación.	Cabezas municipal y localidades	Asentamientos humanos y terrenos regularizados		x	Dirección de Catastro y Planeación de Desarrollo Urbano	SG-DOSTT (Dirección General de Asentamientos Humanos y Tenencia de la Tierra).	SEDATU	Fondo Estatal
	ES002 Atención a grupos vulnerables	M	Programa de regularización de predios rústicos sin antecedente registral	Cabezas municipal y localidades	Pedidos notariales regularizados		x	Dirección de Catastro y Planeación de Desarrollo Urbano	SG-DOSTT (Dirección General de Asentamientos Humanos y Tenencia de la Tierra).	SEDATU	Fondo Estatal

* SEDATU es una dependencia subsecretaría de los SE
* SEDATU es una dependencia subsecretaría de los SE
* SEDATU es una dependencia subsecretaría de los SE

LÍNEA ESTRATÉGICA DE NUEVO MODELO DE DESARROLLO URBANO

Objetivos:

- 1. Promover y fomentar el desarrollo ordenado que evite crecimientos dispersos, para un mejor aprovechamiento de movilidad, de recursos para abastecer de los servicios básicos y evitar asentamientos humanos en zonas de altos riesgos.
- 2. Implementar un sistema que permita llevar un control y registro de la información sobre la instrumentación del PMDUOET.

Tabla 124. Proyectos y acciones para la línea estratégica de nuevo Modelo de Desarrollo Urbano

Problemática	Estrategia	Tipo de intervención, proyecto o acción	Descripción de iniciativa	Ubicación	Unidad de medida	Metas (Piso)		Responsable	Nacionalidad		Punto de partida de financiamiento
						Corto	Largo		Municipal	Estatal	
Falta de planes de desarrollo con base en la zonificación, lo que genera dispersión y falta de ordenamiento territorial, por parte de las autoridades, lo que se refleja en el uso del territorio asignado sin tener en cuenta su aptitud.	ES002 Desarrollo e infraestructuras marginales ES003 Desarrollo de centros de población ES004 Desarrollo de zonas urbanas y rurales ES005 Desarrollo de zonas rurales	A	Realización y actualización del Programa Municipal de Desarrollo Urbano y de Ordenamiento Territorial (PMDUOET), como instrumento regulador en materia de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Municipio. Impulsar el crecimiento de la zona urbana y convertirlas en zonas de desarrollo urbano, densificación y cambio la calidad de servicios.	Territorio municipal Zona urbana y rural Zona rural Cabezas municipales	Documento	X	X	Todas las áreas involucradas	SEDEU SEDEU SEDEU SEDEU	SEDEU SEDEU SEDEU SEDEU	Fondo Estatal Fondo Estatal y Federal Fondo Estatal y Federal Fondo Estatal y Federal
	ES006 Conservación del patrimonio histórico y cultural	M	Proyecto de integración de imagen urbana	Calles y Corredores de la zona urbana	Proyecto implementado	X	X	Dirección de Obras Públicas	Dirección de Obras Públicas	SEDEU	Fondo Estatal y Federal
	ES007 Desarrollo de la zona rural	M	Programa municipal de fortalecimiento institucional del Ayuntamiento de Santa Catarina	Calles y Corredores de la zona urbana	Capacitaciones y cursos brindados y ampliación de servicios por el Ayuntamiento	X	X	Dirección de Desarrollo Social	Secretaría de Ayuntamiento	SEDEU	Fondo Estatal
	ES008 Desarrollo de la zona rural	A	Sistema de información para el monitoreo y evaluación del desempeño de la administración gubernamental y política pública	Calles y Corredores de la zona urbana	Sistema de información para el monitoreo y evaluación de la administración	X	X	Comisión Municipal de Planeación	Dirección de Planeación	SEDEU	Fondo Estatal
Falta de conectividad entre las localidades, lo que genera aislamiento y falta de integración municipal	ES009 Desarrollo de una red carretera intermunicipal y consolidación de una red de caminos rurales	M	Conectividad rural	Localidades rurales - cabezas municipales	No localidades conectadas	X	X	Dirección de Obras Públicas	Dirección de Obras Públicas	SEDEU	Fondo Estatal y Federal
	ES010 Desarrollo de la zona rural	O	Construcción y equipamiento de Ciudad La Pita - Ortega	Localidades rurales - cabezas municipales	No localidades conectadas	X	X	Dirección de Obras Públicas	Dirección de Obras Públicas	SEDEU	Fondo Estatal y Federal



Problemática	Estrategia	Medio, recurso, tecnología	Descripción de la iniciativa	Ubicación	MEFAS ENAJ/RE-ES	Metas (Pz/cz)	Responsable	Responsabilidades	Corresponsables	Potente fuente de financiamiento
						Corto	Mediano	Largo		
Falta de abastecimiento y conectividad de servicios básicos de la cabecera municipal y localidades rurales. (Energía eléctrica es adecuada y sistemas de agua potable y drenaje no adecuados).	EF103 Desmantelamiento de cables de protección marginales	A	Aplicación reconstrucción y mantenimiento de la red de energía eléctrica	Puerto de la ranchera en la zona de cabecera municipal y localidades rurales en el ejido de San Agustín	nt	x			SEDESNA	Fondo Estatal
	EF116 Implementación y mantenimiento de la red de abastecimiento de agua potable	M	Aplicación, mantenimiento y mantenimiento de la red de alcantarillado público en un 99.37 %	Puerto de la ranchera en la zona de cabecera municipal y localidades rurales en el ejido de San Agustín	nt	x			SEDESNA	Fondo Estatal
Reserva de salud	EF121 Cobertura en salud	M	Incremento y expansión de la CAES	Cabeza municipal	Proyecto	x			SSG	Fondo Estatal
	EF118 Cobertura universal de salud	M	Gestión y supervisión con empresas privadas para la ampliación de líneas telefónicas fijas y móviles internet en un 70%	Localidades	No de contratos	x			SECOM	Fondo Estatal
Falta de abastecimiento y conectividad de servicios básicos	EF119 Implementación y mantenimiento de la red de abastecimiento de agua potable	M	Proyecto integral de adecuación de Sistema Municipal de Energía Eléctrica en vivienda en un 100%	Cabeza municipal y localidades	Problemas de mantenimiento con viviendas	x			SEDESNA	Fondo Estatal
	EF120 Desmantelamiento de una red secundaria intermunicipal y construcción de una red de caminos rurales	M	Programa Municipal de Movilidad	Cabeza municipal y localidades	Programa	x			SECOM	Fondo Estatal
	EF121 Vivienda sustentable, EF105 Regeneración urbana	A	Implementar el Programa de Ahorro y Subsidios para la Vivienda Progresiva y asistida	Cabeza municipal y localidades	Problemas de mantenimiento con viviendas	x			SEDESNA	Fondo Estatal
Falta de energía urbana		M	Proyecto para la dignificación de viviendas en localidades de marginación alta	Cabeza municipal y localidades de marginación alta	Problemas de mantenimiento con viviendas	x	x		SEDESNA	Fondo Estatal

Problemática	Estrategia	Tipo de intervención, acción, proyecto u obra	Descripción de iniciativa	Ubicación	METAS EVALUABLES	Miles (Piso)			Responsable	Responsables		Fuente de financiamiento
						Corto	Mediano	Largo		Municipal	Estatal	
Falta de una política del transporte público/eficiencia del sistema de transporte colectivo, carencia de ciclo vías y vialidades (peatrones).	EP08 Infraestructura pública y del equipamiento urbano.EF10 Desarrollo de una red sanitaria intermunicipal y consolidación de una red de caminos rurales	O	Construcción de vías peatonales (barreras) con rampas de acceso para personas con discapacidad en un 70%.	Cabezas municipal y localidades	1300 m	x			Dirección de Obras Públicas		INGLOS	Fondo Estatal y Federal
	EP09 Infraestructura pública y del equipamiento urbano	M	Proyecto y construcción de pavimento en calles	Cabezas municipal y localidades	22.16 km	x			Dirección de Obras Públicas		SEDESU	Fondo Estatal
	EP08 Infraestructura pública y del equipamiento urbano	O	Pavimentación, rehabilitación, mantenimiento de vialidades de acceso.	Cabezas municipal y localidades.	50,000 m2	x			Dirección de Obras Públicas		SICOM	Fondo Estatal
	EP11 Implementar y fortalecer el sistema de transporte colectivo	M	Proyecto y construcción de Central de Autobuses de Pasajeros	Cabezas Municipal	Proyecto		x		Dirección de Obras Públicas		SEDESU	Fondo Estatal
Falta de espacios para el desarrollo de actividades recreativas y deportivas.	EP11 Implementar y fortalecer el sistema de transporte colectivo	A	Ampliación de rutas laborales y gestión de nuevas conexiones	Cabezas municipal y localidades.	3 Rutas	x	x		Dirección de Planeación Urbana		SICOT	Fondo Estatal
	EP11 Implementar y fortalecer el sistema de transporte colectivo	M	Elaboración de estudio técnico para ampliación de transporte público.	Cabezas municipal y localidades	estudio	x			Dirección de Planeación Urbana		SICOM	Fondo Estatal
	EP08 Infraestructura pública y del equipamiento urbano.EF10 Desarrollo de una red sanitaria intermunicipal y consolidación de una red de caminos rurales	M	Proyecto de saneamiento (al alcantarillado y pozos en intersecciones con nombre oficial de la calle, columnas, código postal, servicio vehicular, etc.). Estudio y proyecto (rediseño) para el municipio, estado de saneamiento (prevención, informativo y reactivo), para dar mejor fluidez vehicular y regularse periodo de circulación vía por cada localidad.	Cabezas municipal y localidades	Proyecto implementado	x	x		Dirección de Desarrollo Urbano		SEDESU	Fondo Estatal
	EP08 Infraestructura pública y del equipamiento urbano	P	Estudio y proyecto (rediseño) para el municipio, estado de saneamiento (prevención, informativo y reactivo), para dar mejor fluidez vehicular y regularse periodo de circulación vía por cada localidad.	Cabezas municipal y localidades	Estudio y proyecto implementado	x	x	x	Dirección de Planeación Urbana		SICOM	Fondo Estatal



SISTEMA (CARTERA) DE PROYECTOS

Criterios de priorización, tiene como objetivo atender las necesidades urgentes y de mayor impacto y armonía con las estrategias planteadas para este PMDUOET.


Primeramente, se realizó una propuesta basada en los resultados de las agendas y las líneas estratégicas del Modelo, se realizó una consulta con las áreas operativas del municipio para atender sus metas y objetivos, asimismo se socializo mediante un taller con las comunidades y ejidos y actores relevantes del municipio.

VII.2. FICHAS TÉCNICAS DE PROYECTOS PRIORITARIOS DEFINIDOS




01 - PMDUOET - Proyecto Estratégico		
CONSTRUCCIÓN DE UN ALBERGUE TEMPORAL ADECUADO PARA EL RESGUARDO DE PERSONAS VULNERABLES (NIÑAS, NIÑOS, ADOLESCENTES Y ADULTOS MAYORES), DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, GUANAJUATO.		
Nombre del Proyecto:	ALBERGUE TEMPORAL PARA PERSONAS VULNERABLES	
Localización:	21.143188, -100.073186	
Objetivo:	RESGUARDAR A PERSONAS VULNERABLES	
Justificación:	NO SE CUENTA CON UN ALBERGUE	
Descripción:	DEBIDO A QUE SE HAN TENIDO DIFERENTES CASOS DE PERSONAS VULNERADAS, HEMOS NOTADO QUE HACE FALTA UN ESPACIO DONDE RESGUARDARLOS, MIENTRAS SE SOLUCIONA LA PROBLEMÁTICA.	
Responsable:	Municipio:	Estado: y/o Federación
	SANTA CATARINA	GUANAJUATO

02 - PMDUOET - Proyecto Estratégico		
FORTALECIMIENTO A LA ECONOMIA LOCAL CON LA CREACION DE UN TIANGUIS NOCTURNO		
Nombre del Proyecto:	TIANGUIS NOCTURNO	
Localización:	SANTA ROSA, SANTA CATARINA, GTO.	
Objetivo:	PROMOVER EL COMERCIO LOCAL	
Justificación:	PROMOCION DE GASTRONOMIA Y EMPRENDIMINETO	
Descripción:	CREAR UN TIANGUIS NOCTURNO EN FINES DE SEMANA, CON COMERCIANTES LOCALES EN UN AMBIENTE TOTALMENTE FAMILIAR ADEMAS DE IMPULSAR LA ECONOMIA EN EL MUNICIPIO.	
Responsable:	Municipio:	Estado: y/o Federación
	DESARROLLO ECONOMICO Y TURISMO	SDS

03 - PMDUOET - Proyecto Estratégico		
		
Nombre del Proyecto:	REHABILITACIÓN DE ESPACIOS INTERACTIVOS (AREA DE JUEGOS)	
Localización:	UNIDAD DEPORTIVA	
Objetivo:	Brindar a la ciudadanía un espacio de calidad para la sana convivencia familiar, mediante un área de juegos en donde puedan los niños, niñas y jóvenes disfrutar de su tiempo libre.	
Justificación:	En la unidad deportiva se encuentra un espacio en total abandono debido a las malas condiciones en las que se encuentra actualmente el área de juego, por lo que se busca rehabilitar el espacio para que tenga un buen uso y en donde las familias puedan convivir con sus hijos, para crear vínculos afectivos, desarrollo de habilidades y crecimiento personal.	
Descripción:	Realizar un mantenimiento de pintura a cada juego, crear espacios de áreas verdes, rehabilitar los juegos que están en malas condiciones, adquirir nuevos equipos para tener una diversidad de juegos en donde puedan los niños, niñas, jóvenes y padres de familia interactuar, adecuar y acondicionar el espacio para la seguridad integral de las	
Responsable:	Municipio:	Estado: y/o Federación
	Obras Públicas, Servicios Municipales, Juventud, COMUDE, ecología	CODE, JUVENTUDES GTO

04 - PMDUOET - Proyecto Estratégico		
		
Nombre del Proyecto:	PLANET YOUTH MUNICIPAL	
Localización:	COBERTURA MUNICIPAL	
Objetivo:	Trabajar de manera transversal con la Secretaria de Salud Municipal y Estatal, para lograr llevar actividades, ferias de salud, talleres, capacitaciones en temas de prevención de adicciones, para disminuir el indice de consumo en jóvenes.	
Justificación:	Se realizan actividades con personal de Planet Youth en algunas comunidades e instituciones educativas en el municipio en transversalidad con dependencias municipales, por lo que es importante seguir implementando las acciones en favor de los niños, niñas y jóvenes de nuestro municipio.	
Descripción:	Dar un seguimiento y rescatar a los jóvenes que han caído en las adicciones mediante tratamientos psicologicos, atención a la salud, activación física y deporte, vinculación a la sociedad para reincorporarlos a los estudios y/o al empleo formal, de acuerdo a su historial academico.	
Responsable:	Municipio:	Estado: y/o Federación
	Planet Youth, Juventud, COMUDE, casa de cultura, SMDIF, Educación	
		Secretaría de Salud Estatal

05 - PMDUOET - Proyecto Estratégico		
		
Nombre del Proyecto:	TORNEOS DE LOCALIDAD	
Localización:	COBERTURA MUNICIPAL	
Objetivo:	Acercar las diversas disciplinas del deporte a las comunidades en donde puedan practicar un deporte, desarrollar sus habilidades, y puedan interactuar con jóvenes de otras comunidades.	
Justificación:	En la actualidad se llevan acabo torneos en la cabecera municipal de las disciplinas de fútbol rápido, fútbol soccer, voleibol, basquetbol entre otros, en las comunidades no se les da el uso a las canchas múltiples que tienen actualmente, por lo que se pretende llevar el deporte a esas comunidades.	
Descripción:	Llevar acabo torneos en las comunidades que cuentan con cancha de usos múltiples activando el deporte, mediante entrenamientos, rallys deportivos, encuentros deportivos, activación física en donde participen las niñas, niños, jóvenes y padres de familia, haciendo uso de los espacios recreativos que cuenta la comunidad.	
Responsable:	Municipio:	Estado: y/o Federación
	Juventud, COMUDE	CODE, JUVENTUDES GTO

VII.3. MECANISMOS DE INSTRUMENTACIÓN Y FUENTES DE FINANCIAMIENTO DE PROYECTOS

Secretaría del Bienestar

- Pensión para el Bienestar de las Personas con Discapacidad Permanente.
- Producción para el Bienestar.
- Crédito Ganadero a la Palabra.
- Tandas para el Bienestar.
- Sembrando Vida.
- Jóvenes Escribiendo el Futuro.
- Programa de Pensión para el Bienestar de las Personas Adultas Mayores.
- Jóvenes Construyendo el Futuro
- Apoyo para el Bienestar de las Niñas y Niños Hijos de Madres Trabajadoras.

1. Programa de Desarrollo para Zonas Prioritarias.

Atiende integralmente los rezagos vinculados con la infraestructura básica comunitaria, y la carencia de servicios básicos en las viviendas, ubicadas en los municipios de muy alta y alta marginación que conforman las ZAP (Zonas de Atención Prioritarias), de manera específica, y de otras localidades, territorios o regiones que presentan iguales condiciones de rezago.

Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural (SADER)

1. Producción para el Bienestar
2. Precios de Garantía
3. Programa de Sanidad e Inocuidad Agroalimentaria
4. Programa de Abasto Rural a cargo de Diconsa S.A. de C.V. (DICONSA)
5. Programa de Abasto Social de Leche a cargo de Liconsa S.A. de C.V.
6. Programa Fertilizantes para el Bienestar
7. Programas Fomento a la Agricultura, Ganadería, Pesca y Acuicultura de la Secretaría de Agricultura.

Comisión Nacional del Agua (CONAGUA)

1. Programa de Agua Potable, Drenaje y Tratamiento
2. Programa de Apoyo a la Infraestructura Hidroagrícola

Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales (SEMARNAT)

1. Programa de Conservación para el Desarrollo Sostenible (PROCOCODES)

Comisión Nacional Forestal (CONAFOR)

1. Programa Apoyos para el Desarrollo Forestal Sustentable 2023
2. Programa de Compensación Ambiental por Cambio de Uso de Suelo en Terrenos Forestales

Secretaría de Educación Pública (SEP)

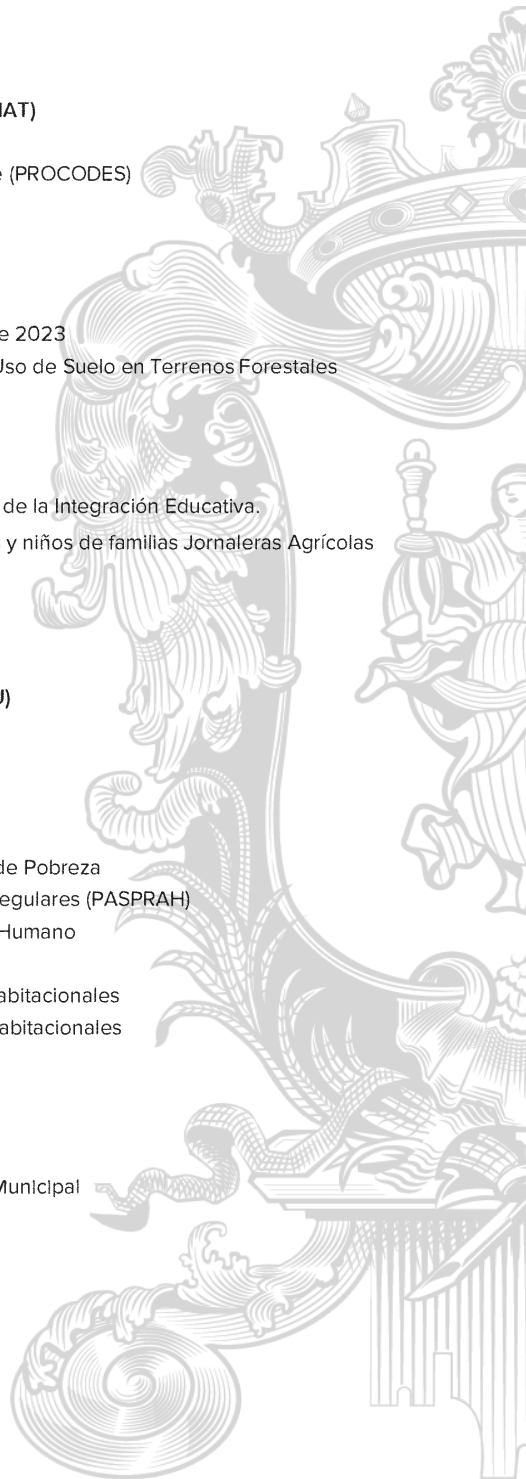
- Programa Asesor Técnico Pedagógico.
- Programa de Fortalecimiento de la Educación Especial y de la Integración Educativa.
- Programa de Educación Preescolar y Primaria para niñas y niños de familias Jornaleras Agrícolas Migrantes.
- Programa Escuelas de Calidad.

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU)

1. Programa de Fomento a la Urbanización Rural
2. Programa Hábitat
3. Programa Rescate de Espacios Públicos
4. Programa de Apoyo a los Vecindados en Condiciones de Pobreza
5. Patrimonial para Regularizar Asentamientos Humanos Irregulares (PASPRAH)
6. Programa Prevención de Riesgos en los Asentamientos Humano
7. Programa de Consolidación de Reservas Urbanas
8. Programa de Reordenamiento y Rescate de Unidades Habitacionales
9. Programa de acceso al financiamiento para soluciones habitacionales

Comisión Nacional de Cultura Física y Deporte (CONADE)

1. Programa Cultura Física, Centros del Deporte Escolar y Municipal



Secretaría de Salud (SS)

1. Programa entorno y comunidades saludables

Secretaría de Economía (SE)

1. Fondo Nacional Emprendedor
2. Programa de Competitividad en Logística y Centrales de Abasto (PROLOGYCA)
3. Fondos Guanajuato

Secretaría de Desarrollo Económico

1. **Capacitación y Autoempleo:** Bécat, Proyectos Productivos “Confío en Ti”, Vinculación Laboral, Certificate.
2. **Fortalecimiento a la Mipyme:** Mipyme al 100, Distintivo Marca Guanajuato, Impulso a Clúster’s en Guanajuato, Créditos Solidarios, Fábrica de empresas, Mejora Regulatoria.
3. **Impulso al Comercio:** En marcha Mi Tienda al 100, Mi Plaza.
4. **Invierte en Guanajuato:** Estilo de Vida Gratificante, Infraestructura Empresarial, Finanzas Sanas, Personal Especializado y Calificado.
5. Registro Vitivinícola
6. Fideicomiso Ciudad Industrial Celaya
7. Programa Anual en Materia Archivística (PADA)

Instituto Estatal de Capacitación (IECA)

1. Agricultura y campo
2. Asistente Educativo
3. Belleza y Estilismo
4. Peluquería y barbería
5. Carpintería
6. Cocina
7. Repostería
8. Cocteles y bebidas
9. Computación
10. Corte y Confección
11. Serigrafía
12. Electricidad
13. Plomería

14. Herrería y Soldadura
15. Mecánica Automotriz

Secretaría de Desarrollo Social y Humano (SEDESHU)

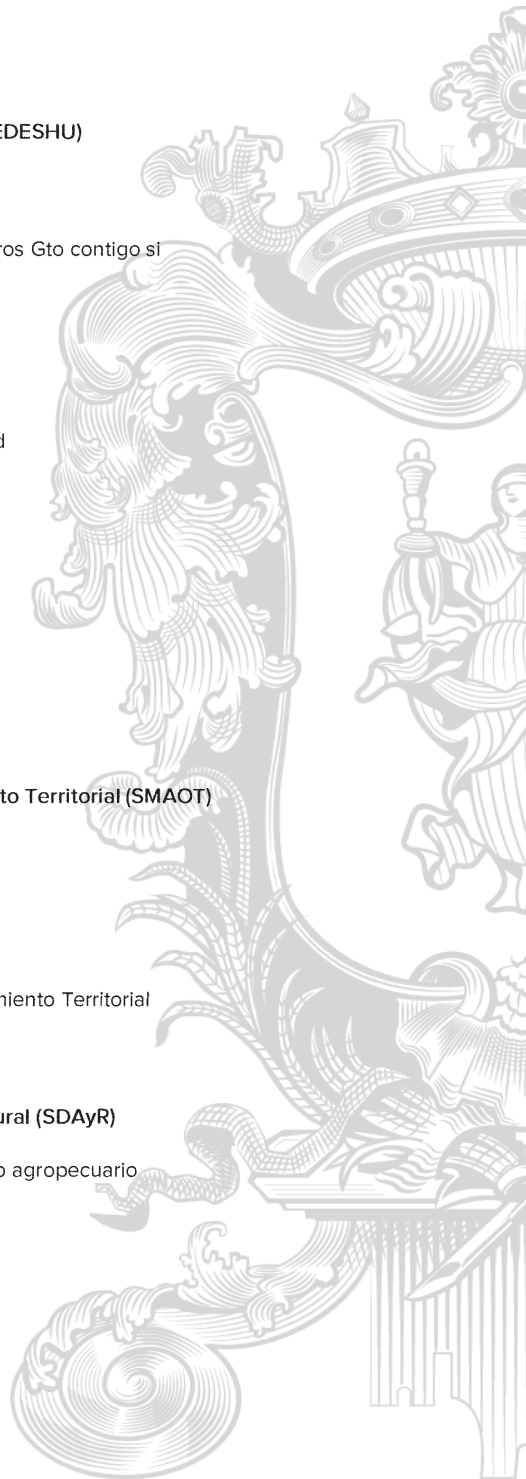
1. Centros Gto contigo si
 2. Embelleciendo mi colonia
 3. Gente ayudando a la gente
 4. Infraestructura y equipamiento a centros Gto contigo si
 5. Mi colonia a color
 6. Mi hogar Gto
 7. Mi vivienda Gto contigo si
 8. Mujeres grandeza
 9. Podemos
 10. Servicios básicos en mi comunidad
 11. Servicios básicos en zonas indígenas
 12. Servicios básicos Gto.
 13. Sumamos al Desarrollo de la sociedad
 14. Trabajemos Juntos
 15. Vale grandeza- compra local
 16. Vivo los espacios de mi colonia
 17. Yo puedo, Gto puede
- Proyectos de Inversión 2024
18. Acceso Gto contigo si


Secretaría de Medio Ambiente y Ordenamiento Territorial (SMAOT)

1. Calidad del Aire
2. Áreas Naturales Protegidas
3. Biodiversidad
4. Manejo de Residuos
5. Normatividad Ambiental y de Ordenamiento Territorial
6. Desarrollo Forestal

Secretaría de Desarrollo Agroalimentario y Rural (SDAyR)

1. Programa de fomento al aseguramiento agropecuario
2. Programa estatal Tecno Campo GTO
3. Mi ganado productivo



- 
4. Programa Juntos por la Grandeza del Campo
 5. Programa Modernización Agricultura Tradicional
 6. Programa mi Riego Productivo
 7. Programa Profesionalización Agropecuaria
 8. Programa Reconversión Productiva



CAPÍTULO VIII. ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL TERRITORIO

Este capítulo se reconoce a quien o quienes conforman y son responsables de la administración del ordenamiento sustentable del territorio y en ella se consideran elementos para su instrumentación, para cada una de las áreas de acuerdo a sus facultades y en su responsabilidad en cada fase en la implementación del presente programa siendo estas la aplicación, control, evaluación, actualización y modificación.

Acorde a lo establecido en el Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato permite integrar un modelo de desarrollo, contemplando el ordenamiento ecológico y el desarrollo urbano como componentes claves en el diseño de este instrumento de regulación y planeación.

De esta manera el Ordenamiento sustentable del territorio, se define como el conjunto de instrumentos de política pública mediante los que se distribuyen, de manera equilibrada y sustentable, la población y las actividades económicas en el territorio del Estado y sus municipios, estableciendo el uso de suelo de acuerdo con el interés general y delimitando las facultades y obligaciones inherentes al derecho de la propiedad y posesión del suelo conforme al uso y destino de éste. Tendientes a la conservación y restauración de los espacios naturales; la protección al patrimonio cultural urbano y arquitectónico, el paisaje y la imagen urbana; el fomento y control del desarrollo urbano, así como la regularización de la tenencia del suelo urbano.

Para institucionalización y operatividad, es necesario el proceso de organización mediante el cual se ejecute, controle y evalúen las actividades y funciones a cargo de las autoridades competentes en los órdenes estatal y federal, así como propiciar la participación de los sectores social y privado en los procesos de ejecución, organización y administración del propio PMDUOET.

Lo anterior se establece de acuerdo a lo marcado en el Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato, art. 32 fracción III; art. 124 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato.

VIII.1 ESTRUCTURA DE ORGANIZACIÓN Y COORDINACIÓN DE LAS ÁREAS OPERATIVAS PARA LA APLICACIÓN, CONTROL,

FORMULACIÓN, ACTUALIZACIÓN, MODIFICACIÓN CONTROL Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA

PROCEDIMIENTO PARA LA FORMULACIÓN Y APROBACIÓN DE LOS PROGRAMAS MUNICIPALES

Conforme lo que establece, el Código Territorial para el Estado y Municipios de Guanajuato, en su artículo 58. En la formulación y aprobación de los programas municipales se deberá seguir el procedimiento siguiente:

El Ayuntamiento ordenará a la unidad administrativa municipal en materia de planeación que elabore el diagnóstico para la formulación del proyecto, a partir de los resultados de los estudios e investigaciones de que disponga;

Una vez elaborado el diagnóstico, el Ayuntamiento ordenará que se elabore el proyecto correspondiente;

Formulado el proyecto, la unidad administrativa municipal en materia de planeación lo remitirá a las dependencias y entidades de la administración pública municipal en materia de protección civil, movilidad, administración sustentable del territorio, infraestructura y aquellas cuya opinión se estime necesaria, para que la emitan dentro de los diez días hábiles siguientes a la recepción del proyecto:

Una vez integradas las opiniones de las dependencias y entidades descritas en la fracción que antecede, o habiendo transcurrido el plazo sin que se hayan formulado, se presentará el proyecto de programa al Ayuntamiento, el que acordará someterlo a consulta pública; para tal efecto:

Definirá las bases para la realización de la consulta pública;

Ordenará que se dé a conocer a la población, a través de los medios disponibles; y

Dispondrá que se faciliten copias de la versión abreviada del proyecto a quienes lo requieran, para que formulen, por escrito, las observaciones, sugerencias u objeciones que estimen pertinentes;

El Ayuntamiento, por conducto de la unidad administrativa municipal en materia de planeación, convocará y coordinará la consulta pública, la que deberá consumarse dentro de los cuarenta y cinco días hábiles siguientes a la emisión del acuerdo respectivo;

Concluida la consulta pública y recibidas las opiniones emitidas o transcurrido el plazo sin que éstas hayan sido presentadas, el Ayuntamiento, por conducto de la unidad administrativa municipal en materia de planeación, efectuará las adecuaciones procedentes, dentro de los diez días hábiles siguientes;

El Ayuntamiento remitirá al Instituto de Planeación el proyecto para que emita el dictamen de congruencia y vinculación con la planeación nacional y estatal;

El Instituto de Planeación una vez recibido el proyecto del programa municipal, procederá de conformidad a lo siguiente:

Dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha de recepción, revisará que el proyecto reúna todos y cada uno de los requerimientos establecidos en los lineamientos correspondientes; ante la falta de alguno de ellos requerirá al Municipio para que subsane dicha omisión dentro de los cinco días hábiles requerimiento, se tendrá por no presentado el proyecto;

Cuando el proyecto reúna los requisitos establecidos en los lineamientos, el Instituto de Planeación contará con un término de hasta cuarenta días hábiles para su análisis, en coordinación con otras dependencias y entidades de la administración pública estatal;

En caso de existir observaciones devolverá el proyecto al Municipio para su atención. Las observaciones precisarán los contenidos o aspectos específicos que el Municipio deberá atender o subsanar a fin de que pueda obtener el dictamen de congruencia y vinculación del programa municipal;

Notificadas las observaciones, el Municipio contará con un término de hasta veinte días hábiles para presentar el proyecto del programa en el que se solventen la totalidad de las mismas. En caso contrario se tendrá por no presentado el proyecto;

Recibido el proyecto, el Instituto de Planeación contará con un término de veinte días hábiles para emitir el dictamen correspondiente, el cual podrá ser de congruencia y vinculación con la planeación nacional y estatal, o de no congruencia. En caso de no ser favorable, el dictamen deberá justificar de manera clara y expresa las recomendaciones que considere pertinentes para que el Ayuntamiento efectúe las modificaciones correspondientes e inicie un nuevo procedimiento;

El proyecto dictaminado de congruencia por el Instituto de Planeación, será presentado al Ayuntamiento para su aprobación;

Aprobado el programa, el Presidente Municipal:

- a) Gestionará la publicación en términos del último párrafo del artículo 42 del Código y de los lineamientos técnicos que deberán atender los municipios para la presentación de los proyectos de programas, para su dictamen de congruencia y publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato;
- b) Tramitará y obtendrá su inscripción en el Registro Público de la Propiedad; y
- c) Enviará a la Secretaría y al Instituto de Planeación una copia de la versión integral del programa municipal.

El Director del Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato una vez que reciba el programa municipal dictaminado de congruencia, previo a su publicación, cotejará con el Instituto de Planeación que el instrumento recibido corresponda a la versión dictaminada por este último. De no coincidir con dicha versión, requerirá a la autoridad municipal para que le remita el instrumento correcto. Asimismo, el Registrador Público de la Propiedad correspondiente, contará con la facultad establecida en el presente párrafo, previo a la inscripción del programa municipal en el Registro Público de la Propiedad.

APLICACIÓN

Atribuciones en materia de administración sustentable del territorio

De acuerdo a lo establecido en el artículo 35 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato y reconoce a la Unidad administrativa municipal en materia de administración sustentable del territorio. En ella se implementará la aplicación del presente programa para lograr los objetivos contenidos en materia territorial.

Funciones en materia de planeación

Artículo 36. La unidad administrativa municipal en materia de planeación tendrá las funciones siguientes:

Asistir y proponer al Ayuntamiento la formulación, revisión y modificación de los programas municipales;

I bis. Formular, actualizar, ejecutar y evaluar los programas municipales, adoptando normas o criterios de congruencia, coordinación y ajuste con otros niveles superiores de planeación, y las normas oficiales mexicanas;

Fracción adicionada P.O. 05-12-2017

I bis 1. Regular, controlar y vigilar las reservas, usos del suelo y destinos de áreas y predios, así como las zonas de alto riesgo en los centros de población que se encuentren dentro del Municipio;

Fracción adicionada P.O. 05-12-2017

I bis 2. Formular y ejecutar acciones específicas de promoción y protección de los espacios públicos;

Fracción adicionada P.O. 05-12-2017

I bis 3. Informar anualmente a la ciudadanía sobre la aplicación y ejecución de los programas;

Fracción adicionada P.O. 05-12-2017

bis 4. Establecer y administrar el proceso para la evaluación de proyectos para la mejora o generación de espacios públicos;

Fracción adicionada P.O. 05-12-2017

I bis 5. Desarrollar una plataforma digital de seguimiento y difusión de la planeación municipal;

Fracción adicionada P.O. 05-12-2017

II. Someter a la aprobación del Ayuntamiento las medidas y acciones para fomentar el desarrollo sustentable del Municipio y el mejoramiento de las condiciones de vida de la población, considerando la movilidad, así como para preservar y restaurar el equilibrio ecológico;

Fracción reformada P.O. 05-12-2017

III. Proponer al Ayuntamiento las medidas necesarias para establecer adecuados usos y destinos del suelo, para constituir y aprovechar provisiones y reservas territoriales, así como para ordenar, planear, efectuar y evaluar la conservación, mejoramiento, consolidación y crecimiento de los centros de población, con relación a las bases de la movilidad establecidas en la ley de la materia, con objeto de estimular la redensificación poblacional de los mismos;

Fracción reformada P.O. 05-12-2017

IV. Formular, con la participación de las unidades administrativas municipales correspondientes, los proyectos de zonificación y de división del territorio municipal en regiones catastrales, y someterlos a la aprobación del Ayuntamiento;

V. Efectuar, en coordinación con las unidades administrativas municipales, los estudios necesarios para que el Ayuntamiento expida las declaratorias y los programas de manejo de las zonas de conservación ecológica, así como someter los proyectos respectivos a la aprobación del Ayuntamiento;

VI. Realizar, en coordinación con las unidades administrativas municipales, los estudios necesarios para proponer las medidas para proteger las zonas de recarga de mantos acuíferos y para que el Ayuntamiento expida las declaratorias correspondientes, así como someter los proyectos respectivos a la aprobación del Ayuntamiento;

VII. Elaborar, con la participación de la unidad administrativa municipal en materia de administración sustentable del territorio, el inventario del patrimonio natural, cultural urbano y arquitectónico y de las áreas de valor escénico y proponer al Ayuntamiento las medidas, proyectos y acciones para su protección, conservación y restauración;

Fracción reformada P.O. 05-12-2017

VII bis. Ejecutar los mecanismos de consulta ciudadana aprobados para la formulación, modificación y evaluación de los programas municipales y los que de ellos emanen, de conformidad con lo dispuesto en este Código;

Fracción adicionada P.O. 05-12-2017

VIII. Asesorar y coadyuvar con el Ayuntamiento, el Presidente Municipal y las dependencias y entidades de la administración pública municipal, en el ordenamiento sustentable del territorio;

IX. Proponer al Ayuntamiento las medidas que faciliten la concurrencia y coordinación de acciones en materia de ordenamiento sustentable del territorio;

X. Organizar, desarrollar y promover actividades de investigación en materia de ordenamiento sustentable del territorio;

XI. Brindar asistencia técnica en la elaboración y actualización de la cartografía catastral del Municipio;

XII. Desarrollar los indicadores y administrar los sistemas de información que permitan evaluar el cumplimiento de los programas;

XIII. Cumplir y hacer cumplir, en el ámbito de su competencia, las disposiciones del Código; y

XIV. Las demás que establezca el Código y las demás disposiciones jurídicas aplicables.

Las áreas operativas y administrativas del Ayuntamiento son las principales encargadas de implementar las estrategias del gobierno en materia de desarrollo urbano y ordenamiento ecológico territorial son las siguientes en ese orden que se menciona.

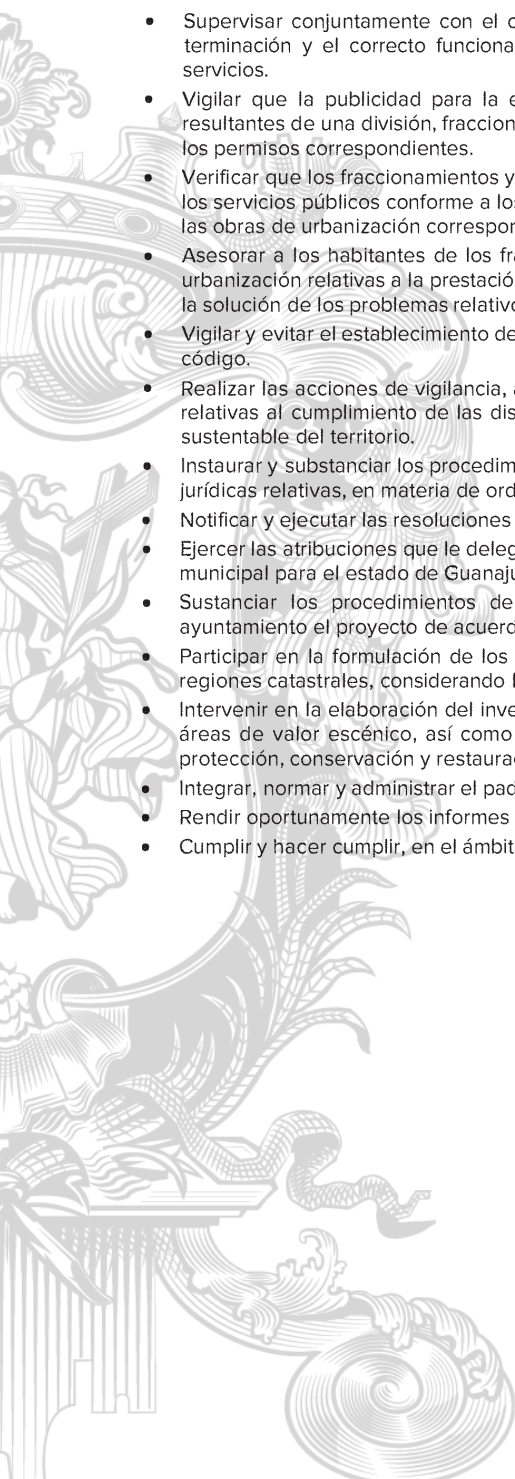
Dirección de Planeación

Funciones:

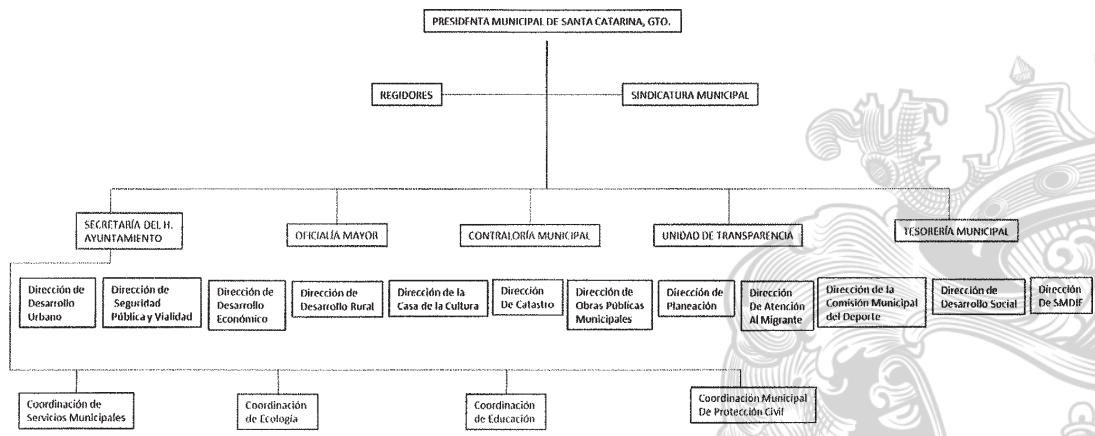
- Actualizar los instrumentos del SIMUPLAN.
- Seguimiento al cumplimiento de los objetivos de la administración.
- Generar planes estratégicos
- Fortalecer la participación ciudadana en el proceso de Planeación Municipal a través del consejo de Planeación Municipal

Dirección de Desarrollo Urbano

- Verificar que las acciones, obras, proyectos, inversiones y servicios que se presten ejecuten en el territorio municipal, se ajusten a las disposiciones del Código, sus reglamentos y el programa municipal.
- Expedir las constancias de factibilidad.
- Emitir los permisos de división de inmuebles
- Otorgar los permisos de uso de suelo, en los términos del Código.
- Expedir la aprobación de traza de los fraccionamientos y de desarrollos en condominio, así como la de sus respectivas modificaciones.
- Otorgar los permisos de urbanización de fraccionamientos y de edificaciones de desarrollos en condominio, para que se apeguen a los proyectos, normas técnicas y especificaciones aprobadas y autorizar su modificación.
- Realizar las acciones materiales para que le municipio reciba las áreas de donación, las vialidades urbanas y las obras de urbanización de los fraccionamientos y desarrollos en condominio, en términos de lo dispuesto en el código.
- Proponer el destino de las áreas de donación de los fraccionamientos y desarrollos en condominio y someter a la aprobación del ayuntamiento el proyecto de acuerdo correspondiente.

- 
- Supervisar conjuntamente con el organismo operador y las unidades administrativas municipales, la terminación y el correcto funcionamiento de las obras de urbanización y para la prestación de los servicios.
 - Vigilar que la publicidad para la enajenación de lotes, departamentos, locales, viviendas o partes resultantes de una división, fraccionamiento o desarrollo en condominio, se realice de conformidad con los permisos correspondientes.
 - Verificar que los fraccionamientos y desarrollos en condominio se presten adecuada y suficientemente los servicios públicos conforme a los permisos respectivos, antes de que sean entregadas al municipio, las obras de urbanización correspondientes.
 - Asesorar a los habitantes de los fraccionamientos o desarrollos en condominio cuando las obras de urbanización relativas a la prestación de servicios públicos no hayan sido entregadas al municipio, para la solución de los problemas relativos a la prestación de los mismos por parte del desarrollador.
 - Vigilar y evitar el establecimiento de asentamientos humanos que no cumplan con las disposiciones del código.
 - Realizar las acciones de vigilancia, así como ordenar y practicar las visitas de inspección y verificación relativas al cumplimiento de las disposiciones jurídicas en materia de ordenamiento y administración sustentable del territorio.
 - Instaurar y substanciar los procedimientos administrativos previstos en el Código y en las disposiciones jurídicas relativas, en materia de ordenamiento y administración sustentable del territorio.
 - Notificar y ejecutar las resoluciones que le correspondan con motivo de la aplicación de código.
 - Ejercer las atribuciones que le delegue el Presidente Municipal, en términos del código y la ley orgánica municipal para el estado de Guanajuato.
 - Sustanciar los procedimientos de evaluación de compatibilidad y someter a la aprobación del ayuntamiento el proyecto de acuerdo correspondiente.
 - Participar en la formulación de los proyectos de zonificación y de división del territorio municipal en regiones catastrales, considerando las disposiciones estipuladas en los programas municipales.
 - Intervenir en la elaboración del inventario patrimonio natural, cultural, urbano y arquitectónico y de las áreas de valor escénico, así como en la formulación de los proyectos, medidas y acciones para su protección, conservación y restauración.
 - Integrar, normar y administrar el padrón de empresas afianzadoras.
 - Rendir oportunamente los informes que le requieran el Ayuntamiento o el Presidente Municipal.
 - Cumplir y hacer cumplir, en el ámbito de competencia, las disposiciones jurídicas aplicables.

Organigrama H. Ayuntamiento 2022-2024



Fuente: Dirección de Planeación del municipio.

SEGUIMIENTO Y CONTROL

Respecto a esta etapa que incluye la vigilancia, inspección y verificación, a las acciones implementadas con el fin de asegurar el cumplimiento de los objetivos y/o lineamientos planteados, mediante el registro de resultados; que implica proporcionar la información en tiempo y forma para la toma de decisiones en materia de desarrollo urbano y ordenamiento ecológico territorial. Estará a cargo la Dirección de Desarrollo Urbano y la Dirección de Planeación, tomando en consideración, que deberá adecuarse sus funciones y atribuciones para que puedan dar respuesta a lo que demanda el PMDUOET. Se propone que en estructura se incluya en el manual organizacional una coordinación de Ordenamiento Urbano y Ecológico.

EVALUACIÓN

En cuanto a la medición y evaluación de resultados de la ejecución de las disposiciones emanadas del PMDUOET, es la etapa en donde se identifica si se cumplieron los objetivos reconocidos, en él se realiza una revisión y valoraciones de lo implementado dentro de la administración del territorio; teniendo así las pruebas para determinar las correcciones y soluciones, para que sean considerada en su actualización. Cada dependencia deberá presentar la información necesaria respecto a variables de indicadores, las cuales se

integrarán en un formato homologado a través del cual se creará una base de información relativa al instrumento de planeación con base en la serie de indicadores propuesta en el Capítulo X. Lo anterior quedará a cargo de la Dirección de Planeación.

REVISIÓN, ACTUALIZACIÓN Y MODIFICACIÓN

Como resultado del análisis de los avances que se tengan en apego a lo dispuesto por los artículos 29 fracción VIII y IX, 57 al 69 del CTEMG, son el Consejo de planeación del Desarrollo Municipal y el H. Ayuntamiento los responsables de coordinar la revisión, actualización o en su caso modificación del PMDUOET con la participación de las autoridades federales o estatales competentes. Cualquier revisión, actualización o modificación del PMDUOET deberá realizarse conforme con los tiempos establecidos previa publicación de documentos oficiales.

La revisión o actualización de este instrumento de planeación se realizará dentro de los seis meses siguientes a la publicación de los resultados de los Censos Nacionales de Población y Vivienda. Asimismo, la revisión, modificación y/o actualización del PMDUOET podrá realizarse en el caso de los supuestos siguientes:

1. Los PMDUOET deberán ser revisados y, en su caso, actualizados dentro de los seis meses siguientes a la publicación del programa estatal o de sus respectivas actualizaciones.
2. La revisión, modificación y actualización se realizará conforme al procedimiento previsto para su formulación.
3. En caso de que la modificación, se promoverá a la instancia de la parte interesada, las autoridades municipales efectuarán previamente la evaluación de compatibilidad establecida en el Código. En esta fase, la participación de las entidades señaladas en el artículo 58 y 59 del CTEMG. Finalmente, el proceso de actualización o modificación contará con la participación los sectores social y privado de la entidad.

La instancia municipal responsable de la aplicación del PMDUOET es la Dirección de Planeación, la cual trabaja en conjunto con otras unidades administrativas municipales pertinentes, a través del Consejo de Planeación para el Desarrollo Municipal COPLADEM, integrada por:

- Presidenta
- Secretario Técnico
- Comisión de Medio Ambiente
- Comisión de Asistencia Social y Medio Ambiente
- Comisión de Seguridad, Derecho y Justicia
- Comisión de Educación, Cultura, Deporte y Recreación
- Comisión de Desarrollo Económico y Rural
- Comisión de Servicios Básicos e Infraestructura

INSTRUMENTOS DE CONTROL DE USO DE SUELO

El Ayuntamiento llevará a cabo el control del desarrollo urbano en el Municipio a través de los estudios de compatibilidad urbanística y de las licencias de factibilidad de uso de suelo. Las acciones de desarrollo urbano que puedan producir un impacto significativo en el medio ambiente requerirán además de las licencias o autorizaciones municipales que correspondan, del dictamen de impacto ambiental que deberán emitir la secretaria de Medio Ambiente y Ordenamiento Territorial (SMAOT).

MECANISMOS DE COORDINACIÓN Y CONCURRENCIA PARA EL ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL TERRITORIO

Requerimientos para que las estrategias y lineamientos del MOST incidan como factor de crecimiento y desarrollo sostenible:

1. Implementar los reglamentos de uso de suelo y de fraccionamientos
2. Implementar el reglamento de Construcción.
3. Actualizar y adecuación los reglamentos. Priorizando en el Reglamento de Planeación Municipal, bajo un enfoque de logro de objetivos por resultados, que permita cada año se realice una programación y planeación de acciones que permita su logro de tal manera que se pueda evaluar de manera permanente.
4. Creación del Área de Proyectos, que realice presupuestos de aquellos proyectos anualmente conceptualización cuando sean realizados. Integrando expedientes técnicos para su promoción y busque de recursos para el logro de las acciones propuestas.
5. Creación de las Agencias para el Desarrollo Comunitario (ADC). Tendrá como objetivo, el integrar a los representantes de los sectores económicos, académicos y la sociedad de las comunidades del municipio, para organizarse, coordinar, promover y desarrollar en conjunto con los otros grupos de la comunidad, acciones tendientes a lograr mejores condiciones de vida de los habitantes de la comunidad y de las localidades de su área de influencia. Estarían coordinados con el Área de Proyectos, para el apoyo de recursos económicos, materiales y humanos en las diferentes acciones que se promuevan en las comunidades.

ACTUALIZACIÓN DEL MARCO NORMATIVO MUNICIPAL EN MATERIA DEL ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL TERRITORIO.

Se ha actualizado dos nuevos instrumentos normativos como; la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano a nivel federal, y el Código Territorial del Estado y los Municipios de Guanajuato, con la finalidad de alinear la normativa municipal a estos ordenamientos. De esta modificación, se podrán considerar las atribuciones municipales lo que hace necesario reforzar la operación

de la Dirección de Desarrollo Urbano y la Dirección de Planeación, en función de la nueva visión de trabajo integral en materia de planeación que ésta desarrolla en conjunto con todas las demás dependencias y organismos descentralizados municipales.

Este se realizará conforme a lo dispuesto en el artículo 63 del CTEMG el cual describe que se realizará conforme al procedimiento previsto para su formulación, bajo las siguientes consideraciones.

- Decretos que provean la fundación de centros de población
- La declaratoria como Patrimonio Cultural, de un área o centro de población ubicado dentro del territorio del Municipio, en los términos de la Convención sobre la Protección del Patrimonio Mundial, Cultural y Natural
- La inclusión de un humedal ubicado dentro del territorio del Municipio, en la Lista de Humedales de Importancia Internacional a que se refiere la Convención Relativa a los Humedales de Importancia Internacional especialmente como Hábitat de Aves Acuática
- Declaratorias de áreas naturales protegidas de competencia federal o estatal y sus respectivos programas de manejo
- Acuerdos por los que se expida o modifique la zonificación forestal a que se refiere la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable
- Acuerdos que establezcan áreas de refugio o hábitats críticos para la conservación de la vida silvestre
- Declaratorias de zonas de monumentos arqueológicos, artísticos o históricos
- Declaratorias de zonas de desarrollo turístico sustentable
- Atlas de riesgos.

IMPLEMENTAR LOS MANUALES DE PROCESOS Y/O PROCEDIMIENTOS DE LAS DEPENDENCIAS Y ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS.

Es importante implementar un Manual de procesos y/o procedimientos de las dependencias y organismos descentralizados en materia del Ordenamiento Sustentable del Territorio, de la Planeación y del Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial en el municipio, que permita dar claridad en su operación y responsabilidades para integrarse en el Sistema Municipal de Información Estadística y Geográfica, de manera que sea un proceso integral y multidisciplinario considerando las visiones del área de planeación, ecología, protección civil, desarrollo social, desarrollo rural, obras públicas, servicios públicos municipales, desarrollo económico y demás dependencias que tengan incidencia sobre el territorio, se podrá realizar un mayor y mejor seguimiento, control y evaluación de los avances que se tengan en materia del desarrollo urbano y el ordenamiento ecológico territorial, y en consecuencia, del desarrollo municipal, teniendo como base los indicadores sobre los cuales se realice la evaluación anual.

SEGUIMIENTO PARA EL CONTROL DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO ECOLÓGICO TERRITORIAL.

De acuerdo al Diagnostico integrado se hace necesario que la Administración Municipal genere las condiciones adecuadas para dar seguimiento a la instrumentación y evaluación del Programa Municipal, de manera tal que, con el inicio del trienio de cada administración municipal exista continuidad en las acciones estratégicas del desarrollo urbano y el ordenamiento ecológico territorial del municipio, de manera congruente con el Plan Municipal de Desarrollo 2045. Por tal motivo, es necesario que la Administración realice las siguientes acciones para lograr las estrategias del Programa Municipal.

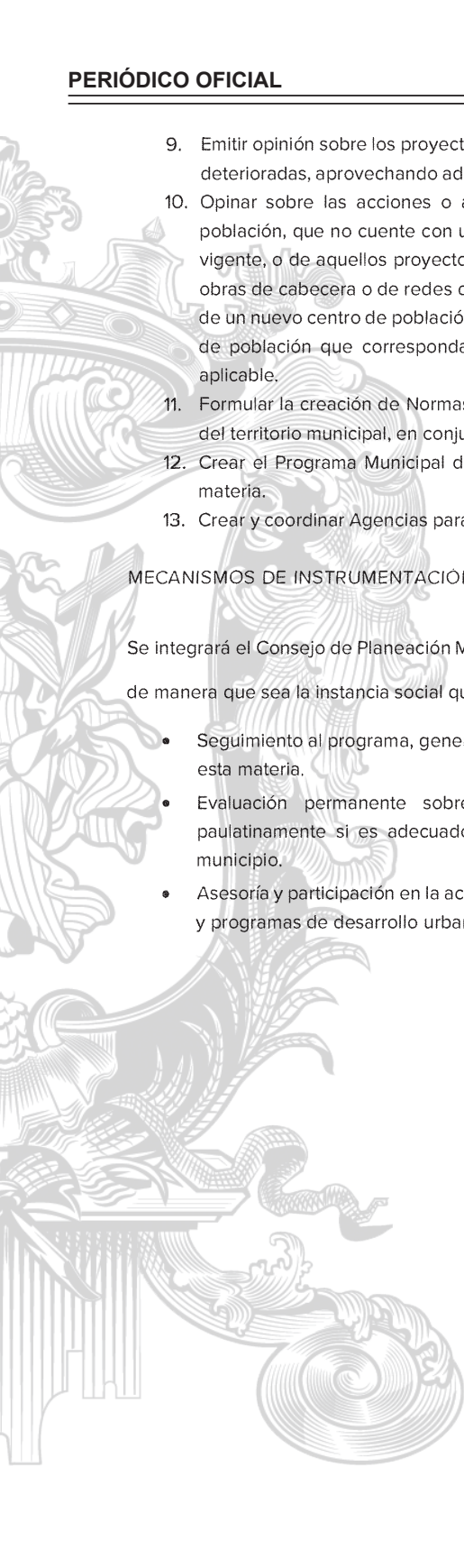
Por lo que el municipio deberá ampliar la estructura administración de la Dirección de Desarrollo Urbano, con la finalidad de "Coordinar y administrar el Sistema Municipal de Información Estadística y Geográfica a través de un grupo multidisciplinario conformado por las áreas responsables de la generación, actualización, procesamiento y difusión de la información en la materia".

Estas dos atribuciones son de gran responsabilidad y de gran trascendencia para el desarrollo municipal, ya que requieren de seguimiento y control continuos.

Se pretende que se generen procesos y procedimientos en materia de desarrollo municipal, incluyendo el desarrollo Urbano y ordenamiento ecológico territorial del municipio. Con la finalidad que con los cambios de administración pueda tener continuidad e impedir que afecten las decisiones políticas en turno.

Tomando en consideración las siguientes:

1. Informar y difundir anualmente a la ciudadanía sobre la aplicación y ejecución de los planes o programas de Desarrollo Urbano.
2. Validar ante la autoridad competente de la entidad federativa, sobre la apropiada congruencia, coordinación y ajuste de sus planes y programas municipales en materia de Desarrollo Urbano.
3. Asesorar al Ayuntamiento en la Creación y Coordinación del Consejo Local o Municipal de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano,
4. Ejecutar acciones específicas para la creación, recuperación, mantenimiento, promoción y protección a los espacios públicos.
5. Establecer mecanismos de consulta ciudadana para la formulación, modificación y evaluación de los planes o programas municipales de Desarrollo Urbano y los que de ellos emanen de conformidad con la normativa superior en la materia.
6. Reforzar el Reglamento con un apartado relativo al Sistema Municipal de Información Estadística y Geográfica.
7. Emitir el dictamen de congruencia relativo a los proyectos de diseño urbano de fraccionamientos y desarrollos en condominio que la Dirección de Desarrollo Urbano solicite de acuerdo al Código Territorial.
8. Emitir las asignaciones de usos y destinos del suelo en las Zonas de Reserva para el Crecimiento y en las Zonas de Consolidación Urbana del PMDUOET.

- 
9. Emitir opinión sobre los proyectos de reordenamiento, renovación o densificación de áreas urbanas deterioradas, aprovechando adecuadamente sus componentes sociales y materiales.
 10. Opinar sobre las acciones o aprovechamientos urbanos fuera de los límites de un centro de población, que no cuente con un plan o programa de Desarrollo Urbano y ordenamiento territorial vigente, o de aquellos proyectos en áreas rurales que requieran la construcción o introducción de obras de cabecera o de redes de infraestructura primaria, se requerirá la aprobación de la creación de un nuevo centro de población o la modificación previa del plan o programa municipal o de centro de población que corresponda, cumpliendo con el procedimiento establecido en la legislación aplicable.
 11. Formular la creación de Normas Técnicas en materia de planeación del ordenamiento sustentable del territorio municipal, en conjunto con las demás dependencias y entidades del municipio.
 12. Crear el Programa Municipal de Movilidad en conjunto con las dependencias involucradas en la materia.
 13. Crear y coordinar Agencias para el Desarrollo Comunitario o Municipales del territorio municipal.

MECANISMOS DE INSTRUMENTACIÓN ESTRATEGIA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Se integrará el Consejo de Planeación Municipal, con las siguientes funciones:

de manera que sea la instancia social que dé

- Seguimiento al programa, generando una bitácora (reporte) bimestral de las acciones realizadas en esta materia.
- Evaluación permanente sobre la aplicación y procedencia del programa y determinará paulatinamente si es adecuado a las circunstancias reales que genere la dinámica urbana del municipio.
- Asesoría y participación en la actualización y revisión del programa en la elaboración de otros planes y programas de desarrollo urbano en el municipio.

CORRESPONSABILIDAD SECTORIAL DEL SISTEMA DE PROYECTOS

Tabla 125. Coordinación en la gestión de la administración del territorio municipal y estatal.

A NIVEL MUNICIPAL					
NIVEL DE GESTION	GENERAL	SUB-SISTEMA AMBIENTAL	SUB-SISTEMA URBANO-TERRITORIAL	SUBISTEMA SOCIAL	SUBISTEMA ECONOMICO
APLICACION	Dir. de Desarrollo Urbano	Coordinación de Ecología	Dir. de Desarrollo Urbano, Dir. de Obras Públicas, Protección Civil Mpal.	Dir. de Desarrollo Social, Dir. de Desarrollo Rural, Dir. de Cultura	Dir. de Desarrollo Económico y Turismo, Dir. de Desarrollo Rural
CONTROL	Dir. Planeación Municipal		Dir. de Desarrollo Urbano, Predial y Catastro		Serv. Mpaes, Mercados, Dir. de Des. Económico
EVALUACIÓN	Dir. Planeación Municipal	Consejo Consultivo Ambiental/ COPLADEM	COPLADEM	COPLADEM Observatorio Ciudadano	COPLADEM
ACTUALIZACIÓN	Ayuntamiento/ Dir. Planeación Municipal	Coordinación de Ecología	Dir. de Desarrollo Urbano, Dir. de Obras Públicas, JMAPA, Protección Civil Mpal. Dir. de Obras Públicas.	Dir. de Desarrollo Social, Dir. de Desarrollo Rural, Dir. de Cultura	Dir. de Desarrollo Económico y Turismo, Dir. de Desarrollo Rural
MODIFICACIÓN	Ayuntamiento/ Dir. Planeación Municipal	Coordinación de Ecología	Dir. de Desarrollo Urbano, Dir. de Obras Públicas, JMAPA, Protección Civil Mpal. Dir. de Obras Públicas.	Dir. de Desarrollo Social, Dir. de Desarrollo Rural, Dir. de Cultura	Dir. de Desarrollo Económico y, Dir. de Desarrollo Rural

A NIVEL ESTATAL

LINEA TEMÁTICA	ESTADO	Unidad Administrativa en materia de Administración Sustentable del Territorio	Unidad Administrativa en materia de Planeación	Organismo Operador	Unidad Administrativa en materia de Vivienda	Presidente Municipal H. Ayuntamiento
ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS	Artículos 17 Bis, 93 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Art. 35 Fracc. XV, Art. 98 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Art. 36 Fracc. V del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato			Art. 34 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato
DELIMITACIÓN CENTROS DE POBLACION			Art. 155 del Código Territorial para el Estado y los			Art. 33 Fracc. XIV 36 fracción III del Código

			Municipios de Guanajuato			Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato
ZONIFICACIÓN CONSERVACIÓN, CONSOLIDACIÓN MEJORAMIENTO Y CRECIMIENTO DE LOS CENTROS DE POBLACIÓN		Art. 35 Fracc. XXII Bis, Art. 98 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato				Art. 33 Fracc. XVI 36 fracción III del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato
ZONAS DE RESTAURACIÓN / Y ZONAS DE CONSERVACIÓN ECOLÓGICA	Art. 228 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato		Artículo 36 fracción VII del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato			
ZONA DE RECARGA DE MANTOS ACUIFEROS Y CICLO HIDROLÓGICO	Art. 19 Fracc. VIII, Art. 121 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato		Art. 36 Frcc. VI, Art. 60 Fracc. V del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Artículo 38 Fracc. VI, Art. 114 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato.		Art. 33 Fracc. X, Art. 122 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato
RECURSOS NATURALES	Art.94 inciso VI; Art. 100 Inciso II; Art. 171 inciso V					Artículo 36 fracción II del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato
PATRIMONIO NATURAL, CULTURAL URBANO Y ARQUITECTÓNICO	Art. 125 Fracc. XV del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Artículo 35 fracción XXII del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Art. 230 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato			Artículo 36 fracción VII, Art. 232,233 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato
INVESTIGACIÓN, ASESORIA Y SOPORTE TÉCNICO	Art. 17 Fracc. IX Bis 6, Art. 265 del Código Territorial para el			Art. 51 Fracc. III i) Art. 354 Fracc. II	Art. 460 Fracc. X, Art. 477 Fracc. V	Artículo 36 fracción X del Código Territorial para el Estado y los

	Estado y los Municipios de Guanajuato					Municipios de Guanajuato
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y EQUIPAMIENTO URBANO	Art. 16 Fracc Art. 17 Fracc.VIII, XIV, Art. 470 Art. 528 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Art. 393 Fracc. III, Art. 403, Art. 409, Art. 410, Art. 426 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Art. 413, Art. 414, Art. 421, del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Art. 412, Art. 332, Art. 426 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Art. 446, At. 458 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Art. 5 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato
INFRAESTRUCTURA REGIONAL	Art. 125 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato					
TENENCIA DE LA TIERRA	Art. 489 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato					Art. 175 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato
VIVIENDA	Art. 17 Bis 1 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato					
PROVISIONES Y RESERVAS TERRITORIALES	Art. 170, Art. 171, Art. 173 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Art. 148 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Art. 36 Fracc III del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato			Artículo 33, del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato

CONSERVAR Y MEJORAR EL PAISAJE Y LA IMAGEN URBANA	Art. 5 Fracc. VIII del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Art. 257 Fracc. IV Art. 266 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato	Art. 261 Fracc. I, Art. 267 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato			Artículo 36 fracción VII, Art. 268 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato
---	---	--	--	--	--	---

Fuente: Dirección de Planeación del Municipio de Santa Catarina con base al PEDUOET 2040.





CAPÍTULO IX CRITERIOS DE CONCERTACIÓN CON LOS SECTORES PÚBLICO, SOCIAL Y PRIVADO

El instrumento como marco de referencia de la planeación territorial, es el Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial cuyo propósito es orientar de manera coordinada y vinculada el desarrollo del Municipio. Lo que hace trascendental el promover convenios o acuerdos de coordinación para orientar los usos y destinos territoriales que maximice el consenso y minimice los conflictos sectoriales identificados tomando como base el Modelo descrito y desarrollado para las condiciones actuales del municipio. En ese sentido, la propuesta de cualquier convenio o acuerdo en materia de desarrollo urbano y ordenamiento ecológico territorial para el Municipio, deberá tener como base los siguientes criterios.



IX.1. CONCERTACIÓN CON LOS SECTORES SOCIALES Y PRIVADOS

Los convenios, acuerdos y compromisos vinculantes que se realicen entre las dependencias municipales facultadas para ello, y los sectores sociales y/o privados quedarán sujetos a los temas y mecanismos establecidos en los artículos 528 y 529 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Artículo 528. Los acuerdos y convenios que se celebren con los sectores social y privado a que se refiere el Código, tendrán por objeto:

I. Financiar el ordenamiento sustentable del territorio, la construcción y mantenimiento de infraestructura pública y equipamiento urbano, la producción de vivienda sustentable, la protección al ambiente y al patrimonio natural, cultural urbano y arquitectónico, así como los procesos de metropolización y desarrollo regional;

Fracción reformada P.O. 05-12-2017

II. Promover la creación de fondos e instrumentos para el ordenamiento y administración sustentable del territorio y la generación oportuna y competitiva de vivienda;

III. Ejecutar acciones y obras para la consolidación, mejoramiento y conservación de los centros de población;

IV. Promover la seguridad jurídica en el ordenamiento y administración sustentable del territorio;

V. Desarrollar, aplicar y evaluar tecnologías, técnicas y procesos constructivos que reduzcan los costos de construcción y operación de la infraestructura pública, el equipamiento urbano, que eleven la calidad y la eficiencia energética de la misma y propicien la preservación y el cuidado del ambiente y los recursos naturales;

V bis. Impulsar y fortalecer los observatorios ciudadanos;

Fracción adicionada P.O. 05-12-2017

VI. Impulsar y desarrollar modelos educativos en materia de ordenamiento sustentable del territorio; y

VII. Las demás acciones y proyectos que acuerden las partes para el cumplimiento del Código.

Artículo 529. Para la ejecución de los acuerdos y convenios a que alude el artículo anterior, el Ejecutivo del Estado y los ayuntamientos, aportarán en los instrumentos jurídicos respectivos, reservas territoriales, recursos técnicos, financieros y humanos, para llevar a cabo acciones de ordenamiento y administración sustentable del territorio, así como los demás recursos que resulten necesarios para la ejecución del acuerdo o convenio, atendiendo a la naturaleza del mismo.

IX.2. CONCERTACIÓN ENTRE ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO

Los convenios, acuerdos y compromisos vinculantes en materia de OST se realizarán sobre la base de las disposiciones vigentes de otros niveles y sectores de planeación en los que sea necesaria la cooperación interinstitucional para lograr las metas nacionales, estatales y municipales.

Los instrumentos de planeación vigentes o aquellos que se encuentren vigentes a nivel nacional, estatal y municipal que serán considerados en futuras revisiones, actualizaciones o modificaciones del PMDUOET, son los siguientes:

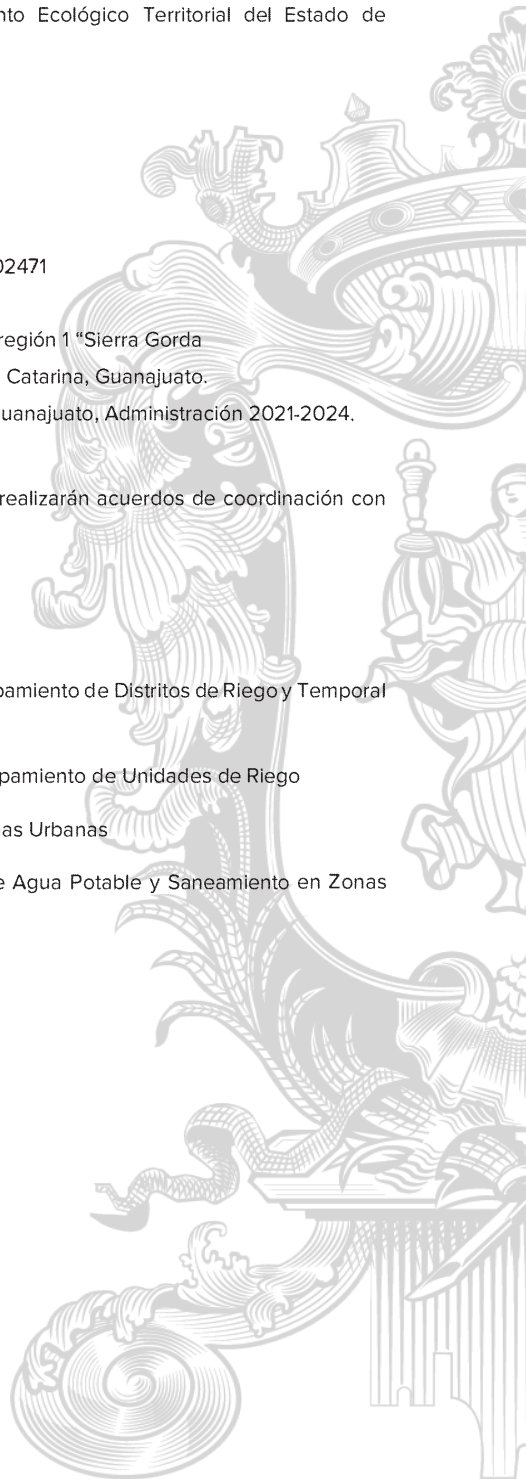
- Plan Nacional de Desarrollo 2019-2045
- Estrategia Nacional de Ordenamiento Territorial 2020-2040
- Programa Nacional de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano (PNOTDU) 2019-2024
- Programa Nacional de Vivienda 2019-2020 (PNV)
- Programa Sectorial de Medio Ambiente y Recursos Naturales (Promarnat) 2020-2024
- Programa Nacional Hídrico (PNH) 2020-2024
- Programa Nacional Forestal (PNF) 2019-2024, como programa especial derivado del Plan Nacional de Desarrollo.
- Programa Especial de Cambio Climático (PECC) 2020-2024.
- Estrategia Nacional de Cambio Climático Visión 10-20-40 (ENCC).
- Programa de Ordenamiento Ecológico General del Territorio (POEGT) 2012-2018.
- Programa de Ordenamiento Turístico General del Territorio.
- Programa Sectorial de Economía 2020-2024.
- Programa Sectorial de Bienestar 2020-2024.
- Programa Sectorial de Agricultura y Desarrollo Rural 2020-2024.
- Programa Sectorial de Cultura 2020-2024.
- Programa Sectorial de Turismo 2020-2024.
- Programa Nacional de Prevención y Gestión Integral de los Residuos
- Programa Sectorial de Desarrollo Agropecuario, Pesquero y Alimentario 2020-2024⁶²
- Programa Sectorial de Comunicación y Transporte 2020-2024⁶³
- Programa Nacional de Infraestructura 2018-2024⁶⁴
- Plan Estatal de Desarrollo 2040.

- Programa Estatal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial del Estado de Guanajuato 204066.
- Programa Estatal Hidráulico de Guanajuato 2006-2030
- Programa Estatal de Cambio Climático 2011.
- Programa Sectorial de Turismo 2020-2024
- Programa Estatal Hidráulico de Guanajuato 2006-2030
- Programa Estatal de Turismo, Guanajuato 2013-2018
- Programa de Gobierno del Estado de Guanajuato 2018-202471
- Programa Sectorial Economía para todos 2019-2024
- Programa Regional de Ordenamiento Territorial de la Subregión 1 "Sierra Gorda
- Plan Municipal de Desarrollo 2035 del Municipio de Santa Catarina, Guanajuato.
- Programa de Gobierno del Municipio de Santa Catarina, Guanajuato, Administración 2021-2024.

Asimismo, los programas presupuestales o temas en los que se realizarán acuerdos de coordinación con entidades federales o municipales son los siguientes:

En materia de recursos hídricos:

- Programa de Rehabilitación, Modernización, Tecnificación y Equipamiento de Distritos de Riego y Temporal Tecnificado
- Programa de Rehabilitación, Modernización, Tecnificación y Equipamiento de Unidades de Riego
- Programa de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento en Zonas Urbanas
- Programa para la Construcción y Rehabilitación de Sistemas de Agua Potable y Saneamiento en Zonas Rurales
- Programa de Agua Limpia
- Programa de Tratamiento de Aguas Residuales
- En materia de desarrollo agrario territorial y urbano
- Programa Vivienda Digna
- Programa Vivienda Rural
- Programa Hábitat



- Programa de Fomento a la Urbanización Rural
- Programa de Apoyo a Jóvenes para la Productividad de Futuras Empresas Rurales
- Programa de Reubicación de la Población en Zonas de Riesgos
- Programa de Rescate de Espacios Públicos
- Programa de Prevención de Riesgos en los Asentamientos Humanos (PRAH)
- Esquemas de Financiamiento y Subsidio Federal para Vivienda Esta es tu Casa

En materia de medio ambiente y recursos naturales:

- Programa de Desarrollo Institucional Ambiental
- Programa de Manejo de Tierras para la Sustentabilidad Productiva (MTSP)
- Programa de Fortalecimiento Ambiental de las Entidades Federativas
- Otorgamiento de apoyos para proyectos de residuos sólidos urbanos y de manejo especial
 - Cambios de Usos del Suelo Forestal

El objetivo principal de este capítulo es en la identificación de los acuerdos, convenios y compromisos con los sectores públicos, sociales y privados para poder materializar y llevar a cumplimiento de los programas conforme al artículo 116 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Guanajuato.

TABLA 126. CONVENIOS DEL SECTOR SOCIAL.

Convenio.	Objeto	Participantes.
Creación del Consejo de Cultura e Historia.	Divulgar, gestionar acciones para la investigación, relacionadas a los patrimonios tangibles e intangibles y de identidad de gran valor para el municipio.	Ayuntamiento de Santa Catarina, Sectores y Ciudadanos
Creación del Observatorio Ciudadano de Santa Catarina, Guanajuato.	Generar una sociedad organizada para la retroalimentación, transparencia a favor del desarrollo municipal.	Gobierno del Estado de Guanajuato; Ayuntamiento de Santa Catarina, Sectores, Asociaciones y Ciudadanos

TABLA 127. CONVENIOS SECTOR PRIVADO.

Convenio	Objeto	Participantes
Creación de Centro de Investigación e Innovación para la Agricultura Protegida	Impulsar la competitividad del sector primario, mejorando las técnicas y tipos de cultivo dentro de la agricultura protegida.	Gobierno del Estado de Guanajuato; Ayuntamiento de Santa Catarina, Guanajuato; Representante de los productores
Diseño e impulso de un corredor ecoturístico de Municipio.	Impulsar y mejorar los comercios y servicios relacionados al turismo.	SECTUR, Desarrollo Económico Municipal y representantes del sector turismo dentro del municipio

TABLA 128. CONVENIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

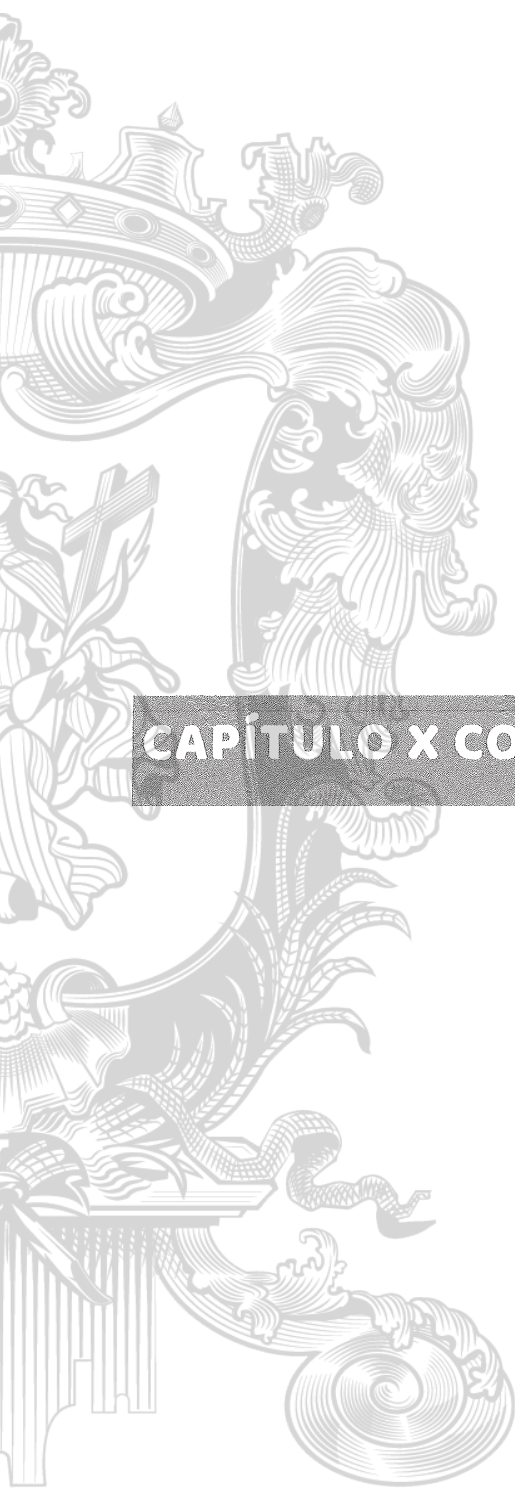
Convenio	Objeto	Participantes
Para la creación de la Agencia de Desarrollo de Santa Catarina	Fortalecer mediante a la administración pública las gestiones contenidas en el programa con el fin que se puedan lograr los proyectos y objetivos del programa.	Ayuntamiento de Santa Catarina, Sociedad Organizada y Tesorería
Colaboración con SDES para desarrollar una estrategia de mercado para productos que se elaboran dentro del municipio.	Asesorar, mejorar los procesos de imagen y mercado de los productos desarrollados dentro del municipio incrementando su ventas y nuevas áreas de oportunidad.	SDAYR, Secretaría de Desarrollo Económico Sustentable y H. Ayuntamiento y productores del municipio.

Actualmente el Municipio tiene firmados 6 convenios de coordinación y/o apoyo entre este y distancias instancias de gobierno, dentro de estos acuerdos sobresalen aquellos de protección al ambiente y de ordenamiento ecológico y territorial. A continuación, se enlistan aquellos acuerdos que se han firmado a la fecha:

Tabla 129. Convenios Firmados Actualmente

Convenio
Convenio de coordinación y colaboración en materia de seguridad pública
Convenio de coordinación y colaboración en materia de acciones de seguridad pública
Convenio de colaboración con la comisión estatal de conciliación y arbitraje México
Convenio de coordinación para la creación y operación de grupos de búsqueda de personas desaparecidas
Convenio de colaboración para la implementación de "Programa mas mejor atención y servicio".
Convenio de apoyo económico NO recuperable que se celebra con el Fideicomiso denominado Fondo para el Mejoramiento y Descentralizado Ambiental del Estado de Guanajuato (FOAM)

Consiste en la medición de los objetivos y metas mediante la obtención y sistematización de información relativa, para la generación de un sistema de indicadores que permitan integrar el análisis y evaluar los resultados de la ejecución del PMDUOET.



CAPÍTULO X CONTROL Y EVALUACIÓN

X.1. CONTROL DEL PROCESO DE ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

Esta fase del proceso de organización y administración del PMDUOET busca medir la eficiencia y pertinencia de los lineamientos, estrategias, criterios y directrices que se plantearon para ordenar el territorio municipal. Para ello se seleccionaron una serie de indicadores específicos que dan cumplimiento y permita evaluar al programa en los diferentes sus sistemas. Es importante señalar que la selección de indicadores considero los siguiente:

- Evaluar las estrategias propuestas en el modelo.
 - Tomar de decisiones
 - Reportar anualmente
 - Formular datos oficiales y/o con un sustento académico metodológico e institucional.
 - Evaluar la esencia o principio del Programa
- Dichos indicadores medirán:
1. Cambios de Usos de Suelo
 2. Cambios de vulnerabilidad de los asentamientos humanos, de las
 3. Actividades económicas
 4. Infraestructura productiva frente a riesgos naturales,
 5. Grado de solución de los conflictos de usos de suelo,
 6. Grado de articulación de la red de ciudades,
 7. Crecimiento urbano
 8. Demanda de infraestructura productiva
 9. Cambios en el nivel de vida de la población
 10. Demanda de empleo
 11. Estructura sectorial de la economía

X.2. SISTEMA DE INDICADORES

El planteamiento del Sistema de Indicadores, es la forma de medir el cumplimiento de los objetivos planteados en este instrumento de planeación para este territorio municipal diverso y heterogéneo lo cual no es una tarea sencilla. Para lo cual se requieren acciones implementables en el territorio por el gobierno en los diferentes niveles de gobierno que permita atender los retos sociales, ambientales y económicos.

Es importante mencionar que no se debe perder de vista que toda política, programa o acción es perfectible, que además es deseable que sea lo suficientemente flexible para atender nuevas problemáticas que se presenten en el tiempo y que se deben considerar desde su concepción mecanismos de retroalimentación que posibiliten la mejora continua de las mismas

Por lo anterior, es importante que el municipio realice evaluaciones continuas y periódicas, que permitan actualizar el estatus del desarrollo urbano y el ordenamiento ecológico territorial, de manera que se anticipe a cambios del entorno externo e interno, con la finalidad de hacer correcciones o modificaciones a las estrategias del Modelo de Ordenamiento Sustentable del Territorio (MOST) Municipal, por lo que el Sistema de Indicadores deberá de servir como una herramienta de apoyo para la evaluación y reorientación de las acciones estratégicas para el logro de este Programa.

El reto del sistema de los indicadores es la actualización de la información en tiempo y forma, lo que genera que la información disponible sea principalmente de fuentes censales y oficiales, pero que no se comparan con las condiciones del momento en el territorio municipal. Por ello, es importante vaya de la mano con el control y la evaluación del desarrollo municipal, por lo que, a continuación, se proponen los siguientes indicadores por subsistema para evaluar el desarrollo de las acciones del presente PMDUOET.

Sistema de Indicadores de Gestión para el PMDUOET

SUBSISTEMA DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA						
Objetivo del PMDUOET	Indicador	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Línea base	Índice
						Meta 2045
Regular los procesos de ocupación territorial, usos y destinos de las áreas, con los lineamientos específicos. Revisar y en su caso, actualizar las modalidades y restricciones al uso del suelo y a las construcciones.	Número de inmuebles catalogados por Municipio	Relación del número de inmuebles catalogados por el INAH por el municipio	Municipio/INA	Municipio	En proceso	número de inmuebles catalogados por el INAH
Alinear estrategias que permitan abonar tanto al cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sustentable y a la mitigación del cambio climático.	Porcentaje de vehículos verificados	Vehículos verificados por municipio, por año (datos semestrales), la aprobación de la verificación vehicular contribuye a la reducción de emisiones	Municipio	Municipio/SMAOT	Realizan la verificación en otro municipio	Número de Centros de verificación vehicular
						Contar con 2 inmuebles
						Contar con 1 centros de verificación



SUBSISTEMA DE ADMINISTRACION PUBLICA							
Objetivo del PMDUOET	Indicador	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Línea base	Indice	Meta 2045
-Implementar un modelo del territorio dando respuesta a las necesidades actuales con una visión a futuro de crecimientos poblacionales que atienda de manera equilibrada las necesidades económicas, sociales y ambientales. -Administrar de manera más eficiente los recursos públicos mediante la cartera de proyectos definida para el municipio, que liga las estrategias para el desarrollo del municipio. -Impulsar la ordenación de las actividades sociales y económicas en el territorio, desde una perspectiva integral y sustentable, atendiendo los aspectos sociales, ambientales y económicos.	Coordinación para el ordenamiento ecológico territorial y desarrollo urbano	Convenir acciones en materia de ordenamiento territorial y desarrollo urbano entre los sectores público, social y privado.	Municipio	Municipio	Diseño e integración de propuestas de acciones	Número de convenios	50% de los convenios referidos en el PMDUOET ejecutados 2024
	Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial	Diseñar las políticas de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial	Municipio	Municipio/PLAN EG	Se tiene en proceso la actualización 2023	Programa, Fecha de elaboración, de aprobación, de publicación e inscripción; la información (documento y mapas) y el sitio web para consulta (dirección URL, enlace)	Instrumentación
	Programa Especial de Accesibilidad y Diseño para Todos	Diseño de políticas	Municipio	Municipio/PLAN EG	No Disponible	Operación del programa	No de personas beneficiadas

SUBSISTEMA DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA							
Objetivo del PMDUOET	Indicador	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Línea base	Índice	Meta 2045
Impulsar una regulación normativa adecuada que permita y fortalezca la instrumentación del PMDUOET.	Marco normativo en materia de planeación territorial y desarrollo Urbano	Contar con un marco normativo actualizado para instrumentar el PMDUOET	Municipio	Municipio/Dirección de Desarrollo Urbano y Planeación	No Disponible	Reglamento Municipal de Ordenamiento Sustentable del territorio 2023	Instrumentación del Reglamento Municipal de Ordenamiento Sustentable del territorio
	Municipio/Dirección de Desarrollo Urbano y Planeación			Publicada P.O. Núm.	Reglamento para el Nombramiento de Delegados Municipales en el Municipio de Santa Catarina	Actualizado	
	Municipio/Ecología			No se cuenta actualme nte	Reglamento para la Protección y Preservación del Medio Ambiente del Municipio	Instrumentación	
	Municipio/Ecología			Publicada P.O. Núm.	Reglamento para la Administración y Mantenimiento del Sistema de Agua Potable, Alcantarillado.	Actualizado	
	Municipio/Ecología			No Disponible	Reglamento para la Gestión Integral de Resíduos Sólidos Urbanos para el Municipio	Instrumentación	
	Municipio/Dirección de Desarrollo Urbano y Dirección de Planeación			No Disponible	Reglamento Del Consejo Municipal De Consulta Y Participación Ciudadana Del Municipio	Instrumentación	
	Municipio/Dirección de Desarrollo Urbano y Dirección de Planeación			Publicada P.O. Núm.	Reglamento del Consejo de Planeación para el Desarrollo Municipal (COPLADEM) del Municipio de Santa Catarina	Actualizado	

SUBSISTEMA DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA					Indicador	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Línea base	Índice	Meta 2045
Objetivo del PMDUOET								No se cuenta actualmente	Reglamento de Parques y Jardines para el Municipio.		Instrumentación
							Municipio/protección Civil	Publicada P.O. Núm.	Reglamento Municipal de Protección Civil para el Municipio de Santa Catarina.		Instrumentación
							Municipio/transito municipal	Publicada P.O. Núm.	Reglamento de Tránsito y Vialidad para el Municipio de Santa Catarina		Actualizado
							Municipio	Publicada P.O. Núm.	Reglamento del Sistema Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Santa Catarina		Actualizado
							Municipio/ Dirección de Desarrollo Urbano y Planeación	Publicada P.O. Núm.	Reglamento de la Ley de Fraccionamientos para el Municipio de Santa Catarina		Actualizado
							Municipio/ Dirección de Desarrollo Urbano y Planeación	No Disponible	Procedimiento para la emisión de licencias de construcción Procedimiento		Instrumentación
							Municipio/ Dirección de Desarrollo Urbano y Planeación	Publicada P.O. Núm.	Reglamento para el Funcionamiento de Establecimientos Comerciales y de Servicios en el Municipio de Santa Catarina		Actualizado
							Municipio/protección Civil	Publicada P.O. Núm.	Reglamento Municipal de Protección Civil para el Municipio de Santa Catarina		Actualizado

SUBSISTEMA DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA							Índice		Meta 2045
Objetivo del PMDUOET	Indicador	Descripción		Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Línea base			
Impulsar una estructura organizacional del municipio que permita el seguimiento adecuado de la planeación territorial mediante la instrumentación del PMDUOET.					Municipio/protección Civil	No Disponible	Programa Protección Civil	de	Programa Actualizado
					Municipio/protección Civil	No Disponible	Atlas de Riesgos Municipal		Instrumentación
				Municipio	Municipio/ Dirección de Planeación	Se tiene Dirección de Planeación	Unidad Municipal de planeación		Funciones actualizadas que den respuesta a las necesidades del PMDUOET
					Municipio/ Dirección de Obras Públicas	Se tiene la Dirección de Obras Públicas	Unidad Administrativa Municipal responsable de la construcción de calles		
					Municipio/ Desarrollo Urbano	Se tiene Dirección de Desarrollo Urbano	Unidad Administrativa Municipal de ordenamiento sustentable del territorio		
					Municipio/Ecología	Se Dispone	Unidad Administrativa Municipal de medio ambiente		
				Municipio	Municipio/ Dirección de Desarrollo Urbano	Se Dispone	Recursos humanos capacitados para el ordenamiento ecológico		Recursos humanos capacitados con un promedio de dos capacitaciones anuales
	Programa de capacitación competitivo		Incrementar las capacidades operativas para instrumentación y operación del PMDUOET		Municipio/ Dirección de Planeación	Se Dispone	Recursos humanos capacitados para la planeación urbana		
					Municipio/protección Civil	Se tienen en la Dirección de Protección Civil	Recursos humanos capacitados para la gestión integral de riesgos		

SUBSISTEMA DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA						
Objetivo del PMDUOET	Indicador	Descripción		Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Índice
						Meta 2045
Identificar zonas de recarga hidrológica, que permita establecer medidas de protección y conservación, así como fomentar medidas que impulsen ayudas a mitigar el estrés hídrico	Programas de Operación y Administración de Servicio de Agua Potable	Programa integral de riesgos en apego a las reglas de operación para los programas de agua potable, alcantarillado y saneamiento y tratamiento de aguas residuales a cargo de la CONAGUA aplicables		Municipio	Municipio/CEAG/CNA	No Disponible
Implementar un sistema que permita llevar un control y registro de la información sobre la instrumentación del PMDUOET.	Sistema de información catastral	Contar con un sistema de información catastral que permita tener el control multifinalitario		Municipio	Municipio/Catastro	En Proceso
						Programa
						Contar con el Programa alineado a la normatividad compatible
						Sistema
						Sistema al 100%

Objetivo del PMDUOET	Indicador	Descripción	SUBSISTEMA FÍSICO			Índice	Meta 2045
			Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Línea base		
Promover y fomentar el desarrollo ordenado que evite crecimientos dispersos, para un mejor aprovechamiento de movilidad, de recursos para abastecer de los servicios básicos y evitar asentamientos humanos en zonas de altos riesgos.	Tasa de Crecimiento de asentamientos humanos en zonas de riesgo	Disminuir el uso o aprovechamiento del territorio en zonas no aptas dentro y fuera de los centros de población.	Municipio/Protección Civil	Municipio/Protección Civil	En Proceso	Superficie de asentamientos humanos/superficie en zona de riesgo x 100	Reducir en un 60% la superficie identificada
	Tasa de abatimiento del número de viviendas sin título de propiedad y destinos de las áreas, con lineamientos específicos. Revisar y en su caso, actualizar las modalidades y restricciones al uso del suelo y a las construcciones.	Regularización de los títulos de propiedad	Municipio/catastro	Municipio/Catastro	En Proceso	Tasa	100% de registro

SUBSISTEMA FÍSICO						
Objetivo del PMDUOEI	Indicador	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Línea base	Índice
	Tasa de calles pavimentadas	Evaluar el nivel de Urbanización	Municipio/Obras Publicas	Municipio/Obras Publicas	En Proceso	Total de calles pavimentadas / Total de calles x 100
Promover y fomentar el desarrollo ordenado que evite crecimientos dispersos, para un mejor aprovechamiento de movilidad, de recursos para abastecer de los servicios básicos y evitar asentamiento s humanos en zonas de altos riesgos.	Diagnóstico de construcción de calles	Consolidar el nivel de urbanización	Municipio/Obras Publicas	Municipio/Obras Publicas	No Disponible	Diagnóstico
	Tasa de abatimiento de calles sin revestimiento	Evaluar el nivel de Urbanización	Municipio/Obras Publicas	Municipio/Obras Publicas	No Disponible	Tasa
	Tasa de consumo per cápita de agua potable	Medir complementariamente el nivel urbanizable y calidad de vida y cuidado	Municipio/Cómité de Agua Potable	Municipio/Cómité de Agua Potable	No Disponible	Tasa
	Volumen total de afloros de pozos de agua potable		Municipio/Cómité de Agua Potable	Municipio/Cómité de Agua Potable	No Disponible	Volumen
	Porcentaje de aguas residuales tratadas		Municipio/Cómité de Agua Potable	Municipio/Cómité de Agua Potable	No Disponible	Porcentaje
						100%
						Instrumentación del Diagnóstico
						Determinación e Instrumentación de usa
						Tasa regularizada
						Contar con el Volumen de desempeño
						Evaluar el porcentaje



Objetivo del PMDUOET	Indicador	SUBSISTEMA FÍSICO			Indice	Meta 2045
Descripción		Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Linea base		
	Porcentaje de viviendas sin servicio de agua potable	Municipio/Comité de Agua Potable	Municipio/Comité de Agua Potable	% de viviendas sin servicio	Porcentaje Total de casas /viviendas con servicio	100%
	Porcentaje de viviendas sin servicio de drenaje y alcantarillado	Municipio/Comité de Agua Potable	Municipio/Comité de Agua Potable	% de viviendas sin servicio	Porcentaje Total de casas /viviendas con servicio	100%
	Cobertura del servicio de recolección de residuos sólidos	Municipio	Municipio/Servicios públicos	% de viviendas sin servicio	Viviendas particulares con servicio/Total de viviendas particulares habitadas del municipio x 100	100%
	Porcentaje de áreas verdes	Municipio	Municipio/servicios públicos	% de viviendas sin servicio	Superficie de áreas verdes / Total de habitantes x 100	60%
	Cobertura en el servicio de alumbrado público	Municipio	Municipio/Servicios públicos	% cubierto de servicio	Longitud de calles con servicio/Longitud total de calles x 100	100%

ÁMBITO MEDIO FÍSICO TRANSFORMADO						
Objetivo del PMDUOET	Indicador	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Línea base	Índice/Fuente de información
<p>-Promover y fomentar el desarrollo ordenado que evite crecimientos dispersos, para un mejor aprovechamiento de movilidad, de recursos para abastecer de los servicios básicos y evitar asentamientos humanos en zonas de altos riesgos</p> <p>- Asignar usos y destinos a las áreas y corredores urbanos, la intensidad y lineamientos específicos de uso de suelo para cada zona o corredor.</p>	Grado de urbanización (GU)	Identifica a la población urbana con respecto a la población total del municipio.	Municipio	Dirección de Desarrollo urbano	En Proceso	$GU = \frac{\text{Pobl urbana en loc} > 2,500 \text{ hab}}{\text{pob total}} * 100$ Censos INEGI o diagnósticos censales desarrollados por dependencias estatales y/o municipales
	Densidad de población (DP)	Identifica la relación entre un espacio territorial determinado y el número de personas que lo habitan.	Municipio	Dirección de Desarrollo Urbano	En Proceso	$DP = \frac{\text{pobl} / \text{sup}}{100}$ Censos INEGI o diagnósticos censales desarrollados por dependencias estatales y/o municipales
	Índice de dispersión (ID)	Identifica el grado de dispersión o concentración población rural.	Municipal	Dirección de Desarrollo Urbano	En Proceso	$ID = \frac{(\text{pobl total} - \text{pob en asent hum sin considerar la pobl del asent hum más poblado}) * (\text{no. de asent hum} - 1)}{\text{pob total}}$ Censos INEGI o diagnósticos censales desarrollados por dependencias estatales y/o municipales
	Índice de suficiencia de la red vial (Índice Engel)	Identifica la capacidad de la red vial con la que se cuenta en el territorio.	Municipal	Dirección de Desarrollo Urbano	En Proceso	$le = \frac{\text{long de red vial} / \sqrt{\text{superficie zona estudio}}}{100}$ Censos INEGI o diagnósticos censales desarrollados por dependencias estatales y/o municipales
						Incrementar el grado de urbanización mpal
						Incrementar la densidad urbana
						Disminuir el IDD
						Incrementar el le municipal



ÁMBITO MEDIO FÍSICO TRANSFORMADO					
Objetivo del PMDUOET	Indicador	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Línea base
Índice/Fuente de información					
Meta 2045					
Impulsar la ordenación de las actividades económicas y sociales en el territorio, una desde perspectiva integral y sustentable, atendiendo los aspectos sociales, ambientales y económicos	Densidad de red vial (DRV)	Identifica el grado de comunicación, para impulsar el desarrollo económico y el desplazamiento de la población.	Municipal	Dirección de Desarrollo Urbano	En Proceso
				DRV = (sup de la red vial/sup total, mpa) * 100 Censos INEGI o diagnósticos censales desarrollados por dependencias estatales y/o municipales	El índice de red vial identifica como insuficiente valores <35; Surcienres >35-50 y Adecuado >50.
Promover y fomentar el desarrollo ordenado que evite crecimientos dispersos, para un mejor aprovechamiento de movilidad, de recursos para abastecer de los servicios básicos y evitar asentamientos humanos en zonas de altos riesgos.	Habitantes por vivienda (TPH)	Identifica el número promedio de integrantes por hogar censal; número promedio de ocupantes por vivienda.	Municipal	Dirección de Desarrollo Urbano	En Proceso
				TPH = no. ocupantes vivienda/ no. viviendas habitadas Censos INEGI o diagnósticos censales desarrollados por dependencias estatales y/o municipales	Mantener una densidad entre 3 a 5 habitantes por vivienda
Regular los procesos de ocupación territorial, usos y destinos de	Hacinamiento(PVHC)	Identifica la carencia de espacios de la vivienda o desde otro punto, la sobreocupación de personas en la vivienda.	Municipal	Dirección de Desarrollo Urbano	En Proceso
				PVHC = (no. viviendas con 2.5 hab o más por cuarto/no. total viviendas habitadas) * 100 Censos INEGI o diagnósticos censales desarrollados por	Mantener un bajo índice de hacinamiento

AMBITO MEDIO FISICO TRANSFORMADO						
Objetivo del PMDUOET	Indicador	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Línea base	Índice/Fuente de información
las áreas, con los lineamientos específicos. Revisar y en su caso, actualizar las modalidades y restricciones al uso del suelo y a las construcciones.						dependencias estatales y/o municipales
Promover y fomentar el desarrollo ordenado que evite crecimientos dispersos, para un mejor aprovechamiento de movilidad, de recursos para abastecer de los servicios básicos y evitar asentamientos humanos en zonas de altos riesgos	Disponibilidad de agua (PVAP)	Identifica la disponibilidad de agua potable para el consumo humano, que contribuye a la habitabilidad de una vivienda.	Municipal	Coordinación de Servicios Municipales	En Proceso	PVAP = (no. viviendas con disp. De agua potable conectada a red pública dentro de vivienda + no. viviendas conectada a red pública dentro del terreno) / (no. viviendas particulares * 100 Censos INEGI o diagnósticos censales desarrollados por dependencias estatales y/o municipales
	Disponibilidad de drenaje (PVDA)	Identifica la disponibilidad de drenaje conectado a la red, que contribuye a la habitabilidad de una vivienda.	Municipal	Coordinación de Servicios Municipales	En Proceso	PVDA = no. viviendas con drenaje conectado a red pública dentro de vivienda + no. viviendas conectada a drenaje dentro del terreno/ no. viviendas particulares * 100 Censos INEGI o diagnósticos censales desarrollados por dependencias estatales y/o municipales



AMBITO MEDIO FISICO TRANSFORMADO					
Objetivo del PMDUOET	Indicador	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Linea base
	Disponibilidad de electricidad (PVEE)	Identifica la disponibilidad de energía eléctrica que contribuye a la habitabilidad de una vivienda.	Municipal	Dirección de Desarrollo Urbano	En Proceso
					$PVEE = \frac{\text{no. viviendas con energía eléctrica}}{\text{no. total viviendas particulares}} \cdot 100$
					Incremento de la disponibilidad de energía eléctrica

SUBSISTEMA DE AMBIENTAL					
Objetivo del PMDUOET	Indicador	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Linea base
-Proteger y conservar áreas prioritarias de ecosistemas relevantes y de gran biodiversidad, conservando e incrementando coberturas vegetales mediante acciones de restauración	Porcentaje de cobertura de bosque, pastizal y cuerpos de agua. (CUSV)	Identifica los cambios de usos de suelo y vegetación principalmente de los elementos naturales en cuanto a su superficie, debido a las acciones antrópicas en el territorio municipal.	Municipio/IP LANEG/SMA OT	Dirección de Planeación	Uso del suelo y vegetación 2022
-Alinear estrategias que permitan abonar tanto al cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sustentable y a la mitigación del					
					CUSV = $\frac{\text{Sup tipo de veget n - sup. Tipo de veget n-j} \cdot 100}{\text{IPLANEG/SMAOT (SIBIREN)}}$
					Disminución de la pérdida de cobertura de vegetación por actividades antrópicas.

Objetivo del PMDUOET	SUBSISTEMA DE AMBIENTAL					Índice/Fuente de información	Meta 2045
	Indicador	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Línea base		
cambio climático.							
Impulsar la ordenación de las actividades y sociales económicas en el territorio, una perspectiva integral y sustentable, atendiendo los aspectos sociales, ambientales y económicos.	Crecimiento Frontera Agrícola (CFA)	Identifica el incremento de la frontera agrícola	Municipio/IP LANEG/SMA OT	Dirección de Planeación	Uso del suelo y vegetación 2022	CFA = (Sup agrícola T2 – sup. agrícola T1)*100 IPLANEG/SMAOT (SIBIREN)	Disminuir velocidad de incremento de la frontera agrícola sobre cubierta vegetal natural
-Proteger y conservar áreas prioritarias de ecosistemas relevantes y de gran biodiversidad, conservando e incrementando coberturas vegetales mediante acciones de restauración.	Superficie declarada como Área Natural Protegida (SANP)	Identifica la superficie declarada como ANP, respecto a la superficie total del municipio.	Municipio/C ONANP/PSM AOT	Coordinación de Ecología	% de la superficie del municipio decretada como ANP Sierra Gorda de Guanajuato	SANP = (sup con decreto/sup mpal) *100	Incremento de la superficie con esquemas de protección de cualquier ámbito (federal, estatal o municipal)
-Identificar y caracterizar zonas de cobertura forestal que requieran acciones para su protección y manejo que mejoren e							



Objetivo del PMDUOET		Indicador		Descripción		SUBSISTEMA DE AMBIENTAL		Linea base		Índice/Fuente de información		Meta 2045			
						Responsable de medición y obtención de datos									
Incremento sus coberturas		Superficie con sistemas de captación de agua pluvial para multitos (SCAM)		Identifica el incremento en el volumen de agua superficial captada en el municipio para uso pecuario, forestal, doméstico e infiltración		Municipio/C ONANP/SM AOI/CONAF OR/SDAYR/ CONAGUA		Dirección de Desarrollo Rural		En Proceso		SCAM = sup con captación de agua superficial T2 – sup. con captación superficial T1) * 100 Base municipales/SMOAT(SIBREN)		Incremento en un 50% de la superficie con captación de agua superficial	
Identificar y caracterizar de zonas de cobertura forestal que requieren acciones para su protección y manejo que mejoren e incrementen sus coberturas.		Superficie forestal libre de plagas (SUFOLIP)		Identifica la salud forestal en el municipio		CONAFOR/S MAOT/CON ANP		CONAFOR		En Proceso		SUFOLIP = sup forestal sin plagas T2 – sup forestal libre de plagas T1) *100		Disminuir el 50% porcentaje de la superficie forestal que presenta plagas	

Objetivo del PMDUOET	Indicador	SUSTENTABILIDAD URBANA			Meta 2045
	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Línea base	Índice/Fuente de Información
Regular los procesos de ocupación territorial, usos y destinos de las áreas, con los lineamientos específicos. Revisar y en su caso, actualizar las modalidades y restricciones al uso del suelo y a las construcciones.	Diagnóstico de reservas territoriales	Municipio	Municipio	En Proceso	Diagnóstico Superficie de reservas / superficie urbana x 100
Promover y fomentar el desarrollo ordenado que evite crecimientos dispersos, para un mejor aprovechamiento de movilidad, de recursos para abastecer de los servicios básicos y evitar asentamiento s humanos en zonas de altos riesgos	Tasa de abatimiento del uso o aprovechamiento del territorio no apto fuera de los asentamiento s humanos.	Municipio/Protección Civil	Municipio/Protección Civil	En Proceso	Superficie aprovechada/superficie urbana x 100
	Disminuir el uso o aprovechamiento del territorio en zonas no aptas dentro y fuera de los centros de población.				Reducir en un 40% la superficie identificada



Regular los usos de ocupación territorial, y los destinos de las áreas, con los lineamientos específicos. Revisar y en su caso, actualizar las modalidades y restricciones al uso del suelo y a las construcciones	Tasa de Crecimiento de asentamientos humanos en zonas de riesgo	Disminuir el uso o aprovechamiento del territorio en zonas no aptas dentro y fuera de los centros de población.	Municipio/Protección Civil	En Proceso	Superficie de asentamientos humanos/superficie en zona de riesgo x 100	Reducir en un 60% la superficie identificada
	Tasa de abatimiento del número de viviendas sin título de propiedad	Regularización de los títulos de propiedad	Municipio/catastro	En Proceso	Tasa	100% de registro
-Asignar usos y destinos a las áreas y corredores urbanos, la intensidad y lineamientos específicos de uso de suelo para cada zona o corredor.	Tasa de calles pavimentadas	Evaluar el nivel de Urbanización	Municipio/Obras Publicas	En Proceso	Total de calles pavimentadas / Total de calles x 100	100%
-Zonificar el territorio municipal, de una manera	Diagnóstico de construcción de calles	Consolidar el nivel de urbanización	Municipio/Obras Publicas	No Disponible	Diagnóstico	Instrumentación del Diagnóstico

ordenada con una visión a largo plazo.	Tasa de abatimiento de calles sin revestimiento	Evaluar el nivel de Urbanización	Municipio/Obras Públicas	Municipio/Obras Públicas	No Disponible	Tasa	Determinación e Instrumentación de tasa
Implementar un modelo del territorio dando respuesta a las necesidades actuales con una visión a futuro de crecimientos poblacionales que atienda de manera equilibrada las necesidades económicas, sociales y ambientales.	Tasa de consumo per cápita de agua potable Volumen total de aforos de pozos de agua potable Porcentaje de aguas residuales tratadas	Medir complementariamente el nivel urbanizable y calidad de vida y cuidado	Municipio/C Comité de Agua Potable	Municipio/Comité de Agua Potable	No Disponible	Tasa	Tasa regularizada
	Porcentaje de viviendas sin servicio de agua potable		Municipio/C Comité de Agua Potable	Municipio/Comité de Agua Potable	No Disponible	Volumen	Contar con el Volumen de desempeño
	Porcentaje de viviendas sin servicio de drenaje y alcantarillado		Municipio/C Comité de Agua Potable	Municipio/Comité de Agua Potable	No Disponible	Porcentaje	Evaluar el porcentaje
	Cobertura del servicio de recolección de residuos sólidos		Municipio/C Comité de Agua Potable	Municipio/Comité de Agua Potable	% de viviendas sin servicio	Porcentaje Total de casas/viviendas con servicio	0%
	Porcentaje de áreas verdes		Municipio/C Comité de Agua Potable	Municipio/Comité de Agua Potable	% de viviendas sin servicio	Porcentaje Total de casas/viviendas con servicio	0%
	Cobertura en el servicio de alumbrado público		Municipio/C Comité de Agua Potable	Municipio/Comité de Agua Potable	% de viviendas sin servicio	Viviendas particulares con servicio/Total de viviendas particulares habitadas del municipio x 100	100%
			Municipio/C Comité de Agua Potable	Municipio/Comité de Agua Potable	% de viviendas sin servicio	Superficie de áreas verdes / Total de habitantes x 100	4-6 %
			Municipio/C Comité de Agua Potable	Municipio/Comité de Agua Potable	% de viviendas sin servicio	Longitud de calles con servicio/Longitud total de calles x 100	100%

Objetivo del PMDUOET	AMBITO ECONOMICO					Meta 2045
	Indicador	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Línea base	
-Impulsar la ordenación de las actividades sociales y económicas en el territorio, desde una perspectiva integral y sustentable, atendiendo los aspectos sociales, ambientales y económicos	Población Económicamente Activa (PEA).	Identifica Económicamente la Población Activa (PEA) en relación a la población en edad de trabajar (14 años y más).	Municipal	Dirección de Desarrollo Económico	En Proceso	Incrementar la PEA
	Porcentaje de participación femenina en el mercado laboral (PPFML).	Identifica la relación de la participación de la población femenina respecto a la Población Económicamente Activa (PEA).	Municipal	Dirección de Desarrollo Económico	En Proceso	Diversidad las actividades para incrementar la participación femenina en el PEA
	Producto Interno Bruto per cápita (PIB PER).	Relaciona la producción y la población de una región. Este indicador es representa el grado de desarrollo económico.	Municipal	Dirección de Desarrollo Económico	En Proceso	Incrementar el PIB

-Promover el buen uso de los servicios ambientales mediante la definición de las actividades productivas acorde a las aptitudes	Tasa de Participación Económica (TPE)	Identifica el porcentaje de personas económicamente activas que se encuentran empleadas o trabajando, o que no trabajan, pero buscan un trabajo	Municipal	Dirección de Desarrollo Económico	En Proceso	TPE = (PEA de 15 años y más / pobl total de 15 años y más) * 100 Censos desarrollados por el INEGI o diagnósticos censales desarrollados por dependencias estatales y/o municipales	Incrementare la tasa de participación económica
---	---------------------------------------	---	-----------	-----------------------------------	------------	--	---

AMBITO SOCIAL							
Objetivo del PMDUOET	Indicador	Descripción	Generador	Responsable de medición y obtención de datos	Linea base	Indice/Fuente de Información	Meta 2045
Implementar un modelo del territorio dando respuesta a las necesidades actuales con una visión a futuro de crecimiento poblacionales que atiende de manera equilibrada las necesidades económicas, sociales y ambientales.	Tasa de Crecimiento (C)	Identifica el crecimiento promedio anual una población por cada 100 habitantes, en el se incluye componentes demográficos nacimientos, defunciones y migración.	Municipal	Dirección de Planeación	En Proceso	$C = ((pobl\ T2)^{1/4} / poblacion\ T1)$ Censos INEGI o diagnósticos censales desarrollados por dependencias estatales y/o municipales	Evitar tasas de crecimiento negativas
	Indice de envejecimiento (IE)	Identifica el número de personas mayores de 65 años de edad, por cada 100 personas menores de 15 años.	Municipal	Dirección de Planeación	En Proceso	$IE = (pobl\ de\ 65\ y\ más / pobl\ de\ 0\ a\ 14\ años\ de\ edad) * 100$ Censos INEGI o diagnósticos censales desarrollados por dependencias estatales y/o municipales	Contar con 2 evaluaciones censales más



Índice de masculinidad (IMASC)	Identifica el número de hombres por cada cien mujeres.	Municipal	Dirección de Planeación	En Proceso	$\text{IMASC} = \frac{\text{pobl. masculina}}{\text{pobl. femenina}} \cdot 100$ Censos INEGI o diagnósticos censales desarrollados por dependencias estatales y/o municipales	Contar con 2 evaluaciones censales más
Tasa de alfabetismo (TALF)	Identifica el porcentaje de personas de 15 años y más de edad que saben leer y escribir un recado.	Municipal	Coordinación de Educación	En Proceso	$\text{TALF} = \frac{\text{pobl. alfabetizada de 15 y más años}}{\text{pobl. total 15 y más años}} \cdot 100$	Incrementar el índice de alfabetismo en el municipio

GLOSARIO

Actividades: La identificación de actividades es realizada con base a la cobertura actual del uso de suelo y vegetación de la UGAT, por ningún motivo corresponde a los usos de suelo que podrán dedicarse a un fin particular de conformidad con la zonificación secundaria.

Actividades compatibles: Se consideran actividades compatibles aquellas cuyo desarrollo permite alcanzar el objetivo de la UGAT, cuya aptitud territorial es elevada, y que no presentan conflictos con las otras actividades compatibles. En todos los casos deben cumplir los criterios de regulación ambiental asignados a la UGAT. Es importante enfatizar que la determinación de la compatibilidad toma en cuenta el conjunto de territorio municipal para que las actividades sean distribuidas de manera equilibrada en el municipio.

Actividades incompatibles: Aquellas que se presentan cuando un sector disminuye la capacidad de otro para aprovechar los recursos naturales, mantener los bienes y los servicios ambientales o proteger los ecosistemas y la biodiversidad de un área determinada.

Agricultura de humedad: Actividad que consiste en cultivar especies vegetales para su venta o su consumo que aprovecha para su desarrollo el agua proveniente de cuerpos de agua cercanos.

Agricultura de temporal: Actividad que consiste en cultivar especies vegetales para su venta o su consumo en la que el desarrollo completo de los cultivos depende exclusivamente de las lluvias o de la humedad residual del suelo.

Agroindustria: La agroindustria es la actividad económica que comprende la producción, industrialización y comercialización de productos agropecuarios, forestales y otros recursos naturales. Es un proceso de producción social que acondiciona, conserva y/o transforma las materias primas cuyo origen es la producción agrícola, pecuaria y forestal. Es parte de la industria, por el hecho de que resuelve la diferencia existente entre la distribución estacional y espacial de la producción agrícola con respecto a un consumo relativamente constante y concentrado en los grandes núcleos de población, además de que en algunos casos transforma los productos agrícolas, realizando modificaciones de sus características particulares para adaptarlos al consumo, con lo cual diversifica las formas del consumo y genera nuevos bienes y productos. La diferencia con respecto a otros procesos de producción estriba en que las materias primas que procesa proceden, en gran parte, aunque no exclusivamente, de la producción agrícola, pecuaria y forestal, lo que implica una estrecha relación con la agricultura. Toda industria cuya materia prima principal sea de origen agrícola, pecuaria o forestal será considerada una agroindustria; Además a la producción de insumos y de maquinaria e implementos agrícolas, podría incluirse también a la que produce medios de producción para la agroindustria. Se define como: todas

aquellas empresas pequeñas, medianas o grandes que se dedican al manejo, acondicionamiento, conservación y/o transformación de los productos y subproductos del sector agrícola rural ya sea de la agricultura propiamente dicha, de la ganadera en todas sus líneas y de la forestería a efecto de lograr bienes de mayor utilidad y valor.

188

Ambiente: El conjunto de elementos naturales y artificiales o inducidos por el hombre que hacen posible la existencia y desarrollo de los seres humanos y demás organismos vivos que interactúan en un espacio y tiempo determinados.⁸⁹

Análisis de aptitud: Procedimiento que involucra la selección de alternativas de uso del territorio, entre los que se incluyen el aprovechamiento sustentable de los recursos naturales, el mantenimiento de los bienes y los servicios ambientales y la conservación de los ecosistemas y la biodiversidad, a partir de los atributos ambientales en el área de estudio⁹⁰.

Aprovechamiento sustentable: La utilización de los recursos naturales en forma que se respete la integridad funcional y las capacidades de carga de los ecosistemas de los que forman parte dichos recursos, por periodos indefinidos.

Aptitud del territorio: Capacidad del territorio para el desarrollo de actividades humanas; Derivado del análisis de alternativas (Forman y Selly 2001) de todos los elementos que componen dicho territorio (Eastman 2001); En el contexto de la toma de decisiones espaciales, cada alternativa de decisión espacial consiste en al menos dos elementos: la acción y la ubicación geográfica donde la acción se lleva a cabo (Malczewski, 1999).

Área urbanizable: Territorio para el crecimiento urbano contiguo a los límites del área urbanizada del Centro de Población determinado en el PMDUOET, cuya extensión y superficie se calcula en función de las necesidades del nuevo suelo indispensable para su expansión.

Área urbanizada: Superficie que cuenta con los servicios urbanos, consolidado debido a las edificaciones y que está sujeto a la legislación urbana aplicable.

Área no urbanizable: Superficie que debido a su naturaleza, función o destino no es susceptible de abrirse al desarrollo urbano, o está sujeta a restricciones para su aprovechamiento.

⁸⁸ Agroindustria Conceptualización, niveles de estudio y su importancia en el análisis de la agricultura. Universidad de Chapingo

⁸⁹ LEGEPA

⁹⁰ Reglamento LGEEPA en materia de ordenamiento ecológico.

Área verde: Superficie de terreno no urbanizable, que forma parte del área de donación de un fraccionamiento o desarrollo en condominio, destinada a su forestación y equipamiento únicamente como parque urbano o jardín público.

Áreas naturales protegidas: Las zonas del territorio municipal en las que los ambientes originales no han sido significativamente alterados por la actividad del ser humano o que requieren ser protegidas, conservadas y restauradas y quedarán sujetas al régimen previsto en el CTEMG, la LGEEPA y demás ordenamientos aplicables.

Asentamiento Humano: El establecimiento de un conglomerado demográfico, con el conjunto de sus sistemas de convivencia, en un área físicamente localizada, considerando dentro de la misma los elementos naturales y las obras materiales que lo integran.

Atributo ambiental: Variable cualitativa o cuantitativa que influye en el desarrollo de las actividades humanas y de los demás organismos vivos.

Bienes y servicios ambientales: Estructuras y procesos naturales necesarios para el mantenimiento de la calidad ambiental y la realización de las actividades humanas.

Biodiversidad: La variabilidad de organismos vivos de cualquier fuente, incluidos, entre otros, los ecosistemas terrestres, marinos y otros ecosistemas acuáticos y los complejos ecológicos de los que forman parte comprende la diversidad dentro de cada especie, entre las especies y de los ecosistemas.

Bitácora ambiental – territorial: Registro del proceso del control de la administración sustentable del territorio con base al programa de desarrollo urbano y ordenamiento ecológico territorial.

Cambio climático: Cambio de clima atribuido directa o indirectamente a la actividad humana que altera la composición de la atmósfera mundial y que se suma a la variabilidad natural del clima observada durante periodos de tiempos comparables.

Centro de población: Zona del territorio geográficamente delimitada en los programas municipales, constituida por las áreas urbanizadas y las que se establezcan para su crecimiento y las que se consideren no urbanizadas, por causas de conservación ecológica o forestal, prevención de riesgos, contingencias o desastres, recarga de mantos acuíferos y mantenimiento de actividades productivas, así como las que por resolución de la autoridad competente se prevean para su fundación.

Conflicto ambiental: Concurrencia de actividades incompatibles en un área determinada ⁹¹

⁹¹ Reglamento LGEEPA en materia de ordenamiento ecológico.

Contaminación: La presencia en el ambiente de uno o más contaminantes o de cualquier combinación de ellos que cause desequilibrio ecológico⁹².

Contaminante: Toda materia o energía en cualesquiera de sus estados físicos y formas, que al incorporarse o actuar en la atmósfera, agua, suelo, flora, fauna o cualquier elemento natural, altere o modifique su composición y condición natural.

Conurbación: Cuando dos o más centros de población situados en el territorio de dos o más municipios, formen o tiendan a formar una continuidad física y demográfica.

Criterios: Para el desarrollo adecuado de las diferentes actividades sobre el territorio del municipio de Dolores Hidalgo Cuna de la Independencia Nacional, Guanajuato, se establecieron un conjunto de criterios de regulación ambiental y territorial que se refieren a una serie de normas, reglas o recomendaciones para poder realizar las diferentes actividades compatibles sin comprometer el éxito de los lineamientos propuestos para cada UGAT, así como prevenir la generación de impactos negativos o de conflictos territoriales con otros usos o actividades.

Desarrollo sustentable: El proceso evaluable mediante criterios e indicadores del carácter ambiental, económico y social que tiende a mejorar la calidad de vida y la productividad de las personas, que se funda en medidas apropiadas de preservación del equilibrio ecológico, protección del ambiente y aprovechamiento de recursos naturales, de manera que no se comprometa la satisfacción de las necesidades de las generaciones futuras.

Directrices urbano-territoriales: Respecto al ordenamiento del desarrollo urbano, para cumplir con la limitaciones al derecho de propiedad y posesión de bienes inmuebles ubicados en el territorio del municipio, se sujetarán a las disposiciones relativas al crecimiento, consolidación, mejoramiento y conservación de los centros de población, establecidas en los programas de desarrollo urbano y ordenamiento ecológico territorial, de acuerdo a la vocación natural del suelo, las alternativas para su aprovechamiento sustentable, las tendencias de crecimiento de la población conforme a la movilidad sustentable y la infraestructura pública instalada. Los municipios establezcan dichas áreas donde se efectuarán dichas acciones, y quedarán sujetas al régimen previsto en el CTEMG y demás ordenamientos aplicables.

Ecosistema: La unidad funcional básica de interacción de los organismos vivos entre sí y de éstos con el ambiente, en un espacio y tiempo determinados.

Educación ambiental: La educación ambiental comprende la asimilación de conocimientos, la formación de valores, el desarrollo de competencias y conductas con el propósito de garantizar la preservación de la vida.

⁹² LGEEPA

Energías alternativas: Se consideran energías renovables aquellas reguladas por la Ley para el Aprovechamiento de Energías Renovables y el Financiamiento de la Transición Energética, cuya fuente reside en fenómenos de la naturaleza, procesos o materiales susceptibles de ser transformados en energía aprovechable por la humanidad, que se regeneran naturalmente, por lo que se encuentran disponibles de forma continua o periódica entre los cuales se encuentra el viento (energía eólica) y la radiación solar (energía solar).

Equilibrio ecológico: La relación de interdependencia entre los elementos que conforman el ambiente que hace posible la existencia, transformación y desarrollo del hombre y demás seres vivos.

Equipamiento urbano: Cualquier inmueble, construcción y mobiliario, afecto a un servicio público o destinado a la realización de obras complementarias de beneficio colectivo, o aquellas relativas a la educación, esparcimiento, deporte, difusión cultural o prestación de servicios asistenciales.

Espacio edificable: Suelo apto para el uso y aprovechamiento de sus propietarios o poseedores en los términos de la legislación correspondiente.

Espacio público: Áreas, espacios abiertos o predios destinados al uso, disfrute o aprovechamiento colectivo, de acceso generalizado y libre tránsito.

Estrategia: Para alcanzar los lineamientos ecológicos, urbanos y territoriales planteados para las diferentes unidades de gestión ambiental y territorial se integró una cartera estratégica que incluye objetivos específicos, acciones, programas y proyectos que deberán ser instrumentados.

Evaluación de compatibilidad: Procedimiento administrativo mediante el cual se evalúa el impacto urbano, y a partir del estudio técnico presentado por el interesado, se determinan los efectos que la modificación propuesta a la zonificación producirá en el ambiente, los recursos naturales, el equipamiento urbano, la infraestructura pública, los servicios públicos, la imagen urbana, el paisaje, el patrimonio cultural urbano y arquitectónico, la movilidad urbana y la seguridad de las personas y sus bienes, a fin de resolver sobre la viabilidad del cambio propuesto y, en su caso, establecer las medidas de prevención, mitigación y compensación aplicables.

Fauna silvestre: Las especies animales que subsisten sujetas a los procesos de selección natural y que se desarrollan libremente, incluyendo sus poblaciones menores que se encuentran bajo control del hombre, así como los animales domésticos que por abandono se tornen salvajes y por ello sean susceptibles de captura y apropiación.

Flora silvestre: Las especies vegetales, así como los hongos, que subsisten sujetas a los procesos de selección natural y que se desarrollan libremente, incluyendo las poblaciones o especímenes de estas especies que se encuentran bajo control del hombre.

Forestal maderable: Con base en la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable se considera la actividad forestal maderable la que aprovecha o usa los recursos forestales maderables, que son los constituidos por vegetación leñosa

Forestal no maderable: Con base en la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable se considera la actividad forestal no maderable la que aprovecha o usa los recursos forestales provenientes de la parte no leñosa de la vegetación de un ecosistema forestal, incluyendo líquenes, musgos, hongos y resinas, así como los suelos de terrenos forestales y preferentemente forestales.

Ganadería extensiva: Actividad económica que consiste en el manejo y explotación de animales domesticables con fines de producción, para su aprovechamiento cuyo sistema de producción se realiza en extensiones de terreno suficientes para una manutención más o menos natural. No se vincula a una raza o ecosistema determinado.

Indicador ambiental: Variable que permite evaluar la efectividad de los lineamientos y estrategias ecológicas⁹³.

Industria ligera: Actividad económica de manufactura y procesos secos, con hasta 50 trabajadores y emisiones mínimas⁹⁴.

Industria mediana: Actividad económica de manufactura y procesos secos sin descarga de proceso y emisiones mínimas con más de 50 trabajadores o con procesos húmedos, emisiones y descargas de proceso no altamente riesgosa⁹⁵

Industria pesada: Actividad económica de transformación y elaboración de materias primas que incluye actividades altamente riesgosas⁹⁶.

Infraestructura: Sistemas, redes, flujos y elementos de organización funcional, incluyendo aquellos relativos a las telecomunicaciones y radiodifusión, que permiten la construcción de espacios adaptados y su articulación para el desarrollo de las actividades sociales, productivas y culturales.

⁹³ Reglamento LGEEPA en materia de ordenamiento ecológico

⁹⁴ Definición establecida por la SMAOT y SDES.

⁹⁵ IDEM

⁹⁶ IDEM

Infraestructura de área: Infraestructura que a la escala utilizada en los análisis espaciales queda representada por polígonos, como por ejemplo aeropuertos, subestaciones eléctricas, plantas de tratamiento de aguas residuales, entre otras edificaciones de infraestructura.

Infraestructura lineal: Infraestructura que a la escala utilizada en los análisis espaciales queda representada por líneas, como por ejemplo vías de comunicación, ductos, líneas eléctricas.

Infraestructura puntual: Infraestructura que a la escala utilizada en los análisis espaciales queda representada por puntos, como por ejemplo antenas, aerogeneradores, pozos, tanques, etc.

Lineamiento: Meta o enunciado general que refleja el estado deseable de una unidad de gestión ambiental territorial.

Minería metálica: Actividad relacionada con la explotación de minerales o sustancias que en vetas, mantos, masas o yacimientos constituyen depósitos distintos de los componentes de los terrenos, en apego al Artículo 4 de la Ley Minera.

Minería no metálica de alta disponibilidad: Laminería no metálica es la actividad relacionada con la explotación de los minerales no metálicos. Se considera minería no metálica de alta disponibilidad de minería que incluye gran parte de los materiales de construcción como tepetate, tezontle, gravas, materiales aluviales, arena, piedra, arcillas, agregados pétreos, materiales disponibles en el estado de Guanajuato.⁹⁷

Modelo de ordenamiento sustentable del territorio (MOST): La representación en un sistema de información geográfica, de las unidades de gestión ambiental territorial y sus respectivas políticas, directrices, criterios, lineamientos y estrategias de uso y ocupación del suelo; es el instrumento de política destinado a normar el uso y aprovechamiento del suelo, evaluando sus potencialidades y conflictos.

Movilidad: Es un derecho que consiste en el desplazamiento de personas, bienes y mercancías que se realizan en el estado de Guanajuato, a través de las diferentes formas y modalidades de transporte que se ajuste a la jerarquía y principios que se establecen en la Ley de Movilidad del Estado de Guanajuato y sus Municipios, para satisfacer sus necesidades y pleno desarrollo. En todo caso la movilidad tendrá como eje central a la persona.

Ordenamiento sustentable del territorio: Conjunto de instrumentos de política pública mediante los que se distribuyen, de manera equilibrada y sustentable, la población y las actividades económicas en el territorio del municipio, definiendo el uso de suelo de acuerdo con el interés general y delimitando las facultades obligaciones inherentes al derecho de la propiedad y posesión del suelo conforme al uso y destino de éste

⁹⁷ Definición establecida por la SMAOT

Patrimonio natural, cultural urbano y arquitectónico: zonas, espacios abiertos monumentales y monumentos que sean declarados constitutivos del mismo, en los términos de la Ley del Patrimonio Cultural del Estado de Guanajuato, así como aquéllos que signifiquen para la comunidad un testimonio valioso de la cultura local, incluyendo las respectivas zonas de entorno que establezcan las autoridades competentes.

PEDUOET: Programa Estatal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico.

PMDUOET: Programa Municipal de Desarrollo Urbano y de Ordenamiento Ecológico y Territorial.

Recurso natural: El elemento natural susceptible de ser aprovechado en beneficio del hombre.

Región ecológica: La unidad del territorio nacional que comparte características ecológicas comunes.

Reserva territorial: Predio de propiedad del Estado o de alguno de los municipios que, sin detrimento del equilibrio ecológico del mismo, está destinado a la consolidación o crecimiento de un centro de población, de conformidad con los programas respectivos.

Residuo: Cualquier material generado en los procesos de extracción, beneficio, transformación, producción, consumo, utilización, control o tratamiento cuya calidad no permita usarlo nuevamente en el proceso que lo generó.⁹⁸

Residuos peligrosos: Son aquellos que posean alguna de las características de corrosividad, reactividad, explosividad, toxicidad, inflamabilidad o que contengan agentes infecciosos que le confieran peligrosidad, así como envases, recipientes, embalajes y suelos que hayan sido contaminados cuando se transfieran a otro sitio y, por tanto, representan un peligro al equilibrio ecológico o el ambiente.

Resiliencia: Es la capacidad de un sistema, comunidad o sociedad potencialmente expuesta a un peligro para resistir, asimilar, adaptarse y recuperarse de sus efectos en un corto plazo y de manera eficiente, a través de la preservación y restauración de sus estructuras básicas y funcionales, para lograr una mejor protección futura y mejorar las medidas de reducción de riesgos.

Riesgo: Probabilidad de ocurrencia de daños a la sociedad, a los bienes y los servicios ambientales, a la biodiversidad y a los recursos naturales, provocados y considerados por su origen multifactorial, para su atención mediante la gestión integral de riesgos.

⁹⁸ LGEEPA

Sector: Conjunto de personas, organizaciones grupos o instituciones que comparten objetivos comunes con respecto al aprovechamiento de los recursos naturales, el mantenimiento de los bienes y los servicios ambientales o la conservación de los ecosistemas y la biodiversidad⁹⁹.

Servicios ambientales: los beneficios tangibles e intangibles, generados por los ecosistemas, necesarios para la supervivencia del sistema natural y biológico en su conjunto, y para que proporcionen beneficios al ser humano ¹⁰⁰

Sistema urbano rural: Unidad espacial básicas del ordenamiento territorial, que agrupan a áreas no urbanizadas, centros urbanos y asentamientos rurales vinculados funcionalmente.

Uso del suelo y vegetación: Utilización del territorio detectable a través de la foto interpretación de imágenes de satélite clasificada con base el sistema adoptado por el INEGI.

Turismo alternativo: Se refiere a aquellos actividades recreativas en contacto directo con la naturaleza y las expresiones culturales que le envuelven con una actitud y compromiso de conocer, respetar, disfrutar y participar en la conservación de los recursos naturales y culturales. El turismo alternativo cubre una gama extensa de actividades, pero en términos más generales se le define como “formas de turismo congruentes con los valores naturales, sociales y comunitarios y que permiten tanto a anfitriones como visitantes disfrutar una interacción positiva y muy apreciable y una experiencia compartida”(Wearing y Neil 1999). Se ha dividido en tres grandes segmentos: Ecoturismo, turismo de aventura y turismo rural.

Turismo convencional: El turismo convencional es aquel que por lo general se realiza de forma masiva, sus actividades es visitar museos, zonas arqueológicas, templos y playas. Estas visitas se realizan generalmente con guías turísticas que explican y reconocen la importancia del destino al nivel nacional e internacional. Estos servicios turísticos se mantienen al margen de la actividad económica de la región donde se desarrolla. Suelen comercializarse productos y servicios sin restricciones.

Unidad de gestión ambiental territorial (UGAT): Unidad mínima del territorio a la que se asignan determinados lineamientos, estrategias y acciones, criterios de regulación ecológica, directrices y actividades compatibles e incompatibles.

Uso: Fin particular a que podrá dedicarse determinada zona o inmueble, de conformidad con el presente PMDUOET.

⁹⁹ Reglamento LGEEPA en materia de ordenamiento ecológico.

¹⁰⁰ LGEEPA

Valor escénico: Características del paisaje, natural o inducido, que hacen que la protección y preservación de determinada área o zona sea de utilidad pública, por sus condiciones físicas, sus elementos naturales o su relevancia cultural, histórica, artística, arqueológica, ambiental o turística.

Zonificación: Determinación de las áreas que integran el territorio del municipio, sus usos y destinos predominantes y compatibles, condicionados e incompatibles, así como la delimitación de las reservas y provisiones territoriales y las áreas de conservación, crecimiento, mejoramiento y consolidación de los mismos..

Zonificación primaria: La determinación de las áreas que integran y delimitan un centro de población comprendiendo las áreas urbanizadas y áreas urbanizables, incluyendo las reservas de crecimiento, las áreas no urbanizables y las áreas naturales protegidas, así como la red de vialidades primaria.

Zonificación secundaria: La determinación de los usos de suelo en un espacio edificable y no edificable, así como la definición de los destinos específicos.



PERIÓDICO OFICIAL

DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE

Guanajuato



Directorio

Publicaciones:	Lunes a Viernes
Oficinas:	Carr. Guanajuato a Juventino Rosas km. 10
Código Postal:	36259
Teléfono:	473 689 0187
Correos Electrónicos:	periodico@guanajuato.gob.mx
Director:	Lic. Sergio Antonio Ruiz Méndez sruizmen@guanajuato.gob.mx
Jefe de Edición	José Flores González jfloresg@guanajuato.gob.mx

TARIFAS:

Suscripción Anual	Enero - Diciembre	\$ 1,828.00
Suscripción Semestral	Enero - Junio / Julio - Agosto	\$ 911.00
Ejemplar del día o atrasado		\$ 29.00
Publicación por palabra o cantidad		\$ 2.00

Los pagos deben hacerse en el banco de su preferencia, así como en tiendas de autoservicio y farmacias de mayor prestigio, autorizadas en la línea de captura de recepción de pagos de la Secretaría de Finanzas, Inversión y Administración.

Las publicaciones solicitadas por las Dependencias, Entidades y Unidades de Apoyo de la Administración Pública Estatal, los Poderes Legislativo y Judicial, los Organismos Autónomos, así como los municipios del Estado y sean emitidas en el ejercicio de sus funciones y potestades públicas, estarán exentas de pago, con excepción de los edictos judiciales que serán pagados por los particulares.

Mtro. Jorge Daniel Jiménez Lona
Secretario de Gobierno